# Výpis z uznesenia č. 40/29092021
## z 6. zasadnutia Obecného zastupiteľstva Obce Drnava
## zo dňa 29.09.2021

**K bodu 6d). Predaj pozemkov C KN p. č. 561/3 a p. č. 561/4 – pre Annovú Jarmilu, Edelényská 38, 048 01 Rožňava,**

Obecné zastupiteľstvo Obce Drnava súlade s § 11 ods. 4 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov a §9 ods. 2 písm. a) a §9a ods. 8 písm. e) zákona 138/1991 Zb. v znení neskorších zmien a doplnkov

**schvaľuje**

prevod s osobitným zreteľom nehnuteľnosti vo vlastníctve Obce Drnava v k. ú. Drnava, Obec Drnava - pozemkov KN registra „C" a to :

**-parcely p. č. 561/3 o výmere 192 m², zast.pl.**, ktorý tvorí diel 1 o výmere 72m2 odčlenený z parcely registra „E" KN p.č. 432/2 o celkovej výmere 1132m2, ost.pl. vo vlastníctve obce Drnava vpísanej na LV 629 a diel 5 o výmere 120m2 odčlenený z parcely registra „C" KN p.č. 561/1 o celkovej výmere 23742m2 vo vlastníctve obce Drnava vpísanej na LV 419

**-parcely p. č. 561/4 o výmere 278m2, zast.pl.,** ktorý tvorí diel 2 o výmere 60m2 odčlenený z parcely registra „E" KN p.č. 432/2 o celkovej výmere 1132m2, ost.pl. vo vlastníctve obce Drnava vpísanej na LV 629 a diel 6 o výmere 218m2 odčlenený z parcely registra „C" KN p.č. 561/1 o celkovej výmere 2 3742m2 vo vlastníctve obce Drnava vpísanej na LV 419 podľa GP-46933239-44/2021 úradne overenom pod č. 175/2021 **pre Jarmilu Annovú, Edelényská 38, 048 01 Rožňava** za cenu 2.-€ za 1m2, t.j. za celkovú cenu 940.-€ (deväťstoštyridsať Eur ) v zmysle Zásad hospodárenia a nakladania z majetkom obce Drnava vrátane prednostného vyrovnania finančnej náhrady za bezdôvodné obohatenie vo výške 282,00.-Eur (slovom: dvastoosemdesiaťdva Eur a 0 centov) z dôvodu užívania predmetných pozemkov bez právneho titulu.

Dôvod hodný osobitného zreteľa je, že uvedené pozemky sú oplotené, dlhodobo nerušene užívané a obhospodarované žiadateľom, ktorý má záujem si ich majetkovoprávne vysporiadať na LV do svojho výlučného vlastníctva, čím dôjde k sceleniu pozemkov.

Pozemky sa nachádza v zastavanom území Obce Drnava a svojim umiestnením nie sú využiteľné pre účely obce.

Prevod vlastníctva pozemku obecné zastupiteľstvo schválilo 3/5 väčšinou z celkového počtu poslancov. Všetky náklady s prevodom nehnuteľností znáša kupujúci.

**ukladá**

starostovi obce zabezpečiť vypracovanie kúpnej zmluvu v lehote 30 dní od schválenia uznesenie č. 40/29092021 zo dňa 29.09.2021

Hlasovanie:

| | | |
|---|---|---|
| Za: | 5 | *Miroslav Mazik, Jozef Bakoš, Tibor Bulik, Hilda Tiszová, Štefan Dányi,* |
| Proti: | 0 | |
| Zdržal sa: | 0 | |
| Neprítomní: | 2 | *Tímea Mátéová, Gabriel Bakos,* |

Tibor Balázs
starosta obce

V Drnave 29.09.2021