

Dodatok č. 1

K Zmluve o dielo uzatvorenej podľa § 536 a násl. zákona č. 513/1991 Zb. Obchodného zákonníka v znení neskorších predpisov

ZMLUVNÉ STRANY**Objednávateľ:**

Obchodné meno: **Obec Chminianske Jakubovany**
Sídlo: Chminianske Jakubovany 82, 08233 Chminianske Jakubovany
IČO: 00327158
DIČ: 2020543173
Štatutárny zástupca: Gejza Červeňák- starosta
Bankové spojenie:
IBAN:
Tel.:
E-mail: starosta@chminianskejakubovany.sk
Webová stránka: <https://www.chminianskejakubovany.sk/>
(ďalej len „objednávateľ“)

a

Zhotoviteľ: Združenie Chminianske Jakubovany – Metrostav DS - IPS

Vedúci člen:

Obchodné meno: **Metrostav DS a.s.**
Sídlo: Košická 17180/49, 821 08 Bratislava
IČO: 46 120 602
DIČ: 2023231892
IČ pre DPH: SK2023231892
Obchodná spoločnosť zapísaná v OR: OR Mestského súdu Bratislava III, oddiel: Sa, Vložka č.: 7059/B
Štatutárny zástupca: Ing. Lenka Sýkorová - Podpredseda predstavenstva
Ing. Martin Máté - Člen predstavenstva
Ing. Pavol Hruzík - Predseda predstavenstva

Člen skupiny:

Obchodné meno: **Industrial Property Services, s.r.o.**
Sídlo: Košická 17180/49, 821 08 Bratislava
IČO: 47 254 301
DIČ: 2024080091
Obchodná spoločnosť zapísaná v OR: OR Mestského súdu Bratislava III, Oddiel: Sro, Vložka č.: 171756/B
Štatutárny zástupca: Ing. Martin Máté - konateľ

(ďalej len „zhotoviteľ“, a s „objednávateľom“ spolu aj ako „zmluvné strany“)
uzatvárajú túto Zmluvu o dielo (ďalej len ako „Zmluva“).

Zmluvné strany uzatvárajú tento Dodatok č. 1 ku Zmluve o dielo.

ČLÁNOK I

Predmet dodatku

- 1.1 Zmluvné strany sa dohodli na uzatvorení tohto dodatku ku Zmluve o dielo, ktorej predmetom je realizácia stavebných prác na zákazke - „**Pristupový chodník v parku, Chminianske Jakubovany – 2. etapa**“.
- 1.2 V súlade s bodom 12.2. článku XII. *Záverečné ustanovenia* Zmluvy o dielo sa zmluvné strany dohodli na doplnení zmluvy o dielo, konkrétne na doplnení zmluvy novým bodom 5.27 článku V. *Podmienky vykonania diela, zodpovednosť za škody* Zmluvy o dielo a to nasledovne:
- **5.27** Zhotoviteľ je povinný zamestnať počas realizácie stavebných prác vyplývajúcich z tejto zmluvy o dielo minimálne 2 nezamestnané osoby z prostredia marginalizovaných rómskych komunít (ďalej len „MRK“), s dôrazom na dlhodobo nezamestnané osoby z prostredia MRK. Tieto osoby podľa predchádzajúcej vety musí Zhotoviteľ zamestnať do 30 kalendárnych dní od prevzatia staveniska podľa bodu 2.3a) tejto zmluvy. Vyžadovaná je forma pracovného pomeru podľa zákona č. 311/2001 Z. z. zákonník práce (nie formou dohody o prácach vykonávaných mimo pracovného pomeru). Ak nastane ukončenie pracovného pomeru zo strany zamestnanca, alebo zamestnávateľa a ukončenie pracovného pomeru by znamenalo zníženie pod minimálnu hranicu zamestnaných osôb (min. 2 osoby) podľa podmienok vymedzených v tomto bode tejto zmluvy, Zhotoviteľ uvoľnené pracovné miesto obsadí do 30 kalendárnych dní od ukončenia tohto pracovného pomeru. Nezamestnaná osoba z prostredia MRK sa v tomto bode zmluvy považuje osoba, ktorá bola za posledných 24 kalendárnych mesiacov nezamestnaná aspoň 60 kalendárnych dní. Zhotoviteľ je povinný kedykoľvek počas (najskôr však od prevzatia staveniska podľa bodu 2.3a) tejto zmluvy) na požiadanie Objednávateľa predložiť dokumentáciu preukazujúcu splnenie tejto podmienky účasti a to relevantnými dokladmi.
- 1.3 V súlade s bodom 12.2. článku XII. *Záverečné ustanovenia* Zmluvy o dielo sa zmluvné strany dohodli na doplnení zmluvy o dielo, konkrétne na doplnení zmluvy novým bodom 8.8 článku VIII *Sankcie* Zmluvy o dielo a to nasledovne:
- **8.8** V prípade, že Zhotoviteľ nedodrží stanovenú podmienku uvedenú v bode 5.27 tejto zmluvy (zamestnanie min. 2 nezamestnaných osôb z prostredia MRK, celé znenie vid'. bod 5.27), je Objednávateľ oprávnený vymáhať zmluvnú pokutu vo výške 40 EUR za každú nezamestnanú osobu a to za každý kalendárny deň, ak nebola splnená podmienka uvedená v bode 5.27 tejto zmluvy. Pokuta sa uplatňuje samostatne za každú osobu a za každý deň trvania porušenia povinnosti. To znamená, že v prípade, ak nebudú zamestnané dve požadované osoby, pokuta činí 80 EUR za každý kalendárny deň nesplnenia. Objednávateľ je oprávnený vykonať kontrolu splnenia sociálneho aspektu v súlade s legislatívou SR a v súlade s touto zmluvou.
- 1.4 Tento Dodatok č. 1 je uzatvorený v súlade § 18 ods. 1 písm. e) zákona č. 343/2015 Z.z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov. Vykonanou zmenou zmluvy nedochádza k podstatnej zmene zmluvy a zmenou zmluvy sa nemení ani jej podstata. Taktiež vykonanou zmenou zmluvy nedochádza k porušeniu základných princípov zákona o verejnom obstarávaní.

ČLÁNOK II

Odôvodnenie uzatvorenia dodatku

- 2.1 Verejný obstarávateľ musel doplniť uvedené znenie v Článku I tohto dodatku z dôvodu, že uvedená zákazka bude financovaná z externých zdrojov (konkrétne z EÚ zdrojov, P SK, výzva PSK-

UV-006-2024-DV-EFRR), kde Poskytovateľ stanovil vo Výzve PSK-UV-006-2024-DV-EFRR podmienku uplatnenia sociálneho aspektu, čo Verejný obstarávateľ musel týmto dodatkom zahrnúť do Zmluvy o dielo z dôvodu, aby splnil stanovené podmienky uvedenej výzvy.

ČLÁNOK III Záverečné ustanovenia

- 3.1 Všetky ostatné ustanovenia Zmluvy o dielo sa nemenia a ostávajú v platnosti.
- 3.2 Tento Dodatok č. 1 nadobúda platnosť dňom jeho podpisu Zmluvných strán a účinnosť kumulatívnym splnením nasledovných podmienok:
- dňom nasledujúcim po dni zverejnenia v Centrálnom registri zmlúv, a
 - dňom nadobudnutia účinnosti Zmluvy o dielo, ku ktorej je tento Dodatok č. 1 uzatvorený.
- 3.3 Tento Dodatok č. 1 je vyhotovený v 4 rovnopisoch, z ktorých 2 sú pre objednávateľa a 2 pre Zhotoviteľa.
- 3.4 Zmluvné strany prehlasujú, že obsah tohto Dodatku č. 1 je zrozumiteľný a je prejavom ich slobodnej a vážnej vôle, ktorý nebol urobený v tiesni za nápadne nevýhodných podmienok, ktoré by mohli spôsobiť jeho neplatnosť, na znak čoho pripájajú svoje podpisy.

V Chminianskych Jakubovanoch, dňa 20. AUG. 2025 V Bratislave, dňa 20. AUG. 2025

Za Objednávateľa:

Za Zhotoviteľa:

.....
Gejza Červeňák

Starosta Obec Chminianske Jakubovany

.....
Ing. Pavol Hruzík

predseda predstavenstva

Metrostav DS a.s.

.....
Ing. Lenka Sýkorová

podpredseda predstavenstva

Metrostav DS a.s.

.....
Ing. Martin Máte

konateľ spoločnosti

Industrial Property Services, s.r.o.