

DODATOK č. 2 k ZMLUVE č. 5/2012 uzatvorenej dňa 10.09.2012
podľa § 536 a násl. Zákona č.513/1991 (Obchodný zákonník) v znení neskorších predpisov

Zmluvné strany

1. Prenajímateľ:

názov: Škola umeleckého priemyslu, Jakobyho 15, Košice
sídlo: Jakobyho 15, 040 01 Košice
štatutárny orgán: Mgr. art. Zsolt Lukács, riaditeľ školy
IČO: 00133132
bankové spojenie: Štátna pokladnica
IBAN: SK61 8180 0000 0070 0019 2163

2. Zhotoviteľ

obchodné meno: T.O.M.I. s.r.o.
sídlo: Helcmanovce 472, 055 63 Helcmanovce
štatutárny orgán: Ľubomír Prokop
IČO: 46738835
bankové spojenie: Slovenská sporiteľňa
IBAN: SK88 0900 0000 0051 2815 5813

vyhlasujú, že sú spôsobilí na právne úkony a uzatvárajú tento Dodatok č. 2 k ZMLUVE č. 5/2012 uzatvorenej dňa 10.09.2012 (ďalej v texte len „Dodatok k Zmluve“)

Článok I

Ruší sa znenie **bodú 3 čl. IV Nájomné a služby** a nahrádza sa znením:

3. Prenajímateľ zabezpečí pre nájomcu služby spojené s užívaním predmetu nájmu – dodávku médií (voda, stočné, zrážková voda, teplo a elektrická energia), ktoré bude nájomca uhrádzať ako paušálne platby.

Odvoz a likvidáciu odpadu si zabezpečuje nájomca samostatne.

Rozpis jednotlivých služieb a výška úhrad za služby spojené s užívaním predmetu nájmu sú uvedené v prílohe tejto zmluvy. Pri určení výšky úhrad za dodávku médií, vychádzali zmluvné strany zo skutočnosti, že v predmete nájmu nie sú nainštalované podružné merače jednotlivých médií, preto si dohodli spôsob jej výpočtu.

Výška mesačného nájomného a služieb bude upravená – alikvotne znížená o dni, kedy bufet nebude prevádzkovaný z dôvodu prekážky na strane prenajímateľa (t.j. napr. o čas prázdnin, ...).

Prenajímateľ si vyhradzuje právo prehodnotiť a upraviť výšku úhrad za jednotlivé služby v súvislosti so zmenami sadzieb podľa platnej legislatívy

Článok II

1. Ustanovenia Zmluvy č. 5/2012 neupravené týmto Dodatkom k Zmluve zostávajú v platnosti v plnom znení.
2. Dodatok k Zmluve nadobúda platnosť dňom podpisu oboma zmluvnými stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jeho zverejnenia.
3. Dodatok k Zmluve je vyhotovený v troch rovnopisoch, pričom objednávatel' obdrží po podpise dva (2) a zhotoviteľ jeden (1) rovnopis.
4. Zmluvné strany si Dodatok k Zmluve prečítali, jeho obsahu porozumeli a na znak súhlasu ho vlastnoručne podpísali.

V Košiciach, dňa 22.9.2015

Za prenajímateľa:

Za:

ü
e
3)

Mgr. art. Zsolt Lukács
riaditeľ školy

Ľubomír Prokop
konateľ spoločnosti