

## Zmluva o vinkulácii (ďalej „Zmluva“)

uzatvorená medzi zmluvnými stranami:

### **Slovenská sporiteľňa, a. s.**

Tomášikova 48, 832 37 Bratislava, IČO: 00151653

zapísaná v Obchodnom registri Okresného súdu Bratislava I, oddiel: Sa, vložka číslo: 601/B

(ďalej „Banka“)

a

Názov: **Obec Košická Polianka**  
Adresa sídla: Košická Polianka č. 122, 044 41 Košická Polianka  
IČO: 00 324 353  
Zastúpená:  
Meno, priezvisko, titul, funkcia: Marta Petrilová, Mgr., starosta obce  
(ďalej „Klient“)

### I. Základné podmienky

1. Predmetom Zmluvy je obmedzenie práva Klienta nakladať s peňažnými prostriedkami (ďalej „Vinkulácia“) na účte číslo: SK95 0900 0000 0051 **1982 2805** (ďalej „Vinkulovaný účet“), vo výške **5.434,92 EUR** (ďalej „Vklad“) v prospech:  
názov: Štátny fond rozvoja bývania  
IČO: 31749542  
adresa sídla: Lamačská cesta č. 8, 833 04 Bratislava 37  
(ďalej „Oprávnený“)  
za podmienok dohodnutých v Zmluve.
2. Nakladaním s peňažnými prostriedkami na Vinkulovanom účte sa rozumie výber, prevod peňažných prostriedkov z Vinkulovaného účtu, postúpenie, založenie pohľadávky Klienta z Vinkulovaného účtu voči Banke.
3. Banka zriadi Vinkuláciu na Vinkulovanom účte najneskôr nasledujúci Obchodný deň po dni účinnosti Zmluvy. Ak v deň účinnosti Zmluvy nie je na Vinkulovanom účte Vklad, Banka zriadi Vinkuláciu v deň, kedy sa na Vinkulovanom účte bude nachádzať Vklad, s ktorým je Klient oprávnený bez obmedzenia nakladať.
4. Klient vyhlasuje, že:  
a) má súhlas Oprávneného s poskytnutím jeho osobných údajov Banke na spracúvanie v rozsahu uvedenom vo Všeobecných obchodných podmienkach Slovenskej sporiteľne, a. s. s účinnosťou od 1. 1. 2015,  
b) Banka je oprávnená poskytnúť Dôverné informácie o Klientovi Oprávnenému.
5. Poplatok za Vinkuláciu na Vinkulovanom účte je **120,- EUR** (slovom: stodvadsať eur), a je splatný jednorazovo.

### II. Práva a povinnosti zmluvných strán

1. Vinkulácia sa zriaďuje na dobu určitú, a to:  
a) do **15.09.2050**, alebo  
b) do dňa, kedy bude Banke na Obchodnom mieste **Regionálne firemné centrum Košice**, Trieda SNP 88, 040 11 Košice - Luník 7 predložený:

originál vyhlásenia Oprávneného s úradne osvedčenými podpismi osôb oprávnených v mene Oprávneného konať, že voči Klientovi eviduje v zmysle Zmluvy o úvere č. **800/131/2020** zo dňa 22.06.2020 splatnú a neuhradenú pohľadávku (záväzný vzorový text vyhlásenia určeného Banke je uvedený v prílohe tejto Zmluvy)

(ďalej „Vinkulačná podmienka“) a Banka prevedie Vklad v zmysle Zmluvy, alebo

- c) do dňa kedy bude Banke doručený písomný súhlas Oprávneného so zrušením Vinkulácie, alebo písomný nesúhlas Oprávneného s Vinkuláciou, s jeho podpisom osvedčeným úradne alebo Bankou, podľa toho, ktorá skutočnosť nastane skôr.
- 2. Banka nie je počas trvania Zmluvy povinná prijať návrh Klienta na zmenu zmluvného vzťahu založeného zmluvou, na základe ktorej bol zriadený Vinkulovaný účet v časti týkajúcej sa Vkladu. Banka nie je povinná počas trvania Zmluvy vykonať Pokyn na nakladanie s peňažnými prostriedkami na Vinkulovanom účte až do výšky Vkladu.
- 3. Ak bude splnená Vinkulačná podmienka a súčasne bude na Vinkulovanom účte Vklad, Banka môže podľa zákona o platobných službách odpísať Vklad z Vinkulovaného účtu aj bez predloženia platobného príkazu a pripísať ho na účet Oprávneného uvedený vo vyhlásení Oprávneného predloženom podľa Zmluvy.
- 4. Banka neprevedie Vklad, ak:
  - a) nie je splnená Vinkulačná podmienka, alebo
  - b) Banka má dôvodné pochybnosti o splnení Vinkulačnej podmienky, alebo
  - c) Banke v prevode Vkladu bránia právne predpisy.
- 5. Počas trvania Zmluvy sa Klient zaväzuje:
  - a) neukončiť zmluvu, na základe ktorej bol zriadený Vinkulovaný účet a Zmluvu,
  - b) nepostúpiť práva a povinnosti zo zmluvy, na základe ktorej bol zriadený Vinkulovaný účet na inú osobu,
  - c) nezriaďovať záložné právo k pohľadávke Klienta z Vinkulovaného účtu,
  - d) neuskutočniť taký úkon, ktorý by mal za následok zmenu právneho vzťahu Klienta k Vinkulovanému účtu,
  - e) nezmeniť ani nezrušiť počet opakovaní dohodnutej Doby viazanosti na Vinkulovanom účte.
- 6. Ak bola zmluvou, na základe ktorej bol zriadený Vinkulovaný účet, dohodnutá Doba viazanosti, ustanovenia zmluvy sa menia tak, že Doba viazanosti sa automaticky opakuje až do zániku Vinkulácie.

### **III. Záverečné ustanovenia**

- 1. Klient vyhlasuje, že sa oboznámil so súčasťami Zmluvy, ktorými sú:
  - a) Všeobecné obchodné podmienky Slovenskej sporiteľne, a. s., s účinnosťou od 1. 1. 2015 (ďalej „VOP“),
  - b) Produktové obchodné podmienky pre depozitné produkty Slovenskej sporiteľne, a. s., s účinnosťou od 1. 1. 2015 (ďalej „POP“),
  - c) Sadzobník a
  - d) podmienky určené Zverejnením, za ktorých sa Bankový produkt poskytuje, súhlasí s nimi a zaväzuje sa ich dodržiavať.
- 2. Všetky právne vzťahy vyslovene neupravené v Zmluve sa budú riadiť POP, VOP, Obchodným zákonníkom a ostatnými právnymi predpismi, a to v tomto poradí.
- 3. Zmluvné strany sa dohodli, že ich vzájomné právne vzťahy súvisiace so Zmluvou sa, podľa § 262 Obchodného zákonníka, budú spravovať podľa príslušných ustanovení Obchodného zákonníka.
- 4. Zmluva nadobúda platnosť a účinnosť dňom podpisu zmluvnými stranami.
- 5. Ak je Klient povinnou osobou a Zmluva je povinne zverejňovanou zmluvou podľa zákona o slobodnom prístupe k informáciám (zákon o slobode informácií), Zmluva nadobúda platnosť dňom jej podpisu zmluvnými stranami a účinnosť Obchodný deň nasledujúci po dni, v ktorom Klient preukáže Banke zverejnenie Zmluvy spôsobom podľa VOP.

6. Zmluva sa uzatvára na dobu určitú, do dňa nasledujúceho po dni zániku Vinkulácie.

7. Zmluva zaniká, ak Vinkulácia nebude zriadená najneskôr do dňa uvedeného v čl. II. v bode 1. písm. a) Zmluvy.

Príloha: Vyhlásenie

V ....., dňa .....

V ....., dňa .....

**Slovenská sporiteľňa, a.s.**

**Klient**

.....

.....

Mgr. Marta Petrilová  
starosta obce

.....

Príloha zmluvy o vinkulácii

Štátny fond rozvoja bývania

Sídlo:

IČO:

(ďalej „ŠFRB“)

Slovenská sporiteľňa, a.s.

Tomášikova 48

832 37 Bratislava

IČO: 00 151 653

(ďalej „Banka“)

Vec: Vyhlásenie

ŠFRB ako veriteľ klienta: ..... (ďalej „Klient“) a Oprávnený zo Zmluvy o vinkulácii zo dňa ..... uzatvorenej medzi Bankou a Klientom (ďalej „Zmluva“) vyhlasujeme, že voči Klientovi ako nášmu dlžníkovi evidujeme na základe Zmluvy o úvere č. .... zo dňa ..... splatnú a neuhradenú pohľadávku vo výške .....EUR, slovom .....eur.

Toto vyhlásenie vyhotovujeme pre účely poskytnutia plnenia z Vinkulácie Vkladu.

Vinkulácia je zriadená na účte Klienta na základe Zmluvy.

Vinkulovaný Vklad v celej sume vo výške ..... EUR slovom .....eur

žiadame:

previesť v prospech účtu Oprávneného č. ...., ktoré týmto oznamujeme Banke.

V ....., dňa .....

.....  
pečiatka / úradne osvedčený podpis Oprávneného