

Dodatok 8
k zmluve o nájme nebytových priestorov
č. ZoN 02/09/2018-ZRTEC

uzatvorený podľa § 663 a nasl. zákona č.40/1964 Zb. Občiansky zákonník v platnom znení
a zákona č. 116/1990 Zb. o nájme a podnájme nebytových priestorov v platnom znení
(ďalej len ako „zmluva“ v gramatickom tvare)

Zmluvné strany

Prenajímateľ: **Stredná priemyselná škola technická,**
 Hviezdoslavova 6, Spišská Nová Ves
sídlo: 052 01 Spišská Nová Ves, Hviezdoslavova 6
zastúpený: **Ing. Martin Kokorud'a, riaditeľ školy**
IČO: 00521663
DIČ: 2020736256
Štátna pokladnica: IBAN SK12 8180 0000 0070 0019 2366
(ďalej len ako „prenajímateľ“ v gramatickom tvare)

a

Nájomca: **Ing. Igor Šoltés**
 zapísaný v živnostenskom registri Okresného úradu v Spišskej Novej Vsi,
 číslo registra 810-2657
sídlo: 052 01 Spišská Nová Ves, Čergovská 2730/2
zastúpený: **Ing. Igor Šoltés**
IČO: 34576819
DIČ: 10023547811
banka: Slovenská sporiteľňa a. s. Bratislava
číslo účtu IBAN: SK87 0900 0000 0050 6783 7545
(ďalej len ako „nájomca“ v gramatickom tvare)

Prenajímateľ a nájomca ďalej spoločne aj ako „zmluvné strany“ a jednotlivito ako „zmluvná strana“.

Článok I
Úvodné ustanovenia

Zmluvné strany sa v zmysle čl. VIII, ods. 5 Zmluvy o nájme nebytových priestorov č. ZoN 02/09/2018-ZRTEC zo dňa 02.01.2018 (ďalej len „zmluva“), a to na základe požiadavky nájomcu dohodli na tomto:

1. čl. IV. ods. 2 sa mení na znenie:
- „2. Zmluvné strany sa dohodli, že celkom bude prenajatý predmet nájmu podľa čl. II ods. 1 zmluvy k dispozícii nájomcovi na dobu nájmu a v časovom rozhraní takto:
 - a) učebňa každý týždeň 3,0 hodiny, teda mesačne 12,00 hodín v pondelok od 14,30 do 17,30 hodiny, a to po dobu šiestich mesiacov od 01.10.2025 do 31.03.2026 a každý týždeň 1,0 hodinu, teda mesačne 4,00 hodiny v pondelok od 15,00 do 16,00 hodiny, a to po dobu šiestich mesiacov od 01.04.2026 do 30.09.2026,
 - b) zasadačka každý týždeň 0,5 hodiny, teda mesačne 2 hodiny v pondelok od 14,30 do 15,00 hodiny, a to po dobu dvanástich mesiacov od 01.10.2025 do 30.09.2026,

- c) toalety pre dámy a toalety pre pánov každý týždeň 3,0 hodiny, teda mesačne 12,00 hodín v pondelok od 14,30 do 17,30 hodiny, a to po dobu šiestich mesiacov od 01.10.2025 do 31.03.2026,
- d) spoločné priestory každý týždeň 3,0 hodiny, teda mesačne 12,00 hodín v pondelok od 14,30 do 17,30 hodiny, a to po dobu šiestich mesiacov od 01.10.2025 do 31.03.2026.“

2. čl. V. ods. 2 sa mení na znenie:

„2. Zmluvné strany sa dohodli, že cena nájmu zohľadňuje náklady na energie, réžiu, odpisy nehnuteľného majetku, náklady na hnutelný majetok a vlastnú maržovú cenu nájmu na 1 m² podlahovej úžitkovej plochy nehnuteľnosti, relativizovanej na 1 hodinu využívania, a bude počas obdobia nájmu takáto na celkový využívaný priestor:

Od 01.10.2025 do 30.09.2026 bude v celkovej výške 50,00 EUR/mesiac. Spolu za dobu nájmu 600,00 EUR (ďalej aj ako „cena nájmu“).“

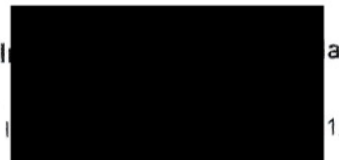
3. Ostatné ustanovenia zmluvy sa nemenia.

Nájomca

V Spišskej Novej Vsi dňa 09.09.2025



Ing. Igor Šoltés



Prenajímateľ

V Spišskej Novej Vsi dňa 09.09.2025



Ing. Martin Kokorud'a

