

Zmluva o dielo 6/2021
Uzatvorená medzi zmluvnými stranami v zmysle § 536 a násl.
Zákona č. 513/1991 Zb. Obchodného zákonníka

I.
Zmluvné strany

Objednávateľ: **Obec Viničky**
 Tokajská 191/5
 07631 Viničky

Zastúpený: Michal Takáč
IČO: 00332101
DIČ: 2020730635
Tel.: 056/6373281
E-mail: obecvinicky@gmail.com
IBAN: SK15 0200 0000 0044 9726 6258

Zhotoviteľ: **Stavebná firma – BOLDA, s.r.o.**
 Rampová 5, 04001 Košice

Štatutárny zástupca: Pásztor Attila, konateľ
Bankové spojenie: Prima banka
IBAN: SK21 3100 0000 0043 6001 3807
IČO: 44849958
DIČ: 2022849081
IČ DPH: SK2022849081
Tel.: 0911636414
E-mail: rezaniebolda@gmail.com

II.
Predmet zmluvy

1. Zhotoviteľ sa zaväzuje, že vyhotoví v rozsahu a za podmienok dojednaných v tejto zmluve stavebné a stavebno-montážne práce, ktorých výsledkom bude komplexne dokončené a prevádzky schopné dielo – „**Detské ihrisko pri MŠ Viničky**“.
2. Zhotoviteľ potvrdzuje, že sa v plnom rozsahu oboznámil s rozsahom a povahou diela, sú mu známe technické, kvalitatívne a iné podmienky potrebné k realizácii diela a disponuje takými kapacitami a odbornými znalosťami, ktoré sú na kvalitné zhotovenie diela potrebné.

III. Miesto a lehoty plnenia

Miesto plnenia predmetu zmluvy: Obec Viničky

1. Realizácia diela: Začatie prác: do 24 mesiacov od podpisu zmluvy
Dokončenie prác: do 3 mesiacov od prevzatia staveniska

Zmluvne dohodnutý termín dokončenia diela je termín zhodný s dátumom ukončenia preberacieho konania diela, uvedený v zápisnici z odovzdania diela.

3. Zhotoviteľ nie je v omeškaní po dobu, počas ktorej nemohol svoju povinnosť plniť následkom okolností vzniknutých na strane objednávateľa, alebo neplnením jeho zmluvných povinností, pričom doba plnenia sa o tento čas predlžuje. Zhotoviteľ má právo na náhradu preukázateľných a vzájomne odsúhlasených nákladov spojených s prerušením vykonania diela.
4. Ak v dôsledku zlých poveternostných vplyvov dôjde k ohrozeniu plnenia predmetu diela je zhotoviteľ povinný okamžite oznámiť objednávateľovi výslednú situáciu ohľadne možnosti zhotovenia diela. V prípade potreby zmluvné strany dohodnú úpravu zmluvných vzťahov v termínovej časti tejto dohody.

IV. Cena za dielo

1. Cena za zhotovenie predmetu zmluvy je stanovená ako maximálna v súlade so zákonom č. 18/1996 Z. z. o cenách, vyhláškou č. 87/1996 Z. z., ktorou sa vykonáva zákon o cenách s výmerom MF SR R-1/1996 v znení neskorších predpisov a je doložená zhotoviteľom oceneným výkazom výmerom, ktorý tvorí prílohu č. 1 k tejto zmluve:

Cena bez DPH:	6651,72 €
DPH 20 %	1330,34 €
Celková cena diela	7982,06 €

2. Nárok na zmluvnú cenu vzniká vykonaním diela. Výška ceny je pre zhotoviteľa, maximálna – neprekročiteľná. Úprava ceny je možná iba po vzájomnej dohode. Cena je platná do 30.9.2022. Po tomto dátume si dodávateľ vyhradzuje právo na úpravy ceny na základe zmeny cien dodávaných produktov na trhu.
3. Navrhovaná cena je stanovená na základe predloženého výkazu výmer doplneného o jednotkové ceny podľa súčasných platných predpisov.

V. Podmienky a spôsob vykonania diela

1. Zhotoviteľ je povinný vykonať dielo v zmluvne dojednanej lehote. Zhotoviteľ môže vykonať dielo ešte pred dojednaným termínom.
2. Zhotoviteľ strpí vykonanie kontroly aj od riadiaceho orgánu alebo poskytovateľa finančných prostriedkov počas výstavby, až po záverečné vyúčtovanie.
3. Objednávateľ sa zaväzuje, že dokončené dielo – predmet zmluvy, podľa č. II/1 tejto zmluvy prevezme a zaplatí dohodnutú cenu.
4. Pri vykonaní diela postupuje zhotoviteľ samostatne, pri vykonaní diela inou osobou má zhotoviteľ zodpovednosť akoby dielo vykonával sám.
5. Objednávateľ je oprávnený kontrolovať vykonávanie diela.
6. Zhotoviteľ je povinný včas vyzvať objednávateľa na prevzatie vykonaných prác.
7. Zhotoviteľ splní svoju povinnosť vykonať dielo jeho riadnym ukončením a odovzdaním objednávateľovi.

VI. Vady diela

1. Dielo má vady ak vykonanie diela nezodpovedá výsledku určenému v zmluve alebo nezodpovedá požiadavkám platných STN. Zhotoviteľ zodpovedá za vady diela v lehote záručnej doby uvedenej v zmluve. Objednávateľ nie je povinný prevziať dielo s vadami diela.
2. Zmluvné strany sa dohodli pre prípad vady diela, že počas záručnej doby má objednávateľ právo požadovať a zhotoviteľ povinnosť bezplatne vady odstrániť.

VII. Platové podmienky

1. Cenu za dielo zaplatí Objednávateľ Zhotoviteľovi na základe faktúr. Faktúru Zhotoviteľ vystaví na základe Objednávateľom odsúhlasených súpisov vykonaných prác .
2. Zmluvné strany sa dohodli na splatnosti faktúry 30 dní od doručenia faktúry objednávateľovi.
3. Zmluvná pokuta za omeškanú úhradu je 0,05 % z hodnoty fakturácie za každý deň omeškania.

4. V prípade, že zhotoviteľ nebude môcť stavebné dielo dokončiť z dôvodu na strane objednávateľa, z titulu neplnenia zmluvných povinností alebo zastavenia stavby na základe rozhodnutí jeho vyšších orgánov, je objednávateľ povinný zaplatiť zhotoviteľovi cenu diela, ktorá mu skutočne prináleží podľa vykonaných prác.

VIII.

Záručné podmienky

1. Zhotoviteľ poskytne na ním vykonané práce záruku v lehote 2 rokov a pozáručný servis. Záručná doba začína plynúť dňom odovzdania, prevzatia diela – vykonaných prác.
2. Zistené skryté vady diela v lehote záručnej doby oznámi objednávateľ zhotoviteľovi písomne. Tie budú počas záručnej doby odstránené bezplatne.
3. Zhotoviteľ sa zaväzuje nastúpiť na odstránenie skrytých vád najneskôr do 15 dní od doručenia oznámenia objednávateľa, resp. v tejto lehote oznámi objednávateľovi termín odstránenia skrytých vád.

IX.

Ostatné dojednania

1. Zhotoviteľ sa zaväzuje zabezpečiť dodržanie predpisov bezpečnosti a ochrany zdravia pri práci a predpisov vzťahujúcich sa na ochranu verejných záujmov, ochranu životného prostredia ako i stavebného zákona a príslušných platných STN.
2. Zmluvné strany majú právo ukončiť platnosť tejto zmluvy:
 - a) výpoveďou s 1 mesačnou výpovednou lehotou alebo
 - b) odstúpením od zmluvy z dôvodu závažného porušenia ustanovení tejto zmluvy ktoroukoľvek zo zmluvných strán.
3. Výpovedná lehota začína plynúť prvým dňom nasledujúceho mesiaca po doručení výpovede druhej zmluvnej strane.

X.

Záverečné ustanovenia

1. Zmluva je uzatvorená dňom podpísania oboch zmluvných strán.
2. Neoddeliteľnou súčasťou tejto zmluvy je príloha: č.1 – výkaz – výmer
3. Vzťahy neupravené v tejto zmluve sa riadia príslušnými ustanoveniami Obchodného zákonníka.

4. Zmluvu je možno zmeniť len písomnými dodatkami podpísanými štatutárnymi zástupcami oboch zmluvných strán.
5. V prípade sporného chápania tejto zmluvy sa obidve zmluvné strany budú snažiť predovšetkým o dohodu v dobrom. Pokiaľ sa zmluvné strany nedohodnú v dobrom, budú sa snažiť dosiahnuť súdny zmier. Akékoľvek spory, rozpory alebo nároky vyplývajúce z tejto zmluvy alebo s ňou súvisiace budú riešiť obchodným súdom miestne príslušným sídlu zhotoviteľa.
6. Účastníci zmluvy vyhlasujú, že si túto zmluvu prečítali a že tak ako bola vyhotovená zodpovedá ich skutočnej vôli, ktorú si vzájomne vážne, zrozumiteľne a úplne slobodne prejavili, nebola uzatvorená v tiesni ani za nápadne nevýhodných podmienok, na dôkaz čoho pripájajú svoje podpisy.
7. Zmluva sa vyhotovuje v 4 vyhotoveniach, pričom každá zmluvná strana obdrží po 2 vyhotovenia.

Vo Viničkách, dňa 1.12.2021

Vo Viničkách, dňa 1.12.2021

Objednávateľ:

Zhotoviteľ:

.....
Michal Takáč
starosta

.....
Attila Pásztor
konateľ