

ZMLUVA O AUTORSKÝ DOZOR

Uzavretá v zmysle § 536 a nasl. Obchodného zákonníka

I. ZMLUVNÉ STRANY:

OBJEDNÁVATEL: Obec Vysoká nad Kysucou
Ústredie 215, 02355 Vysoká nad Kysucou
Zastúpený: Mgr. Anton Varecha – starosta obce
Bankové spojenie: Prima banka Slovensko, a.s.
Číslo účtu : SK87 5600 0000 0056 0474 0002
ICO: 00321516
DIC: 2020677582
ZHOTOVITEĽ: Ing. Pavol Valach, PhD – autorizovaný stavebný inžinier
Vysoká nad Kysucou 1341
Bankové spojenie: SLSP, a.s.
Číslo účtu : SK91 1100 0000 0026 2186 5022
ICO: 41726006
DIC: 1075572729

II. PREDMET ZMLUVY

Predmetom zmluvy je výkon občasného autorského dozoru zhotoviteľom pre objednávateľa na stavbe: „Novostavba telocvične, rekonštrukcia šatní Z.Š. E.A. Cernana Vysoká nad Kysucou“

III. ROZSAH VÝKONU AUTORSKÉHO DOZORU

V rámci občasného autorského dozoru budú zhotoviteľom zabezpečované najmä nasledovné činnosti:

- kontrolovať súlad zhotovovanej stavby s dokumentáciou, na požiadanie objednávateľa
- sledovať postup výstavby z technického a architektonického hľadiska a kontrolovať dodržiavanie podmienok stanovených v PD (projektovej dokumentácii), vo všeobecne záväzných právnych predpisoch a technických normách
- vyjadrovať sa k návrhom zhotoviteľa na zmeny dokumentácie (PD) z technického hľadiska
- vyjadrovať sa k požiadavkám zhotoviteľa na tzv. navyše práce, t.j. práce nad rozsah PD
- účasť na operatívnych a kontrolných dňoch stavby
- účasť na odovzdaní a prevzatí stavby alebo jej časti (na základe vyzvania objednávateľa resp. zhotoviteľa stavby), v súlade s dohodnutými alebo všeobecne platnými záväznými právnymi predpismi
- v prípade potreby predkladať stanoviská a vysvetľovať problémy spojené s nejasnosťami vyplývajúcich z vyhotovených projektových dokumentácií
- vypracovávanie dodatkov a zmien k projektovej dokumentácii ako i návrhov riešení konštrukcií, ktoré vystanú počas výstavby na základe požiadavky investora resp. zhotoviteľa stavby.

Prepracovanie PD, ako je zmena PD a s tým súvisiace projekčné práce budú zahrnuté do prác autorského dozoru a honorované hodinovou sadzbou uvedenou v čl. V.

IV. TERMÍN VÝKONU AUTORSKÉHO DOZORU

4.1. Autorský dozor bude vykonávaný od začiatku výstavby (od odovzdania staveniska) formou občasného autorského dozoru počas realizácie stavby do termínu jej ukončenia –

predpoklad 20. 02. 2022 (v zmysle Zmluvy o dielo 6/S/2021 zo dňa 19. 8. 2021).

4.2. Pri nutnosti účasti autorského dozoru na pracovných rokovaníach je objednávateľ resp. jeho technický dozor povinný oznámiť termín a miesto rokovania minimálne 3 dni vopred telefonátom prípadne emailom zhotoviteľovi autorského dozoru.

4.3. Rozhodnutia z výkonu autorského dozoru sa budú zaznamenávať do stavebného denníka, záznamom - listom, emailom alebo odporúčaním.

V. CENA ZA VÝKON AUTORSKÉHO DOZORU

5.1. Ocenenie výkonu autorského dozoru – zaplacením náhrady za čas nevyhnutný pre výkon autorského dozoru a cestovného. Autorský dozor bude honorovaný paušálne sadzbou 900 € .

5.2. Prepracovanie PD, ako je zmena PD a s tým súvisiace projekčné práce budú honorované hodinou sadzbou. Pre hodinovú sadzbu je použitý sadzobník pre navrhovanie ponukových cien projektových prác a inžinierskych činností pre rok 2021 strana 15 bod 2.4 v sadzbe pre veľmi náročné práce 30 €/hod/osoba výkonu.

Ceny sú uvedené bez DPH. Zhotoviteľ nie je platca DPH a teda ceny sú konečné.

VI. FAKTURÁCIA

6.1. Fakturácia autorského dozoru bude realizovaná na v dvoch termínoch

Fakturácia za výkon autorského dozoru bude v termínoch:

- 31. 01. 2022, fakturovaná suma 450 Euro
- a po ukončení stavby, fakturovaná suma 450 Euro

6.2. Podkladom pre úhradu ceny bude zhotoviteľom vystavená faktúra. Splatnosť faktúry je 14 dní.

VII. OSTATNÉ USTANOVENIA

7.1. Meniť alebo dopĺňať text tejto zmluvy možno len formou písomných dodatkov dohodnutých v celom rozsahu a podpísaných opravenými zástupcami oboch strán.

7.2. V ostatných otázkach neupravených touto zmluvou platia predovšetkým ustanovenia Obchodného zákonníka a ostatné záväzné predpisy platné v Slovenskej republike.

7.3. Táto zmluva je vyhotovená v štyroch vyhotoveniach, po potvrdení obdrží každá zmluvná strana 2 vyhotovenia.

Za zhotoviteľa



Za objednávateľa:



Vo Vysokej nad Kysucou dňa 21. 10. 2021