

ZMLUVA O DIELO č. 02/03/2022 (ďalej len zmluva)
uzavretá podľa § 536 a nasl. zákona č. 513/1991 Zb. Obchodného zákonníka v znení neskorších
predpisov medzi zmluvnými stranami

Článok I.

Zmluvné strany

- 1.1. Objednávateľ : **Obec Kaluža**
Sídlo : 072 36 Kaluža 4
V zastúpení : Ing. Marek Misár, starosta obce
IČO : 00325295
DIČ : 2020738896
Peňažný ústav :
IBAN :
Zástupca k rokovaniam
o plnení zmluvy : Ing. Marek Misár, starosta obce
Osoba oprávnená jednať vo
veciach technických : Ing. Marek Misár, starosta obce
telefón : +421 918 590 298
(ďalej v texte „objednávateľ“)
- 1.2. Zhotoviteľ : **SYTELI, s.r.o.**
Sídlo : Duklianska 7, 071 01 Michalovce
Zastúpený : Ing. Jaroslav Jevčák, MBA, konateľ spoločnosti
Osoba oprávnená vo veciach technických
a zmluvných : Ing. Ján Zrelák, manager
IČO : 36173975
IČ DPH : SK2020038867
Peňažný ústav : Slovenská sporiteľňa a.s.
IBAN : SK83 0900 0000 0000 9101 5258
Telefón : 056/ 64912 64
Obchodný register : Obchodný register, Okresný súd Košice 1, v odd.:s.r.o.,
vložka 9391/V

(ďalej v texte „zhotoviteľ“)

Článok II.

Predmet zmluvy

- 2.1 Predmetom tejto zmluvy je realizácia diela – „**Rekonštrukcia elektrických rozvodov Obecného úradu v obci Kaluža**“ v rozsahu priloženého rozpočtu v prílohe č. 1 tejto zmluvy. (ďalej len dielo)
- 2.2 Zhotoviteľ zabezpečí kompletnú dodávku tovaru a realizáciu súvisiacich prác v rozsahu „**VÝZVY** na predkladanie cenových ponúk na predmet zákazky **Rekonštrukcia elektrických rozvodov**“ - zákazka podľa §7 zák. č. 343/2015 o verejnom obstarávaní.
- 2.3 Zhotoviteľ zrealizuje dielo vo vlastnom mene a na vlastnú zodpovednosť.
- 2.4 Miesto uskutočnenia prác: Obec Kaluža

Článok III.

Termín uskutočnenia prác

3.1 Zhotoviteľ sa zaväzuje.

3.1.1 začať s plnením predmetu zmluvy odo dňa účinnosti zmluvy.

3.1.2 ukončiť práce a dodávky tovaru najneskôr do 31.5.2022

3.1.3 dodať a uviesť do prevádzky objednávateľovi predmet zmluvy v rozsahu súťažných podkladov.

3.2 Ak zhotoviteľ zrealizuje dielo pred dohodnutým termínom, zaväzuje sa objednávateľ toto prevziať aj v skoršom ponúknutom termíne.

3.4 Objednávateľ sa zaväzuje, že dokončené dielo prevezme a zaplatí za jeho uskutočnenie dohodnutú cenu.

Článok IV.

Cena

4.1 Cena za zhotovenie predmetu zmluvy v rozsahu podľa čl. II tejto zmluvy je stanovená dohodou zmluvných strán v zmysle zákona NR SR č. 18/1996 Z. z. o cenách v znení neskorších predpisov a vykonávacích vyhlášok, ako pevná cena podľa prílohy č. 1. Cena za vykonané práce a dodávky tovaru je doložená rozpočtom, ktorý tvorí prílohu č.1 tejto zmluvy a je jej neoddeliteľnou súčasťou.

4.2 Cena predmetu zmluvy v rozsahu článku II. tejto zmluvy je dohodnutá nasledovne:

Cena bez DPH (€) 12 995,86 - €

DPH 20 % (€) 2 599,17 - €

Cena spolu (€) 15 595,03 - €

Slovom cena spolu s DPH: pätnásťtisícpäťstodeväťdesiatpäť eur a tri centy.

4.3 Táto cena je konečná.

4.4 V cene podľa článku 4.2 sú obsiahnuté všetky náklady, vrátane dopravných a režijných nákladov.

4.5 V prípade, že dôjde k zrušeniu alebo odstúpeniu od tejto zmluvy z dôvodu na strane objednávateľa, bude zhotoviteľ fakturovať skutočne vykonané práce a dodávky tovaru podľa súpisu položiek odsúhlasených povereným zástupcom objednávateľa.

4.6 Zmluvné strany sa dohodli, že zmena ceny predmetu zmluvy je možná iba v prípade zmeny právnych predpisov upravujúcich výšku sadzby DPH.

Článok V.

Platobné podmienky

5.1 Cenu za uskutočnené práce a dodávky tovaru uhradí objednávateľ na základe faktúry. Zhotoviteľ vystaví a odošle objednávateľovi faktúru v dvoch vyhotoveniach. Fakturovať je možné iba ukončené dielo.

5.2 Podkladom pre vystavenie faktúry je zmluvnými stranami potvrdený súpis vykonaných prác a dodávok tovaru, ktorý tvorí povinnú prílohu faktúry.

5.3 Objednávateľ si vyhradzuje právo zadržať 5% z celkovej ceny diela do doby odstránenia väd a nedorobkov uvedených v zápisnici z preberacieho konania. Zádržné bude vyplatené do 7 dní od písomného protokolárneho prevzatia odstránenia väd a nedorobkov.

5.4 Faktúra - daňový doklad - musí obsahovať všetky náležitosti podľa § 71 zákona NR SR č. 222/2004 Z. z. o dani z pridanej hodnoty v znení neskorších predpisov.

5.5 V prípade, že faktúra nebude obsahovať náležitosti a prílohy uvedené v tejto zmluve, objednávateľ je oprávnený vrátiť ju zhotoviteľovi na doplnenie. V takom prípade začne plynúť nová lehota splatnosti dňom doručenia opravenej faktúry objednávateľovi.

5.6 Zmluvné strany sa zaväzujú, že počas realizácie diela nezmenia svoj účet uvedený v čl. I. tejto zmluvy, z ktorého sa budú financovať výdavky na dielo.

5.7 Lehota splatnosti faktúry po doručení objednávateľovi je 15 dní.

5.8 Pre účely tejto zmluvy sa za deň úhrady považuje deň odoslania príslušnej peňažnej sumy z účtu objednávateľa na účet zhotoviteľa.

Článok VI.

Možnosť odmietnuť predmet zmluvy

6.1 Objednávateľ si vyhradzuje právo odmietnuť prevzatie predmetu zmluvy z dôvodu nedodržania kvalitatívnych podmienok uvedených v rozsahu priloženého rozpočtu v prílohe č. 1 tejto zmluvy.

Článok VII.

Zodpovednosť za vady a záruka

7.1 Zhotoviteľ zodpovedá za to, že práce vykoná podľa podmienok tejto zmluvy.

7.2 Zhotoviteľ zodpovedá za vady, ktoré dielo má v čase jeho odovzdania objednávateľovi. Vady vykonaných prác zrejme už pri preberaní musí objednávateľ uviesť v zápisnici o odovzdaní a prevzatí prác (preberací protokol). Za vady, ktoré sa prejavili po odovzdaní prác zodpovedá zhotoviteľ iba vtedy, ak boli spôsobené porušením jeho povinností.

7.3 Zhotoviteľ nezodpovedá za vady, ktoré boli spôsobené použitím podkladov prevzatých od objednávateľa a zhotoviteľ ani po vynaložení všetkej odbornej starostlivosti nemohol zistiť ich nevhodnosť, prípadne na ňu upozornil objednávateľa a ten na ich použití trval.

7.4 Záručná doba na tovary a služby je 24 mesiacov a začína plynúť odo dňa odovzdania a prevzatia diela.

7.5 Zmluvné strany sa dohodli, že počas záručnej doby má objednávateľ právo požadovať a zhotoviteľ povinnosť bezplatne odstrániť vady diela.

7.6 Zhotoviteľ sa zaväzuje odstrániť prípadné vady diela bez zbytočného odkladu, ale najneskôr v lehote 5 pracovných dní odo dňa doručenia písomnej reklamácie objednávateľa.

Článok VIII.

Podmienky uskutočnenia prác

8.1 Zhotoviteľ sa zaväzuje uskutočniť práce a dodávky tovaru vymedzené v bode 2.1 vo vlastnom mene a na vlastnú zodpovednosť, na svoje náklady a na vlastné nebezpečenstvo. Zhotoviteľ vyhlasuje, že má oprávnenie vykonávať práce a dodávky tovaru v rozsahu čl. II. tejto zmluvy.

8.2 Zhotoviteľ sa zaväzuje, že práce a dodávky tovaru uskutoční v rozsahu a za podmienok dojednaných v tejto zmluve, v požadovaných kvalitatívnych podmienkach a pri plnení predmetu tejto zmluvy bude postupovať s odbornou starostlivosťou, bude dodržiavať všeobecne záväzné právne predpisy, technické normy a podmienky tejto zmluvy, bude sa riadiť východiskovými podkladmi

objednávateľa, pokynmi objednávateľa, zápsmi a dohodami oprávnených pracovníkov zmluvných strán a rozhodnutiami a vyjadreniami dotknutých orgánov štátnej správy.

8.3 Zhotoviteľ sa zaväzuje nezačať s prácami pred odovzdaním staveniska.

8.4 Zhotoviteľ sa zaväzuje najmenej 3 dní pred odovzdaním diela písomne vyzvať objednávateľa na jeho prevzatie. O odovzdaní a prevzatí diela v preberacom konaní sa spíše zápisnica o odovzdaní a prevzatí diela.

8.5 Zhotoviteľ zodpovedá za bezpečnosť a ochranu zdravia vlastných pracovníkov, protipožiarne opatrenia a opatrenia proti škodám, ktoré by mohli vzniknúť na majetku zhotoviteľa a objednávateľa. Zhotoviteľ zodpovedá za škody, ktoré spôsobia jeho pracovníci na majetku objednávateľa.

8.6 Zhotoviteľ vyznačí potrebné dopravné obmedzenie a zodpovedá za správnosť osadenia a údržbu prenosného dopravného značenia počas realizácie stavebných prác.

8.7 Zhotoviteľ zodpovedá za čistotu a poriadok na mieste uskutočnenia prác. Zhotoviteľ odstráni na vlastné náklady odpady, ktoré sú výsledkom jeho činnosti.

Článok IX.

Zmluvné pokuty a sankcie

9.1 Ak zhotoviteľ bez zavinenia objednávateľa neukončí a neodovzdá predmet zmluvy uvedený v bode 2.1 v dohodnutom termíne, zaplatí zmluvnú pokutu vo výške 0,05% z dohodnutej ceny za každý deň omeškania.

9.2 Ak zhotoviteľ bez zavinenia objednávateľa nesplní svoju ktorúkoľvek povinnosť vyplývajúcu z tejto zmluvy, ktorej splnenie je viazané na určitý termín, zaplatí zmluvnú pokutu vo výške 100,- €.

9.3 Objednávateľ zaplatí úrok z omeškania vo výške 0,05 % z dlžnej sumy v prípade omeškania so zaplatením faktúry za každý deň omeškania.

9.4 Ak zhotoviteľ nezačne s odstraňovaním väd v čase podľa bodu 7.6 zaplatí zmluvnú pokutu vo výške 50,- € za každý deň omeškania.

Článok X.

Odstúpenie od zmluvy

10.1 Objednávateľ môže od zmluvy odstúpiť, najmä ak:

- a) zhotoviteľ poruší svoje povinnosti vyplývajúce z tejto zmluvy takým spôsobom, ktorý neumožňuje vecnú a časovú realizáciu prác,
- b) zhotoviteľ je v omeškaní so začatím plnenia tejto zmluvy viac ako 30 dní odo dňa odovzdania staveniska,

10.2 Odstúpenie je účinné dňom doručenia oznámenia o odstúpení.

Článok XI.

Záverečné ustanovenia

11.1 Vzťahy neupravené touto zmluvou sa primerane riadia ustanoveniami Obchodného zákonníka a s ním súvisiacimi právnymi predpismi.

11.2 Meniť a dopĺňať obsah tejto zmluvy je možné len formou písomných a očíslovaných dodatkov, ktoré budú platné ak budú podpísané oprávnenými zástupcami oboch zmluvných strán.

11.3 Zmluva je vyhotovená v štyroch vyhotoveniach, z ktorých tri si ponechá objednávateľ a jeden zhotoviteľ.

11.4 Zhotoviteľ vyhlasuje, že súhlasí s podmienkami verejného obstarávania určenými objednávateľom.

11.5 Zmluvné strany vyhlasujú, že sú spôsobilí na právne úkony v celom rozsahu, zmluvné prejavy sú dostatočne určité a zrozumiteľné, zmluvná voľnosť nie je obmedzená, ďalej že táto zmluva vyjadruje ich slobodnú a vážnu vôľu, nebola podpísaná v tiesni ani za nápadne nevýhodných podmienok a svoj súhlas s jej obsahom potvrdzujú svojimi vlastnoručnými podpismi.

11.6 Táto Zmluva podlieha zverejneniu v súlade s §5a Zákona č. 211/2000 Z. z. o slobodnom prístupe k informáciám v platnom znení, nadobúda platnosť dňom podpísania oboma zmluvnými stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po zverejnení.

Za objednávateľa: Obec Kaluža

Za zhotoviteľa: SYTELI, s.r.o.

V Kaluži, dňa 24.3.2022

V Michalovciach, dňa 24.03.2022

Ing. Marek Mišár
Starosta obce



Ing. Jaroslav Jevčák, MBA,
konateľ spoločnosti SYTELI, s.r.o.

Tel.: 056/ 6491204, fax: 056/ 6491204