



Zmluva o pripojení žiadateľa o pripojenie do distribučnej sústavy (ďalej len „zmluva“)

Číslo zmluvy: ZoP/2025/527

Čl. I Zmluvné strany

Prevádzkovateľ distribučnej sústavy

Obchodné meno : **Východoslovenská distribučná, a.s.**
Sídlo : Mlynská 31, 042 91 Košice
IČO : 36 599 361
DIČ : 2022082997
IČ DPH : SK2022082997
Zastúpená : Mgr. Anita Javorská, vedúci tímu Pripojenia a zákazníckych stavieb
Ing. René Schwirian, KAM distribúcia
IBAN : SK83 8130 0000 0020 0848 0001
BIC (SWIFT) : CITISKBA
Zapísaná v registri : Obchodný register Mestského súdu Košice, oddiel: Sa, vložka 1411/V

(ďalej len "PDS")

a

Žiadateľ o pripojenie

Obchodné meno : **Obec Jakubany**
Sídlo : Jakubany 555, 065 12 Jakubany
Korešpondenčná adresa : Jakubany 555, 065 12 Jakubany
IČO : 00 329 924
DIČ : 2020698559
Zastúpená : JUDr. Jozef Mačuga, starosta obce
Kontakt : jakubany@jakubany.sk, +421 918 803 663
IBAN : SK25 0200 0000 0000 1352 7602
BIC (SWIFT) : SUBASKBX
Adresa odberného miesta : Jakubany, parcely podľa prílohy č. 1

(ďalej len "žiadateľ")



Čl. II

Predmet zmluvy

1. Závazok PDS pripojiť zariadenie žiadateľa špecifikované v čl. V. a VI. tejto zmluvy do distribučnej sústavy v rámci maximálnej rezervovanej kapacity pripojenia vo výške **6x25A/3f.**
2. Závazok žiadateľa uhradiť poplatok za pripojenie uvedený v čl. III. tejto zmluvy.

Čl. III

Cena za pripojenie (úhrada nákladov spojených so zabezpečením maximálnej rezervovanej kapacity pripojenia v distribučnej sústave)

1. Cena za pripojenie predstavuje podiel na oprávnených nákladoch za pripojenie, pričom ide o náklady spojené so zabezpečením maximálnej rezervovanej kapacity pripojenia v distribučnej sústave PDS. Rozsah a podmienky úhrady oprávnených nákladov za pripojenie sú stanovené v osobitnom právnom predpise Úradu pre reguláciu sieťových odvetví (ďalej len „Úrad“) a PDS ich zverejňuje na svojej internetovej stránke.
2. Výška ceny za pripojenie na napäťových hladinách vvn a vn je stanovená na základe platnej Vyhlášky Úradu a spôsob výpočtu poplatku je zverejnený na internetovej stránke PDS. Výška pripojovacích poplatkov do distribučnej sústavy PDS na napäťovej hladine nn, ktoré zohľadňujú amperickú hodnotu zaťaženia odberu elektroenergetického zariadenia, sú po schválení Úradom uverejnené na internetovej stránke PDS. Miesto pripojenia do distribučnej sústavy, vrátane napäťovej hladiny je stanovené na základe žiadosti o pripojenie vo vyjadrení PDS stanovujúcim technické podmienky pripojenia.
3. Žiadateľ berie na vedomie, že v prípade, ak bude v súvislosti s touto zmluvou nevyhnutné vykonanie preložky elektroenergetického rozvodného zariadenia, v zmysle § 45 zákona o energetike bude náklady na preložku znášať ten, kto potrebu preložky vyvolal. Náklady PDS spojené s pripojením žiadateľa na úrovni vvn a vn, ktoré priamo vyvoláva preložku časti distribučnej sústavy a montáž obchodného merania nad štandard definovaný PDS, uhradí žiadateľ prevádzkovateľovi distribučnej sústavy na základe kalkulácie nákladov vypočítaných zo strany PDS na základe odsúhlasenej projektovej dokumentácie zo strany PDS, resp. na základe kalkulácie nákladov pri stanovení technických podmienok pripojenia PDS.
4. Cena predmetu zmluvy stanovená podľa bodov 1 a 2 je **1 392,66 EUR bez DPH.**
5. Cena predmetu zmluvy stanovená podľa bodu 3 je **0,00 EUR bez DPH.**
6. K cene bude fakturovaná DPH podľa platných legislatívnych predpisov.
7. PDS je oprávnený požadovať od žiadateľa zaplatenie zálohovej platby vo výške **1 392,66 EUR** v zmysle bodu 4 a zálohovej platby vo výške **0,00 EUR** v zmysle bodu 5 a žiadateľ je povinný zaplatiť zálohové platby za podmienok uvedených v tejto zmluve.

Čl. IV Platobné podmienky

1. Pri úhrade všetkých v tejto zmluve dojednaných platieb platia platobné podmienky uvedené v platných Obchodných podmienkach ku zmluve o pripojení do distribučnej sústavy, ktoré sú súčasťou platného Prevádzkového poriadku PDS a ktoré PDS zverejňuje na svojej internetovej stránke.

Čl. V Termín a miesto pripojenia

1. Miesto pripojenia: **Jakubany, parcely podľa prílohy č. 1**
2. Termín pripojenia: **do 5 pracovných dní od nadobudnutia právoplatnosti kolaudačného rozhodnutia stavby uvedenej v Čl. VII bod 6**, od pripísania zálohových platieb na účet PDS, nadobudnutia účinnosti kolaudačného rozhodnutia týkajúceho sa časti elektroenergetického zariadenia ktoré nie je vo vlastníctve PDS, splnenia podmienok definovaných v platných Obchodných podmienkach ku zmluve o pripojení do distribučnej sústavy a Technických podmienkach PDS, a splnenia záväzkov žiadateľa uvedených v článku VII tejto zmluvy, pričom lehota 5 pracovných dní začína plynúť až splnením poslednej z podmienok uvedených v predchádzajúcej vete.
3. PDS sa zaväzuje zabezpečiť pre žiadateľa požadovanú maximálnu rezervovanú kapacitu pripojenia v dohodnutom termíne, s výnimkou, ak tomu bránia okolnosti vymedzené v platných Obchodných podmienkach ku zmluve o pripojení do distribučnej sústavy.
4. Žiadateľ musí mať najneskôr ku dňu pripojenia uzatvorené všetky relevantné zmluvy potrebné na distribúciu a dodávku elektriny do odberného miesta, alebo na dodávku elektriny zo zariadenia žiadateľa, najmä zmluvu o prístupe do sústavy a distribúcii elektriny, ako aj zmluvu o dodávke elektriny alebo zmluvu o združenej dodávke elektriny alebo zmluvu o zúčtovaní odchýlky. V prípade, že žiadateľ nemá ku dohodnutému dňu pripojenia uzatvorené všetky potrebné zmluvy, PDS zariadenie žiadateľa nepripojí. K pripojeniu žiadateľa dôjde v takomto prípade v najbližší pracovný deň nasledujúci po dni, v ktorom žiadateľ preukáže PDS existenciu platne uzatvorených relevantných zmlúv.
5. PDS zariadenie žiadateľa takisto nepripojí v prípade, ak žiadateľ má ku dňu pripojenia stanovenému v tejto zmluve platne uzatvorené všetky relevantné zmluvy, ale účinnosť jednotlivých zmlúv má nastať v neskorší deň ako je deň pripojenia stanovený v tejto zmluve. V takýchto prípadoch bude zariadenie žiadateľa pripojené k dňu, od ktorého sú účinné relevantné zmluvy potrebné na distribúciu a dodávku elektriny do odberného miesta, alebo na dodávku elektriny zo zariadenia žiadateľa, najmä zmluvu o prístupe do sústavy a distribúciu elektriny, ako aj zmluvu o dodávke elektriny alebo zmluvu o združenej dodávke elektriny.
6. Posunutie termínu pripojenia z dôvodov uvedených v bodoch 4 a 5 tohto čl. V. sa nepovažuje za porušenie zmluvnej povinnosti PDS pripojiť zariadenie žiadateľa v dohodnutom termíne.



Čl. VI

Ostatné dojednania týkajúce sa miesta pripojenia

1. Vymedzenie vlastníckych vzťahov za miestom odbočenia od distribučnej sústavy:
Zariadenie PDS bude končiť poistkami v rozpojovacích skriniach (SR/SPP).
Elektrické zariadenie investora (jednotlivých odberateľov) začína odbočením kábla z rozpojovacej skrine smerom do elektromerového rozvádzača RE (odberné elektrické zariadenie).
2. Špecifikácia odberného miesta: príloha číslo 1 tejto zmluvy.
3. Napäťová hladina: **NN**
4. Maximálna rezervovaná kapacita (MRK) pripojenia: **6x25A/3f.**
5. Technické podmienky týkajúce sa odberného miesta: príloha č. 2 tejto zmluvy

Čl. VII

Ostatné dojednania

1. Ostatné dojednania sú upravené v platných Obchodných podmienkach ku zmluve o pripojení do distribučnej sústavy, ktoré sú súčasťou prevádzkového poriadku zverejnené na internetovej stránke PDS.
2. Žiadateľ sa zaväzuje ku dňu podpisu tejto Zmluvy, v prípade že je stavebné povolenie vydané na žiadateľa, uzavrieť s PDS Zmluvu o postúpení práv a prevzatí záväzkov (zmena stavebníka) na stavebné objekty, ktoré súvisia s úpravou distribučnej sústavy a ktoré bude realizovať PDS.
3. Žiadateľ o pripojenie sa zaväzuje na vlastné náklady zabezpečiť v celej trase plánovanej výstavby elektroenergetického zariadenia, ktoré bude vo vlastníctve PDS, terénne úpravy na úroveň plánovanej geodetickej nuly.
4. Žiadateľ sa zaväzuje v zmysle Obchodných podmienok bod 5 časti 2.1.6 Práva a povinnosti žiadateľa odovzdať PDS pred podpisom tejto zmluvy všetky potrebné podklady a technickú dokumentáciu vzťahujúcu sa na úpravu relevantnej časti distribučnej sústavy a to najmä:
 - o právoplatné územné rozhodnutie a stavebné povolenie pre stavebné objekty distribučných elektroenergetických zariadení v budúcej investícii PDS;
 - o 5x projektová dokumentácia pre realizáciu, z toho 1x PD overená oprávnenou organizáciou TI, EIC, TUV (ak je podľa príslušnej legislatívy potrebné), 1x PD overená stavebným úradom, 1x PD pre územné konanie overená stavebným úradom;
 - o odborné stanovisko ku konštrukčnej dokumentácii vyhradeného technického zariadenia (ak je podľa príslušnej legislatívy potrebné);
 - o vyjadrenia dotknutých orgánov, osôb a správcov podzemných inžinierskych sietí, ktoré sú v čase odovzdania dokladov PDS platné ešte minimálne 4 mesiace
 - o identifikácia pozemkov a vlastníkov dotknutých výstavbou, zoznam všetkých parciel v záujmovej lokalite spolu s identifikačnými údajmi vlastníkov budúcich odberných miest;
 - o doklady o vysporiadaní vlastníckych vzťahov PDS voči pozemkom dotknutých stavbou v rozsahu uzavretých zmlúv o budúcich zmluvách o zriadení vecného bremena, príp. budúcich kúpnych zmlúv, resp. nájomných zmlúv;
 - o prípadné povolenia vstupov na pozemky nachádzajúce sa v záujmovej lokalite;
 - o rozhodnutie o vyňatí stavbou dotknutého pozemku z poľnohospodárskeho pôdneho

fondy, alebo lesného pôdneho fondu, alebo stanovisko k použitiu poľnohospodárskej pôdy, alebo lesného pozemku pre účely realizácie stavby, ak sa niektorý z uvedených dokumentov vyžaduje.

- iné doklady potrebné k príprave projektovej dokumentácie a realizácie stavby v závislosti od jej rozsahu a povahy.
5. Ak sa bude ku realizácii stavby vyžadovať vykonanie archeologického výskumu, žiadateľ sa zaväzuje zabezpečiť na vlastné náklady výskumnú dokumentáciu podľa vyhlášky Ministerstva kultúry č. 253/2010 Z.z. v znení neskorších predpisov, ktorou sa vykonáva zákon o ochrane pamiatkového fondu v rozsahu podmienok definovaných príslušným Pamiatkovým úradom u právnickej osoby oprávnenej vykonávať archeologické výskumy.
 6. PDS sa zaväzuje vybudovať v rámci stavby "**Jakubany, IBV 6RD - NN**" elektroenergetické zariadenie, ktoré súvisí s úpravou distribučnej sústavy v rozsahu: **SO 01 – Distribučné rozvody NN**, v zmysle vyjadrenia PDS k realizačnej projektovej dokumentácii č. **27630/2024** zo dňa **23.10.2024**.
 7. PDS sa zaväzuje vyššie uvedené stavebné objekty zrealizovať do 420 dní od účinnosti tejto zmluvy.
 8. PDS sa zaväzuje podať žiadosť o vydanie kolaudačného rozhodnutia na príslušný stavebný úrad do 10 pracovných dní od dátumu úspešného preberacieho konania stavby.
 9. Za nedodržanie dohodnutého termínu realizácie stavby podľa článku VII bod 6 zo strany PDS sa nepovažuje, ak v čase medzi účinnosťou tejto zmluvy a dohodnutým termínom realizácie stavby nastali okolnosti vylučujúce zodpovednosť podľa § 374 Obchodného zákonníka, medzi ktoré patria najmä (no nie výlučne):
 - neposkytnutie súčinnosti zo strany tretích osôb, pričom bez súčinnosti týchto osôb nie je možné termín ukončenia realizácie riadne dodržať
 - nepredloženie nevyhnutných podkladov zabezpečovaných žiadateľom o pripojenie potrebných pre realizovateľnosť stavby a to bez kvalitatívnej vady,
 - živelné pohromy
 - zistené križovanie s inými inžinierskymi sieťami, ktoré bráni riadnemu dodržaniu termínu realizácie stavby
 10. Elektroenergetické zariadenie, ktoré nesúvisí s úpravou distribučnej sústavy (**SO 02 – Odberné elektrické zariadenia**), si zrealizuje žiadateľ sám a na vlastné náklady.
 11. Uzatvorením tejto zmluvy a úhradou pripojovacieho poplatku vznikne Žiadateľovi nárok na vrátenie zábezpeky zloženej zo strany žiadateľa na základe zmluvy o budúcej zmluve uvedenej v čl. X. ods. 7 tejto zmluvy a to do 30 dní od pripísania sumy pripojovacieho poplatku uvedeného v čl. III bod 4 a 5 na účet PDS. Vznikom nároku na vrátenie zábezpeky nevzniká Žiadateľovi nárok na prírastok zo zloženej zábezpeky (úrok zo sumy zaplatenej zábezpeky za dobu trvania zábezpeky).

Čl. VIII

Doba platnosti zmluvy

1. Táto zmluva sa uzatvára na dobu neurčitú.
2. Zmluva je platná dňom podpisu zmluvnými stranami a účinná dňom uhradenia zálohovej faktúry v súlade s článkom IV tejto zmluvy.

3. V prípade, ak žiadateľ je povinnou osobou v zmysle zákona č. 211/2000 Z.z. o slobodnom prístupe k informáciám (ďalej len „zákon“) a zmluva zároveň spĺňa podmienku jej zverejnenia podľa zákona, táto zmluva nadobúda účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia. Žiadateľ sa zároveň zaväzuje zverejniť túto zmluvu spôsobom predpokladaným zákonom a oznámiť to preukázateľným spôsobom Prevádzkovateľovi DS, inak zodpovedá za to, že táto zmluva nenadobudne účinnosť. Ustanovenie tohto bodu sa nepoužije ak táto zmluva nespĺňa podmienky na jej uverejnenie v zmysle zákona.

Čl. IX

Ochrana osobných údajov

1. V súlade s Nariadením Európskeho parlamentu a Rady (EÚ) 2016/679 a zákonom č. 18/2018 Z. z. o ochrane osobných údajov, v znení neskorších predpisov, PDS spracúva osobné údaje žiadateľa uvedené v tejto zmluve a v prípade, že žiadateľom je právnická osoba, zákonného/ zmluvného zástupcu žiadateľa, najmä za účelom uzatvorenia a riadneho plnenia tejto zmluvy. Poskytnutie požadovaných osobných údajov je zákonnou a/alebo zmluvnou požiadavkou a v prípade ich neposkytnutia môže PDS odmietnuť uzatvoriť túto zmluvu.
2. Bližšie informácie o spracúvaní osobných údajov žiadateľa sú upravené v Pravidlách ochrany osobných údajov, pričom ich aktuálna verzia je zverejnená na webovom sídle www.vsds.sk

Čl. X

Záverečné ustanovenia

1. Zmluva je vyhotovená v dvoch vyhotoveniach, pričom žiadateľ dostane jedno vyhotovenie.
2. PDS je povinný zachovávať dôvernosť informácií v zmysle § 94 zákona číslo 251/2012 Z.z. o energetike a o zmene a doplnení niektorých zákonov.
3. Zmluvu je možné dopĺňať a meniť len na základe písomných dodatkov podpísaných oboma zmluvnými stranami.
4. Obchodné podmienky k zmluvám o pripojení sa menia na základe právoplatného rozhodnutia Úradu. O každej zmene je PDS povinný informovať prostredníctvom oznámenia na svojej internetovej stránke.
5. Zmluvné strany prehlasujú, že táto zmluva je uzatvorená slobodne a vážne, jej obsah, vrátane obsahu príloh, je určitý a zrozumiteľný.
6. Dňom platnosti a účinnosti tejto zmluvy strácajú platnosť a účinnosť všetky Zmluvy o pripojení viažuce sa k tomuto odbernému miestu, uzatvorené v predchádzajúcom období.
7. Zmluvné strany berú na vedomie, že v súvislosti s pripojením odberného miesta uvedeného v tejto zmluve bola medzi zmluvnými stranami uzatvorená aj zmluva o uzavretí budúcej zmluvy. Ustanovenia zmluvy o budúcej zmluve, z povahy ktorých vyplýva, že majú platiť naďalej aj po uzatvorení tejto zmluvy (najmä ustanovenia týkajúce sa zmluvných pokút a zábezpeky), platia naďalej popri tejto zmluve o pripojení.
8. Táto Zmluva je vyhotovená v slovenskom jazyku. Ak sa použije text tejto Zmluvy v inom jazyku, musí byť jeho preklad do slovenského jazyka zhodný s textom tejto Zmluvy vyhotovenej v slovenskom jazyku. V prípade sporu je rozhodujúci text tejto Zmluvy v slovenskom jazyku.
9. Pre vylúčenie akýchkoľvek pochybností žiadateľ zároveň prehlasuje, že sa pred podpisom zmluvy



oboznánil s obchodnými podmienkami, ktoré sú súčasťou Prevádzkového poriadku a ich obsah mu je známy.

Prílohy:

1. Špecifikácia odberného miesta
2. Technické podmienky týkajúce sa odberného miesta (Vyjadrenie PDS)

Za Žiadateľa o pripojenie

Meno a
Priezvisko : JUDr. Jozef Mačuga

Funkcia : starosta obce

Pečiatka : Jakubany

Podpis :

Košice

JUDr. Jozef Mačuga

eSignature - JUDr. Jozef Mačuga, 18.09.2025 12:47:24

Za Prevádzkovateľa distribučnej sústavy

Meno a
priezvisko : Mgr. Anita Javorská

Funkcia : vedúci tímu pripojenia
a zákazníckych stavieb

Meno a
priezvisko : Ing. René Schwirian

Funkcia : KAM distribúcia

Pečiatka : Východoslovenská distribučná, a.s.

Podpis :

Košice

Ing. René Schwirian

eSignature - Ing. René Schwirian, 18.09.2025 12:36:16

Košice

Mgr. Anita Javorská

eSignature - Mgr. Anita Javorská, 18.09.2025 12:46:36



Príloha č. 1
Špecifikácia odberného miesta

1. Cena predmetu zmluvy stanovená podľa bodov 1 a 2 Čl. III je: **1 392,66 EUR** bez DPH
2. K cene bude fakturovaná DPH podľa platných legislatívnych predpisov.
3. Súhrn budúcich odberných miest:

číslo	Názov	Adresa odberného miesta	EIC kód	Maximálna rezervovaná kapacita	Pripojovací poplatok (Eur bez dph)
1	Matúš Hajástek	Jakubany, parc. č. KN C 2475/48	24ZVS0000873243K	1x25 A/3f	232,11
2	Štefan Rybovič	Jakubany, parc. č. KN C 2475/22	24ZVS0000873244I	1x25 A/3f	232,11
3	Ján Rybovič	Jakubany, parc. č. KN C 2475/23	24ZVS0000873245G	1x25 A/3f	232,11
4	Štefan Rydzik	Jakubany, parc. č. KN C 2475/24	24ZVS0000873246E	1x25 A/3f	232,11
5	Fedor Fáber	Jakubany, parc. č. KN C 2475/25	24ZVS0000873247C	1x25 A/3f	232,11
6	Ján Fáber	Jakubany, parc. č. KN C 110/1	24ZVS0000873248A	1x25 A/3f	232,11
spolu EUR bez DPH:					1392,66



Tomáš Sokol
PROENERGS s.r.o.
K Surdoku 8434
080 01 Prešov

Naše číslo: 27630/2024
Vybavuje:
Email: info@vsdas.sk

V Košiciach, dňa 23.10.2024

Vec: Vyjadrenie prevádzkovateľa distribučnej sústavy VSD, a.s. k projektovej dokumentácii

Názov stavby: Lokalita hromadnej vystavby - Rodinné domy - 6ks 25A

Odborné miesto: Jakubany, Jakubany, č. parcely: C 2475/21, 22, 23, 24, 25, 48

Priamovýhrevné vykurovanie / ohrev : ÁNO

	existujúca	odsúhlasená
Povolené istenie elektrickej prípojky	0 A	50 A
Povolená amperická hodn. hlavn. ističa pred elektromerom	0 A	25 A
LHV - počet povolených hlavných ističov pred elektromerom	0 ks	6 ks
Typ prípojky		trojfázová

Hlavný istič pred elektromerom musí mať vypínaciu charakteristiku typu "B".

Napájacia trafostanica : TS0970-0010 Pri fare Jakubany
Číslo NN vývodu : 00000970-S-J-ST-00010-N1-006
EIC : 24ZVS0000818868S

Našej spoločnosti bola predložená na posúdenie projektová dokumentácia nižšie uvedenej stavby:

Identifikačné údaje:

Názov stavby: Jakubany, IBV 6RD – NN

Žiadateľ (investor): Východoslovenská distribučná, a.s., Mlynská 31 042 91 Košice

Miesto stavby: Jakubany

Zodpovedný projektant: PROENERGS, s.r.o., K Surdoku 8434, 080 01 Prešov

Spôsob merania: Priame

Stupeň projektu: Projekt pre realizáciu stavby

Členenie stavebných objektov z hľadiska zabezpečenia elektrickou energiou:

SO 01 – Distribučné rozvody NN

SO 02 – Odborné elektrické zariadenia

Popis navrhovaného riešenia:

SO 01 – Distribučné rozvody NN - Bodom napojenia projektovaných distribučných rozvodov bude navrhovaná SR8 5/4, ktorá je napojená z exist. TS0970-0010 Pri Fare Jakubany. Distribučné rozvody budú realizované káblami NAYY-J 4x240 a NAYY-J 4x150 v zmysle jedнопólovej schémy. Z novej skrine

Kontakty

Názov spoločnosti Východoslovenská distribučná, a.s. • www.vsdas.sk • www.vsdeshop.sk

Sídlo Mlynská 31, 042 91 Košice, Slovenská republika • IČO: 36 599 361, IČ DPH: SK2022082997

info@vsdas.sk • Poruchová linka VSD 0800 123 332 • www.vypadokelektriny.sk

Spoločnosť je zapísaná v Obchodnom registri Mestského súdu Košice, oddiel Sa, vložka 1411/V

SR8 5/4 bude vyvedený kábel NAYY-J 4x240, ktorý bude zapojený do navrhovanej skrine SR 6 4/3 č.1 na parcele KNE 13743. Z tejto skrine budú vyhotovené dva vývody do skríň skríň SR6 3/4 č.2 a SR8 3/6 č.3 v zmysle situácie stavby. Pôvodná trasa kábla bola zmenená oproti vyjadreniu od VSD č. 21701/2022 z dôvodu konzultácie na mieste stavby so starostom obce. Ďalej po konzultácii technického riešenia so špecialistom riadenia investícií z VSD pánom Andrejom Kopincem bolo dohodnuté opustenie riešenie o napojenia zem – vzduch na PB č.150 a taktiež vyhotovenie VRIS na PB č. 148 z dôvodu zmeny trasy vedenia. Trasa vedenia sa po vydaní územného rozhodnutia posunula v rámci parcely KNC 95/1 z dôvodu plánovanej výstavby parkoviska za školou. V celej trase bude uložená chránička HDPE 40/33, ktorá predstavuje technickú rezervu distribučnej sústavy.

V zmysle vyjadrenia VSD č. 21701/2022 bude exist. poistková skriňa SR R0970-002120 (R2120) pri TS Pri fare demontovaná a nahradená novou skriňou SR8 5/4. Z tejto novej SR budú napojená nové káblové vývody NN v zmysle úseku 1 – montáž. Nová SR8 5/4 bude osadená na parcele č. 2501/5, k.ú., Jakubany. Nová skriňa bude uložená na miesto starej skrine. Skriňa musí byť uložená mimo ochranného pásma vodovodu.

SO 02 – Odberné elektrické zariadenia

V predmetnej lokalite bude vybudovaných 6+1 odberných el. zariadení. Odberné el. zariadenia budú napojené káblom NN typu NAYY-J 4x25 z plánovaných skríň SR cez 50A poistky typu gG. Všetky OEZ budú merané priamo, trojfázovo a istené ističom s vypínacou charakteristikou „B“. Rozvádzače RE budú umiestnené na súkromných pozemkoch v oplotení tak aby pracovníci VSD mali neobmedzený prístup z verejného priestranstva. K navrhovaným RE zo skríň SR odporúčame zaviesť aj chráničku HDPE.

Vyjadrenie

S predloženou projektovou dokumentáciou (PD) po technickej stránke súhlasíme.

Predložená PD je vypracovaná v súlade s vyjadrením VSD, a.s. 21701/2022 z 20.10.2022.

Za správnosť a úplnosť predmetnej dokumentácie a za jej realizovateľnosť je zodpovedný podľa stavebného zákona uvedený projektant.

Majetkové rozhranie: Vlastnícke rozhranie medzi regionálnou distribučnou sústavou a pripájaným elektroenergetickým zariadením, ako aj investičné podmienky výstavby dohodne žiadateľ o pripojenie s útvárom Sieťový obchod spoločnosti Východoslovenská distribučná a.s.

V súvislosti s predmetnou stavbou je potrebné, aby žiadateľ o pripojenie (developer resp. zástupca žiadateľov) do distribučnej sústavy VSD, a.s. pred realizáciou najskôr uzatvoril „Zmluvu o uzatvorení budúcej zmluvy“ s útvárom VSD, a.s. - Sieťový obchod (kontakt sietovy_obchod@vsdas.sk), kde budú stanovené podmienky a povinnosti zmluvných strán pri zabezpečovaní náležitých podkladov, nevyhnutných pre uzatvorenie následnej zmluvy o pripojení.

Po zriadení resp. výstavbe zariadenia žiadateľa má žiadateľ právo požiadať prevádzkovateľa distribučnej sústavy v zmysle Prevádzkového poriadku o uzatvorenie zmluvy o prevádzke daného zariadenia. V tejto zmluve bude takisto špecifikovaná hranica využitia rezervovanej kapacity zariadenia, po dosiahnutí ktorej môže dôjsť k odkúpeniu zariadenia prevádzkovateľom distribučnej sústavy. Bližšie informácie o možnosti uzavrieť zmluvu o prevádzke zariadenia možno získať na e-mailovej adrese: sietovy_obchod@vsdas.sk.

- Pred pripojením nového odberného miesta, alebo úprave maximálnej rezervovanej kapacity pripojenia - „MRK“ (súčasného príkonu Ps) existujúceho odberného elektroenergetického zariadenia, je žiadateľ povinný uzatvoriť s PDS v zmysle Prevádzkového poriadku VSD, a.s. Zmluvu o pripojení. V zmysle platnej legislatívy je ďalej potrebné, aby mal žiadateľ o pripojenie uzatvorené všetky relevantné zmluvy



(zmluva o dodávke elektriny, zmluva o distribúcii elektriny a zmluva o prevzatí zodpovednosti za odchýlku účastníka trhu s elektrinou, resp. zmluva o združenej dodávke elektriny, atď.) ešte pred pripojením nového odberného miesta - v opačnom prípade nebude odberné miesto zo strany PDS pripojené do sústavy.

- Pre pripojenie odberného miesta je potrebné splniť okrem technických podmienok uvedených v tomto vyjadrení aj obchodné podmienky pre pripojenie, konkrétne je potrebné uzatvoriť zmluvu o pripojení s VSD, a.s. a takisto je potrebné uzatvoriť zmluvu o združenej dodávke elektriny s Vami vybraným dodávateľom elektriny.

- Dovoľujeme si Vás zároveň informovať, že v zmysle Prevádzkového poriadku spoločnosti VSD, a.s. uzatvára spoločnosť VSD, a.s. zmluvu o pripojení do distribučnej sústavy výlučne s vlastníkom pripájaného odberného elektrického zariadenia, resp. v prípadoch keď je odberné elektrické zariadenie súčasťou nehnuteľnosti (napríklad byty alebo nebytové priestory) výlučne s vlastníkom nehnuteľnosti.

- Podľa platnej legislatívy je pripojenie žiadateľa o pripojenie do distribučnej sústavy alebo zvýšenie maximálnej rezervovanej kapacity (MRK) pripojenia spoplatnené poplatkom za pripojenie. Výška poplatku za pripojenie je určená na základe rozhodnutia Úradu pre reguláciu sieťových odvetví (URSO), za aktuálny rok. Cenník poplatkov za pripojenie do distribučnej sústavy je zverejnený na portáli eVSD (www.vsds.sk).

- Zásady a pravidlá platné pre vzťahy medzi PDS a užívateľmi distribučnej sústavy vymedzuje Prevádzkový poriadok PDS spoločnosti Východoslovenská distribučná, a.s.

Vyjadrenie platí jeden rok, pričom aj pred uplynutím tejto lehoty stráca platnosť v prípady zmeny údajov, na základe ktorých bolo vydané. O predĺženie platnosti vyjadrenia je možné písomne požiadať pred uplynutím doby jeho platnosti.

S pozdravom

Ing. Vladimír Petruľák
koordinátor pripojenia

Ing. Branislav Golec
špecialista pripojenia



**Zmluva o postúpení práv a prevzatí záväzkov
Zmena stavebníka**

uzatvorená v zmysle ustanovenia § 269 ods. 2 zákona č.513/1991 Zb. Obchodného zákonníka v znení
neskorších predpisov

Číslo zmluvy: ZoP/2025/527-PP

I. ZMLUVNÉ STRANY

Postupca:

Obchodné meno	: Východoslovenská distribučná, a.s.
Sídlo	: Mlynská 31, 042 91 Košice
IČO	: 36 599 361
DIČ	: 2022082997
IČ DPH	: SK2022082997
Zastúpená	: Mgr. Anita Javorská, vedúci tímu Pripojenia a zákazníckych stavieb Ing. René Schwirian, KAM distribúcia
IBAN kód	: SK83 8130 0000 0020 0848 0001
BIC (SWIFT)	: CITISKBA
Zapísaná v registri	: Obchodný register Mestského súdu Košice, oddiel: Sa, vložka 1411/V

(ďalej len „postupca“)

Postupník:

Názov	: Obec Jakubany
Adresa sídla firmy	: Jakubany 555, 065 12 Jakubany
Korešpondenčná adresa	: Jakubany 555, 065 12 Jakubany
IČO	: 00 329 924
DIČ	: 2020698559
Zastúpená	: JUDr. Jozef Mačuga, starosta obce
Kontakt	: jakubany@jakubany.sk, +421 918 803 663
IBAN kód	: SK25 0200 0000 0000 1352 7602
BIC (SWIFT)	: SUBASKBX

(ďalej len „postupník“)



II. PREDMET ZMLUVY

1. Postupca má práva a povinnosti (záväzky) vyplývajúce zo Stavebného povolenia č. **2944/2024-335 SÚ/Jk** vydaného dňa 08.10.2024 obcou Jakubany, ktoré nadobudlo právoplatnosť dňa **11.11.2024**, ktorým obec Jakubany, ako vecne a miestne príslušný stavebný úrad povolil stavbu: „**Jakubany, IBV 6RD - NN**“

2. Postupca touto zmluvou postupuje postupníkovi všetky práva a postupník preberá všetky záväzky vyplývajúce zo Stavebného povolenia uvedeného v Čl. II., v bode 1 tejto zmluvy týkajúce sa stavebných objektov

- **SO 02 – Odborné elektrické zariadenia**

Postúpenie práv a prevzatie záväzkov sa netýka stavebných objektov

- **SO 01 – Distribučné rozvody NN**

Obe zmluvné strany s takýmto postúpením práv a prevzatím záväzkov výslovne súhlasia.

3. V súlade so znením bodov 1 a 2 tohto článku zmluvy sa zmluvné strany dohodli, že súhlasia so zmenou stavebníka vo vzťahu k stavbe (stavebnému objektu), ktorej sa postúpenie práv a prevzatie záväzkov podľa tejto zmluvy týka, z pôvodného stavebníka – postupcu na nového stavebníka – postupníka, čo zmluvné strany svojimi podpismi potvrdzujú.

4. Zmluvné strany sa dohodli, že prevádzkovateľom, správcom a vlastníkom predmetnej stavby (stavebného objektu), ktorej sa postúpenie práv a prevzatie záväzkov podľa tejto zmluvy týka, bude postupník. Postupník bude realizovať stavbu (stavebný objekt), ktorej sa postúpenie práv a prevzatie záväzkov podľa tejto zmluvy týka, vo vlastnom mene, na vlastný účet a na vlastné náklady. Z toho dôvodu postupca nemá voči postupníkovi nárok na vysporiadanie vlastníckych vzťahov k stavbe (stavebnému objektu), ktorej sa postúpenie práv a prevzatie záväzkov podľa tejto zmluvy týka. Obe zmluvné strany sú s tým uzrozmene a výslovne s tým súhlasia.

5. Návrh na vydanie kolaudačného rozhodnutia pre stavbu (stavebný objekt), ktorej sa postúpenie práv a prevzatie záväzkov podľa tejto zmluvy týka, podá postupník ako stavebník daného stavebného objektu. Postupca sa týmto zaväzuje, že poskytne postupníkovi bezodkladne všetku potrebnú súčinnosť na vydanie kolaudačného rozhodnutia pre daný stavebný objekt pre postupníka. V prípade, že postupca ani na výzvu postupníka neposkytne vyššie uvedenú súčinnosť, bude povinný nahradiť postupníkovi všetku škodu, ktorá mu v dôsledku porušenia tejto povinnosti vznikne (vrátane ušlého zisku).

III. PLATNOSŤ ZMLUVY

1. Táto zmluva sa uzatvára na dobu neurčitú.
2. Zmluva je platná a účinná dňom podpisu zmluvnými stranami.
3. Zmluvné strany sa dohodli, že platnosť zmluvy možno skončiť iba dohodou zmluvných strán.

IV. OCHRANA OSOBNÝCH ÚDAJOV

1. V súlade s Nariadením Európskeho parlamentu a Rady (EÚ) 2016/679 a zákonom č. 18/2018 Z. z. o ochrane osobných údajov, v znení neskorších predpisov, postupník spracúva osobné údaje postupcu uvedené v tejto zmluve a v prípade, že postupcom je právnická osoba, zákonného / zmluvného



zástupcu postupcu, najmä za účelom uzatvorenia a riadneho plnenia tejto zmluvy. Poskytnutie požadovaných osobných údajov je zákonnou a/alebo zmluvnou požiadavkou a v prípade ich neposkytnutia môže postupník odmietnuť uzatvoriť túto zmluvu.

2. Bližšie informácie o spracúvaní osobných údajov postupcu sú upravené v Pravidlách ochrany osobných údajov, pričom ich aktuálna verzia je zverejnená na webovom sídle www.vsds.sk

V. ZÁVEREČNÉ USTANOVENIA

1. Zmluva je vyhotovená v dvoch vyhotoveniach, pričom každá zmluvná strana obdrží jedno vyhotovenie.
2. Právne vzťahy, ktoré nie sú výslovne upravené v tejto dohode, budú sa riadiť príslušnými ustanoveniami zákona č. 513/1991 Zb. Obchodný zákonník v platnom znení.
3. Prípadné spory vzniknuté v súvislosti s plnením tejto zmluvy budú riešené podľa právneho poriadku Slovenskej republiky. Vecne a miestne príslušný súd pre rozhodovanie takýchto sporov je súd v zmysle zákona č. 160/2015 Z.z. Civilný sporový poriadok.
4. Ak sú jednotlivé alebo viaceré ustanovenia tejto dohody neplatné alebo sa stanú neplatnými, nemožnými plnenia alebo nevykonateľnými, platnosť zostávajúcich ustanovení týmto nebude dotknutá. Neplatné ustanovenie, ustanovenie nemožné plnenia alebo nevykonateľné ustanovenie bude považované za nahradené takým ustanovením, ktoré najviac súhlasí so zámerom a účelom neplatného ustanovenia, ustanovenia nemožného plnenia alebo nevykonateľného ustanovenia.
5. Zmluvné strany prehlasujú, že táto zmluva je uzatvorená slobodne a vážne, jej obsah je určitý a zrozumiteľný, zmluvné strany s ich obsahom súhlasia a na dôkaz toho zmluvu potvrdzujú svojimi podpismi.



Za Postupníka:

Meno a
Priezvisko : JUDr. Jozef Mačuga

Funkcia : starosta obce

Pečiatka : obec Jakubany

Podpis :

Košice

JUDr. Jozef Mačuga

eSignature - JUDr. Jozef Mačuga, 18.09.2025 12:47:24

**Za postupcu, Východoslovenská distribučná, a.s.:
(oprávnený zamestnanec)**

Meno a
priezvisko : Mgr. Anita Javorská

Funkcia : vedúci tímu pripojenia
a zákazníckych stavieb

Meno a
priezvisko : Ing. René Schwirian

Funkcia : KAM distribúcia

Pečiatka : Východoslovenská distribučná, a.s.

Podpis :

Košice

Ing. René Schwirian

eSignature - Ing. René Schwirian, 18.09.2025 12:36:16

Košice

Mgr. Anita Javorská

eSignature - Mgr. Anita Javorská, 18.09.2025 12:46:36