

Zmluva o dielo
uzavretá podľa ustanovení par. 536 a nasl. zákona č. 513/1991 Zb.
v platnom znení

I.
Zmluvné strany

Objednávateľ: **Obec Kaluža**
Kaluža 4, 072 36 Kaluža
zast. : Ing. Marek MISÁR – starosta obce
IČO: 00325295
DIČ: 2020738896
Bankové spojenie: Prima banka Slovensko, a.s.
IBAN: SK93 5600 0000 0042 1883 6001
tel. číslo: +421 56 6492117

Zhotoviteľ: **PŠP, s.r.o.**
Vajanského 1, 071 01 Michalovce
zast. : Ing. Štefan PEŠTA - konateľ
IČO: 36 569 305
IČ DPH: SK 2020041386
Bank. spojenie: UniCredit Bank a.s.
Č. účtu: 151 093 7041/1111
IBAN: SK25 1111 0000 0015 1093 7041

- I./2 Objednávateľ poveruje:
- I./2a./ Jednaním o záležitostiach vyplývajúcich z tejto zmluvy alebo súvisiacich s touto zmluvou ako aj podpisovaním dodatkov: Ing. Marek MISÁR
- I./2b./ Jednaním vo veciach súvisiacich s realizáciou stavby, podpisovaním preberacích protokolov a konečných faktúr: Ing. Marek MISÁR
- I./2c./ Jednaním vo veciach technických: Ing. Marek MISÁR
- I./3 Zhotoviteľ poveruje:
- I./3a./ Jednaním o záležitostiach vyplývajúcich z tejto zmluvy alebo súvisiacich s touto zmluvou ako aj podpisovaním dodatkov: Ing. Štefan PEŠTA
- I./3b./ Jednaním vo veciach súvisiacich s realizáciou stavby: Marián FERKO
- I./3c./ Jednaním vo veciach technických: Marián FERKO
- I./4 Zmena poverených osôb alebo rozsahu ich oprávnenia je potrebné druhej zmluvnej strane oznámiť doporučeným listom.

II.
Východiskové údaje

Názov stavby: Obecný úrad Kaluža – udržiavacie práce v interiéri
Miesto stavby: Kaluža p. č. 302/7
Investor: Obec Kaluža, Kaluža č. 4, 072 36 Kaluža

III. Predmet plnenia

Zhotoviteľ sa zaväzuje, že za podmienok dojednaných v tejto zmluve vykoná pre objednávateľa práce a dodávku na stavbe Obecný úrad Kaluža – udržiavacie práce v interiéri v rozsahu a cene:

- podľa rozpočtu, ktorý tvorí prílohu č. 1 tejto zmluvy.

IV. Čas plnenia

Termín začatia: do 5 dní od prevzatia staveniska.
Termín ukončenia: 30.08.2022

V. Cena

Cena za zhotovenie predmetu zmluvy v rozsahu čl. III tejto zmluvy je stanovená dohodou zmluvných strán v zmysle § 3 zák. č. 18/1996 o cenách a činí:

Cena v EUR bez DPH: 67 402,60 €

DPH 20 % 13 480,52 €

Celková cena s DPH: 80 883,12 €

Slovom: osemdesiattisícosemstoosemdesiatttri eur a dvanásť euro centov.

Práce vykonané nad rámec cenovej ponuky, dojednané s objednávateľom, budú realizované na základe samostatnej objednávky a uhradené mimo dojednanej zmluvnej ceny.

VI. Platobné podmienky

Objednávateľ sa zaväzuje zaplatiť zhotoviteľovi cenu za zhotovenie diela takto:

- za vykonanú a odsúhlasenú prácu na základe riadne vystavených faktúr so splatnosťou do 14. dňa od obdržania daňového dokladu,
- DPH bude účtovaná podľa platných predpisov.

VII. Zmluvné pokuty

Zhotoviteľ zaplatí objednávateľovi zmluvnú pokutu za nedodržanie termínu ukončenia diela za každý deň 0,05% z ceny diela. Objednávateľ zaplatí zhotoviteľovi pokutu za nedodržanie plnenia platobných podmienok vyplývajúcich z tejto zmluvy vo výške 0,05%.

VIII.
Záruka a zodpovednosť za vady

Záručná doba činí dva roky a začína plynúť dňom odovzdania diela. V prípade vady diela v záručnej dobe má objednávateľ právo požadovať a zhotoviteľ bezplatne tieto vady odstrániť a to ihneď, najneskôr do 7 pracovných dní.

IX.
Ostatné ustanovenia

Zhotoviteľ bude pri realizácii predmetu tejto zmluvy postupovať s odbornou starostlivosťou. Zaväzuje sa dodržať všeobecne záväzné predpisy, technické normy a podmienky tejto zmluvy. Práce navyše zhotoviteľ vykoná len na základe súhlasu objednávateľa. Objednávateľ rešpektuje, že súčasná situácia pandémie môže ovplyvniť realizáciu stavby a z toho dôvodu prerušenie prác a neukončenie stavby v dohodnutom termíne sa nebude považovať za porušenie zmluvy.

X.
Záverečné ustanovenia

Táto zmluva je vyhotovená v dvoch origináloch, z ktorých každá strana obdrží po jednom vyhotovení.

Príloha č. 1 : Rozpočet

V Kaluži, 08.04.2022



.....
objednávateľ
.....
zhotoviteľ

KRYCÍ LIST ROZPOČTU

Názov stavby **Kaluža - Obecný úrad - udržiavacie práce v interiéri**

Názov objektu

JKSO

EČO

Miesto

Kaluža

IČO

IČ DPH

Objednávateľ

Obec Kaluža

00325295

Projektant

Zhotoviteľ

PŠP s.r.o., Vajanského 1, 071 01 Michalovce

36 569 305

SK2020041386

Spracoval

Rozpočet číslo

Dňa

CPV

CPA

7.4.2022

Merné a účelové jednotky

Počet	Náklady / 1 m.j.	Počet	Náklady / 1 m.j.	Počet	Náklady / 1 m.j.
0	0,00	0	0,00	0	0,00

Rozpočtové náklady EUR

A Základné rozp. náklady				B Doplnkové náklady				C Vedľajšie rozpočtové náklady			
1	HSV	Dodávky	12 986,65	8	Práca nadčas		0,00	13	GZS		0,00
2		Montáž	29 080,75	9	Bez pevnej podl.		0,00	14	Projektové práce		0,00
3	PSV	Dodávky	18 354,30	10	Kultúrna pamiatka		0,00	15	Sťažené podmienky		0,00
4		Montáž	6 980,90	11			0,00	16	Vplyv prostredia		0,00
5	"M"	Dodávky	0,00					17	Iné VRN		0,00
6		Montáž	0,00					18	VRN z rozpočtu		0,00
7	ZRN (r. 1-6)		67 402,60	12	DN (r. 8-11)			19	VRN (r. 13-18)		0,00
20	HZS		0,00	21	Kompl. činnosť		0,00	22	Ostatné náklady		0,00

Projektant

Dátum a podpis

Objednávateľ

Dátum a podpis

Zhotoviteľ

Dátum a podpis

Pečiatka

Pečiatka

Pečiatka

D Celkové náklady

23 Súčet 7, 12, 19-22 67 402,60

24 DPH 20,00 % z 67 402,60 13 480,52

25 Cena s DPH (r. 23-24) 80 883,12

E Prípochty a odpočty

26 Dodávky zadávateľa 0,00

27 Kľzáva doložka 0,00

28 Zvýhodnenie + - 0,00

ROZPOČET

Stavba: Kaluža - Obecný úrad - udržiavacie práce v interiéri
Objekt:

Objednávateľ: Obec Kaluža

Zhotoviteľ: PŠP s.r.o., Vajanského 1, 071 01, Michalovce

Miesto: Kaluža

Spracoval: Ing. Štefan Pešta

Dátum: 07.04.2022

Č.	Kód položky	Popis	MJ	Množstvo celkom	Cena jednotková	Cena celkom
----	-------------	-------	----	-----------------	-----------------	-------------

HSV Práce a dodávky HSV 42 067,40

3 Zvislé a kompletne konštrukcie 823,50

1	342901112.S	Osadzovanie drevených stien plných s dverami	m2	22,500	4,10	92,25
2	61212000PC.01.S	Drevená zástena 4500x5000 mm, s dvera šírky 800mm	m2	22,500	32,50	731,25

6 Úpravy povrchov, podlahy, osadenie 30 145,45

3	610991111.S	Zakrývanie výplní vnútorných okenných otvorov, predmetov a konštrukcií	m2	50,000	1,60	80,00
4	612421221.S	Oprava vnútorných vápenných omietok stien, opravovaná plocha nad 50 %, hrubá	m2	890,000	11,55	10 279,50
5	612460122.S	Príprava vnútorného podkladu stien penetráciou hĺbkovou na nasiakavé podklady	m2	890,000	2,50	2 225,00
6	612460383.S	Vnútorná omietka stien vápennocementová štuková (jemná), hr. 20 mm	m2	890,000	9,85	8 766,50
7	612481119.S	Potiahnutie vnútorných stien sklotextílnou mriežkou s celoplošným prilepením	m2	890,000	5,28	4 699,20
8	632001051.S	Zhotovenie jednonásobného penetračného náteru pre potery a stierky	m2	260,500	0,50	130,25
9	585520008700.S	Penetračný náter na nasiakavé podklady pod potery, samonivelizačné hmoty a stavebné lepidlá	kg	25,000	2,30	57,50
10	632451683.S	Oprava a vyrovnanie podlahovej konštrukcie poterovým betónom	m2	260,500	15,00	3 907,50

9 Ostatné konštrukcie a práce-búranie 10 473,00

11	941955002.S	Lešenie ľahké pracovné pomocné s výškou lešeňovej podlahy nad 1,20 do 1,90 m	m2	260,500	4,30	1 120,15
12	965043341.S	Búranie podkladov pod dlažby, liatych dlažieb a mazanín, betón s poterom, teracom hr.do 100 mm, plochy nad 4 m2 -2,20000t	m3	26,100	77,55	2 024,06
13	965081812.S	Búranie dlažieb, z kamen., cement., terazzových, čadičových alebo keramických, hr. nad 10 mm, -0,06500t	m2	17,800	3,60	64,08
14	968072455.S	Vybúranie kovových dverových zárubní plochy do 2 m2, - 0,07600t	m2	25,600	20,00	512,00
15	978013121.S	Otlčenie omietok stien vnútorných vápenných alebo vápennocementových v rozsahu do 10 %, -0,00400t	m2	890,000	5,15	4 583,50
16	979081111.S	Odvoz sutiny a vybúraných hmôt na skládku do 1 km	t	64,083	13,00	833,08
17	979081121.S	Odvoz sutiny a vybúraných hmôt na skládku za každý ďalší 1 km	t	961,245	0,40	384,50
18	979082111.S	Vnútroštavenisková doprava sutiny a vybúraných hmôt do 10 m	t	64,083	10,10	647,24
19	979082121.S	Vnútroštavenisková doprava sutiny a vybúraných hmôt za každých ďalších 5 m	t	320,415	0,95	304,39

99 Presun hmôt HSV 625,45

20	999281111.S	Presun hmôt pre opravy a údržbu objektov vrátane vonkajších plášťov výšky do 25 m	t	17,708	35,32	625,45
----	-------------	---	---	--------	-------	--------

PSV

Práce a dodávky PSV

25 335,20

763

Konštrukcie - drevostavby

7 542,92

21	763135045.S	Kazetový podhľad 600 x 600 mm, hrana ostrá, konštrukcia viditeľná, doska sadrokartónová biela hr. 10 mm	m2	248,600	30,00	7 458,00
22	998763301.S	Presun hmôt pre sadrokartónové konštrukcie v objektoch výšky do 7 m	t	2,123	40,00	84,92

766

Konštrukcie stolárske

6 577,72

23	766702111.S	Montáž obložkovej zárubne NDF vrátane dverneho krydla	ks	17,000	30,00	510,00
24	611810003111.S	NDF dvere 600 L vrátane obložky š. od 100 do 200 mm	ks	7,000	299,00	2 093,00
25	611810003122.S	NDF dvere 600 P vrátane obložky š. od 100 do 200 mm	ks	1,000	299,00	299,00
26	611810003133.S	NDF dvere 800 L vrátane obložky š. od 100 do 200 mm	ks	4,000	375,00	1 500,00
27	611810003144.S	NDF dvere 800 P vrátane obložky š. od 100 do 200 mm	ks	4,000	375,00	1 500,00
28	611810003155.S	NDF dvere 1.600 2k vrátane obložky š. od 100 do 200 mm	ks	1,000	655,00	655,00
29	998766101.S	Presun hmôt pre konštrukcie stolárske v objektoch výšky do 6 m	t	0,518	40,00	20,72

771

Podlahy z dlaždíc

814,41

30	771415016.S	Montáž soklíkov z obkladačiek do tmelu veľ. 350 x 100 mm	m	14,900	8,20	122,18
31	597640000600.S	Keramický obklad sokla v 100/350mm	m2	2,324	18,50	42,99
32	771575525.S	Montáž podláh z dlaždíc keramických do tmelu veľ. 350 x 350 mm	m2	17,600	21,00	369,60
33	597740001119.S	Keramická dlažba rozmer do 350/350mm gress	m2	20,000	13,50	270,00
34	998771101.S	Presun hmôt pre podlahy z dlaždíc v objektoch výšky do 6m	t	0,482	20,00	9,64

775

Podlahy vlysové a parketové

6 108,60

35	775413120.S	Montáž podlahových soklíkov alebo líšt obvodových skrutkovaním	m	125,000	1,50	187,50
36	611990004200.S	Lišta soklová drevená, vxš 30x18 mm	m	126,250	2,50	315,63
37	775550080.S	Montáž podlahy z laminátových a drevených parkiet, šírka do 190 mm, položená voľne	m2	242,900	6,00	1 457,40
38	611980002599.S	Laminátovapodlahová krytina WENINGER 1383x193x8mm (Dub Flámsky MAT. 32, 4V,D)	m2	267,190	13,90	3 713,94
39	775592141.S	Montáž podložky vyrovnávacej a tlmiacej penovej hr. 3 mm pod plávajúce podlahy	m2	242,900	0,50	121,45
40	283230008600.S	Podložka pod lamin. podlahu	m2	275,000	0,85	233,75
41	998775101.S	Presun hmôt pre podlahy vlysové a parketové v objektoch výšky do 6 m	t	2,255	35,00	78,93

784

Maľby

4 291,55

42	784410100.S	Penetrovanie jednonásobné jemnozrnných podkladov výšky do 3,80 m	m2	890,000	0,70	623,00
43	784410500.S	Prebrúsenie a oprášenie jemnozrnných povrchov výšky do 3,80 m	m2	890,000	0,30	267,00
44	784418012.S	Zakrývanie podláh a zariadení papierom v miestnostiach alebo na schodisku	m2	260,500	1,10	286,55
45	784451471.S	Maľby z maliarskych zmesí práškových, ručne nanášané biele dvojnásobné na jemnozrnný podklad výšky do 3,80 m	m2	890,000	3,50	3 115,00

Celkom

67 402,60