

ZMLUVA O DIELO č. 09/2022

na prípravu a realizáciu prác uzavretá podľa § 536 a násl. Obchodného zákonníka.

1. Zmluvné strany

1.1 Objednávateľ: Obec Dúbravka
Zastúpený: Ing. Stanislav Bajúžik, starosta obce
Sídlo: Dúbravka 88, 072 15, Budkovce
IČO: 00 325 112
DIČ: 2020 73 78 87 75
Bankové spojenie: Prima banka Slovensko, a.s.
Číslo účtu: SK75 5600 0000 0042 0425 8001

(ďalej len „objednávateľ“)

1.2 Zhotoviteľ : SOLOČIN s.r.o. Michalovce
Zastúpený: Myroslav Kuklyshyn
Sídlo: Alex. Markuša 14, 071 01, Michalovce
IČO: 50539141
DIČ: 2120375642
Bankové spojenie: TATRA BANKA Slovensko
Číslo účtu: SK60 1100 0000 0029 4104 7184

(ďalej len „zhotoviteľ“)

2. Východiskové údaje

2.1. Názov stavby: STAVEBNÉ ÚPRAVY PRE DENNÝ STACIONÁR
2.2 Miesto stavby: Dúbravka
2.3. Investor: Obec Dúbravka, Dúbravka 88, 072 15 Budkovce

3. Predmet zmluvy

3.1 Zhotoviteľ sa zaväzuje, že na základe predloženej cenovej ponuky, ktorá bola vybraná objednávatelom ako najvýhodnejšia v rozsahu a za podmienok dojednaných v tejto zmluve pre objednávateľa vykoná realizáciu stavebných prác- **Stavebné úpravy pre denný stacionár.**

3.2 Práce na realizácii diela budú vykonané podľa predloženej PD a cenovej ponuky, na profesionálnej úrovni, pri dodržaní platných noriem, technických predpisov a podľa zmluvných podmienok.

3.3 Zhotoviteľ sa zaväzuje vykonať dielo vo vlastnom mene a na vlastnú zodpovednosť.

3.4 Objednávateľ sa zaväzuje, že dokončené dielo prevezme a zaplatí za jeho zhotovenie dohodnutú sumu.

4. Čas plnenia

4.1 Zhotoviteľ sa zaväzuje, že predmet zmluvy v rozsahu článku 3. tejto zmluvy zrealizuje v následných termínoch:

Termín začatia realizácie: **16.05.2022**

Termín ukončenia realizácie: **01.07.2022**

4.2 Ak zhotoviteľ pripraví dielo na odovzdanie pred dohodnutým termínom, zaväzuje sa objednávatel' toto dielo prevziať aj v skoršom termíne.

4.3. V prípade prerušenia stavebných prác objednávatel'om, alebo z dôvodu živeľnej pohromy, resp. iných skutočností, ktoré zmluvné strany nemohli predpokladať, bude termín realizácie dodatočne dohodnutý na nový termín dokončenia.

5. Cena a platobné podmienky

5.1.Cena za zhotovenie predmetu zmluvy o dielo podľa článku čl. 3 a 4 je spracovaná v súlade so zák. č. 18/1996 z.z. o cenách.

Cena predmetu diela : 12 513,94 - Eur

DPH 20 % : 2 502,79 - Eur

Cena spolu vrátane DPH : **15 016,73 - Eur**

5.2.Objednávatel' vykoná platbu za zrealizované práce na základe konečnej faktúry, predloženej po ukončení stavebných prác, vrátane predloženia certifikátov stavebných výrobkov a materiálov.

5.3 Súčasťou zhotoviteľom konečnej faktúry musí byť súpis vykonaných prác podpísaný oprávneným zástupcom objednávatel'a.

5.4 V prípade neúplnosti, alebo v prípade nesprávneho obsahu je objednávatel' oprávnený faktúru vrátiť zhotoviteľovi.

5.5 Počas realizácie stavby budú riešené prípadné dodatky menej, resp. naviac prác. Tieto práce musia byť vopred dohodnuté.

6. Zodpovednosť za vady, záruka

6.1 Zhotoviteľ zodpovedá za to, že predmet tejto zmluvy podľa čl. 3. je zhotovený podľa technického zadania, projektovej dokumentácie a výkazu výmer a že počas záručnej doby bude mať vlastnosti dohodnuté v zmluve.

6.2 Dielo sa považuje za ukončené predložením preberacieho a odovzdávacieho protokolu stavby.

6.3 Zhotoviteľ zodpovedá za skryté vady, ktoré môžu vzniknúť po ukončení stavby.

6.4 Záručná doba na celé dielo je 24 mesiacov a začína plynúť odo dňa odovzdania diela objednávatel'ovi. Na zabudované prvky, na ktoré zhotoviteľ odovzdal pri odovzdaní a prevzatí diela záručné listy, sa vzťahuje záručná doba podľa týchto záručných listov.

- 6.5** Zmluvné strany sa dohodli pre prípad vady diela, že počas záručnej doby má objednávateľ právo požadovať a zhotoviteľ povinnosť bezplatne odstrániť vady.
- 6.6** Zhotoviteľ sa zaväzuje začať s odstraňovaním oprávnených väd diela na základe oprávnenej reklamácie objednávateľa a vady odstrániť v čo najkratšom technicky možnom termíne v zmysle záznamov z reklamačného konania, zvolaného objednávateľom. Termín odstránenia väd sa dohodne písomnou formou.
- 6.7** Objednávateľ sa zaväzuje, že prípadnú reklamáciu vady diela uplatní bezodkladne po zistení písomnou formou zhotoviteľovi.
- 6.8** O odstránení reklamácie sú povinný objednávateľ a zhotoviteľ urobiť záznam.
- 6.9** V prípade, že zhotoviteľ neodstráni vadu v dohodnutom termíne, je povinný preplatiť náklady vzniknuté objednávateľovi voči tretej osobe, ktorá mu vadu odstránila do 14 dní od doručenia faktúry.

7. Zmluvné pokuty

- 7.1** Ak zhotoviteľ nesplní svoj záväzok dodať dielo v dohodnutom termíne, zaplatí objednávateľovi pokutu vo výške 0,05% z dohodnutej ceny diela za každý deň omeškania.
- 7.2** Ak zhotoviteľ neodstráni vady v dohodnutom termíne, zaplatí zmluvnú pokutu 33, - Eur za každý deň omeškania za predpokladu, že objednávateľ mu poskytol potrebnú súčinnosť.
- 7.3** Ak objednávateľ je v omeškaní so splnením peňažného záväzku, alebo jej časti, je povinný zaplatiť zhotoviteľovi úroky z omeškania vo výške 0,05% z nezaplatenej sumy za každý deň meškania.

8. Záverečné ustanovenia

- 8.1** Pokiaľ v tejto zmluve nie je dohodnuté inak riadia sa právne vzťahy z nej vyplývajúce príslušnými ustanoveniami obchodného zákonníka a súvisiacimi právnymi predpismi platnými v Slovenskej republike.
- 8.2** Túto zmluvu možno meniť iba formou písomných dodatkov podpísaných oprávnenými zástupcami zmluvných strán, ktoré budú neoddeliteľnou súčasťou tejto zmluvy.
- 8.3** Táto zmluva je vyhotovená v štyroch rovnopisoch, po dvoch pre každú stranu
- 8.4** Táto zmluva nadobúda platnosť dňom jej podpísania zmluvnými stranami a účinnosť nasledujúci deň po jej zverejnení.
- 8.5** Zmluvné strany vyhlasujú, že obsah tejto zmluvy je prejavom ich slobodnej vôle, zmluva nebola uzavretá v tiesni, ani za zvlášť nevýhodných podmienok, prečítali si ju a na znak súhlasu ju vlastnoručne podpísali.

V Dúbravke dňa: 10.5.2022

V Dúbravke dňa: 10.5.2022

Ing. Stanislav Bajúžik
starosta obce

.....

(Objednávateľ)

Myroslav Kuklyshyn
konateľ

.....

(Zhotoviteľ)