

ZMLUVA

o postúpení práv a povinností stavebníka č. 266/104/2022/IÚ na časť stavby:

„Výstavba verejného vodovodu v obci Jovsa“

Cedent: Obec Jovsa
Jovsa 73, 072 32 Jovsa
Zastúpená: Mgr. Ľubicou Čornejovou – starostkou obce
Bankové spojenie: Prima banka Slovensko, a.s.
IČO: 00 325 279

Cesionár: Východoslovenská vodárenská spoločnosť, a.s.
Komenského 50, 042 48 Košice
Zastúpená: Ing. Tiborom Jačmanom. – členom predstavenstva
Ing. Gabrielom Fedákom, PhD. – členom predstavenstva
Zapísaná v obchodnom registri Okresného súdu Košice I.,
Oddiel: Sa, vložka číslo: 1243/V
Bankové spojenie: VÚB Banka, a.s.
IBAN: SK13 0200 0000 0029 2284 1155
IČO: 36 570 460
DIČ: 2020063518
IČ DPH: SK2020063518

Cedent a cesionár sa dohodli na postúpení práv a povinností súvisiacich s výkonom funkcie stavebníka na stavbe: „Výstavba verejného vodovodu v obci Jovsa“ povolennej rozhodnutím Obvodného úradu životného prostredia v Michalovciach č. 2012/00545 zo dňa 08.08.2012 a jeho zmenami č. OU-MI-OSZP-2014/010631-2 zo dňa 19.08.2014 a č. OU-MI-OSZP-2016/009639-2 zo dňa 19.07.2016 a zmenou č. OU-MI-OSZP-2020/016021-004 zo dňa 26.10.2020 a zmenou č. OU-MI-OSZP-2021/015910-001 zo dňa 22.11.2021.

Predmetom cedácie je realizácia stavebného objektu v nasledovnom rozsahu bez zemných prác. Zemné práce sú špecifikované v bode 6. a 7. tejto Zmluvy.

Rozvádzacie potrubie

SO 01 – vodovodné rozvody

- Rad „H“	PVC D 110	267,0 m	z celkovej dĺžky	267,0 m.
- Rad „F2“	PVC D 110	75,8 m	z celkovej dĺžky	75,8 m.
- Rad „F“	PVC D 110	640,0 m	z celkovej dĺžky	1.160,7 m.

- dodávka a montáž potrubia – bez zemných prác

Zmluva o postúpení práv a povinností stavebníka sa uzatvára za nasledovných podmienok:

1. Cedent postúpi práva a povinnosti stavebníka na hore uvedenej časti stavby bez nároku na úhradu doposiaľ vynaložených prostriedkov.
2. Cesionár prevezme práva a povinnosti stavebníka na hore uvedenej časti stavby v uvedenom rozsahu. Stavba má platné územné a vodoprávne rozhodnutie.
3. Cedent si svoje prípadné podližnosti a záväzky, ktoré vznikli v súvislosti s prípravou a realizáciou stavby do dnešného dňa vysporiada sám.

4. Cedent súhlasí s bezodplatným zriadením vecného bremena na svojich pozemkoch pre celý rozsah cedovanej časti stavby.
5. Cedent nemá uzatvorenú platnú zmluvu o dielo so zhotoviteľom na realizáciu diela. Cedovaná časť stavby je pripravená na začatie.
6. Cedent pre zrealizovanie cedovaného rozsahu stavby zabezpečí:
 - zemné práce
 - spätné povrchové terénne úpravy pre dotknuté územie
7. Cedent zabezpečí a zodpovedá za vytýčenie podzemných inžinierskych sietí, trasy potrubia (výškopisné a polohopisné umiestnenie) a zabezpečenie bezpečnosti výkopov.
8. Cedent v rámci zemných prác zabezpečí doklad o nakladaní s odpadmi, alebo doklad o uložení prebytočnej zeminy.
9. Cedent sa zaväzuje cesionárovi včas oznámiť pripravenosť diela k dodávke a montáži stavebného objektu.
10. Cesionár VVS a.s. zrealizuje dodávku a montáž stavebného objektu v zmysle projektovej dokumentácie a stavebného povolenia pracovníkmi závodu Michalovce. Následne zabezpečí porealizačné zameranie a geometrický plán.
11. Cesionár po podpísaní Zmluvy o postúpení práv a povinností stavebníka oznámi listom zmenu stavebníka a zmenu stavebného dozora na predmetnej stavbe na príslušný Okresný úrad, odbor starostlivosti o životné prostredie.
12. Prevádzkovateľom stavby bude VVS a.s. Závod Michalovce.
13. Zmluvu môže vypovedať ktorákoľvek zmluvná strana z akéhokoľvek dôvodu alebo bez udania dôvodu. Výpovedná lehota je 3 – mesačná a začína plynúť dňom nasledujúcim po doručení výpovede. Uplynutím výpovednej lehoty zmluva zaniká.
14. Táto zmluva podlieha zverejneniu podľa zákona č. 40/1964 Zb. Občianskeho zákonníka v znení neskorších predpisov a zákona č. 211/2000 Z. z. o slobodnom prístupe k informáciám v znení neskorších predpisov. Zmluva nadobudne účinnosť dňom nasledujúcim po dni zverejnenia spôsobom ustanoveným právnymi predpismi podľa prvej vety.
15. Zmluva nadobúda platnosť podpísaním oboma zmluvnými stranami, vyhotovuje sa v 4-och rovnopisoch, z ktorých cedent obdrží jedno vyhotovenie a cesionár tri.

- 4. MÁJ 2022

V Jovse, 22.04.2022

V Košiciach,

Za cedenta

Za cesionára

Mgr. Ľubica ČORNEJOVÁ
starostka

Ing. Tibor JAČMAN
člen predstavenstva

Ing. Gabriel FEDAK, PhD.
člen predstavenstva

➤ **Bod č.6**

Poslancom OZ bola v časovom predstihu doručená Zmluva o postúpení práv a povinnosti stavebníka na časť stavby: „Výstavba verejného vodovodu v obci Jovsa“

Poslanci následne prijali

U z n e s e n i e číslo 69/2022
zo dňa 06.04.2022

OZ schvaľuje:

Zmluvu o postúpení práv a povinností stavebníka na realizáciu časti stavby:

„Výstavba verejného vodovodu v obci Jovsa“

Rozvádzacie potrubie

SO 01 – vodovodné rozvody

- Rad „H“	PVC D 110	267,0 m	z celkovej dĺžky	276,1 m.
- Rad „F2“	PVC D 110	75,8 m	z celkovej dĺžky	75,8 m.
- Rad „F“	PVC D 110	640,0 m	z celkovej dĺžky	1.160,7 m.

- dodávka a montáž potrubia – bez zemných prác

HLASOVANIE:

Za toto uznesenie hlasovali šiesti poslanci obecného zastupiteľstva.

Za: Lenka Andrejcová, Adrián Buraľ, Mgr. Ľuboslav Čižmár, Marcel Čižmár, Ing. Monika Demková a Tomáš Štofa.

Proti:0

Zdržali sa:0

Neprítomní:0

Nehlasovali:0

