

Zmluva o Dielo

Podľa Obchodného zákonníka č. 513/1991 Zb.

I. ZMLUVNÉ STRANY

1.1. Objednávateľ:

štatutárny zástupca:

bankové spojenie:

IBAN číslo účtu :

IČO:

Tel.:

Mobil :

e-mail :

Obec Malé Trakany

Ul. Andora Petrika č. 208, 076 42 Malé Trakany

Ing. Csilla Bálintová - starostka

VUB Banka

SK523 0200 0000 0000 0682 3622

00331716

056/635 54 08

0905 417 235

petrika62@gmail.com

1.2. Zhotoviteľ:

zastúpený:

bankové spojenie:

IBAN číslo účtu :

SWIFT

DIČ:

Mobil :

e-mail :

Palafenomén Kft.

Jásmin utca 6, 4033 Debrecen

Pálincás György - konateľ

Takarék bank

HU18 6140 1103 4816 0000 0000

TAKBHUHBXXX

14202614-D2-09

0036703780251

palafenomenkft@gmail.com

II. PREDMET PLNENIA

- 2.1 Zhotoviteľ sa zaväzuje podľa podmienok tejto zmluvy na **realizáciu pokrytia eternitovej strechy IPOCAL 3D asfaltovou krytinou a dodávku a montáž pozinkového dažďového odkvapu aj so zvodmi po celom obvode strechy**

III. TERMÍNY PLNENIA

predmet plnenia podľa bodu 2.1 do 60 kalendárnych dní od obojstranného podpísania tejto zmluvy

IV. PODMIENKY

- 4.1. Zhotoviteľ sa zaväzuje dodržať pri spracovaní predmetu zmluvy všetky platné normy, rešpektovať východiskové podklady a pripomienky objednávateľa.
- 4.2. Ak v priebehu plnenia predmetu zmluvy dôjde k zmenám, ktoré vyvolajú nárast dohodnutého objemu prác, zmluvné strany sa zaväzujú dodatkom k tejto zmluve upraviť jej predmet, cenu a termíny plnenia.

V. CENA PRÁC

Cena za dojednaný predmet tejto zmluvy je stanovená na základe cenovej ponuky príloha č.1.

Cena prác:

Asfaltová krytina Villas Color E –G 4S/K	16 kotúčov	544 000 Ft
pozinkovaný plech	40 ks	100 000 Ft
odvetrávačka strechy	4 ks	8 000 Ft
žľaby, zvody a ostatný materiál		192 000 Ft
drobný pomocný materiál /skrutky, lepidlo atď/		16 000 Ft
cena práce		1 000 000 Ft

Predmet plnenia suma: 1 860 000 Ft t.j. 5000 EUR s DPH /372 Ft/1euro/

VI. PLATOBNÉ PODMIENKY

- 6.1 Do **10 dní** odo dňa ukončenia prác podľa bodu 2.1 článku II. **Predmet plnenia** objednávateľovi zhotoviteľ vystaví faktúru (daňový doklad) v nadväznosti na článok V. **Cena prác**, t.j. na sumu **1 860 000 Ft ~ 5000 € s DPH**. Splatnosť tejto faktúry je **10 dní** odo dňa jej doručenia objednávateľovi
- 6.2 V prípade, ak faktúra nebude obsahovať náležitosti stanovené zákonom alebo bude obsahovať nesprávne údaje alebo nebude obsahovať dohodnuté prílohy, je objednávateľ oprávnený takúto faktúru vrátiť na prepracovanie, resp. doplnenie, pričom sa doba splatnosti počíta až od doručenia opravenej, doplnenej faktúry.

VII. ZODPOVEDNOSŤ ZA VADY

- 7.1 Zhotoviteľ zodpovedá za to, že predmet zmluvy je zhotovený podľa tejto zmluvy a že po dobu, stanovenú obchodným zákonníkom bude mať vlastnosti dojednané v tejto zmluve.
- 7.2 Pre prípad vady zmluvné strany dojednávajú právo objednávateľa požadovať a povinnosť zhotoviteľa poskytnúť bezplatné odstránenie vady. Možnosť iného dojednania je vylúčená. Zhotoviteľ sa zaväzuje prípadné vady v projektovej dokumentácii odstrániť bez zbytočného odkladu, po uplatnení oprávnenej reklamácie objednávateľom.

VIII. ZMLUVNÉ POKUTY

- 8.1 Ak zhotoviteľ nesplní predmet zmluvy podľa **bod 2.1** v dohodnutom termíne (**článok III. Termíny plnenia**), zaplatí zmluvnú pokutu vo výške **0,05%** z ceny uvedenej v článku **V. Cena prác** za každý omeškaný kalendárny deň.
- 8.2 Ak objednávateľ nedodrží splatnosti faktúr podľa článku **VI. Platobné podmienky**, zaplatí zmluvnú pokutu vo výške **0,05%** z ceny uvedenej v článku **Cena prác** za každý omeškaný kalendárny deň.

IX. VŠEOBECNÉ USTANOVENIA

- 9.1 Východiskové podklady a spracované originály zostávajú v archíve zhotoviteľa.
- 9.2 Zhotoviteľ je viazaný týmto návrhom zmluvy od doby jeho doručenia objednávateľovi.
- 9.3 Tento návrh zmluvy nadobúda charakter platnej zmluvy okamihom, kedy súhlas s obsahom návrhu zmluvy je doručený zhotoviteľovi. Zmluvný vzťah vzniká prejavom súhlasu podpismi oboch strán zmluvy, s celým obsahom návrhu.
- 9.4 Objednávateľ sa zaväzuje, že pristúpi na zmenu záväzku v prípade, ak sa po uzavretí zmluvy zmenia východiskové podmienky, rozhodujúce pre uzavretie zmluvy alebo ak budú na zhotoviteľa zo strany objednávateľa uplatnené nové požiadavky.
- 9.5 Túto zmluvu je možné meniť len písomnými dodatkami, podpísanými štatutárnymi zástupcami zhotoviteľa a objednávateľa, podľa tejto zmluvy.
- 9.6 Táto zmluva je vyhotovená v troch rovnocenných vyhotoveniach (origináloch), z ktorých dve vyhotovenia obdrží objednávateľ a jedno vyhotovenie zhotoviteľ.
- 9.7 Právne vzťahy osobitne neupravené touto zmluvou sa riadia príslušnými ustanoveniami Obchodného zákonníka.

Malé Trakany, 14. apríla.2022

Debrecen: 14.apríla.2022

Objednávateľ:

Ing. Csilla Bálintová
starosta

Zhotoviteľ

Pálinkás György

VÁLLALKOZÁSI SZERZŐDÉS

amely létrejött a

PALA-FENOMÉN Kereskedelmi és Szolgáltató Korlátolt Felelősségű Társaság
(4033 Debrecen, Jázmin utca 6., Adószám: 14202614-2-09) mint Kivitelező,
valamint:

Kistárkány Polgármesteri Hivatal Obec Malé Trakany , Andora Petrika 208, 07642
Malé Trakany, IČO: 00331716 štatutár: Ing. Csilla Bálintová, Bakové spojenie: VUB
banka , pob. Kľaovský Chlmec IBAN: SK53 0200 0000 0000 0682 3622 a
továbbiakban, mint Megrendelő.

A Megrendelő megrendeli, a Kivitelező kivitelezésbe veszi a **Kistárkányban lévő kisbolt** épület palatetőjének szigetelését, ICOPAL 3D hatású mediterán cserép mintás bitumenes zsindelylemez (Villas Color E-G 4 S/K 4,2mm), a csatorna felszerelését horganyzott anyagból.

A Kivitelező vállalja a meglévő palatető:

- letisztítását nagynyomású tisztítóval,
- esetleges hibák, hiányosságok kijavítása,
- csatorna felszerelését,
- szegélyeken horganyzott cseppentőlemez felszerelését,
- szigetelő lemez lángolvasztós rögzítését,
- páraszellőzők beépítése.

A Kivitelező a fentiek szerint elvégzett munkára 12 év víz zárósági szavatosságot vállal.

A munkálatok elvégzéséhez szükséges vizet és áramot a Megrendelő biztosítja, valamint a keletkező hulladék kezelése is a Megrendelő feladata.

A vállalkozási díj:

Anyag:

• 16 tekercs Villas Color E-G 4 S/K 4,2mm (ICOPAL 3D hatású mediterán cserép mintás zsindelylemez)	3400.-Ft/nm	544.000 Ft
• 40 fm horganyzott cseppentőlemez	2500.-Ft/fm	100.000 Ft
• 4 db páraszellőző	2000.-Ft/db	8.000 Ft
• csatornaanyag (horganyzott)		
192.000 Ft		
• segédanyagok (zsindelyragasztó, csavarok)		16.000 Ft

Anyag összesen:

860.000 Ft

Munkadíj összesen:

1.000.000 Ft

A vállalkozási díj bruttó összege **1.860.000 Ft (5000 EUR)** azaz ötezer EUR, amely összeg a 27%-os ÁFA-t tartalmazza.

Megrendelő kijelenti, hogy a vállalkozási díj összegének fedezete e szerződés aláírásától kezdve rendelkezésére áll.

A Megrendelő a vállalkozási díjat, a teljesítés igazolást és a számla kézhezvételétől számított 10 napon belül – banki átutalással kiegyenlíti.

TAKARÉKBANK Zrt.: 61400045-11034816

Kivitelező garántálja, hogy jelen szerződésben meghatározott anyagmennyiségek az általa elvégzett felmérés során lettek meghatározva a kivitelezés teljes körű elvégzéséhez elegendőek. A szerződésben meghatározott feladat elvégzéséhez többlet anyagigény a Megrendelő részére nem nyújtható be.

Teljesítési határidő: A munka befejezése 60 napon belül a szerződés kötésétől.

Felek megállapodnak abban, hogy amennyiben teljesítési határidőig Kivitelező önhibájából a kivitelezést nem végzi el, a Megrendelő kötbér felszámolására jogosult. A késedelmi kötbér mértéke 10.000 Ft/nap, maximum a kivitelezési érték 25%-a.

A Kivitelező köteles a munka elkezdésének időpontját legalább 5 nappal korábban a munkakezdés előtt a Megrendelővel közölni.

A megrendelő tudomásul veszi, hogy a Kivitelező helyszíni képviselője nem jogosult a szerződésben és annak mellékleteiben foglaltak bármilyen megváltoztatására.

A jelen szerződésben nem szabályozott kérdések tekintetében a hatályos jogszabályok érvényesek. Vitás kérdés esetén a felek igyekeznek tárgyalás útján megegyezni, amennyiben ez nem vezet eredményre, úgy peres eljárás.

Kelt.: Debrecen, 2022. április 14.



Megrendelő



Kivitelező