

Dodatok č. 1
k
Zmluve o nájme poľnohospodárskeho pozemku zo dňa 17.09.2020
Spísaný dňa 30.09.2025 medzi

I.
Zmluvné strany

Prenajímateľ: **Obec Čata**
Sídlo: Hlavná 80, 935 63 Čata
IČO: 00 587 672
DIČ: 20210023862
Bankové spojenie: Všeobecná úverová banka, a.s.
IBAN: SK48 0200 0000 0000 2462 5152
Subjekt koná prostredníctvom: Marian Csákvári – starosta

(Ďalej ako „prenajímateľ“)

Nájomca: **Poľnohospodárske družstvo KLAS**
Sídlo: 935 63 Čata
IČO: 17 639 913
DIČ: 2020404386
Bankové spojenie: VÚB
IBAN: SK32 0200 0000 0000 0651 5152
Subjekt koná prostredníctvom: Ing. Ján Strieška - predseda

(ďalej ako „nájomca“)

II.
Predmet dodatku

Účastníci Zmluvy o nájme poľnohospodárskeho pozemku zo dňa 17.09.2020 (ďalej ako „Nájomná zmluva“) sa dohodli na základe Čl. VII. Záverečné ustanovenia, bod 7.1. Nájomnej zmluvy na zmene a doplnení Nájomnej zmluvy v podobe tohto Dodatku č. 1 k Zmluve o nájme poľnohospodárskeho pozemku zo dňa 17.09.2020 (ďalej ako „Dodatok č. 1“) nasledovne:

Mení a dopĺňa sa Článok II., bod 2.1. Zmluvy o nájme poľnohospodárskeho pozemku zo dňa 17.09.2020, ktorý po zmene a doplnení znie nasledovne:

Článok II.

1. Zmluvné strany sa dohodli, že zmluvu uzatvárajú a dobu určitú, od 01.10.2025 do 30.09.2030.
2. Ostatné ustanovenia Zmluvy o nájme poľnohospodárskeho pozemku zo dňa 17.09.2020 zostávajú nezmenené.

III. Záverečné ustanovenia

1. Tento Dodatok č. 1 nadobúda platnosť dňom jej podpísania všetkými zmluvnými stranami a účinnosť nasledujúcim dňom po dni jej zverejnenia podľa osobitných predpisov.
2. Zmluvné strany prehlasujú, že tento Dodatok č. 1 k Zmluve o nájme poľnohospodárskeho pozemku zo dňa 17.09.2020 bol spísaný podľa ich skutočnej, slobodnej a vážnej vôle, sú plne spôsobilí na právne úkony a ich zmluvná vôľnosť nebola ničím a nikým obmedzená. Dodatok č. 1 si prečítali, s jeho obsahom súhlasia, čo potvrdzujú svojimi vlastnoručnými podpismi.
3. Dodatok č. 1 k Zmluve o nájme poľnohospodárskeho pozemku zo dňa 17.09.2020 bol schválený Obecným zastupiteľstvom obce Čata dňa 30.09.2025, uznesením č. 232 z dôvodu hodného osobitného zreteľa. Dôvod hodný osobitného zreteľa spočíva v tom, že sa jedná o všeobecne akceptovateľný verejnoprávny účel v oblasti zabezpečenia správy, údržby alebo čistoty obce.
4. Dodatok č. 1 je vyhotovený v 3 rovnopisoch, z čoho 2 rovnopisy sú určené pre prenajímateľa a 1 rovnopis pre nájomcu.

V Čata, dňa 30.09.2025


Obec Čata
Marian Csákvári- starosta obec
Prenajímateľ


Poľnohospodárske družstvo KLAS
5 63 ČATA
: 17639913
SK2020404386
Ing. Ján Strieška - predseda
Nájomca