

Dodatok č. 2
K Zmluve o nájme bytu
zo dňa 30.09.2019

Prenajímateľ:

Obec Čata

sídlo: Hlavná 80, 935 63 Čata

IČO: 00587672

DIČ: 2021023862

v zastúpení: Marian Csákvári – starosta obce

č. účtu v tvare IBAN: SK48 0200 0000 0000 2462 5152

Nájomca:

Mgr. Peter Struhár

PREAMBULA

Prenajímateľ a nájomca uzavreli dňa 30.09.2019 Zmluvu o nájme bytu. Podpísaním Dodatku č. 1 dňa 30.09.2020 sa dohodli na predĺžení doby nájmu do 30.09.2023. Z dôvodu, že mesačné preddavky na úhradu za plnenia poskytované v súvislosti s užívaním bytu (spotreba vody z verejného vodovodu) v sume 5 € neboli postačujúce v porovnaní s reálnou spotrebou, prenajímateľ a nájomca sa dohodli na zvýšení preddavkov formou uzatvorenia Dodatku č. 2 k Zmluve o nájme bytu zo dňa 30.09.2019, a to na 15 €.

I.

Zmluvné strany Zmluvy o nájme bytu zo dňa 30.09.2019 sa dohodli na zmene a doplnení ods. 2 čl. IV. Zmluvy o nájme bytu zo dňa 30.09.2019, ktorý po zmene a doplnení znie nasledovne:

2. Nájomca je povinný platiť mesačne nájom za predmet nájmu vo výške 170 € (slovom: jednostosedemdesiat eur). Výška mesačného nájomného bola schválená dňa 15.08.2019 na 7. zasadnutí Obecného zastupiteľstva obce Čata, Uznesením OcZ č.: 59. Nájomca je povinný platiť mesačne sumu preddavkov na úhradu za plnenia poskytované v súvislosti s užívaním bytu vo výške 15 € (slovom: pätnásť eur). Suma preddavkov na úhradu za plnenia poskytované v súvislosti s užívaním bytu v sume: 15 € mesačne je určená podľa predpokladaných nákladov.

II.

Ostatné ustanovenia Zmluvy o nájme bytu zo dňa 30.09.2019 zostávajú bez zmeny.

III.

Zmluvné strany prehlasujú, že tento Dodatok č. 2 bol spísaný podľa ich skutočnej, slobodnej a vážnej vôle, sú plne spôsobilí na právne úkony a ich zmluvná voľnosť nebola ničím a nikým obmedzená. Tento Dodatok č. 2 je vyhotovený v 2 rovnopisoch, z ktorých každá Zmluvná strana obdrží po jednom rovnopise.

V Čate, dňa 11.05.2022

[Yellow rectangular stamp]

Prenajímateľ



[Yellow rectangular stamp]

Mgr. Peter Struhár
nájomca