

Nájomná zmluva č. 444/2022 na prenájom hrobového miesta
uzavretá v zmysle § 663 a násl. Občianskeho zákonníka a zákona č.131/2010 Z.z. o pohrebníctve

Zmluvné strany :

1. Prenajímateľ : **Obec Keť**
zastúpená starostom obce
Mgr. Attila Farkas
Bankové spojenie : Prima Banka a.s.
č.účtu : SK04 5600 0000 0071 2435 3002
IČO : 00307190
DIČ : 2021023620
/ ďalej len „prenajímateľ“ /

2.Nájomca : **Priezvisko a meno: Verbóková Monika**
rodné číslo :
bytom : 935 64 Keč
/ ďalej len „ nájomca“ /

I. PREDMET NÁJMU

Na základe tejto zmluvy prenecháva prenajímateľ nájomcovi do nájmu hrobové miesto za účelom uloženia ľudských pozostatkov alebo ľudských ostatkov na cintoríne v obci Keť na parcele č. 455/1.

Meno a priezvisko zomrelého: Andor Ondrej a Emerencia zomr. 1971

II. DOBA NÁJMU

1. Táto zmluva sa uzatvára na **dobu neurčitú** a nesmie sa vypovedať skôr ako po uplynutí tlecej doby / 10 rokov / , ak zákon č. 131/2010 Z.z. o pohrebníctve neustanovuje inak.
2. Užívanie hrobového miesta začína :

III. VÝŠKA NÁJOMNÉHO

1. Nájomné za nájom hrobového miesta od 6.5.2022 Do 6.5.2032, vo výške 12,- **EUR / 10 rokov**, je určená podľa Všeobecne záväzného nariadenia obce Keť č. 6/2021 prevádzkový poriadok pohrebiska obce Keť.
2. Na ďalšie obdobie nájmu je potrebné uhradiť nájomné najneskôr do, vo výške nájmu podľa platného Všeobecne záväzného nariadenia, ktorým sú upravované ceny nájmu hrobových miest.

IV. PODMIENKY NÁJMU

1. Nájomca sa zaväzuje najmä :
 - a) dodržiavať ustanovenia prevádzkového poriadku cintorína,
 - b) udržiavať hrobové miesto a jeho bezprostredné okolie v čistote a poriadku na vlastné náklady,
 - c)
 - d) užívať hrobové miesto podľa nájomnej zmluvy,
 - e) vykonávať akékoľvek stavebné úpravy na hrobovom mieste a úpravy okolo hrobového miesta iba so súhlasom správcu cintorína,
 - f) oznamovať prevádzkovateľovi pohrebiska všetky zmeny údajov, ktoré sú potrebné na vedenie evidencie,
 - g) udržiavať poriadok a zachovávať dôstojnosť pohrebiska.

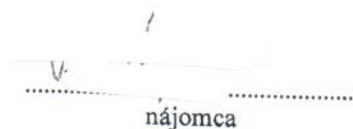
zmluvy, najneskôr však do lehoty vysporiadania všetkých záväzkov vzniknutých na základe tejto zmluvy. Po uvedenom období budú osobné údaje nájomcu z informačných systémov prenajímateľa zlikvidované. Nájomca môže odvolať kedykoľvek svoj udelený súhlas po ukončení platnosti zmluvy a vyrovnaní všetkých záväzkov.

6. Túto zmluvu uzavreli zmluvné strany slobodne, vážne, určite a zrozumiteľne prehlasujúc, že obsahuje ich skutočnú vôľu, o prejave a obsahu ktorej ani v budúcnosti nemôžu vzniknúť žiadne pochybnosti. Preto bola zmluva po prečítaní a pochopení jej obsahu na znak súhlasu zmluvnými stranami podpísaná.
7. Táto zmluva je vyhotovená v dvoch rovnopisoch, z ktorých jeden rovnopis obdrží nájomca a jeden rovnopis prenajímateľ.

V Ketí, dňa



prenajímateľ



nájomca