

KÚPNA ZMLUVA

uzavretá podľa ustanovenia § 409 a nasl. zákona č. 513/1991 Zb. Obchodného zákonníka v znení neskorších predpisov a v zmysle zákona č. 442/2002 Z. z. o verejných vodovodoch a kanalizáciách a o zmene a doplnení zákona č. 276/2001 Z. z. o regulácii v sieťových odvetviach v znení neskorších predpisov medzi

Predávajúcim: Obec Forbasy

Sídlo: Forbasy 40, 065 01 Hniezdne

V zastúpení: Michal Hanečák, starosta obce

IČO : 00 329 851

DIČ: 2020726081

Bankové spojenie: Prima banka Slovensko, a.s.

Č. účtu IBAN: SK03 5600 0000 0034 1172 7005

telefón: 052/4323455

a

Kupujúcim: Podtatranská vodárenská spoločnosť, a.s.

Sídlo: Hraničná 662/17, 058 89 Poprad

v zastúpení: Ing. Peter Ďuroška, podpredseda predstavenstva

Ing. Mgr. Štefan Bukovič, člen predstavenstva

IČO: 36 4852 50

IČ DPH: SK2020020706

DIČ: 2020020706

Bankové spojenie: Prima banka Slovensko, a.s.

Č. účtu IBAN: SK 82 5600 0000 0042 3247 9055

v tomto znení:

Článok I Úvodné ustanovenia

1. Predávajúci je vlastníkom vodnej stavby: „Rozšírenie vodovodu v obci Forbasy“ v katastrálnom území Forbasy (ďalej len „vodovod“), ktorej užívanie bolo povolené rozhodnutím Okresného úradu Stará Ľubovňa odbor starostlivosti o životné prostredie č. j. OU-SL-OSZP-2021/005339-005 zo dňa 10.08.2021. Rozhodnutie nadobudlo právoplatnosť dňa 27.08.2021.
2. Vodovod pozostáva z:
 - vodovodného potrubia HDPE PN 10, 110x6 v celkovej dĺžke 253,30 m,
 - pripojení v počte 12 ks,Prípojky sú vo vlastníctve jednotlivých odberateľov a nie sú predmetom tejto zmluvy.
3. Vzhľadom na to, že vodovod má v zmysle zákona č. 442/2002 Z. z. o verejných vodovodoch a verejných kanalizáciách v znení neskorších predpisov charakter verejného vodovodu, dohodli sa zmluvné strany na prevode vlastníckeho práva ku vodovodu na kupujúceho.

Článok II Predmet zmluvy

1. Predmetom tejto zmluvy je prevod vlastníckeho práva k vodovodu špecifikovanému v čl. I tejto zmluvy, za podmienok uvedených v tejto zmluve.
2. Predávajúci predáva a kupujúci kupuje vodovod špecifikovaný v Čl. I, a to so všetkými právami a povinnosťami s ním spojenými. Vlastnícke právo prechádza na kupujúceho zaplatením kúpnej ceny.
3. Predávajúci sa touto zmluvou zaväzuje kupujúcemu vodovod riadne odovzdať a kupujúci sa zaväzuje vodovod prevziať a predávajúcemu zaplatiť zmluvne dojednanú kúpnu cenu.
4. Odovzdanie a prevzatie vodovodu sa uskutoční preberacím konaním za účasti zástupcov oboch zmluvných strán. Z preberacieho konania bude vyhotovený písomný odovzdávací a preberací protokol podpísaný zodpovednými zástupcami oboch zmluvných strán.

Článok III Kúpna cena a platobné podmienky

1. Kúpna cena vodovodu sa v zmysle § 3 zákona č. 18/1996 Z. z. o cenách v platnom znení stanovuje dohodou zmluvných strán nasledovne:

Vodovod	6 332,50 EUR
Pripojenie na vodovod	2 168,12 EUR

Celková kúpna cena vodovodu je 8 500,62 EUR

Nadobúdacia cena vodovodu bola 21 411,20 EUR

2. Kúpna cena bude kupujúcou stranou uhradená bezhotovostne na účet predávajúceho, a to do 30 dní od dňa odovzdania a prevzatia stavby vodovodu preberacím konaním, a to na základe faktúry vystavenej predávajúcim a doručenej kupujúcemu.

Článok IV Osobitné ustanovenia

1. Predaj vodovodu v rozsahu a za podmienok uvedených v tejto zmluve bol schválený uznesením Obecného zastupiteľstva obce Forbasy zo dňa 14.12.2021 číslo 15/13.
2. Kupujúci spolu s predmetom tejto zmluvy preberá súvisiacu dokumentáciu, uvedenú v Prílohe č. 1, ktorá je neoddeliteľnou súčasťou tejto zmluvy.
3. Predávajúci vyhlasuje, že na vodovode, ktorý je predmetom zmluvy, neviaznu žiadne ťarchy, bremená, ani iné právne vady, ktoré by obmedzovali vlastnícke právo kupujúceho a z toho dôvodu zodpovedá kupujúcemu za všetku škodu, ktorá by mu vznikla v prípade nepravdivosti tohto vyhlásenia.

4. Kupujúci vyhlasuje, že technický stav vodovodu je mu známy, oboznámil sa s ním a v tomto stave predmet zmluvy kupuje.

Článok V Záverečné ustanovenia

1. Zmluva nadobúda platnosť podpisom kúpnej zmluvy oboma zmluvnými stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia v zmysle ust. § 47a zákona č. 40/1964 Zb. Občiansky zákonník v znení neskorších predpisov.
2. Táto zmluva môže byť menená alebo doplnená len na základe vzájomného súhlasu zmluvných strán, a to výhradne formou písomných dodatkov, ktoré budú neoddeliteľnou súčasťou tejto zmluvy.
3. Práva a povinnosti zmluvných strán, pokiaľ táto zmluva neustanovuje inak, sa riadia príslušnými ustanoveniami Obchodného zákonníka.
4. Táto zmluva bola vyhotovená v štyroch rovnopisoch, po dve vyhotovenia pre každú zo zmluvných strán.
5. Zmluvné strany vyhlasujú, že si zmluvu prečítali a uzatvárajú ju slobodne a vážne, že je pre nedostatočne určitá a zrozumiteľná a nebola uzavretá v tiesni ani za nápadne nevýhodných podmienok, a že ich zmluvná voľnosť nebola obmedzená. Obe strany na znak svojho súhlasu túto kúpnu zmluvu vlastnoručne podpísali.

Vo Forbasoch dňa: 20. 04. 2022

V Poprade dňa : 29. 4. 2022

Predávajúci:
Obec Forbasy

Kupujúci:
Podtatranská vodárenská spoločnosť, a.s.

podpísané

podpísané



Ing. Mgr. Štefan Bukovič
člen predstavenstva