

Mandátna zmluva

uzatvorená podľa § 566 a nasl. Obchodného zákonníka č. 513/1991 Zb.

v znení neskorších predpisov

(ďalej len ako „zmluva“)

medzi zmluvnými stranami:

Článok 1 – Zmluvné strany

- | | | |
|----------------------------|---|--|
| 1.1 Mandant | : | Obec Červenica |
| so sídlom | : | Obecný úrad Červenica 41 |
| | : | 082 07 Tuhrina |
| zastúpený | : | Martin Husár, starosta obce |
| IČO | : | 00326917 |
| DIČ | : | 2021225426 |
| Telefón | : | 051/779 02 26, 0915 903 771 |
| E-mail | : | cervenica@gmail.com |
| Bankové spojenie | : | Všeobecná úverová banka, a.s. |
| Číslo účtu | : | SK94 0200 0000 0017 8159 0756 |
| (ďalej len ako „Mandant“) | | |
| 1.2 Mandatár | : | SPiNuX s.r.o. |
| so sídlom | : | Nad traťou 1415/12, 060 01 Kežmarok |
| zapísaný | : | Okresný súd Prešov, OR, Oddiel: Sro, Vložka č. 38519 |
| zastúpený | : | Stanislav Čížik |
| IČO | : | 52470881 |
| IČ DPH | : | 2121041230 |
| Telefón | : | +421918673875 |
| E-mail | : | spinuxsro@gmail.com |
| Bankové spojenie | : | Fio banka, a.s. |
| Číslo účtu | : | SK3483300000002901657287 |
| (ďalej len ako „Mandatár“) | | |

ktorí ako účastníci tejto zmluvy v zmysle ustanovenia § 566 a nasl. Obchodný zákonník č. 513/1991 Zb. v znení neskorších predpisov, uzatvárajú mandátnu zmluvu v súlade s podmienkami § 1, ods. 14, zákona 343/2015 Z. z. o verejnom obstarávaní („zákazka malého rozsahu“) za tohto obsahu a nasledovných podmienok:

Článok 2 – Predmet plnenia

- 2.1** Predmetom tejto zmluvy je komplexné zabezpečenie činnosti stavebného dozoru a súvisiace inžinierske činnosti pri realizácii stavby:
- Názov stavby: „Novostavba MŠ v Červeníci“ v súlade s podmienkami Výzvy – kód Výzvy: OPLZ-PO6-SC612-2019-2, s kódom projektu v ITMS2014+: 312061AKU8 a financovanej z Operačného programu: Ľudské zdroje (spolufinancovaná z Európskeho fondu regionálneho rozvoja), poskytovateľ pomoci: Ministerstvo práce, sociálnych vecí a rodiny Slovenskej republiky, v zastúpení: Ministerstva vnútra Slovenskej republiky (Zmluva o poskytnutí nenávratného finančného príspevku č. ZM_SEP-IMRK2-2020-003784) a z vlastných zdrojov.

Článok 3 – Čas plnenia

- 3.1** Termín začatia poskytovania služieb je: o do dňa prevzatia staveniska zhotoviteľom v súlade so Zmluvou o dielo až do riadneho protokolárneho prevzatia diela bez väd a nedorobkov objednávatelom a v rámci záručnej doby.
- 3.2** Doba platnosti tejto zmluvy je plánovaná do: deň nasledujúci po dni nadobudnutia právoplatnosti vydaného kolaudačného rozhodnutia pre stavbu: „Novostavba MŠ v Červenci“.
- 3.3** V prípade, že príde k úprave harmonogramu realizácie, implementácie celého projektu (predĺženie/skrátenie doby realizácie stavby) dohodnutej touto zmluvou z dôvodu, ktorý nebude na strane mandatára, zmluvné strany tieto zmeny upravujú dohodou, formou písomného dodatku k tejto zmluve.

Článok 4 – Miesto výkonu funkcie stavebný dozor

- 4.1** Miestom vykonania činnosti podľa tejto zmluvy sú:
- kancelárske priestory v mieste sídla dozoru, kde stavebný dozor stavby bude spracovávať podklady pre Mandanta v rozsahu predmetu tejto zmluvy,
 - kancelárske priestory zhotoviteľa na stavbe, kde sa stavebný dozor stavby bude zúčastňovať stretnutí s investorom a zhotoviteľom,
- 4.2** Stavenisko projektovej oblasti, kde stavebný dozor stavby bude vykonávať kontrolu realizovaných prác podľa schválenej projektovej dokumentácie, a to: obec Červenica, k. ú. Červenica, okres Prešov, kraj Prešovský.
- 4.3** Pre účely tejto zmluvy pod pojmom projektová oblasť sa rozumie územie projektu: „Novostavba MŠ v Červenci“.
- 4.4** Sídlo Mandanta je: Obec Červenica, Obecný úrad Červenica 41, 082 07 Tuhrina.

Článok 5 – Popis kontrolnej činnosti Mandatára

- 5.1** Hlavným predmetom kontrolnej činnosti Mandatára je najmä výkon stavebného dozoru na stavbe: „Novostavba MŠ v Červenci“ a všetkých prác s nimi spojených v súlade s odsúhlasenou projektovou dokumentáciou, a to najmä:
- Podrobne sa zoznámiť so súťažnými podkladmi, ponukou zhotoviteľa stavebných prác, ako aj so zmluvou zhotoviteľa s investorom, projektovou dokumentáciou;
 - V prípade potreby pomáhať investorovi pri obstarávaní potrebných povolení a súhlasov pred zahájením výstavby;
 - Kontrolovať projektovú dokumentáciu investora a harmonogram prác zhotoviteľa, vrátane pracovníkov, zariadení a zdrojov zhotoviteľa;
 - Poskytovať spolupôsobenie investorovi pri obstarávaní potrebných povolení a súhlasov;
 - Monitorovať vecný a časový harmonogram zhotoviteľa;
 - Pomáhať investorovi pri odsúhlasovaní prípadných zmien realizačnej dokumentácie;
 - Pomoc investorovi pri odovzdávaní staveniska zhotoviteľovi vrátane odovzdávania pevných bodov PBPP;
 - Vykonávať občasné obhliadky staveniska s cieľom zisťovania dodržiavania predpísanej technológie výstavby, kvality hotových prác a použitých materiálov v súlade so zmluvou zhotoviteľa;
 - Premerať vykonané práce a stanoviť cenu vyhotovených prác v súlade so zmluvou zhotoviteľa a vydávať priebežné platobné potvrdenia v súlade s požiadavkami investora;
 - Skontrolovať vykonávanie požadovaných laboratórnych skúšok materiálov trvale zabudovaných do diela, ako aj hotových prác zo strany zhotoviteľa;

- Zúčastňovať sa všetkých skúšok na stavenisku a v prípade potreby aj továrenských skúšok strojov a zariadení;
- Kontrolovať a odporúčať vhodnosť a pravdivosť skúšobných certifikátov, za ktoré Zhotoviteľ prác zodpovedá v rámci svojej zmluvy o dielo na stavebné práce;
- Jednať so zhotoviteľom a vyhotovovať písomné odporúčania pre investora ohľadne sadzieb a cien nepredvídaných prác;
- Verifikovať výkresy skutočného vyhotovenia, prevádzkové poriadky, ďalej zasielať investorovi všetky správy, záznamy a certifikáty atď. pripravené alebo dodané Zhotoviteľom;
- Vykonať záverečnú kontrolu prác pred vydaním protokolu o vyhotovení diela a pripraviť preberacie protokoly, zoznam závad a iných dokumentov v súlade so zmluvnými podmienkami;
- Poskytovať poradenstvo v prípade sťažností tretích strán počas prác a usilovať sa o zníženie počtu sťažností;
- Zúčastňovať sa pri rozhodovaní sporov v súlade s podmienkami Zmluvy o dielo.

Článok 6 – Cena a platobné podmienky

- 6.1** Táto zmluva sa uzatvára na základe výsledku verejného obstarávania zákazky s nízkou hodnotou v zmysle zákona č. 343/2015 Z. z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov.
- 6.2** Celková cena predmetu plnenia za vykonanie kontrolnej činnosti podľa tejto zmluvy v rozsahu a obsahu uvedeného v čl. 2 tejto zmluvy je stanovená dohodou zmluvných strán v zmysle zákona č. 18/1996 Z. z. o cenách vo výške:
- 6.3** Odplata za vykonanie kontrolnej činnosti podľa tejto zmluvy v rozsahu a obsahu uvedeného v čl. 2 je stanovená dohodou zmluvných strán v zmysle zákona č. 18/1996 Z. z. o cenách.

Celková cena bez DPH:	9 200,00	EUR
Sadzba DPH a výška DPH:	0,00	EUR
Cena spolu s DPH:	9 200,00	EUR
Slovom:	Deväťtisícdeväťsto	EUR

- 6.4** Cena za poskytnutú službu bude uhradená na základe daňových dokladov – čiastkových faktúr (vystavených v súlade s platnými právnymi predpismi) vo väzbe, na preveďené a odsúhlasené stavebné práce.
- 6.5** Mandant zaplatí cenu za službu na základe odsúhlasenej faktúry mandatára. Splatnosť faktúry je 30 dní odo dňa jej doručenia mandantovi na adresu uvedenú v čl. 1 tejto zmluvy.
- 6.6** Právo na úhradu faktúry vzniká riadnym výkonom činnosti podľa čl. 5 tejto zmluvy.
- 6.7** Úhrada faktúry bude realizovaná prevodným príkazom na účet mandatára uvedený v tejto zmluve. Mandant nie je v omeškaní s úhradou faktúry, ak v posledný deň lehoty splatnosti zadá príkaz na jej úhradu svojmu peňažnému ústavu.
- 6.8** V odmene mandatára sú už zahrnuté všetky náklady, ktoré mandatár účelne vynaloží pri plnení svojho záväzku.

Článok 7 – Povinnosti zmluvných strán

- 7.1** Mandant sa zaväzuje poskytovať všetky potrebné podklady a informácie potrebné k zaisteniu činnosti mandatára. Potrebnými podkladmi sú kompletná technická projektová dokumentácia (výkazy výmery, rozpočty, technologické a situačné schémy), územné rozhodnutie, stavebné povolenie, vyjadrenia k PD, vyjadrenia o existencii PIS a informácie týkajúce sa predmetu zmluvy, o ktoré mandatár písomne požiada mandanta.

- 7.2 Mandatár sa zaväzuje vykonávať svoju činnosť riadne a s odbornou starostlivosťou a je povinný dodržiavať najvyššiu etickú úroveň vykonávanej činnosti.
- 7.3 Mandatár zodpovedá za realizáciu predmetu tejto zmluvy vymedzenom v čl. 2 tejto zmluvy a za vykonávanie všetkých činností v súlade so všeobecne záväznými právnymi predpismi platnými na území Slovenskej republiky, pričom je povinný kontrolnú činnosť vykonávať odborne a nestranne.
- 7.4 Mandatár sa zaväzuje zachovávať mlčanlivosť o všetkých skutočnostiach, ktoré sa dozvie pri uskutočnení plnenia predmetu tejto zmluvy, alebo v súvislosti s ním, udržiavať všetky informácie zistené pri plnení tejto zmluvy v tajnosti a nezverejňovať ich vo vzťahu k tretím osobám, s výnimkou spolupracujúcich osôb, pričom zodpovedá za škody spôsobené porušením tejto povinnosti.
- 7.5 Mandatár sa zaväzuje na výkon kontrolnej činnosti nad rámec a mimo rozsahu dohodnutého v tejto zmluve v prípade odôvodnených požiadaviek zo strany zhotoviteľa, pričom náklady s tým spojené znáša zhotoviteľ.
- 7.6 Mandatár sa zaväzuje strpieť výkon kontroly/auditú súvisiaceho s predmetom tejto zmluvy kedykoľvek počas platnosti a účinnosti Zmluvy o poskytnutí nenávratného finančného príspevku č. ZM_SEP-IMRK2-2020-003784, a to oprávnenými osobami na výkon tejto kontroly/auditú a poskytnúť im všetku potrebnú súčinnosť.
- Mandatár sa zaväzuje strpieť výkon kontroly/auditú súvisiaceho s dodávaným tovarom, službami a stavebnými prácami kedykoľvek počas platnosti a účinnosti Zmluvy o poskytnutí nenávratného finančného príspevku č. ZM_SEP-IMRK2-2020-003784, a to oprávnenými osobami na výkon tejto kontroly/auditú a poskytnúť im všetku potrebnú súčinnosť.
- Mandant si vyhradzuje právo bez akýchkoľvek sankcií odstúpiť od zmluvy s Mandatárom v prípade, kedy ešte nedošlo k plneniu zo zmluvy medzi Mandantom a Mandatárom a výsledky finančnej kontroly Poskytovateľa nenávratného finančného príspevku neumožňujú financovanie výdavkov vzniknutých z obstarávania tovarov, služieb, stavebných prác alebo iných postupov.
- 7.7 Oprávnené osoby na výkon kontroly/auditú sú najmä:
- a) Poskytovateľ a ním poverené osoby,
 - b) Útvar vnútorného auditu Poskytovateľa/Útvar vnútornej kontroly Sprostredkovateľského orgánu a ním poverené osoby,
 - c) Najvyšší kontrolný úrad SR a ním poverené osoby,
 - d) Orgán auditu, jeho spolupracujúce orgány (Úrad vládneho auditu) a osoby poverené na výkon kontroly/auditú,
 - e) Splnomocnení zástupcovia Európskej Komisie a Európskeho dvora audítorov,
 - f) Orgán zabezpečujúci ochranu finančných záujmov EÚ,
 - g) Osoby prizvané orgánmi uvedenými v písm. a) až f) v súlade s príslušnými právnymi predpismi SR a právnymi aktmi EÚ.

Článok 8 – Zmluvné pokuty

- 8.1 V prípade, ak z dôvodov na strane Mandatára nebude dodržaný termín ukončenia prác, má právo mandant uplatniť voči mandatárovi zmluvnú pokutu vo výške 0,05 % z ceny služieb za každý i začatý mesiac omeškania.
- 8.2 V prípade, ak je mandant v omeškaní s platením faktúry, môže Mandatár uplatniť úrok z omeškania vo výške 0,05 % z dlžnej sumy za každý deň omeškania.

Článok 9 – Odstúpenie od zmluvy a výpoveď

- 9.1 V prípade, že niektorý z účastníkov zmluvy nebude plniť svoje záväzky alebo poruší svoje zmluvné povinnosti podstatným spôsobom má druhá strana právo odstúpiť od zmluvy

v súlade s ustanoveniami Obchodného zákonníka. Tým nie je dotknuté právo na náhradu škody spôsobenú zmluvnej strane porušením zmluvných povinností druhou zmluvnou stranou.

- 9.2 Mandant má právo túto zmluvu vypovedať aj bez udania dôvodu. Výpovedná lehota je 30 dní odo dňa doručenia písomnej výpovede. V takom prípade Mandant uhradí Mandatárovi cenu za činnosti riadne uskutočnené do účinnosti výpovede a prevzaté v súlade s touto zmluvou.

Článok 10 – Postúpenie zmluvy

- 10.1 Mandatár nie je oprávnený postúpiť svoje práva a povinnosti tretej strane bez predchádzajúceho súhlasu Mandanta.

Článok 11 – Spory

- 11.1 Obe strany sa zaväzujú, že pokiaľ dôjde k sporom vyplývajúcim z tejto zmluvy, tieto spory sa budú riešiť najprv dohodou.
- 11.2 Pokiaľ nedôjde k takejto dohode, bude spor predložený príslušnému súdu Slovenskej republiky. Akýkoľvek rozsudok alebo procedurálne rozhodnutie súdu bude konečné a pre obe strany tejto zmluvy záväzné.

Článok 12 – Dôverná povaha informácií

- 12.1 Mandant i Mandatár sa zaväzujú zachovať mlčanlivosť o všetkých informáciách a dokumentoch, ktoré získali v súvislosti s plnením predmetu tejto zmluvy. Dôverné informácie sú také informácie, ktoré tak označí ktorýkoľvek z účastníkov zmluvy s výnimkou informácií, ktoré sú verejne známe.

Článok 13 – Dodatky a zmeny zmluvy

- 13.1 Túto zmluvu je možné meniť, prípadne zrušiť len písomnými, priebežne číslovanými dodatkami, ktoré musia byť ako také označené a právoplatne potvrdené oboma účastníkmi zmluvy.

Článok 14 – Záverečné ustanovenia

- 14.1 Táto Zmluva je **platná** dňom podpisu obidvomi zmluvnými stranami a nadobúda **účinnosť** kumulatívnym splnením nasledovných podmienok:
- a) deň nasledujúci po dni jej zverejnenia v súlade s príslušnými Právnymi predpismi Slovenskej republiky;
 - b) dňom doručenia správy z kontroly dokumentácie verejného obstarávania, ktorým bolo verejné obstarávanie schválené v rámci jeho administratívnej kontroly (doručenie správy zo štandardnej ex-post kontroly).
- 14.2 Zmluvné strany zhodne prehlasujú, že im nie sú známe žiadne prekážky uskutočnenia predmetu tejto zmluvy.
- 14.3 Táto zmluva sa spravuje a vykladá podľa zákonov Slovenskej republiky. Akékoľvek spory alebo nezhody pri jej interpretácii alebo realizácii budú riešené predovšetkým vzájomnou dohodou zmluvných strán.

- 14.4** Táto zmluva je vyhotovená v 4 rovnopisoch, z ktorých jeden je určený pre mandatára a tri pre mandanta.
- 14.5** Túto zmluvu možno meniť a dopĺňať len formou postupne číslovaných písomných dodatkov, podpísaných oprávnenými zástupcami oboch zmluvných strán.
- 14.6** Pokiaľ v tejto zmluve nie je dohodnuté inak, spravujú sa právne vzťahy z nej vzniknuté príslušnými ustanoveniami Obchodného zákonníka.
- 14.7** Zmluvné strany vyhlasujú, že si túto zmluvu dôkladne prečítali, súhlasia s jej obsahom, že táto zmluva vyjadruje ich vážnu a slobodnú vôľu a že zmluva bola uzatvorená nie v tiesni a nápadne nevýhodných podmienok. Zmluvné strany toto potvrdzujú vlastnoručnými podpismi osôb oprávnených konať v mene zmluvných strán.

V Červenici, dňa: 06.06.2022

V Kežmarku, dňa: 06.06.2022

Mandant:

Mandatár:

.....
Martin Husár
starosta obce

.....
Stanislav Čížik
konateľ spoločnosti