

Mandátna zmluva

Na výkon stavebného dozoru pre stavby " Zvyšovanie energetickej účinnosti kultúrneho domu vrátane zatepl'ovania"

I. Zmluvné strany

2. Mandant : Obec Stará Bašta
Zástupca : BC. Ildikó Lászlóová, Starostka
IČO: 00649716
DIČ:
Bankové spojenie: SK 7956000000 0020 2045 9002
Telef. číslo: 0917645174

2. Mandatár: STAVOMATRS s.r.o.
Trhové námestie č.6, Rimavská Sobota
IČO: 46900900
DIČ: SK2023687699
Bankové spojenie: Tatra banka a.s.
číslo účtu: SK65 1100 0000 0029 2388 8473

II. Východiskové podklady a údaje

1. Názov stavby: Zvyšovanie energetickej účinnosti kultúrneho domu vrátane zatepl'ovania"
Miesto stavby: Stará Bašta
Obstarávateľ :Obec Stará Bašta
Termín stavby: začatie : podľa ZoD dodávateľa
ukončenie

III. Predmet plnenia

Práce spojené s realizáciou stavby:

1. Aktualizácia zmluvných vzťahov v priebehu realizácie
2. Zabezpečenie vypracovania dokumentácie skutočného realizovania stavby pre kolaudačné konanie, sledovanie vedenia stavebného denníka.
3. Koordinácia prác a dodávok medzi priamymi zhotoviteľmi
4. Organizačné zabezpečenie povinností odberateľa pri individuálnom a komplexnom vyskúšaní a účasť na týchto skúškach, preberá materiály a práce, ktoré budú následne zakryté.
5. Výkon technického dozoru odberateľa v rozsahu prílohy č.6 Sadzobníka " UNIKA" pre navrhovanie cien projektových prác a inžinierskych činností.
6. Organizačné zabezpečenie kolaudačného konania a vydania kolaudačného rozhodnutia, prípadne povolenia na dočasné prevádzkovanie stavby alebo jej častí
7. Spolupráca s odberateľom pri uplatňovaní požiadaviek vyplývajúcich z kolaudačného konania.
8. Odsúhlasuje dodávateľovi faktúry, množstvo a kvalitu fakturovaných prác a materiálov, podpisom na faktúre.
9. Výkon stavebného dozoru zapisuje do stavebného denníka.
10. Zabezpečenie stavebného povolenia v súčinnosti s generálnym projektantom stavby
11. Pokiaľ mandant požiada o vykonanie prác, ktoré nie sú zahrnuté v odstavcoch 1. a 2. , mandatár bude tieto práce fakturovať ako technickú pomoc osobitne podľa dohody uzavretej pri požiadaní prác.

2. Mandant a mandatár sa zaväzujú, že obchodné a technické informácie, ktoré im boli zverené zmluvným partnerom nesprístupnia tretím osobám bez jeho písomného súhlasu, alebo tieto informácie nepoužijú pre iné účely, ako pre plnenie podmienok tejto zmluvy.
3. Mandatár bude pri zabezpečovaní činnosti podľa čl. III tejto zmluvy postupovať s odbornou starostlivosťou. Svoju činnosť bude uskutočňovať v súlade so záujmami mandanta a podľa jeho pokynov, zápisov a dohôd oprávnených pracovníkov zmluvných strán a v súlade s vyjadreniami a rozhodnutiami dotknutých orgánov štátnej správy.
4. Ak dohody uzavreté podľa bodu VIII. 3 majú vplyv na predmet alebo termín splnenia záväzku, musí byť súčasťou tejto dohody aj spôsob úpravy ceny. Takáto dohoda je podkladom pre vypracovanie dodatku k tejto zmluve.
5. Mandatár vyhlasuje, že má oprávnenie vykonávať živnosť v rozsahu čl. III tejto zmluvy. Ak mandant o to požiada, je mandatár povinný umožniť mu nahliadnuť do živnostenského oprávnenia.
6. Mandatár je povinný odovzdať bez zbytočného odkladu mandantovi úradné doklady, ktoré získa v mene mandanta pri zabezpečovaní činností podľa čl. III tejto zmluvy od tretej strany.
7. V rámci svojho spolupôsobenia sa mandant zaväzuje, že v rozsahu nevyhnutne potrebnom na vyzvanie poskytne spoluprácu pri zadovážení podkladov, doplňujúcich údajov, spresnení, vyjadrení a stanovísk, ktorých potreba vznikne v priebehu plnenia tejto zmluvy. Toto spolupôsobenie poskytne mandatárovi do 7 dní od jeho vyžiadania.
8. Mandant poskytne mandatárovi pre jeho potrebu 1 vyhotovenie projektu stavby, 1 x stavebné povolenie a 1 x vyjadrenia dotknutých orgánov a organizácií k stavebnému konaniu.

IX. Záverečné ustanovenia

1. Zmluva je platná a účinná dňom jej podpísania obidvomi zmluvnými stranami.
2. Meniť, doplňovať alebo zrušiť túto zmluvu je možné len formou písomných dodatkov, ktoré budú platné, ak budú riadne potvrdené a podpísané oprávnenými zástupcami oboch zmluvných strán.
3. Zmluvné strany sa dohodli na tom, že v prípade rozporov ohľadne zmeny alebo zrušenia záväzku vyplývajúceho z tejto zmluvy jedna zo strán požiada o rozhodnutie súd.
4. Zmluvné strany neupravené touto zmluvou sa riadia príslušnými ustanoveniami Obchodného zákonníka a súvisiacimi predpismi.
5. Táto zmluva je vypracovaná v troch vyhotoveniach, z ktorých dva obdrží mandant, jedno mandatár.

V Starej Bašte dňa: 1. 6. 2022

V Rimavskej Sobote dňa: 1. 6. 2022

Mandant:



Mandatár:



Staro Mat R.S. s.r.o.
Trhové námestie č. 6
979 01 Rimavská Sobota
IČO: 46900900 DIČ: 2023637699