

ZMLUVA č. 1450/2022/OCIUP

o podmienkach prevádzky, údržby a opravách odvodnenia cesty II. triedy
uzatvorená podľa ustanovenia § 51 zákona č. 40/1964 Zb. Občiansky zákonník v znení neskorších
predpisov (ďalej aj len ako „Zmluva“)

Článok I. Zmluvné strany

1. Účastník č. 1:

Názov: **Banskobystrický samosprávny kraj**
Sídlo: Námestie SNP 23, 974 01 Banská Bystrica
Štatutárny orgán: Ing. Ján Lunter, predseda BBSK
IČO: 37 828 100
DIČ: 2021627333
IČ DPH: SK2021627333
Bankové spojenie: Štátna pokladnica
IBAN: SK32 8180 0000 0070 0030 0064
(ďalej len ako „**BBSK**“ v príslušnom tvare)

2. Účastník č. 2:

Názov: **Obec Gemerská Ves**
Sídlo: 982 62 Gemerská Ves 109
Štatutárny orgán: Monika Lévaiová, starostka obce
IČO: 00 318 701
IBAN: SK 95 0200 0000 0000 2862 4392
(ďalej len ako „**Obec**“ v príslušnom tvare)

(BBSK a Obec sa ďalej spoločne na účely tejto Zmluvy označujú aj ako „**Zmluvné strany**“
v príslušnom tvare alebo v jednotnom čísle aj ako „**Zmluvná strana**“ v príslušnom tvare).

Článok II. Úvodné ustanovenia

1. Obec je vlastníkom (spoluvlastnícky podiel 1/1) nehnuteľnosti – pozemku nachádzajúceho sa v okrese: Revúca, obci: Gemerská Ves, katastrálnom území: Gemerská Ves, evidovanom Okresným úradom Revúca, katastrálny odbor na liste vlastníctva číslo 699, a to parcela registra „E“ číslo 751, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 17257 m² (ďalej len ako „**Pozemok**“). Cez Pozemok vedie cesta II. triedy č. 532 Behynce – Gemerská Ves – Jelšava – Muráň (ďalej len ako „**Cesta**“), ktorá je v súlade s ustanovením § 3d ods. 2 zákona č. 135/1961 Zb. o pozemných komunikáciách vo vlastníctve BBSK.
2. Vzhľadom k skutočnosti, že pozdĺž Cesty nebol v Obci na niektorých miestach vybudovaný chodník, a chodci na presun po Obci využívali Cestu, nastal nevyhovujúci stav z hľadiska bezpečnosti a plynulosti cestnej premávky na Ceste, odôvodňujúci potrebu riešiť výstavbu chodníka.
3. Z dôvodov uvedených v bode 2. tohto článku Zmluvy Obec na základe stavebného povolenia vydaného mestom Tornaľa dňa 04.12.2019, číslo 15047/2019, právoplatné dňa 15.01.2020 (ďalej len ako „**Stavebné povolenie**“) realizovala stavbu: „Rekonštrukcia/výstavba pozemných komunikácií v obci Gemerská Ves“ (ďalej len ako „**Výstavba chodníkov**“ alebo ako „**Stavba**“) v súlade s projektovou dokumentáciou vypracovanou spoločnosťou KApAR, s. r. o. ateliér projektovania stavieb, so sídlom Budovateľská 50, Prešov (ďalej len ako „**Projektová dokumentácia**“).

4. Stavba bola realizovaná ako líniová stavba a chodníky boli v súlade s Projektovou dokumentáciou vybudované na Pozemku na oboch stranách Cesty, a to na:
 - a) ľavej strane Cesty v smere staničenia v dĺžke 92,25 m na cestnom kilometri 6,845 – 7,047,
 - b) pravej strane Cesty v smere staničenia v dĺžke 202,40 m na cestnom kilometri 7,047 – 7,139,(stavby - chodníky podľa písm. a) a b) tohto bodu tohto článku Zmluvy ďalej len ako „**Chodníky**“).
5. Odvodnenie vody z Cesty bolo pôvodne pred Výstavbou chodníkov zabezpečené pomocou cestnej priekopy (rigola), ktorá bola vybudovaná na telese Cesty pozdĺž Cesty. Výstavbou chodníkov došlo k prekrytiu cestnej priekopy a odvodnenie Cesty Obec zabezpečila (v rámci Výstavby chodníkov) prostredníctvom vsakovacej sústavy, ktorá je uložená v telese Cesty na dne cestnej priekopy a prekrytá štrkodrvinou, dlažbovým lôžkom a betónovou dlažbou (ďalej len „**Vsakovacia sústava**“).
6. V súlade s vyššie uvedeným Zmluvné strany uzatvárajú túto Zmluvu za účelom vymedzenia práv a povinností Zmluvných strán, ktoré vzniknú v súvislosti s prevádzkou, údržbou, opravou a užívaním Obcou vybudovaných odvodňovacích zariadení na telese Cesty, t.j. Vsakovacej sústavy.

Článok III. Predmet Zmluvy

1. Na Základe tejto Zmluvy je Obec povinná udržiavať Vsakovaciu sústavu v prevádzkyschopnom stave a zabezpečovať jej funkčnosť pre účel, na ktorý bola vybudovaná, t.j. odvodnenie Cesty a tým zabezpečiť najmä, aby nedochádzalo k zatápaniu telesa Cesty, a k narušeniu odtokových pomerov telesa Cesty.
2. Za účelom plnenia povinností vyplývajúcich z bodu 1 tohto článku Zmluvy, je Obec povinná okrem iného zabezpečovať aj opravu a pravidelnú údržbu Vsakovacej sústavy. Obec je povinná zabezpečiť, aby pri oprave a údržbe Vsakovacej sústavy nedošlo k akémukoľvek poškodeniu Cesty.
3. Zmluvné strany sa dohodli, že všetky činnosti spojené s plnením povinností Obce vyplývajúcich z tejto Zmluvy, je Obec povinná vykonávať na vlastné náklady, a to počas celej doby životnosti Chodníkov.
4. Plnenie povinností Obce vyplývajúcich z tejto Zmluvy, Obec zabezpečuje sama vo vlastnom mene. V prípade, ak Obec plnenie povinností vyplývajúcich z tejto Zmluvy bude zabezpečovať prostredníctvom tretích osôb, zodpovedá ako keby ich zabezpečovala sama vo vlastnom mene.

Článok IV. Osobitné dojednania a vyhlásenia Zmluvných strán

1. V prípade, ak BBSK zistí, že Obec neplní alebo nedostatočne plní svoje povinnosti vyplývajúce z tejto Zmluvy, je BBSK oprávnený vyzvať Obec na nápravu. Obec je povinná nápravu (plnenie povinností v súlade s touto Zmluvou) zabezpečiť v lehote stanovenej BBSK vo výzve na nápravu. Ak Obec na základe výzvy podľa predchádzajúcej vety nápravu nezabezpečí, je BBSK oprávnený zabezpečiť nápravu sám na náklady Obce. Náklady BBSK spojené so zabezpečením nápravy, je Obec následne povinná BBSK nahradiť, a to v lehote určenej BBSK, ktorá však nesmie byť kratšia ako päť pracovných dní. Za účelom zabezpečenia nápravy je Obec povinná umožniť BBSK (alebo tretím osobám povereným BBSK) prístup k Vsakovacej sústave.

2. V prípade, ak nastane situácia, že plynulosť cestnej premávky na Ceste bude znemožnená alebo obmedzená v dôsledku neplnenia alebo nedostatočného plnenia povinností Obce vyplývajúcich z tejto Zmluvy (napríklad dôjde k zatopeniu telesa Cesty), je Obec povinná okamžite prijať opatrenia na odstránenie vzniknutej situácie, najneskôr však do jednej hodiny po tom, ako sa o vzniku tejto situácie dozvie.
3. Ak v dôsledku neplnenia alebo nedostatočného plnenia povinností Obce vyplývajúcich z tejto Zmluvy nastane na Ceste situácia, ktorá ohrozuje majetok, život, zdravie, či už účastníkov cestnej premávky alebo chodcov, je Obec povinná okamžite prijať opatrenia na jej odstránenie.
4. Obec podpisom tejto Zmluvy potvrdzuje a deklaruje, že Stavbu realizovala v súlade s podmienkami obsiahnutými vo vyjadrení správcu Cesty – spoločnosti Banskobystrická regionálna správa ciest, a.s., so sídlom Majerská cesta 94, 974 96 Banská Bystrica, IČO: 36 836 567, spoločnosť zapísaná v Obchodnom registri Okresného súdu Banská Bystrica, oddiel: Sa, vložka č.: 909/S (ďalej len ako „**Správca**“) č. BBRSC/05467/2019-RS, BBRSC/05675/2019 zo dňa 16.10.2019 a vo vyjadrení BBSK č. 08639/2019/ODDIPVP-2, 38256/2019 zo dňa 04.12.2019, v súlade s Projektovou dokumentáciou, Stavebným povolením ako aj všetkými normami vzťahujúcimi sa na Výstavbu chodníkov, vrátane všetkých STN a EN.
5. Obec podpisom tejto Zmluvy ďalej potvrdzuje a deklaruje, že Stavba bola realizovaná tak, že nedošlo k ohrozeniu a poškodeniu Cesty.
6. Obec je povinná prijať všetky opatrenia na to, aby pri plnení povinností vyplývajúcich z tejto Zmluvy nedošlo k ohrozeniu alebo poškodeniu Cesty. V prípade, ak by za účelom plnenia povinností v súlade s touto Zmluvou bol nevyhnutný akýkoľvek zásah do telesa Cesty alebo súčastí Cesty (ďalej len ako „**Zásah**“), je Obec povinná o Zásahu a jeho rozsahu vopred písomne informovať BBSK. Bez predchádzajúceho písomného súhlasu BBSK so Zásahom, Obec nie je oprávnená Zásah vykonať. Po vykonaní Zásahu je Obec povinná uviesť Cestu do pôvodného stavu, t.j. stavu pred Zásahom. Všetky náklady spojené so Zásahom, t.j. aj náklady spojené s uvedením do pôvodného stavu, znáša v celom rozsahu Obec.
7. V prípade, ak porušením povinností Obce vyplývajúcim Obci z tejto Zmluvy, dôjde k vzniku akejkolvek škody (napr. na majetku, na zdraví,...), a to či už škody spôsobenej BBSK (napríklad na telese Cesty alebo na súčastiach Cesty vo vlastníctve BBSK) alebo škody, ktorá vznikne tretím osobám (najmä avšak nielen účastníkom cestnej premávky zdržiavajúcim sa na Ceste, na Chodníkoch alebo v okolí Cesty a Chodníkov), Obec zodpovedá za túto škodu a je povinná ju v celom rozsahu nahradiť.
8. Dlhotrvajúce alebo privalové dažde, nie sú okolnosťou, ktorá by vylučovala zodpovednosť Obce za vzniknutú škodu v súlade s bodom 7 tohto článku Zmluvy.
9. V prípade, ak je pre plnenie povinností Obce vyplývajúcich z tejto Zmluvy potrebné obmedzenie alebo prerušenie premávky na Ceste, je Obec povinná na vlastné náklady zabezpečiť prerušenie alebo obmedzenie premávky na Ceste v súlade s platnými právnymi predpismi, vyhláškami a technickými normami.
10. V prípade, ak nastane potreba modernizácie Cesty a/alebo jeho úpravy, opravy, je Obec povinná strpieť zmenu technického riešenia Stavby, ktorú si vyžiada modernizácia, úprava, oprava Cesty.
11. Obec je povinná strpieť činnosti spojené s výkonom údržby Cesty zabezpečujúcimi jej dopravnú – technický stav v súlade so zákonom č. 135/1961 Zb. o pozemných komunikáciách (cestný zákon), a to najmä odstraňovanie snehu pluhovaním a zimný posyp.

Článok V. Trvanie a zánik Zmluvy

1. Zmluva sa uzatvára na dobu neurčitú.
2. Zmluvu je možné ukončiť písomnou dohodou Zmluvných strán, a to ku dňu určenému v písomnej dohode o ukončení tejto Zmluvy, ak nebude dohodnutý, tak dňom účinnosti dohody.
3. BBSK je oprávnený odstúpiť od Zmluvy v prípadoch stanovených právnymi predpismi alebo Zmluvou.
4. V súlade so Zmluvou je BBSK oprávnený odstúpiť od Zmluvy v prípade podstatného porušenia povinností Obce vyplývajúcich z tejto Zmluvy. Za podstatné porušenie povinností Obce vyplývajúcich z tejto Zmluvy sa považuje najmä:
 - a) ak Obec poruší povinnosti vyplývajúce jej z ustanovení čl. III. a IV. Zmluvy,
 - b) ak bude Obec plniť povinnosti vyplývajúce z tejto Zmluvy tak, že tým môže ohroziť život, zdravie, majetok BBSK alebo tretích osôb, ako aj plynulosť a bezpečnosť premávky na Ceste,
 - c) ak Obec svojou činnosťou akokoľvek poškodí Cestu.
5. Odstúpenie od Zmluvy musí byť písomné. V prípade, že BBSK využije svoje právo odstúpiť od tejto Zmluvy, táto Zmluva sa od počiatku zrušuje. Odstúpením od tejto Zmluvy nezaniká právo BBSK, na náhradu vzniknutých škôd a nezanikajú ani iné ustanovenia tejto Zmluvy, ktoré podľa prejavenej vôle Zmluvných strán majú trvať aj po zániku tejto Zmluvy.

Článok VI. Záverečné ustanovenia

1. Táto Zmluva nadobúda platnosť dňom jej podpísania obidvomi Zmluvnými stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po dni zverejnenia v Centrálnom registri zmlúv (www.crz.gov.sk) v súlade s § 47a zákona č. 40/1964 Zb. Občianskeho zákonníka v znení neskorších predpisov v spojení s § 5a zákona č. 211/2000 Z. z. o slobodnom prístupe k informáciám a o zmene a doplnení niektorých zákonov (zákon o slobode informácií) v znení neskorších predpisov.
2. Túto Zmluvu možno meniť a dopĺňať len vo forme písomných, datovaných a vzostupne očíslovaných dodatkov podpísaných obidvoma Zmluvnými stranami a vyhotovenými v rovnakom počte vyhotovení s platnosťou originálu ako táto Zmluva.
3. Práva a povinnosti Obce vyplývajúce z tejto Zmluvy prechádzajú na akéhokoľvek právneho nástupcu Obce. Túto skutočnosť je Obec povinná písomne oznámiť BBSK najneskôr do 10 dní odo dňa od kedy táto skutočnosť nastane.
4. Ak niektoré ustanovenia tejto Zmluvy nie sú celkom alebo sčasti platné alebo účinné alebo neskôr stratia platnosť alebo účinnosť, nie je tým dotknutá platnosť alebo účinnosť ostatných ustanovení tejto Zmluvy. Namiesto neplatných alebo neúčinných ustanovení a na vyplnenie medzier sa použije právna úprava, ktorá, pokiaľ je to právne možné, sa čo najviac približuje zmyslu a účelu tejto Zmluvy, pokiaľ pri uzatváraní tejto Zmluvy Zmluvné strany túto otázku brali do úvahy.
5. Táto Zmluva je vyhotovená v štyroch rovnopisoch, z ktorých každý rovnopis má platnosť originálu, pričom dva rovnopisy obdrží Obec a dva BBSK.
6. Každá zo Zmluvných strán sa týmto výslovne zaväzuje, že neprevedie nijaké práva a povinnosti (záväzky) vyplývajúce z tejto Zmluvy, resp. jej časti na iný subjekt bez predchádzajúceho

písomného súhlasu druhej Zmluvnej strany. V prípade porušenia tejto povinnosti jednou zo Zmluvných strán bude zmluva o prevode (postúpení) zmluvných záväzkov neplatná, a zároveň druhá Zmluvná strana bude oprávnená od tejto Zmluvy odstúpiť, a to s účinnosťou odstúpenia ku dňu keď bolo písomné oznámenie o odstúpení od tejto Zmluvy doručené druhej Zmluvnej strane. Tým nie je dotknuté právo na náhradu škody.

7. V prípade, ak bude podľa tejto Zmluvy potrebné doručovať inej Zmluvnej strane akúkoľvek písomnosť, doručuje sa táto písomnosť doporučené na adresu Zmluvnej strany uvedenú v záhlaví tejto Zmluvy, až do času, kým nie je zmena adresy písomne oznámená Zmluvnej strane, ktorá písomnosť doručuje. Písomnosť sa bude považovať za doručení (i) dňom jej prevzatia adresátom – Zmluvnou stranou, (ii) dňom, kedy Zmluvná strana odmietne osobne doručovanú alebo poštou doručovanú zásielku prevziať, alebo (iii) dňom, kedy pošta vráti doručovanú zásielku odosielajúcej Zmluvnej strane ako nevyžiadaná v odbernej (úložnej) lehote alebo s oznámením adresát neznámy, prípadne ako zásielku nedoručenú.
8. Zmluvné strany sa týmto zaväzujú, že budú dodržiavať záväzok mlčanlivosti na základe zákona č. 18/2018 Z. z. o ochrane osobných údajov v znení neskorších predpisov a na základe Nariadenia Európskeho parlamentu a Rady (EÚ) 2016/679 z 27. apríla 2016 o ochrane fyzických osôb pri spracúvaní osobných údajov a o voľnom pohybe takýchto údajov, ktorým sa zrušuje smernica 95/46/ES (všeobecné nariadenie o ochrane údajov), ktorý sa vzťahuje na všetky citlivé informácie vrátane osobných údajov, s ktorými sa môže pri plnení svojich zmluvných povinností oboznámiť, a to v akejkoľvek forme (najmä písomnej, elektronickej, alebo ústnej). Zmluvné strany sa zaväzujú, že citlivé informácie, alebo osobné údaje s ktorými sa oboznámia, nebudú okrem povinností vyplývajúcich zo všeobecne záväzných právnych predpisov nijako zverejňovať, ani ich akoukoľvek formou reprodukovať alebo podávať ich akýmkoľvek tretím neoprávneným osobám. Zmluvné strany sa zhodli, že ak by pri plnení tejto zmluvy malo dochádzať k spracúvaniu osobných údajov zo strany ktorejkoľvek zmluvnej strany ako sprostredkovateľom v mene druhej zmluvnej strany ako ich prevádzkovateľa, zmluvné strany uzatvoria pred začatím ich spracúvania dohodu o podmienkach spracovania osobných údajov.
9. Táto Zmluva bola vyhotovená podľa slobodnej a vážnej vôle Zmluvných strán. Žiadna Zmluvná strana nekonala v tiesni, omyle, ani za nápadne nevýhodných podmienok. Zmluvné strany si Zmluvu riadne prečítali, porozumeli jej obsahu a na znak súhlasu ju vlastnoručne podpísali.
10. Zmluvné strany vyhlasujú, že sú si vedomé všetkých následkov vyplývajúcich z tejto Zmluvy, ich zmluvné prejavy sú dostatočne zrozumiteľné a určité, ich zmluvná voľnosť nie je ničím obmedzená, a že im nie sú známe okolnosti, ktoré by im bránili platne uzavrieť túto Zmluvu. V prípade, že taká okolnosť existuje zodpovedajú za škodu, ktorá vznikne účastníkovi tejto Zmluvy na základe tohto vyhlásenia. Zmluvné strany zároveň vyhlasujú, že právny úkon je urobený v predpísanej forme.

V Banskej Bystrici, dňa

V, dňa

BBSK:

Obec:

Banskobystrický samosprávny kraj
Ing. Ján Lunter, predseda BBSK

Obec Gemerská Ves
Monika Lévaiová, starostka obce