

# N Á J O M N Á   Z   M L U V A

Prenajímateľ:           **Obec Palín, Palín 129, 072 13 Palín**  
zastúpená:           **Tibor Tomko, starosta obce**  
IČO:                   **00325571**

Nájomca:               **MUDr. Marcela Ulbrichtová**  
Trvale bytom :  
Dátum narodenia :  
Číslo OP :

uzatvárajú podľa ustanovenia § 720 Občianskeho zákonníka , v spojení s ustanoveniami zákona č. 116/1990 Zb. o nájme a podnájme nebytových priestorov v znení neskorších predpisov túto nájomnú zmluvu.

## **I. Predmet nájmu**

Prenajímateľ prenecháva časť stavby Kultúrny dom, spoločenskú sálu, chodbu a sociálne zariadenia /WC muži, WC ženy/ nájomcovi za účelom: . „, rodinné posedenie “ .

## **II. Podmienky nájmu**

Zmluvné strany sa dohodli , že nájomca bude užívať dohodnuté priestory : dátum: 15.7.2022 od 08:00 hod. do 18.7.2022 14:00 hod. Nájomca sa zaväzuje využívať prenajaté priestory v súlade s podmienkami stanovenými nájomnou zmluvou.

Nájomca zodpovedá za prípadný vznik škody, spôsobenej ním, alebo členmi jeho skupiny, na prenajatých priestoroch a na zariadení Kultúrneho domu. Poškodené veci uvedie do pôvodného stavu, alebo ich nahradí kúpou novej veci na vlastné náklady. V celom objekte /zariadení/ je prísny zákaz fajčenia a podávania alkoholických nápojov osobám mladším 18 rokov. Po ukončení akcie sa prenajaté priestory KD odovzdajú upratané prenajímateľovi najneskôr 18.7.2022.

## **III. Doba platnosti zmluvy**

Nájomný vzťah sa uzatvára na dobu určitú, : od:15.07.2022 do 18.07.2022 . Nájomný vzťah sa končí uplynutím dojednanej doby. Pred jej uplynutím môžu účastníci písomne vypovedať zmluvu bez uvedenia dôvodov s tým, že nájomný vzťah končí dňom doručenia výpovedi druhej strane, resp. dňom uvedeným vo výpovedi.

## **IV. Platobné podmienky**

Poplatok sa stanovuje dohodou: 50.- eur , čo tvorí refundáciu vzniknutých nákladov. Nájomca sa zaväzuje uhradiť nájomné do 14.7.2022. Úhrada bude prevádzaná hotovostne do pokladne OU Palín.

## **V. Záverečné ustanovenia**

Zmluva môže byť zmenená len na základe dohody zmluvných strán formou písomného dodatku k zmluve. Zmluva je vyhotovená v dvoch vyhotoveniach, z ktorých jedno obdrží prenajímateľ a jedno nájomca.

Zmluva nadobúda platnosť a účinnosť dňom jej podpísania oboma stranami.

Zmluvné strany vyhlasujú, že sú s obsahom zmluvy oboznámené , porozumeli mu a na znak súhlasu vlastnoručne podpisujú.

V Palíne, dňa 11.7.2022

.....

prenajímateľ

.....

nájomca