

ZMLUVA O DIELO Č. 46/2025

uzatvorená v zmysle ustanovenia § 536 a nasl. zákona č. 513/1991 Zb., Obchodný zákonník v znení neskorších predpisov (ďalej len ako „**Obchodný zákonník**“)
(ďalej len ako „**Zmluva**“)
medzi

OBJEDNÁVATEĽOM:

Obchodné meno	:	Stredná odborná škola priemyselných technológií
Sídlo	:	Učňovská 5, 040 15 Košice
Zastúpený	:	Mgr. Lýdia Sýkorová, poverená vedením školy
IČO	:	17050367
DIČ	:	2020959314
Bankové spojenie	:	Štátna pokladnica
IBAN	:	SK7981800000007000699343
Telefónny kontakt	:	0557260100
E-mail	:	sykorova@sossaca.sk

(ďalej len ako „**Objednávateľ**“)

a

ZHOTOVITEĽOM:

Obchodné meno	:	Ivanstav Group, s.r.o.
Sídlo	:	Budapeštianska 32, 040 13 Košice
IČO	:	45873895
DIČ	:	2023132793
IČ DPH	:	SK2023132793
Bankové spojenie	:	ČSOB, a.s.
IBAN	:	SK97 7500 0000 0040 1234 5100
Obchodný register	:	Oddiel Sro., vložka číslo 26407/V
Zastúpený	:	Ján Ivančo
Osoby oprávnené rokovať vo veciach technických	:	Bc. Erik Ivančo
vo veciach zmluvných	:	Ján Ivančo
Telefónne č.	:	0915915611
E-mail	:	ivanstavgroup@gmail.com

(ďalej len ako „**Zhotoviteľ**“)

(Objednávateľ a Zhotoviteľ ďalej spoločne ako „**Zmluvné strany**“ a jednotlivito aj ako „**Zmluvná strana**“)

Článok I

Predmet Zmluvy

1. Zhotoviteľ sa týmto zaväzuje vo vlastnom mene, na vlastné náklady a zodpovednosť pre Objednávateľa realizovať práce na diele „oprava omietky na fasáde budovy školského internátu pri Strednej odbornej škole priemyselných technológií, Učňovská 5, Košice-Šaca“
v zmysle:
 - i) cenovej ponuky – rozpočtu z výkazu výmeru („Príloha č. 1)
2. Zhotoviteľ sa zaväzuje vykonať Dielo vo vysokom štandarde, s odbornou starostlivosťou, v určenom technickom a materiálovom vybavení, v súlade s touto Zmluvou a jej prílohami, ustanoveniami:
 - a) príslušných všeobecne záväzných právnych predpisov,
 - b) všeobecne záväznými technickými požiadavkami,
 - c) normami,
 - d), pokynmi a/alebo požiadavkami Objednávateľa a/alebo zmenami schválenými Objednávateľom.
3. Dielo v sebe zahŕňa aj vykonanie prevádzkových / komplexných skúšok, zaškolenia obsluhy zariadení, ktorú sú jeho súčasťou prípadne jeho stavebnou časťou, fotodokumentáciu k realizácii diela na CD alebo USB nosiči a ďalších činností súvisiacich s predmetom tejto Zmluvy.
4. Objednávateľ sa zaväzuje Dielo zhotovené v súlade s touto Zmluvou prevziať a zaplatiť zaň cenu v zmysle Článku III tejto Zmluvy a poskytnúť Zhotoviteľovi spolupôsobenie podľa podmienok dohodnutých v tejto Zmluve.
5. Zhotoviteľ podpisom tejto Zmluvy potvrdzuje, že sa v plnom rozsahu oboznámil s rozsahom a povahou predmetu tejto Zmluvy, ako aj s ďalšími východiskovými podkladmi podľa tejto Zmluvy. Zhotoviteľovi sú známe technické, kvalitatívne a iné podmienky potrebné k zhotoveniu Diela. Všetky úkony potrebné k zhotoveniu Diela sú predmetom činnosti Zhotoviteľa.
6. Zhotoviteľ podpisom tejto Zmluvy vyhlasuje, že spĺňa podmienky osobného postavenia a neexistujú u neho dôvody na vylúčenie podľa zákona o verejnom obstarávaní a že je zapísaný v registri partnerov verejného sektora (pokiaľ mu táto povinnosť vyplýva zo zákona). Pokiaľ sa toto vyhlásenie počas trvania Zmluvy ukáže ako nepravdivé, je Objednávateľ oprávnený od tejto Zmluvy odstúpiť s okamžitou účinnosťou a požadovať od Zhotoviteľa zaplatenie zmluvnej pokuty vo výške preukázateľných nákladov, ktoré týmto Objednávateľovi vznikli.

Článok II

Čas plnenia a miesto plnenia

1. Zhotoviteľ sa zaväzuje Dielo v zmysle Článku I tejto Zmluvy v dohodnutom rozsahu a kvalite zhotoviť v lehote max. do 30.11.2025. Zhotoviteľ sa tiež zaväzuje dodržiavať medzitermíny uvedené písomne dohodnuté s Objednávateľom v zápisoch z kontrolných dní Diela (všetky termíny „**Čas plnenia**“). Nedodržanie Času plnenia sa považuje za podstatné porušenie tejto Zmluvy a zhotoviteľ berie na vedomie, že ak nesplní termín realizácie uhradí objednávatelovi prípadné sankcie, ktoré bude musieť uhradiť objednávatel poskytovateľovi finančných prostriedkov.
2. Zhotoviteľ berie na vedomie a uvedomuje si, že dodržanie Času plnenia ako aj riadne zhotovenie Diela je zásadné a nevyhnutné pre účely kolaudácie diela ako celku a následné prevádzkovanie diela ako celku.
3. Zhotoviteľ je povinný Objednávateľovi písomne oznámiť vznik akejkoľvek okolnosti a/alebo udalosti, ktoré mu bránia a/alebo sťažujú zhotovovanie Diela, a ktorých dôsledkom by mohlo dôjsť k omeškaniu dokončenia Diela v zmysle odseku 1 tohto Článku Zmluvy, a to bezodkladne potom, čo sa o takejto okolnosti a/alebo udalosti dozvie, najneskôr však do 2 dní odo dňa, kedy sa o nich dozvedel, inak zodpovedá za akúkoľvek škodu, ktorá v súvislosti s tým Objednávateľovi vznikne.
4. V prípade, ak sa počas realizácie Diela vyskytnú akékoľvek prekážky (s výnimkou tých, ktoré spôsobil Objednávateľ), ktoré by prípadne mohli mať za následok posunutie ktoréhokoľvek termínu zhotovenia Diela alebo jeho časti v zmysle tejto Zmluvy, Zhotoviteľ sa zaväzuje vykonať všetky možné a dostupné opatrenia na odstránenie hrozby omeškania na vlastné náklady bez nároku ich uplatnenia voči Objednávateľovi. Zhotoviteľ sa zaväzuje najmä navýšiť kapacity svojich pracovníkov bez akéhokoľvek obmedzenia a obstaráť s tým súvisiace mechanizmy za účelom realizácie Diela.
5. Zhotoviteľ akceptuje právo Objednávateľa, resp. stavebného dozoru investora diela ako celku dať pracovníkom Zhotoviteľa príkaz na prerušenie prác na Diele, najmä v prípade ak zodpovedný pracovník Zhotoviteľa nie je dosiahnuteľný a ak je ohrozená bezpečnosť uskutočňovanej stavby, život alebo zdravie pracujúcich na stavbe, Dielo nie je vykonávané v požadovanej kvalite alebo hrozia iná vážne škody.

V prípade, ak Objednávateľ rozhodne o prerušení prác z titulu vadného, technicky chybného alebo Zmluve nezodpovedajúceho plnenia zo strany Zhotoviteľa, nárok na predĺženie Času plnenia Zhotoviteľovi nevzniká.

6. Miestom plnenia predmetu Zmluvy je: („**Miesto dodania diela**“).

1) Budova školského internátu Strednej odbornej školy priemyselných technológií, Učňovská 5, Košice - Šaca

Článok III

Cena za dielo

1. Cena za zhotovenie Diela bola dosiahnutá vzájomnou dohodou oboch Zmluvných strán a predstavuje sumu spolu **18091,59 EUR bez DPH , 22252,66 s DPH („Cena Diela“)**.
2. K dohodnutej Cene Diela bude Zhotoviteľ v súlade s právnymi predpismi platnými a účinnými v čase dodania služby účtovať DPH. V prípade, že predmetom fakturácie bude plnenie, ktoré podlieha prenosu daňovej povinnosti, Zhotoviteľ na faktúre uvedie Cenu Diela bez DPH.
3. Dohodnutú Cenu Diela je možné navýšiť len na základe požiadavky Objednávateľa, a to výlučne formou písomného riadne očíslovaného dodatku k tejto Zmluve podpísaného oboma Zmluvnými stranami.
4. Cena Diela je pevná a konečná, t.j. zohľadňuje všetky náklady Zhotoviteľa na vykonanie Diela podľa tejto Zmluvy a jej príloh, vrátane všetkých nákladov na práce súvisiace s dodaním Diela ako aj všetky externé a interné faktory, ktoré môžu mať vplyv na realizáciu Diela. Zhotoviteľ prehlasuje, že Cena Diela predstavuje cenu riadne dokončeného Diela podľa cenovej ponuky, rozpočtu (príloha č.1).
5. V Cene Diela sú zahrnuté najmä náklady na: materiál, prenájom, prepravu; zaobstaranie, montáž, kompletáž, odovzdanie, skúšanie, riadenie prác, pracovné sily, pomocné konštrukcie, stroje, zariadenia, náradia a ochranné pracovné prostriedky; prípojky; dopravu, vyloženie, staveniskovú dopravu, skladovanie; odovzdanie Diela, Zaškolenie obsluhy; odmeny a príplatky za prípadné práce v noci, v dňoch pracovného pokoja, v sviatkoch a nadčasy ako aj práce a činnosti súvisiace s predmetom Zmluvy, ktoré nie sú jednoznačne špecifikované v prílohách tejto Zmluvy, ale ktoré Zhotoviteľ mal a/alebo mohol na základe svojich odborných znalostí v súvislosti s vykonávaním Diela v zmysle tejto Zmluvy predpokladať.
6. Zhotoviteľ vyhlasuje, že:
 - a) potrebné výkony sú mu jasné a bez námietok známe;
 - b) na základe svojich schopností, technického vybavenia a personálu, ktorý má k dispozícii je schopný uskutočniť zmluvné výkony bezporuchovo, kompletne a funkčne podľa tejto Zmluvy a jej príloh a všetkých STN v stanovených lehotách, termínoch a kvalite;
 - c) Dielo, tak ako je špecifikované v tejto Zmluve a jej prílohách je realizovateľné tak, aby bolo plne v súlade so všeobecne záväznými právnymi predpismi a technickými normami;
 - d) projektová dokumentácia nebola predložená
7. Zhotoviteľ zároveň prehlasuje, že pri stanovení termínu dokončenia diela v zmysle Článku II ods. 1 tejto Zmluvy a Ceny Diela zohľadnil všetky rozhodné okolnosti potom, čo prekontroloval všetky podklady odovzdané mu pred podpisom tejto Zmluvy, preveril miestne podmienky a uvažil všetky technické, technologické a dodacie podmienky v rozsahu definovanom v tejto Zmluve a v dohodnutých zmluvných podmienkach a že uplatnil všetky svoje požiadavky na Objednávateľa týkajúce sa predmetu tejto Zmluvy, ceny a termínov.
8. Ocenený výkaz výmer vypracovaný Zhotoviteľom bude tvoriť podklad pre fakturovanie zmluvných prác. Za úplnosť výkazu výmer plne zodpovedá Zhotoviteľ. Ocenený výkaz výmer odovzdal Zhotoviteľ Objednávateľovi.
9. Zmluvné strany sa dohodli, že v prípade, ak Zhotoviteľ počas realizácie Diela zistí rozdiel medzi projektovou dokumentáciou a výkazom výmer uvedeným v rozpočte spočívajúci v absencii alebo naopak v podrobnejšej špecifikácii parametrov určitého stavebného prvku/materiálu a/alebo stavebného výkonu v jednom z uvedených dokumentov platí, že Zhotoviteľ bude Dielo realizovať podľa toho dokumentu, v ktorom je príslušný stavebný prvok/materiál alebo stavebný výkon uvedený alebo podrobnejšie špecifikovaný.
10. Na zhotovenie Diela v zmysle tejto Zmluvy Objednávateľ neposkytne Zhotoviteľovi žiadne preddavky ani zálohové platby.
11. V prípade novovzniknutých prác, ktorých jednotkové ceny nie sú uvedené v Prílohe č. 2 tejto Zmluvy, budú požadované práce a náklady s nimi súvisiace ocenené dodatočnou kalkuláciou Zhotoviteľa, ktorú Zhotoviteľ pripraví tak, že ako základ pre stanovenie jednotkových cien použije ceny stanovené softvérom pre oceňovanie stavebných materiálov a prác ODIS ponížené o 10 %. Zhotoviteľ Objednávateľovi kalkuláciu predloží najneskôr do 5 pracovných dní, pričom táto bude v prípade odsúhlasenia Objednávateľom záväzná pre obe Zmluvné strany.

12. Zhotoviteľ prehlasuje, že v prípade účtovania DPH, DPH uvedenú na faktúre uhradí do štátneho rozpočtu v súlade s príslušnými právnymi predpismi. V prípade, ak v čase daňovej povinnosti v zmysle Zákona o DPH bude Zhotoviteľ zverejnený v zozname uvedenom v súlade s ustanovením § 69 ods. 14 Zákona o DPH, uhradí Objednávateľ Zhotoviteľovi sumu faktúry bez DPH. Zhotoviteľ nemá nárok na žiadne sankcie, úroky z omeškania, ani na akékoľvek náhrady vyplývajúce z neskoršej úhrady za obdobie, kým nepreukáže zaplatenie DPH. Po preukázaní Zhotoviteľom, že DPH z faktúry odviezol do štátneho rozpočtu, uhradí Objednávateľ zdržanú pohľadávku do 5 dní odo dňa preukázania uvedenej skutočnosti.

Článok IV **Platobné podmienky**

1. Cenu za realizáciu Diela bude Zhotoviteľ Objednávateľovi fakturovať najskôr po protokolárnom odovzdaní a prevzatí diela investorom bez závad a nedorobkov.
2. Povinnou prílohou faktúry bude originál súpisu prác a dodávok skutočne vykonaných Zhotoviteľom vyhotovený Zhotoviteľom a odsúhlasený Objednávateľom. Jeden originál súpisu obdrží zástupca Objednávateľa v deň odovzdania a prevzatia prác a dodávok. Súpis dodaných prác a dodávok za fakturované obdobie bude obsahovať vyznačenie jednotkovej ceny za fakturovanú položku, počet jednotiek a celkovú cenu. Súčasťou súpisu bude aj fotodokumentácia, certifikáty fakturovaných stavebných prác a dodávok. Zhotoviteľ je povinný predložiť súpis vykonaných prác a dodávok v lehote najmenej 3 pracovné dni pred koncom kalendárneho mesiaca. Poverený zástupca Objednávateľa sa k obdržanému súpisu vyjadrí najneskôr do 3 pracovných dní od jeho obdržania. V prípade, že súpis vykonaných prác a dodávok obsahuje chyby, vráti ho zástupca Objednávateľa v rovnakej lehote Zhotoviteľovi na prepracovanie s presným definovaním chýb a nedostatkov. V opačnom prípade sa tieto súpisy považujú za schválené a podpísané Neodsúhlasenie prác podľa tohto bodu, nezakladá pre Zhotoviteľa právo prerušiť práce na Diele.
3. Faktúra musí byť vecne správna a musí obsahovať všetky právnymi predpismi ako aj touto Zmluvou požadované náležitosti vrátane príloh. V prípade prenosu daňovej povinnosti, musí byť informácia o prenose uvedená na faktúre spolu s odkazom na príslušné ustanovenie zákona o DPH.
4. V prípade, že faktúra nebude spĺňať náležitosti v zmysle predchádzajúceho odseku, má Objednávateľ právo vrátiť ju Zhotoviteľovi. Lehota splatnosti opravenej faktúry začne plynúť dňom jej opätovného doručenia Objednávateľovi. Nevrátenie faktúry neznamená jej akceptáciu a ani prevzatie časti Diela Objednávateľom.
5. Zhotoviteľ je povinný doručiť faktúry Objednávateľovi v dvoch vyhotoveniach bezodkladne po ich vystavení, najneskôr však do 3 pracovných dní od ich vystavenia. Za správnosť a úplnosť faktúry a jej včasné vystavenie zodpovedá v plnom rozsahu Zhotoviteľ.
6. Lehota splatnosti faktúry je max. **60 dní** odo dňa jej doručenia Objednávateľovi, pričom zaplatením sa rozumie odpísanie finančných prostriedkov z účtu Objednávateľa v prospech účtu Zhotoviteľa. Zaplatenie čiastkovej faktúry neznamená prevzatie časti Diela Objednávateľom.

Článok V **Podmienky zhotovenia Diela**

1. Zhotoviteľ je povinný začať so zhotovovaním Diela bezodkladne po tom, čo mu Objednávateľ odovzdá stavenisko.
2. O odovzdaní staveniska alebo jeho časti bude vyhotovený písomný preberací protokol podpísaný oboma Zmluvnými stranami.
3. V prípade realizácie Diela prostredníctvom tretej osoby, Zhotoviteľ zodpovedá Objednávateľovi akoby Dielo vykonal sám.
4. Objednávateľ je oprávnený kontrolovať realizáciu Diela a upozorniť na prípadné vady s požiadavkou ich odstránenia v primeranej lehote.
5. Zhotoviteľ je povinný na vyzvanie Objednávateľa zúčastniť sa pracovných porád a kontrolných dní, ktoré organizuje Objednávateľ, resp. investor diela.
6. Zhotoviteľ je povinný rešpektovať pri realizácii pokyny Objednávateľa týkajúce sa nadväznosti na ostatné práce na diele ako celku. Vzhľadom k tomu je Zhotoviteľ povinný skoordinať svoje výkony tak, aby nebol obmedzovaný on, a aby neobmedzoval ostatných subdodávateľov Objednávateľa. Spoločná montáž a stavebné práce nemôžu byť dôvodom na prestoje a odsun termínov. Zhotoviteľ je tiež povinný rešpektovať aj stavebný dozor investora diela ako celku vrátane samotného investora diela ako celku. V prípade ich nerešpektovania, majú títo právo zakázať príslušným pracovníkom Zhotoviteľa vstup na stavenisko a pracovníci Zhotoviteľa sú povinní tento zákaz rešpektovať, pričom táto skutočnosť nemá vplyv na zmenu dohodnutých podmienok.
7. Schválenie Diela zo strany Objednávateľa alebo kompetentnými úradmi neznižuje zodpovednosť Zhotoviteľa za Dielo.

8. Všetky konštrukcie a ďalšie materiály, výrobky, konštrukcie a zariadenia používané Zhotoviteľom musia spĺňať zákonné požiadavky na ich bezpečnosť a musia mať také vlastnosti, aby pri predpokladanej životnosti stavby a bežnej údržbe spĺňali požiadavky platných technických noriem a iných záväzných predpisov, najmä aby bola zaručená požadovaná mechanická pevnosť a stabilita, požiarne bezpečnosť, hygienické požiadavky, ochrana zdravia a životného prostredia, bezpečnosť pri užívaní, ochrana proti hluku a úspora energie, za čo Zhotoviteľ zodpovedá v celom rozsahu. Stavebné práce tiež musia spĺňať požiadavky v zmysle ustanovenia § 43g zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) (v znení neskorších predpisov). Zhotoviteľ je povinný predložiť Objednávateľovi na schválenie vzorky materiálov, výrobkov, vybavenia a iných náležitostí tvoriacich predmet Diela, ktoré nie sú výslovne špecifikované v technickej správe a projektovej dokumentácii ako aj na požiadanie Objednávateľa ním vyžiadané vzorky materiálov, výrobkov a vybavenia.
9. Zhotoviteľ v plnom rozsahu zodpovedá za dodržiavanie právnych predpisov. Zhotoviteľ v plnom rozsahu zodpovedá za akékoľvek sankcie a/alebo škody a/alebo ujmy na živote a/alebo na zdraví a/alebo na majetku Objednávateľovi, resp. tretím osobám, ktoré vzniknú ich porušením.
10. Zhotoviteľ zodpovedá za svoju bezpečnosť a ochranu zdravia, ako aj bezpečnosť a ochranu zdravia svojich zamestnancov, prípadne iných osôb, prostredníctvom ktorých zabezpečuje vykonanie Diela a/alebo jeho časti a/alebo ktoré sa pohybujú po stavenisku s jeho vedomím/súhlasom a/alebo poverením, a to v plnom rozsahu. Zhotoviteľ je povinný pred nástupom na realizáciu prác podľa tejto Zmluvy zabezpečiť pre svojich pracovníkov absolvovanie vstupných školení a testov BOZP, PO a ochrany ŽP platných v Slovenskej republike.
11. V prípade, že inšpektorát práce bude od Objednávateľa požadovať úhradu pokuty a/alebo inej platby uloženej i) Zhotoviteľovi za porušenie zákazu nelegálnej práce a nelegálneho zamestnávania a/alebo ii) Objednávateľovi za porušenie zákazu nelegálnej práce a nelegálneho zamestnávania Zhotoviteľom, je Objednávateľ oprávnený požadovať jej úhradu regresom od Zhotoviteľa. V prípade porušenia zákazu nelegálneho zamestnávania Zhotoviteľom, je Objednávateľ oprávnený od tejto Zmluvy odstúpiť ako pri podstatnom porušení Zmluvy. To isté platí v prípade nelegálneho využívania prác a/alebo inej činnosti cudzincami.
12. Zhotoviteľ bude Dielo realizovať oprávnenými a spôsobilými osobami, ktoré budú riadne poučené z predpisov BOZP a PO, dostatočne vybavené OOPP, ktoré budú počas zhotovovania diela riadne používať. Ďalej bude Zhotoviteľ, resp. ním oprávnené a spôsobilé osoby používať bezporuchové pracovné stroje, prístroje, zariadenia a náradie. Za porušenie tejto špecifikovanej zmluvnej povinnosti Zhotoviteľ zodpovedá v plnom rozsahu.
13. Zhotoviteľ je povinný udržiavať na stavenisku a v jeho bezprostrednom okolí a na prístupových komunikáciách poriadok a čistotu a s odpadmi, ktoré sú výsledkom jeho činnosti nakladať v súlade s príslušnými právnymi predpismi. Spolu s Dielom je Zhotoviteľ povinný Objednávateľovi odovzdať aj doklady o zneškodnení všetkého odpadu.
14. Zhotoviteľ je povinný zabezpečiť, aby jeho pracovníci počas, rovnako tak aj po pracovnej dobe na stavenisku dodržiavali hygienické návyky a pravidlá medziľudského správania sa.
15. Zhotoviteľ je povinný viesť stavebný / montážny denník, do ktorého bude zapisovať všetky skutočnosti rozhodujúce pre zhotovenie Diela odo dňa odovzdania staveniska až do jeho spätného prevzatia Objednávateľom. Stavebný / montážny denník je majetkom Objednávateľa - musí byť na stavbe kedykoľvek k dispozícii a musí byť uložený na stavbe tak, aby nedochádzalo k poškodeniu zápisov v denníku. Zápisy v denníku musia byť určité a zrozumiteľné a za týmto účelom sa zápisy v denníku nesmú prepisovať alebo škrtiť a zároveň sa z denníka nesmú vytrhávať číslované strany, ktoré sú určené na to, aby v denníku zostali. V prípade, ak je nevyhnutné zápis v denníku prepísať alebo doplniť, takýto zápis musí byť podpísaný a datovaný a musí byť uvedený účel prepísania alebo doplnenia zápisu oprávneným zástupcom Objednávateľa a stavbyvedúcim.
16. Zápis v stavebnom denníku vyhotovený Objednávateľom alebo zápis z kontrolného dňa vyhotovený Objednávateľom sa považuje za oznam Objednávateľa Zhotoviteľovi alebo pokyn Objednávateľa na základe tejto Zmluvy.
17. Zmluvné strany sú povinné prostredníctvom svojich zástupcov sledovať obsah stavebného denníka a vyjadriť sa k zápisom v ňom najneskôr do 3 pracovných dní, inak sa má za to, že s obsahom zápisu súhlasia. Výzvy Zhotoviteľa na spolupôsobenie Objednávateľa pri realizácii Diela musia byť uplatnené písomne a vopred, v predstihu najmenej 5 pracovných dní.
18. Zhotoviteľ je povinný vyzvať Objednávateľa na kontrolu činností, ktoré budú ďalším postupom prác zakryté (alebo sa čo i len sčasti stanú neprístupnými), a to písomne v stavebnom denníku najmenej 3 pracovné dni vopred – s uvedením presného dňa a hodiny kontroly. Bez prevzatia nesmú byť takéto práce zakryté ďalšou stavebnou činnosťou. Zhotoviteľ je povinný o každej stavebnej konštrukcii pred jej zakrytím tiež vyhotoviť

- fotodokumentáciu, tak aby z nej bolo zrejmé a viditeľné aké materiály boli použité. Ak Zhotoviteľ nesplní ktorúkoľvek z uvedených povinností, je povinný umožniť Objednávateľovi vykonanie dodatočnej kontroly a znášať náklady s tým spojené.
19. V prípade, ak sa Objednávateľ nedostavil na kontrolu, na ktorú bol riadne pozvaný, môže Zhotoviteľ pokračovať v realizácii Diela a práce / konštrukcie zakryť. Objednávateľ však môže od Zhotoviteľa bez zbytočného odkladu požadovať vykonanie dodatočnej kontroly. Je však povinný nahradiť Zhotoviteľovi náklady spôsobené s odkrytím kontrolovaných častí Diela, ak sa nepreukáže, že práce boli vykonané vadne.
 20. Ak Objednávateľ zistí, že Zhotoviteľ vykonáva Dielo v rozpore so svojimi povinnosťami, je Objednávateľ oprávnený dožadovať sa toho, aby Zhotoviteľ vykonal nápravu. Ak tak Zhotoviteľ neurobí ani v lehote 3 dní od doručenia výzvy Objednávateľa, prípadne v inej vzájomne dohodnutej lehote, má Objednávateľ právo i) nápravu vykonať sám a/alebo prostredníctvom tretej osoby na náklady Zhotoviteľa alebo ii) odmietnuť dotknuté časti Diela, pričom Zhotoviteľ je povinný ich nahradiť v zmysle špecifikovaných požiadaviek Zmluvy bez nároku na zvýšenie Ceny Diela alebo ii) s okamžitou účinnosťou odstúpiť od tejto Zmluvy.
 21. Zhotoviteľ nie je oprávnený uplatniť si Cenu Diela v rozsahu Diela a/alebo časti Diela vykonaného Objednávateľom, resp. treťou osobou a Cena Diela sa znižuje o rozsah, v ktorom Dielo a/alebo jeho časť nebola vykonaná Zhotoviteľom oproti rozsahu určenom v prílohách tejto Zmluvy.
 22. V prípade, ak je Zhotoviteľ v omeškaní s dodržaním Času plnenia o viac ako 5 dní a/alebo s nástupom na odstránenie vád a/alebo s odstránením vád o viac ako 5 dní a/alebo ak Zhotoviteľ na požiadanie Objednávateľa nepredloží a/alebo nepredĺži záruku podľa Zmluvy, má Objednávateľ právo odmietnuť uskutočnenie akýchkoľvek platieb v prospech Zhotoviteľa. Objednávateľ nie je v omeškaní s úhradou týchto platieb po celú dobu trvania omeškania Zhotoviteľa a ich splatnosť sa automaticky predlžuje o dobu omeškania Zhotoviteľa.
 23. Objednávateľ má právo kedykoľvek v pracovnej dobe vyzvať pracovníkov Zhotoviteľa k uskutočneniu skúšky na prítomnosť alkoholu alebo inej omamnej látky; v prípade pozitívneho výsledku, resp. odmietnutia vykonania skúšky, má Objednávateľ právo okamžite vypovedať a trvale zakázať vstup na pracovisko dotknutému pracovníkovi Zhotoviteľa. Táto skutočnosť nemá vplyv na zmenu dohodnutých podmienok.
 24. Objednávateľ je oprávnený pri hrubom porušení povinnosti Zhotoviteľa okamžite zastaviť stavebné práce, nariadiť Zhotoviteľovi okamžité opustenie staveniska, privolať orgány činné v trestnom konaní, nadriadených zástupcov Objednávateľa, iné zložky štátnych orgánov (najmä Inšpektorát práce, OÚ a pod.), písomne zachytiť priebeh porušenia výkonu dodania stavebných prác, žiadať písomné stanovisko Zhotoviteľa stavebných prác pri porušení jeho povinnosti vyplývajúcich mu z príslušných právnych predpisov, tejto Zmluvy, jej príloh a/alebo akejkoľvek inej dohody s Objednávateľom, pokynu zo strany Objednávateľa a pod.
 25. Kontaktná osoba Objednávateľa je **Mgr. Lucia Čupková**, tel. č.: **0905643776**, email: cupkova@sossaca.sk. Kontaktná osoba Zhotoviteľa je **Bc. Erik Ivančo**, tel. č.: **0908563774**, email: Ivanstavgroupp@gmail.com. Zhotoviteľ určí zodpovedného a kompetentného zástupcu, ktorý bude riadiť práce na stavenisku a bude na stavenisku osobne prítomný.
 26. Zhotoviteľ zodpovedá za všetky škody na stavbe, zariadeniach a pozemkoch (aj nad rámec staveniska), ako aj vzniknutých tretím osobám a na veciach pri realizácii prác, ktoré vykonáva Zhotoviteľ, bez ohľadu na to, či tieto boli vykonávané jeho zamestnancami alebo ním poverenými 3. osobami alebo subdodávateľmi. Zhotoviteľ sa zaväzuje, že akúkoľvek ním spôsobenú alebo zapríčinenú škodu pri realizácii Diela odstráni tak, že uvedie poškodenú časť Diela do pôvodného stavu, alebo zaplatí náhradu škody v plnej výške.
 27. Na účely vykonávania Diela je Zhotoviteľ oprávnený využívať výlučne prístupové cesty a komunikáciu písomne schválenú Objednávateľom a je povinný dodržiavať podmienky premávky na nich určené. Zhotoviteľ bude znášať následky za preukázané škody spôsobené dopravou. V prípade poškodenia alebo znečistenia komunikácie je Zhotoviteľ povinný komunikáciu opraviť alebo vyčistiť na vlastné náklady. V prípade, že znečistenie prístupových komunikácií nebude odstránené, prípadne oprava poškodení nebude vykonaná ani v dodatočnej lehote stanovenej Objednávateľom, je Objednávateľ oprávnený zabezpečiť čistenie a opravu poškodení prostredníctvom tretej osoby na náklady Zhotoviteľa.
 28. V prípade, že výsledkom činnosti Zhotoviteľa v zmysle tejto Zmluvy bude akékoľvek autorské dielo alebo iný predmet duševného vlastníctva, zaväzuje sa Zhotoviteľ udeliť investorovi diela ako celku neobmedzený a výhradný súhlas (licenciu) na i) jeho použitie v neobmedzenom rozsahu na dobu trvania majetkových práv k autorskému dielu vrátane jeho použitia tretími osobami ako aj s postúpením tohto súhlasu (licencie) na akúkoľvek tretiu osobu; ii) uskutočnenie akýchkoľvek zmien alebo zásahov do autorského diela; iii) označením autorského diela, diela a/alebo veci, na ktorej kompletizáciu bude autorské dielo použité vlastným obchodným menom, ochrannou známkou alebo obchodnou značkou vrátane postúpenia tohto práva na tretiu osobu. Uvedené sa realizuje za odplatu, ktorá už je započítaná v Cene Diela v zmysle tejto Zmluvy.

29. Ak posledný deň lehoty, určený pre plnenie povinností uvedených v tejto zmluve prípadne na sobotu, nedeľu alebo iný deň pracovného voľna alebo pracovného pokoja, presúva sa splnenie povinností na predchádzajúci pracovný deň.

Článok VI

Odobzdanie a prevzatie Diela

1. Zhotoviteľ si splní svoju povinnosť zhotoviť Dielo jeho riadnym ukončením a odovzdaním Objednávateľovi na základe protokolu o odovzdaní a prevzatí Diela, pričom pripravenosť k odovzdaniu Diela oznámi Zhotoviteľ Objednávateľovi najmenej 7 pracovných dní vopred.
2. Písomný odovzdávací a preberací protokol Diela bude obsahovať:
 - i) vyhlásenia Zmluvných strán o tom, či Dielo bolo vykonané v súlade s touto Zmluvou,
 - ii) zhodnotenie akosti vykonaného Diela a súpis zistených vád a nedorobkov,
 - iii) dohodu o opatreniach a lehotách na odstránenie zistených vád a nedorobkov.
3. Zhotoviteľ súčasne s odovzdaním Diela odovzdá Objednávateľovi všetky doklady, ktoré sa vzťahujú alebo sú potrebné na jeho užívanie, najmä:
 - i) osvedčenia, certifikáty o akosti a kompletnosti použitých materiálov a konštrukcií, ich pasporty,
 - ii) kópie stavebného denníka,Všetky doklady v zmysle tohto Článku Zmluvy odovzdá Zhotoviteľ Objednávateľovi v slovenskom jazyku, v počte 1x v papierovej forme a 1x v elektronickej forme na USB kľúč vo formáte .pdf, pokiaľ v Zmluve nie je uvedené inak.
4. Neodovzdanie dokladov v zmysle predchádzajúceho odseku sa považuje za podstatné porušenie Zmluvy, pri ktorom je Objednávateľ oprávnený pozdržať splatnosť faktúr Zhotoviteľa ako aj uplatniť sankcie. Pokiaľ sa dodatočne zistí potreba ďalších dokladov, zaväzuje sa ich dodať Zhotoviteľ na základe výzvy Objednávateľa a to bez zbytočného odkladu.
5. V prípade, že Dielo má pri preberaní vady a/alebo nedorobky je Objednávateľ oprávnený odmietnuť prevzatie Diela. Zmluvné strany spíšu zápis o zistených vadách a/alebo nedorobkoch, spôsobe a termíne ich odstránenia. Preberacie konanie sa následne zopakuje v náhradnom termíne. Po dobu odstraňovania vád a/alebo nedorobkov zistených pri odovzdávaní je Zhotoviteľ v omeškaní s odovzdaním Diela riadne a včas. Dôvodom na neprevzatie Diela je aj nekompletnosť Diela a inej dokumentácie v zmysle odseku 3 tohto Článku Zmluvy.
6. Zhotoviteľ je povinný odstrániť vady a nedorobky v zmysle odseku 5 poslednej vety tohto Článku Zmluvy na vlastné náklady v lehote stanovenej Objednávateľom. V prípade, ak Zhotoviteľ vady a/alebo nedorobky Diela bez zbytočného odkladu, najneskôr však v lehote stanovenej pri preberacom konaní neodstráni, má Objednávateľ právo tieto vady a/alebo nedorobky odstrániť sám a/alebo prostredníctvom tretej osoby, a to na náklady Zhotoviteľa.
7. Po riadnom vykonaní a odovzdaní Diela je Zhotoviteľ povinný vrátiť Objednávateľovi bez zbytočného odkladu všetky doklady prevzaté od Objednávateľa. Zhotoviteľ je zároveň povinný uvoľniť stavenisko a odstrániť z neho všetky veci v jeho vlastníctve, a to v lehote určenej v preberacom protokole. V opačnom prípade je Objednávateľ oprávnený veci vo vlastníctve Zhotoviteľa nachádzajúce sa na stavenisku nechať odstrániť na náklady a zodpovednosť Zhotoviteľa.
8. Vlastnícke právo k jednotlivým častiam Diela prechádza na Objednávateľa postupne ich zhotovením a/alebo dodaním a/alebo vykonaním príslušných prác po uhradení vystavených faktúr. Týmto však Objednávateľ nepreberá na seba zodpovednosť za vady zabudovaného materiálu a uskutočnených prác a Zhotoviteľ naďalej znáša nebezpečenstvo škody na zhotovovanej veci. Zhotoviteľ sa zároveň zaväzuje, že všetky materiály, komponenty a výrobky, ktoré sa použijú na zhotovenie Diela budú bez akýchkoľvek právnych vád a že Zhotoviteľ je v čase zabudovaniu akýchkoľvek materiálov, komponentov a výrobkov do Diela ich neobmedzeným vlastníkom.
9. Od začiatku výkonu prác na Diele až po protokolárne prevzatie Diela Objednávateľom, znáša zodpovednosť za ochranu Diela a vznik škody na Diele Zhotoviteľ. V prípade poškodenia, straty alebo zničenia už vykonaných prác a dodaných materiálov pred ich prevzatím, je Zhotoviteľ povinný ich bezodkladne opraviť alebo nahradiť na vlastné náklady tak, aby boli pri odovzdaní a prevzatí Diela v bezvadnom stave a v úplnom súlade so zmluvnými podmienkami a nariadeniami Objednávateľa. Platí iba ak poškodenie alebo zničenie spôsobil Zhotoviteľ.

Článok VII

Záručná doba a zodpovednosť za vady

1. Zmluvné strany sa dohodli, že záručná doba na Dielo je **60 mesiacov**.
2. Plynutie záručnej doby sa preruší dňom uplatnenia práva Objednávateľa na odstránenie väd doručeníím reklamácie, a to až do času podpísania protokolu o odstránení vady oboma Zmluvnými stranami. V prípade, že pri odstraňovaní väd došlo k výmene jednotlivých častí za nové, tak pre nové časti Diela začína plynúť nová záručná doba.
3. Zhotoviteľ zodpovedá za vady, ktoré ma Dielo v čase jeho odovzdania Objednávateľovi, ako aj za vady, ktoré sa vyskytnú počas plynutia záručnej doby. Vady Diela uvedené v odovzdávacom a preberacom protokole Zmluvné strany nepovažujú za konečnú možnosť reklamácie zjavných väd zo strany Objednávateľa a odovzdanie Diela sa nepovažuje za prehliadku Diela Objednávateľom v zmysle ustanovenia § 562 Obchodného zákonníka.
4. V prípade, že sa vady vyskytnú v záručnej dobe je Zhotoviteľ povinný nastúpiť na ich odstránenie
 - i) bez zbytočného odkladu od oznámenia vady – v prípade havarijného stavu ohrozujúceho život, zdravie a/alebo majetok,
 - ii) do 48 hod. od oznámenia vady - v prípade vážnych väd brániacich riadnemu užívaniu diela a do
 - iii) do 7 pracovných dní od oznámenia vady - v prípade väd, ktoré nebránia riadnemu užívaniu diela a vady na vlastné náklady odstrániť v technicky možnom najkratšom čase, najneskôr však do 30 dní odo dňa doručenia reklamácie, pokiaľ sa Zmluvné strany nedohodli inak.
5. Zmluvné strany sa dohodli, že ak Zhotoviteľ:
 - i) neodstráni vady Diela v stanovenom alebo inak dohodnutom termíne alebo
 - ii) nepristúpi k odstraňovaniu väd Diela v stanovenom alebo Objednávateľom požadovanom termíne alebo
 - iii) vady Diela neodstráni správne alebo
 - iv) bude hroziť bezprostredné nebezpečenstvo škody v dôsledku nevykonania urýchleného odstránenia vady, je Objednávateľ oprávnený si u Zhotoviteľa uplatniť niektorý z nasledovných nárokov:
 - i) požadovať od Zhotoviteľa primerané zníženie Ceny Diela alebo
 - ii) odstrániť vady Diela sám na náklady Zhotoviteľa aleboPráva Objednávateľa vyplývajúce zo záruky nie sú týmto ustanovením nijako dotknuté.
6. Materiály, stavebné diely a výrobky, ak boli dodané zhotoviteľom a ktoré nezodpovedajú požadovaným skúškam, musí Zhotoviteľ na vlastné náklady odstrániť a nahradiť bezchybnými.
7. Pre zabezpečenie riadnej obsluhy a údržby je Zhotoviteľ povinný odovzdať Objednávateľovi všetky pokyny k užívaniu a údržbe zhotoveného Diela a jeho jednotlivých častí. Pokiaľ takéto pokyny nebudú Objednávateľovi odovzdané, nemôže Zhotoviteľ pri reklamáciách odmietnuť zodpovednosť za vady s tým, že vada vznikla nedostatočnou alebo vadnou údržbou alebo obsluhou.
8. Pokiaľ by odstránenie vady bolo spojené s neúmerne vysokými nákladmi a vada by nebránila užívaniu diela, zmluvné strany sa môžu dohodnúť na primeranej zľave z ceny diela bez odstránenia vady. Pokiaľ k takejto dohode nedôjde, je zhotoviteľ povinný odstrániť vadu.
9. Písomné oznámenia o vadách - reklamácie môže Objednávateľ Zhotoviteľovi doručovať na adresu Zhotoviteľa: Drevárska 470/2A, 052 01 Spišská Nová Ves. Za moment doručenia sa považuje moment prijatia oznámenia na elektronickú adresu Zhotoviteľa.

Článok VIII

Sankcie

1. Objednávateľ je oprávnený vyúčtovať Zhotoviteľovi zmluvnú pokutu vo výške:
 - i) **0,05%** za každý aj začatý deň omeškania s odovzdaním Diela (a za každý omeškaný dokument), pokiaľ toto omeškanie vzniklo výlučne z dôvodov na strane Zhotoviteľa a nie z dôvodov na strane Objednávateľa, prípadne z dôvodov vyššej moci. Týmto nie je dotknuté ustanovenie čl. II bod 1.
 - ii) **50,- EUR** za každý aj začatý deň omeškania s nástupom na odstránenie väd a/alebo nedorobkov (a za každú vadu a nedorobok zvlášť), pokiaľ ide o havarijný stav zmluvná pokuta za zvyšuje na sumu **500,- EUR** za každý aj začatý deň omeškania s nástupom na odstránenie väd a/alebo nedorobkov (a za každú vadu a nedorobok zvlášť),
 - iii) **300,- EUR** za zistenie požitia alkoholu, resp. iných omamných látok alebo prácou pod ich vplyvom; resp. za odmietnutie podrobiť sa skúške na zistenie požitia alkoholu alebo iných omamných látok, ďalej tiež za porušenie zákazu fajčiť v Mieste dodania diela; ako aj za porušenie predpisov BOZP a/alebo PO (za každého pracovníka a každé jednotlivé porušenie),

- iv) **50,- EUR** za každé porušenie zmluvnej povinnosti špecifikovanej v článku V. Podmienky zhotovovania diela bode 13 tejto Zmluvy (nepoužívanie ochranných pracovných pomôcok pracovníkom Zhotoviteľa),
2. Zhotoviteľ je oprávnený vyúčtovať Objednávateľovi úroky z omeškania vo výške **0,05%** z dlžnej sumy, a to za každý deň omeškania s úhradou faktúry riadne vystavenej a doručenej Objednávateľovi.
3. Objednávateľ nie je v omeškaní v prípade vyššej moci, resp. zásahu úradných miest, ak tieto skutočnosti bezodkladne písomne oznámi druhej Zmluvnej strane, alebo sú okolnosti vyššej moci, resp. zásahu úradných miest všeobecne známe.
4. V prípade omeškania Zhotoviteľa s plnením akejkoľvek povinnosti, termínu odovzdania a/alebo akéhokoľvek medzitermínu nie je Objednávateľ, počas doby trvania omeškania Zhotoviteľa, povinný zaplatiť Zhotoviteľovi Cenu Diela, resp. jej časť, na zaplatenie ktorej by mal inak nárok, je oprávnený zadržať. Počas doby omeškania Zhotoviteľa s dodržaním termínu odovzdania a/alebo akéhokoľvek medzitermínu nie je Objednávateľ v omeškaní so zaplatením Ceny Diela, resp. jej časti.
5. Objednávateľ je oprávnený jednostranne si započítať akékoľvek svoje nespochybniteľné nároky a/alebo pohľadávky vyplývajúce z mu tejto Zmluvy (vrátane nárokov z vád Diela, nárokov na náhradu škody, nárokov na náhradu vzniknutých nákladov, sankcií) voči akejkoľvek i nesplatenj pohľadávke Zhotoviteľa (vrátane nároku Zhotoviteľa na zaplatenie Ceny Diela, resp. jej časti), za ktoré výlučne zodpovedá Zhotoviteľ.
6. Vznikom práva na zmluvnú pokutu ani zaplatením zmluvnej pokuty nie je dotknuté právo na náhradu škody, ako ani úroky z omeškania. Objednávateľ je oprávnený domáhať sa náhrady škody v súvislosti s porušením povinnosti Zhotoviteľa aj vo výške presahujúcej zmluvnú pokutu. Zaplatením zmluvnej pokuty Zmluvnou stranou nezaniká povinnosť tejto Zmluvnej strany dodržať svoj záväzok zabezpečený zmluvnou pokutou.

Článok IX

Odstúpenie od Zmluvy

1. Podstatným porušením Zmluvy na strane Zhotoviteľa je:
- i) preukázané porušenie právnych predpisov, SR a ES v rámci realizácie predmetu Zmluvy, súvisiacich s činnosťou Zmluvných strán
 - ii) nezačatie s realizáciou Diela v zmysle vopred dohodnutých termínov, na ktoré bol písomne upozornený, a ktoré ani v stanovenej lehote neodstránil;
 - iii) omeškanie s dodaním Diela alebo jeho časti v zmysle vopred dohodnutých termínov o viac ako 30 dní bez uvedenia dôvodu, ktorý by omeškanie ospravedlňoval (vyššia moc)
 - iv) zastavenie realizácie Diela z dôvodov na strane Zhotoviteľa, pričom toto zastavenie realizácie Diela nie je z dôvodov na strane Objednávateľa;
 - v) opakované dodanie Diela alebo jeho časti s vadami;
 - vi) dodanie predmetu Zmluvy takých parametrov, ktoré sú v rozpore s touto Zmluvou;
 - vii) zhotovenie Diela, ktoré nedosahuje základné akostné technické ukazovatele podľa príslušných STN;
 - viii) neuzavretie poistenia v zmysle tejto Zmluvy;
 - ix) opakované porušenie záväzkov Zhotoviteľa vyplývajúcich mu z tejto Zmluvy činnosť Zhotoviteľa, ktorou Zhotoviteľ spôsobí a/alebo hrozí, že spôsobí Objednávateľ, resp. tretím osobám škodu;
 - x) nárokovanie si zvýšenia Ceny Diela v prípade Zhotoviteľom vadne zostavenej cenovej ponuky rozpočtu;
2. Zhotoviteľ je oprávnený od tejto Zmluvy odstúpiť v prípade, že Objednávateľ je viac ako 30 dní v omeškaní s úhradou splatnej faktúry.
3. Ktorákoľvek zo Zmluvných strán je oprávnená od tejto Zmluvy odstúpiť s okamžitou účinnosťou odo dňa doručenia písomného odstúpenia druhej Zmluvnej strane v prípade, že
- druhá Zmluvná strana:
 - i) vstúpi do likvidácie,
 - ii) podá návrh na vyhlásenie konkurzu alebo na ňu bude vyhlásený konkurz,
 - iii) predá svoj podnik, resp. jeho časť tretej osobe a takýto úkon by mohol spôsobiť zhoršenie vymožitelnosti i zatiaľ nesplatených pohľadávok druhej Zmluvnej strany a/alebo by mohol ohroziť vykonávanie Diela.
 - Dôjde k prerušeniu realizácie Diela a/alebo okolnostiam vyššej moci trvajúcim viac ako 3 mesiace. Za prekážku vyššej moci sa však nepovažuje prekážka, ktorá vznikla v dobe, kedy povinná strana bola v oneskorení s plnením svojej povinnosti alebo vznikla z jej ekonomických pomerov.
4. Odstúpením od Zmluvy Zmluva zaniká dňom doručenia písomného prejavu vôle oprávnenej strany druhej Zmluvnej strane. V prípade pochybností sa má za to, že je odstúpenie doručené tretí deň po jeho odoslaní.
5. Odstúpením od Zmluvy zostávajú naďalej v platnosti všetky ustanovenia tejto Zmluvy týkajúce sa väd predmetu plnenia, záručnej doby, nárokov Objednávateľa na náhradu škody, zaplatenie zmluvnej pokuty, úrokov z omeškania, nárokov Objednávateľa na náhradu zvýšených nákladov, nárokov Objednávateľa na zľavu z Ceny Diela, nárokov Objednávateľa na vrátenie preplatiek zaplatených Zhotoviteľovi. V prípade

odstúpenia od Zmluvy Objednávateľom Zhotoviteľ i) ukončí ďalšiu realizáciu Diela, okrem realizácie, ktorú stanoví Objednávateľ v oznámení o odstúpení, ii) ukončí všetky zmluvné či iné vzťahy so subdodávateľmi, iii) udelí Objednávateľovi súhlas s cesiou zmlúv so subdodávateľmi na Objednávateľa a iv) odovzdá Objednávateľovi Dielo v stave v akom sa ku dňu odstúpenia od Zmluvy nachádza.

6. Bez ohľadu na spôsob ukončenia Zmluvy je Zhotoviteľ po jej skončení povinný bezodkladne, najneskôr však do 15 dní od skončenia Zmluvy opustiť stavenisko.

Článok X

Osobitné ustanovenia

1. Na účely tejto Zmluvy, sa za deň doručenia považuje aj deň, kedy bola zásielka vrátená odosielajúcej Zmluvnej strane i) pre nemožnosť jej doručenia druhej Zmluvnej strane alebo ii) ak si ju druhá Zmluvná strana neprevzala na adrese jej sídla v lehote pre prevzatie zásielky. Účinky doručenia nastanú aj vtedy, ak Zmluvná strana, ktorej sa písomnosť doručuje, prijatie písomnosti odmietne, a to dňom jej odmietnutia.
2. Okrem doručovania písomností poštou, kuriérom alebo osobného doručovania sa Zmluvné strany dohodli, že akékoľvek oznámenia alebo iné úkony (s výnimkou úkonov týkajúcich sa zmeny obsahu Zmluvy, resp. zániku zmluvných vzťahov z nej vyplývajúcich) súvisiace s touto Zmluvou sú Zmluvné strany oprávnené doručovať aj prostredníctvom elektronickej pošty. Zmluvné strany berú na vedomie, že adresami pre doručovanie elektronickej pošty Zhotoviteľa je petras@controlf.sk a elektronickej pošty Objednávateľa je sykorova@sosaca.sk, prípadne iné adresy elektronickej pošty, ktoré boli vopred oznámené druhej Zmluvnej strane.
3. Zhotoviteľ nie je oprávnený postúpiť práva a záväzky z tejto Zmluvy a/alebo jej časti a/alebo akékoľvek iné práva súvisiace s touto Zmluvou na tretiu osobu bez predchádzajúceho písomného súhlasu Objednávateľa.

Článok XI

Záverečné ustanovenia

1. Zmluvné vzťahy bližšie neupravené touto Zmluvou sa riadia príslušnými ustanoveniami Obchodného zákonníka a iných príslušných všeobecne záväzných právnych predpisov.
2. V prípade, ak niektoré ustanovenie tejto Zmluvy je alebo sa stane neplatným alebo neúčinným, nemá to za následok neplatnosť alebo neúčinnosť ostatných ustanovení tejto Zmluvy. Zmluvné strany sa týmto zaväzujú písomným riadne očíslovaným dodatkom podpísaným oboma Zmluvnými stranami nahradiť takéto neplatné alebo neúčinné ustanovenie ustanovením platným či účinným, ktoré svojím obsahom čo najlepšie zodpovedá pôvodne zamýšľanému účelu neplatného alebo neúčinného ustanovenia. Do prijatia takéhoto dodatku platí zodpovedajúca právna úprava.
3. Táto Zmluva nadobúda platnosť a dňom jej podpisu oboma Zmluvnými stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia v Centrálnom registri zmlúv vedenom Úradom vlády Slovenskej republiky a uzavretím Zmluvy o poskytnutí prostriedkov mechanizmu na podporu obnovy a odolnosti.
4. Túto Zmluvu možno meniť a/alebo dopĺňať výlučne formou písomných riadne očíslovaných dodatkov podpísaných oboma Zmluvnými stranami.
5. Zmena identifikačných údajov Zmluvných strán uvedených v záhlaví tejto Zmluvy, najmä, nie však výlučne, zmena obchodného mena, adresy sídla, právnej formy a/alebo bankového spojenia (ďalej len ako „**Zmena identifikačných údajov**“) sa na účely tejto Zmluvy nepovažuje za zmeny Zmluvy, pri ktorej by Zmluvným stranám vyplývala povinnosť uzatvoriť dodatok k tejto Zmluve.
6. Zmluvná strana, u ktorej dôjde k Zmene identifikačných údajov je povinná túto skutočnosť písomne oznámiť druhej Zmluvnej strane, a to bezodkladne po uskutočnení takejto Zmeny identifikačných údajov, inak zodpovedá za akúkoľvek škodu a/alebo iný právny následok, ktorý v súvislosti s tým ktorejkoľvek Zmluvnej strane vznikne.
7. Táto Zmluva je vyhotovená v dvoch rovnopisoch s platnosťou originálu, pričom každá zo Zmluvných strán obdrží po jednom jej vyhotovení.
8. Zmluvné strany súhlasia s obsahom tejto Zmluvy. Zmluvu si náležite prečítali, právam a povinnostiam z nej vyplývajúcich porozumeli, pričom svoju vôľu uzatvoriť túto Zmluvu prejavili slobodne a vážne. Zmluvné strany zároveň vyhlasujú, že táto Zmluva nebola uzatvorená v tiesni, ani za nápadne nevýhodných podmienok, na znak čoho ju vlastnoručne podpisujú.

Prílohy:

Príloha č. 1 - Cenová ponuka – položkový rozpočet z výkazu výmeru

ZA OBJEDNÁVATEĽA

V Košiciach, dňa 15.10.2025

ZA ZHOTOVITEĽA

V Košiciach, dňa 15.10.2025

.....

.....