

Zmluva o nájme hnuteľnej veci

uzatvorená podľa ustanovenia § 663 a nasl. Občianskeho zákonníka.

č.002/2022

Článok I. **Zmluvné strany**

Nájomca: OBEC MALÉ TRAKANY
Sídlo: A. Petrika č.208, 076 42
IČO: 00331716
DIČ: 2020730470
Bankové spojenie: Prima banka
Číslo účtu: 4264525001/5600
Štatutárny zástupca: Ing. Csilla Bálintová (v zastúpení)
(ďalej len „nájomca“)

a

Prenajímateľ:
Meno a priezvisko: World Technologies Kft.
Adresa: 3900Szerencs, 0552/13hrsz
Zastúpený: Hegedűs Ádám
DIČ: 22609937-2-05
Číslo účtu: HU04104003225052656749531008
SWIFT OKHBHUHB
(ďalej len „prenajímateľ“)

Článok II. **Predmet zmluvy**

- 2.1 Predmetom tejto zmluvy je nájom hnuteľnej veci „**Mobilné pódium s konštrukciou**“, (ďalej len predmet nájmu), ktorú prenajímateľ prenecháva do dočasného užívania a za odplatu nájomcovi.
- 2.2 Prenajímateľ na základe tejto zmluvy prenajíma nájomcovi a nájomca berie do nájmu uvedenú hnuteľnú vec **dňa 23. júla 2022** pri príležitosti zrealizovania podujatia: „**Kultúrny festival bez hraníc**“.
- 2.3 Prenajímateľ sa zaväzuje odovzdať nájomcovi predmet nájmu do užívania v lehote 2 hodín pred začatím akcie. Nájomca sa zaväzuje predmet nájmu prevziať od prenajímateľa v uvedenej dobe.

Článok III. **Nájomné a platobné podmienky**

- 3.1 Prenajímateľ a nájomca sa dohodli na nájomnom vo výške **400 Eur s DPH** (slovom: štyristo eur). Nájomné je splatné do 14 dní odo dňa skončenia akcie, prevodom na účet prenajímateľovi. Finančné plnenie sa uskutoční na základe tejto zmluvy a Výpisu z bankového účtu Obecného úradu.

- 3.2 Nájomca nie je povinný platiť nájomné po dobu odstraňovania chýb na predmete nájmu, pokiaľ chýb nespôsobil sám.

Článok IV. Doba nájmu

Táto zmluva o nájme sa uzatvára na dobu určitú a to na deň **23. júla 2022.**

Článok V. Podmienky nájmu

- 5.1 Prenajímateľ je povinný prenechať nájomcovi predmet nájmu v stave spôsobilom na obvyklé užívanie a v tomto stave ho na svoje náklady udržiavať. Pred odovzdaním predmetu nájmu nájomcovi, prenajímateľ oboznámi nájomcu so skutočným stavom predmetu nájmu z hľadiska jeho spôsobilosti na obvyklé užívanie. Splnenie tejto povinnosti prenajímateľa a spôsobilosť predmetu nájmu na používanie potvrdzuje nájomca podpisom tejto zmluvy.
- 5.2 Prenajímateľ je oprávnený požadovať prístup k predmetu nájmu za účelom kontroly, či nájomca používa predmet nájmu riadnym spôsobom.
- 5.3 Nájomca je povinný oznámiť prenajímateľovi bez zbytočného odkladu potrebu opráv na predmete nájmu alebo poistnej udalosti týkajúcej sa prenajatej veci. Pri porušení tejto povinnosti zodpovedá nájomca za škodu tým spôsobenú a nemá nároky, ktoré by mu inak prislúchali pre nemožnosť alebo obmedzenú možnosť užívať predmet nájmu pre vady, ktoré sa včas prenajímateľovi neoznámili.
- 5.4 Nájomca je povinný predmet nájmu používať spôsobom zodpovedajúcim povahe a určeniu predmetu nájmu resp. v súlade s návodom na jeho používanie. Zmeny alebo úpravy na predmete nájmu je nájomca oprávnený vykonať len so súhlasom prenajímateľa. Nájomca zodpovedá za škodu, ktorú spôsobil na predmete nájmu počas trvania nájmu.
- 5.5 Nájomca nie je oprávnený dať predmet nájmu do podnájmu, v opačnom prípade má prenajímateľ právo odstúpiť od zmluvy.
- 5.6 Nájomca preberá na seba všetky povinnosti vyplývajúce zo všeobecne záväzných právnych predpisov, predpisov o ochrane zdravia pri práci, bezpečnosti pri práci, ochrany majetku a požiarnej ochrany a ich úhrady.

Článok VI. Skončenia nájmu

- 6.1 Nájom sa môže skončiť aj dohodou zmluvných strán.
- 6.2 Túto zmluvu môže písomne vypovedať bez udania dôvodu ktorákoľvek zmluvná strana.

Článok VII. Záverečné ustanovenia

- 7.1 Akékoľvek zmeny alebo doplnky tejto zmluvy môžu byť vykonané dodatkom k zmluve len v písomnej forme a musia byť odsúhlasené obidvomi zmluvnými stranami.
- 7.2 Zmluva môže byť zrušená aj písomnou dohodou zmluvných strán.
- 7.3 Zmluva nadobúda platnosť a účinnosť dňom jej podpísania obidvomi zmluvnými stranami.
- 7.4 Zmluva je vyhotovená v 2 vyhotoveniach, z ktorých každá zmluvná strana dostane 1 vyhotovenie.
- 7.5 Obe zmluvné strany vyhlasujú, že si zmluvu riadne prečítali, jej obsahu porozumeli, že ju uzatvárajú riadne, nie pod nátlakom, nie v tiesni a nie za nápadne nevýhodných podmienok, na znak čoho ju podpísali.

V Malých Trakanoch, dňa


Prenajímateľ
World Technologies Kft.
3900 Szerencs,
költségvetési 0552/13 hrsz.
Adószám: 22609937-2-05


Nájomca
OBEC MALÝ TRAKAN