

Dodatok č. 1/2023

K zmluve č. 1/2008 o nájme nebytového priestoru, uzatvorenej podľa príslušných ustanovení zákona č. 116/1990 Zb. o nájme a podnájme nebytových priestorov v znení neskorších predpisov

Čl. 1 Zmluvné strany

Prenajímateľ:

Gymnázium
Sídlo: Javorová 16, 052 01n Spišská Nová Ves
Zastúpený: PaedDr. Ingeborg Skalská
Bankové spojenie: Štátna pokladnica, Bratislava
Číslo účtu 700192323/8180
IČO: 17151589
DIČ: 2020719162

Zriadená ako rozpočtová organizácia zriaďovacou listinou č. 2002/00496-57 zo dňa 1. júla 2002 (ďalej iba prenájomca)

Nájomca:

MUDr. Mária Böttcherová
Sídlo: Javorová 16, 052 01 Spišská Nová Ves
Zastúpený: MUDr. Mária Böttcherová
Bankové spojenie: Československá obchodná banka, a.s., Bratislava
Číslo účtu SK1175000000004030039254
IČO: 31967701
DIČ: 1023545457
Doklad o podnikaní: 2784/2006-RU20-13508

(ďalej ako nájomca).

Čl. 2 Predmet dodatku

Zmena výšky zálohových platieb za služby

S ohľadom na rast cien energií sa zmluvné strany dohodli na zmene výšky zálohových platieb za dodávku služieb.

Nižšie uvedené výšky záloh na dodávku služieb prenájomca stanovil nasledovne (uvedené čiastky sú v prepočte na celý rok)

- | | |
|---|----------|
| - Záloha na teplo (výška úhrady je vypočítaná z predpokladanej spotreby tepla na rok, prepočítanej na plochu) | 578,60€ |
| - Záloha na studenú vodu a stočné (4m ³ mesačne á za 2,80€/m ³) | 134,40€ |
| - Záloha na zrážkovú vodu (16m ³ ročne á za 1,48€/ m ³) | 23,68€ |
| - Záloha na elektrickú energiu (105kWh mesačne á €0,532/kWh) | 670,32€ |
| SPOLU za rok | 1407,00€ |

Zmluvné strany sa dohodli, že výška zálohovej platby bude 1407,00€ ročne, t.j. 351,75€ za štvrtrok. Splatnosť úhrad do: 6.3., 6.6., 6.9. 30.11.

Úhradu záloh za teplo, elektrickú energiu, vodné, stočné a zrážkovú vodu bude nájomca uhrádzať na účet prenajímateľa : výdavkový účet 7000192323/8180 vedený v Štátnej pokladnici.

V kalendárnom roku 2023 bude výška zálohovej platby 1407,00€ ročne. Splatnosť úhrad do: 6.3., 6.6., 6.9. 30.11.2023.

1. Splátka vo výške 167,40€
2. Splátka vo výške 535,70€ (záloha 351,75€ + doplatok za 1. štvrtrok 184,35€ = 535,70€)
3. Splátka vo výške 351,75€
4. Splátka vo výške 351,75€

Výška záloh na dodávku služieb v nasledujúcich rokoch bude 1407,00€ ročne, t.j. 351,75€ za štvrtrok. Splatnosť úhrad do: 6.3., 6.6., 6.9. 30.11. Zmena výšky záloh na dodávku služieb bude upravená dodatkom k Zmluve podľa platných cenníkov.

Prenajímateľ po obdržaní vyúčtovacích faktúr za predchádzajúci rok, vystaví nájomcovi vyúčtovaciu faktúru za dodávku služieb.

Záverečné ustanovenia

1. Zmluvné strany vyhlasujú, že si tento dodatok riadne prečítali, jeho obsahu porozumeli a na znak toho, že obsah zodpovedá ich skutočnej a slobodnej vôli, ho vlastnoručne podpísali
2. Tento dodatok nadobúda účinnosť a platnosť dňom podpisu oboch strán.
3. Tento dodatok sa vyhotovuje v dvoch vyhotoveniach, kedy každá zo zmluvných strán obdrží po jednom.

V Sniškei Novej Vsi 18.05.2023

Nájomca

Prenajímateľ