Prima banka Slovensko, a.s.
Hodžova 11, 010 11 Žilina, IČO: 31575951, IČ DPH: SK2020372541
Obchodný register Okresného súdu Žilina, oddiel: Sa, vložka č.: 148/L
www.primabanka.sk

Zmluva o termínovanom úvere č. 37/021/22

Obchodné meno: **Prima banka Slovensko, a.s.**
sídlo:Hodžova 11, 010 11 Žilina
IČO: 31 575 951
zapísaná v Obchodnom registri Okresného súdu Žilina, Oddiel: Sa, Vložka číslo: 148/L
(ďalej len „banka")

a

Obec Bartošovce
Sídlo: **Obecný úrad Bartošovce 148, 086 42 Hertník**
IČO: **00 321 851**
Zastúpený: **Václav Hudák, starosta obce**
(ďalej len „klient")
(banka a klient ďalej spolu len „zmluvné strany")

I.
Preambula

1. Banka a klient uzatvorili dňa **14.08.2018** Zmluvu o **Municipálnom úvere – Eurofondy (A) č. 37/011/18 v znení neskorších dodatkov** (ďalej len „úverová zmluva"), **na základe ktorej banka poskytla klientovi úver vo výške 100 000,00 EUR** (slovom: **Jednostotisíc EUR) so splatnosťou 10.08.2022.**
2. Banka a klient sa spoločne dohodli na usporiadaní vzájomných vzťahov v kontexte požiadaviek k splneniu podmienok stanovených tretími osobami tak, že odo dňa účinnosti tejto zmluvy sa v súlade s ustanovením § 570 a nasl. Občianskeho zákonníka, všetky záväzky z pôvodne uzatvorenej úverovej zmluvy považujú za záväzky podľa zmluvy, ktorej podmienky sú stanovené a upresnené v článku II.

II.
Predmet zmluvy a základné dojednania

1. Banka a klient uzatvárajú podľa ustanovenia § 497 a nasl. Obchodného zákonníka **Zmluvu o termínovanom úvere č. 37/021/22** s nasledovným obsahom (ďalej aj „zmluva" alebo „táto zmluva").

2. **Predmet zmluvy o úvere a základné podmienky**
2.1. Predmetom tejto zmluvy je poskytnutie úveru bankou klientovi za podmienok dohodnutých v tejto zmluve v spojení s Obchodnými podmienkami pre úvery právnickým osobám a fyzickým osobám podnikateľom, samosprávam a vlastníkom bytov a nebytových priestorov – Prima banka Slovensko, a.s. (ďalej len „OP") a Všeobecnými obchodnými podmienkami – Prima banka Slovensko, a.s. (ďalej len „VOP"), ktoré tvoria jej neoddeliteľnú súčasť.
2.2. Klient sa zaväzuje vrátiť banke poskytnuté peňažné prostriedky, platiť banke úroky z poskytnutých peňažných prostriedkov, ďalšie príslušenstvo, poplatky a náklady a plniť si ďalšie zmluvné povinnosti.
2.3. Zmluvné strany sa dohodli na nasledujúcich základných podmienkach úveru:
2.3.1. **Druh úveru:** Termínovaný úver
2.3.2. **Výška úveru: 100 000,00 EUR**, slovom: **Jednostotisíc EUR.**
2.3.3. **Účel úveru: Predfinancovanie NFP projektu "Výstavba chodníkov v obci Bartošovce" podporeného z fondov EU a ŠR v rámci Programu rozvoja vidieka 2014-2020, s možnosťou refundácie už uhradených výdavkov.**
2.3.4. **Čerpanie úveru:**
2.3.4.1. Spôsob čerpania úveru: **bez možnosti čerpania úveru, úver je už načerpaný.**
2.3.5. **Úročenie úveru:**
2.3.5.1. Druh úrokovej sadzby: variabilná úroková sadzba
2.3.5.2. Referenčná sadzba je hodnota **12** mesačného Euribor®
2.3.5.3. Úrokové rozpätie je **1,20 % p.a.**
2.3.5.4. Celková variabilná sadzba je hodnota **12** mesačného Euribor® + úrokové rozpätie **1,20 % p.a.**
2.3.6. **Splácanie úveru:**
2.3.6.1. Splácanie istiny kapitálovými rovnomernými splátkami v **mesačných** splátkach vo výške **833,33 EUR** (slovom: osemstotridsaťtri eur tridsaťtri centov) s výnimkou poslednej splátky, ktorá bude vo výške zostatku nesplatenej časti istiny a nesplatenej časti úrokov úveru. Splátky budú realizované k **25.** dňu **mesiaca. Dátum prvej splátky: 25.08.2022.**
2.3.6.2. **Klient je povinný realizovať splátku istiny z refundovanej časti NFP do 5 pracovných dní po pripísaní prostriedkov z NFP na účet klienta, pričom takéto splatenie bude realizované bez poplatku za predčasné splatenie**
2.3.6.3. Spôsob splácania úrokov: Platenie **úrokov mesačne** v prvý pracovný deň kalendárneho mesiaca.
2.3.7. **Deň splatnosti Termínovaného úveru: 09.08.2032.**

3. **Poplatky**
3.1. Klient musí zaplatiť banke jednorazový poplatok za poskytnutie úveru, ktorý je splatný v deň účinnosti tejto zmluvy vo výške **250,00 EUR**, slovom: **Dvestopäťdesiat EUR**.
3.2. Klient je povinný raz ročne, vždy do 31.01. uhradiť banke poplatok za **monitoring zmluvných podmienok** za príslušný kalendárny rok vo výške **0,10 %** zo zostatku istiny úveru k 31.12. predchádzajúceho roku.
3.3. Banka je oprávnená vykonať úhradu poplatkov inkasným spôsobom z účtu klienta č.ú. vo formáte IBAN: **SK33 5600 0000 0036 1741 7002**. Za účelom úhrady poplatkov je klient povinný zabezpečiť na účte dostatok finančných prostriedkov na ich úhradu formou inkasa.

Za účelom inkasa poplatku za poskytnutie úveru je banka oprávnená prednostne zaťažiť účet klienta č.ú. vo formáte IBAN: **SK33 5600 0000 0036 1741 7002** aj v prípade nedostatku prostriedkov na účte.

3.4. Za účelom inkasa poplatku za poskytnutie úveru je banka oprávnená prednostne zaťažiť aj iný účet klienta vedený bankou v prípade, že na účte uvedenom v predchádzajúcom bode nie je dostatok finančných prostriedkov k vykonaniu inkasa uvedeného poplatku.

3.5. Okrem poplatkov uvedených v tejto zmluve, sa klient zaväzuje uhrádzať banke poplatky uvedené v Sadzobníku poplatkov.

4. Splácanie úveru a inkaso

4.1. Splátky istiny, platbu úrokov a poplatkov vykoná banka inkasným spôsobom z bežného účtu klienta v banke, prednostne z účtu klienta, IBAN: **SK33 5600 0000 0036 1741 7002**.

4.2. Klient poskytuje oprávnenie banku k inkasu prostriedkov zo všetkých jeho účtov, ktoré mu vedie alebo bude viesť. Ďalej klient poskytuje oprávnenie banke, aby rezervovala resp. blokovala finančné prostriedky na všetkých alebo bankou vybraných účtoch klienta, ktoré mu vedie alebo bude viesť, ktoré by mohli slúžiť na vyrovnanie jeho záväzkov voči banke. Banka bude prednostne blokovať prostriedky na účte uvedenom v článku **Chyba! Nenašiel sa žiaden zdroj odkazov.** tejto zmluvy.

4.3. **Predčasné splatenie úveru alebo jeho časti z prostriedkov z nenávratného finančného príspevku bez poplatku za predčasné splatenie.**

5. Vyhlásenia klienta

5.1. Klient záväzne vyhlasuje, že:

5.1.1. bol informovaný a je uzrozumený o úrokovej sadzbe, poplatkoch a nákladoch súvisiacich s úverom podľa ustanovenia § 37 ods. 2 zákona o bankách;

5.1.2. pred uzatvorením zmluvy prevzal OP, VOP, Sadzobník poplatkov a všetky ďalšie prípadné súčasti zmluvy a následne sa s nimi v plnom rozsahu a porozumení oboznámil a svojim podpisom prejavuje s nimi súhlas;

5.1.3. poskytol banke pred podpisom tejto zmluvy komplexné údaje o svojom finančnom stave a nezatajil žiadne skutočnosti, ktoré by mali za následok uvedenie banky do omylu pri posudzovaní žiadosti klienta o úver;

5.1.4. údaje poskytnuté banke pred podpisom tejto zmluvy sa k momentu jej podpisu nezmenili.

6. Povinnosti klienta

6.1. Klient nesmie vytvárať finančný dlh.

6.2. Klient je povinný počas trvania právneho vzťahu založeného touto zmluvou využívať platobné služby poskytované bankou, a to tak, aby prostredníctvom účtov klienta vedených v banke boli vykonávané platobné operácie (najmä kreditné obraty) najmenej v rozsahu, ktorý zodpovedá podielu banky na celkovom financovaní klienta bankami.

6.2.1. Klient si je vedomý, že okrem splnenia podmienky stanovenej v bode 6.2. zmluvy je povinný počas trvania právneho vzťahu založeného touto zmluvou využívať platobné služby poskytované bankou, a to tak, aby prostredníctvom účtov klienta vedených v banke boli vykonávané **všetky jeho platobné operácie** (najmä kreditné obraty), pričom platobné služby inej banky nebude na vykonávanie platobných operácií (najmä kreditných obratov na bežnom účte) využívať vôbec.

6.3. Ak klient predložil banke svoj obchodný plán, musí vykonávať predmet činnosti v súlade s týmto plánom.

6.4. Klient sa zaväzuje bez súhlasu banky nevypovedať ani inak neukončiť zmluvu o vedení účtu uvedeného v článku **Chyba! Nenašiel sa žiaden zdroj odkazov.**. tejto zmluvy počas trvania úverového vzťahu podľa tejto zmluvy.

6.5. Výnimkou zo zákazu poskytnúť zabezpečenie je aj zabezpečenie formou záložného práva v prospech Pôdohospodárskej platobnej agentúry alebo inej oprávnenej osoby ako poskytovateľa pomoci podľa zmluvy o poskytnutí nenávratného finančného príspevku určené na zabezpečenie pohľadávok zo zmluvy o poskytnutí nenávratného finančného príspevku. V tomto prípade sa na klienta nevzťahuje ani povinnosť poskytnúť dodatočné zabezpečenie uložená v OP.

7. Zabezpečenie

7.1. Pri uzatvorení tejto zmluvy nebolo dohodnuté **žiadne zabezpečenie.**

8. Sankcie

8.1. Po dobu, po ktorú trvá skutočnosť, ktorá je zmenou okolností na strane klienta, sa výška úrokovej sadzby zvýši o prirážku vo výške **1,00 % p. a**.

8.2. **Zmenou okolností** na strane klienta je aj (i) porušenie zmluvy o poskytnutí nenávratného finančného príspevku, (ii) porušenie finančnej disciplíny v zmysle platných právnych predpisov (či bolo toto porušenie deklarované rozhodnutím štátneho orgánu alebo nie)Na preukázanie existencie porušenia zmluvy alebo finančnej disciplíny postačí oznámenie príslušného orgánu o existencii tohto porušenia.

8.3. Banka je oprávnená okrem dôvodov upravených v OP a VOP odstúpiť od tejto zmluvy, vypovedať túto zmluvu, alebo vyhlásiť predčasnú splatnosť pohľadávky banky zo zmluvy o úvere i v prípade, ak je právoplatným rozhodnutím príslušného riadiaceho orgánu, Úradom vládneho auditu, alebo súdnym rozhodnutím alebo právoplatným rozhodnutím Ministerstva hospodárstva SR určené, že klient porušil zmluvu o poskytnutí nenávratného finančného príspevku a/alebo došlo k porušeniu platných právnych predpisov v súvislosti so zmluvou o poskytnutí nenávratného finančného príspevku.

9. Poskytovanie informácií

9.1. Klient udeľuje banke až do ukončenia úverového vzťahu podľa tejto zmluvy súhlas na overovanie pravdivosti ním uskutočnených vyhlásení a predložených dokladov u tretích osôb, pričom využitie tohto oprávnenia sa nepovažuje za porušenie bankového tajomstva.

9.2. Klient súhlasí, aby banka v súvislosti s prezentovaním výsledkov svojej činnosti zverejnila informáciu o tom, že je financujúcou bankou klienta.

9.3. Klient súhlasí s poskytnutím akýchkoľvek informácií týkajúcich sa tejto zmluvy ako aj iných zmlúv súvisiacich s touto zmluvou alebo projektom riadiacemu orgánu alebo sprostredkovateľskému orgánu, alebo príslušnému orgánu, ktorý v zmysle zmluvy o spolupráci nastúpi ako oprávnený príjemca informačných alebo iných povinností na miesto riadiaceho orgánu, alebo príslušným orgánom zastupujúcim Slovenskú republiku, najmä informácií o:

9.3.1. úverovom vzťahu založenom touto zmluvou, a o iných zmluvách súvisiacich s touto zmluvou;

9.3.2. termíne vykonania kontroly plnenia podmienok tejto zmluvy a zmlúv s ňou súvisiacich u klienta. (Klient súhlasí, že na predmetnej kontrole sa môžu zúčastniť aj zástupcovia riadiaceho orgánu alebo sprostredkovateľského orgánu alebo orgánu zastupujúceho SR);

9.3.3. skutočnostiach vyplývajúcich z analýzy ekonomickej situácie klienta, ktoré by viedli k zatriedeniu pohľadávky banky z tohto úveru do triedy neštandardných pohľadávok v zmysle príslušného opatrenia NBS;

9.3.4. akomkoľvek porušení podmienok tejto zmluvy;

9.3.5. schválení dodatku k tejto zmluve;

9.3.6. odstúpení banky od tejto zmluvy alebo vyhlásení predčasnej splatnosti úveru a o dôvodoch odstúpenia od tejto zmluvy alebo vyhlásenia predčasnej splatnosti úveru;

9.3.7. začatí výkonu záložného práva zriadeného v prospech banky, podaní návrhu na vykonanie exekúcie alebo dražby na majetok klienta, resp. po získaní takejto informácie o vedení exekúcoe alebo dražby na majetok klienta treťou osobou;
9.3.8. podaní návrhu na vyhlásenie konkurzu alebo povolenie reštrukturalizácie klienta resp. o získaní informácie o podaní takéhoto návrhu;
9.3.9. výsledku výkonu záložného práva, zániku resp. každej zmene obsahu záložného práva;
9.3.10. podaní trestného oznámenia.

10. **Záverečné ustanovenia**

10.1. Táto zmluva je platná a účinná dňom jej podpisu zmluvnými stranami a je uzatvorená na dobu určitú – do splnenia všetkých záväzkov klienta vyplývajúcich z tejto zmluvy. Ak zákon ustanovuje povinné zverejnenie tejto zmluvy, zmluva je účinná dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia.

10.2. Vzťahy zmluvných strán založené zmluvou, ak ich táto výslovne neupravuje, sa riadia príslušnými ustanoveniami Obchodného zákonníka a ostatných platných právnych predpisov Slovenskej republiky.

10.3. Túto zmluvu je možné meniť a doplňať len písomnými dodatkami, ak nie je v tejto zmluve ustanovené inak.

10.4. Ak by niektoré ustanovenia zmluvy mali byť neplatnými už v čase jej uzavretia, alebo ak sa stanú neplatnými neskôr po uzavretí zmluvy, nie je tým dotknutá platnosť ostatných ustanovení zmluvy. Namiesto neplatných ustanovení zmluvy sa použijú ustanovenia Obchodného zákonníka a ostatných platných právnych a daňových predpisov Slovenskej republiky, ktoré sú svojim obsahom a účelom najbližšie obsahu a účelu zmluvy.

10.5. Zmluva sa vyhotovuje v dvoch (2) rovnopisoch, z ktorých každá zmluvná strana prevezme po podpise zmluvy jeden (1) rovnopis.

10.6. Klient vyhlasuje, že osoba podpisujúca zmluvu je jeho riadnym štatutárnym orgánom oprávneným konať a podpisovať v mene a na účet klienta, pričom jeho funkcia ku dňu podpisu tejto zmluvy nezanikla a riadne trvá.

10.7. Zmluvné strany si zmluvu prečítali, všetky jej ustanovenia sú im jasné a zrozumiteľné, pričom dostatočným a určitým spôsobom vyjadrujú vážnu a slobodnú vôľu zmluvných strán zbavenú akýchkoľvek omylov, na dôkaz čoho pripájajú svoje podpisy.

V Bartošovciach, dňa 10.08.2022

V Bartošovciach, dňa 10.08.2022