

## **Zmluva o dielo č.**

---

### **Článok 1 – Zmluvné strany**

#### **1.1 Objednávateľ :**

Obchodné meno: **Obec Ostrovany**  
Sídlo objednávateľa: **Obecný úrad Ostrovany, Hlavná 60/29, 082 22 Šarišské Michaľany**  
Oprávnená osoba: **Mgr. Rastislav Popuša**  
IČO: **00690554**  
DIČ: **2020732527**  
IČ DPH: **neplatca DPH**  
Email: **obecostrovany@obecostrovany.sk**  
Telefón: **051/4521508**  
Bankové spojenie: **Prima banka Slovensko, a.s.**  
IBAN: **SK02 5600 0000 0005 9246 8001**  
Kontakt: **Mgr. Rastislav Popuša, +421 905 470 588, starosta@obecostrovany.sk**  
(ďalej len „Objednávateľ“)

#### **1.2 Zhotoviteľ :**

Obchodné meno: **AURIOL spol. s r.o.**  
Sídlo zhotoviteľa: **Berlínska 2457/9, 040 13 Košice**  
Oprávnená osoba: **Juraj Figura**  
IČO: **45504831**  
DIČ: **2023042428**  
IČ DPH: **SK2023042428**  
Email: **figurajuraj24@gmail.com**  
Telefón: **0908 644 375**  
Bankové spojenie: **VÚB, a.s.**  
IBAN: **SK93 0200 0000 0027 5884 0651**  
Kontakt: **Juraj Figura, 0908 644 375**  
(ďalej len „Zhotoviteľ“)

## **Článok 2 – Predmet zmluvy**

- 2.1 Podkladom pre uzavretie tejto zmluvy je ponuka zhotoviteľa zo dňa 01.08.2022. Táto zmluva je uzatvorená v súlade s § 56 zákona č. 343/2015 Z. z. o verejnom obstarávaní a o zmene a o doplnení niektorých zákonov (ďalej len „ZVO“).
- 2.2 Predmetom zmluvy je „**Rekonštrukcia tenisové ihriska**“ v zmysle projektovej dokumentácie vypracovanej spoločnosťou IQ Reality s.r.o. v 06/2022. Účelom stavby je rekonštrukcia tenisového ihriska, ktorá bude realizovaná na pozemku s parc. č. 69/1,69/2, ktorý je podľa LV č. 450 osobným vlastníctvom investora (ďalej len „predmet zmluvy“).
- 2.3 Zhotoviteľ potvrdzuje, že sa v plnom rozsahu oboznámil s charakterom a rozsahom realizácie predmetu zmluvy, že sú mu známe technické, kvalitatívne a iné podmienky dodávky a že disponuje takými odbornými znalosťami a kapacitami, ktoré sú k splneniu predmetu zmluvy potrebné. Náklady na všetky práce navyše, ktoré by mohli vzniknúť pri jeho realizácii mimo rozsahu cenovej ponuky, znáša v plnej výške zhotoviteľ.

## **Článok 3 – Cena**

- 3.1 Cena za predmet zmluvy je zmluvnými stranami v zmysle § 3 zákona NR SR č.18/1996 Z. z. o cenách v znení neskorších predpisov dohodnutá ako pevná cena vrátane DPH v nasledovnej výške 69.031,60 € (slovom: Šesťdesiatdeväťtisícitridsaťjeden Eur Šesťdesiat Centov)

|                           |                    |
|---------------------------|--------------------|
| Zmluvná cena bez DPH:     | <b>57.526,33 €</b> |
| DPH 20%:                  | <b>11.505,27 €</b> |
| Zmluvná cena vrátane DPH: | <b>69.031,60 €</b> |

- 3.2 Pevná cena zahŕňa všetky výkony a náklady, vrátane všetkých súbežných nárokov zhotoviteľa, ako obchodné prirážky, dovozné prirážky a všetky vedľajšie rozpočtové náklady, vrátane nákladov na dopravu a colné poplatky.
- 3.3 Cena nemôže byť menená jednostranným úkonom žiadnej zmluvnej strany.

## **Článok 4 – Platobné podmienky**

- 4.1 Zhotoviteľ môže fakturovať dodávku a vykonané práce podľa jednotlivých položiek rozpočtu aj na základe čiastkových faktúr. Zhotoviteľ musí svoje práce vyúčtovať overiteľným spôsobom. Faktúra musí byť zostavená prehľadne a pritom sa musí dodržiavať poradie položiek a označenie, ktoré je v súlade s oceneným popisom prác podľa zmluvy. Súčasťou je výkaz vykonaných množstiev. Výkaz množstva vykonaných prác, ktorého cena je predmetom čiastkových a konečnej faktúry, musí byť potvrdená stavebným dozorom do 3 pracovných dní od jeho predloženia Zhotoviteľom.
- 4.2 Faktúra bude uhradená zhotoviteľovi len vtedy, ak bude vyhotovená v zmysle platných daňových predpisov a ak zhotoviteľ doloží pri konečnej faktúre aj protokol o odovzdaní a prevzatí predmetu zmluvy podpísaný zodpovednou osobou objednávateľa.
- 4.3 Objednávateľ neposkytne finančný preddavok ani zálohovú platbu.
- 4.4 Jednotlivé čiastkové faktúry budú obsahovať nasledovné údaje:
- označenie oprávnenej osoby zhotoviteľa, IČO, DIČ, sídlo firmy,
  - označenie objednávateľa,
  - číslo zmluvy,
  - číslo čiastkovej faktúry,
  - deň vystavenia, deň splatnosti faktúry a deň zdaniteľného plnenia,

- označenie peňažného ústavu a číslo účtu vo formáte IBAN, na ktorý sa má platiť,
  - fakturovanú cenu bez DPH, hodnotu DPH a celkovú fakturovanú cenu s DPH,
  - rozpis už fakturovaných čiastok,
  - predmet fakturácie,
  - označenie diela,
  - pečiatka a podpis osoby oprávnenej konať za zhotoviteľa.
- 4.5 Splatnosť faktúry je 30 dní po jej doručení objednávateľovi. Platba za faktúry sa uskutoční bankovým prevodom na účet zhotoviteľa v eurách /EUR/.

## **Článok 5 – Termín , dodacie podmienky**

- 5.1 Zhotoviteľ sa zaväzuje predmet zmluvy špecifikovaný v čl. 2 dodať a odovzdať najneskôr do 3 mesiacov od účinnosti tejto zmluvy. Zhotoviteľ prevezme od objednávateľa stavenisko najneskôr do 2 týždňov odo dňa účinnosti tejto zmluvy. Vlastníctvo k predmetu zmluvy prechádza na objednávateľa až po úplnom uhradení zmluvnej ceny na účet zhotoviteľa. Zhotoviteľ preberá v plnom rozsahu zodpovednosť za vlastné riadenie postupu prác, za bezpečnosť a ochranu zdravia vlastných pracovníkov a ostatných osôb bezprostredne dotknutých realizáciou dodávky.
- 5.2 Zhotoviteľ sa zaväzuje dodržiavať pri plnení predmetu zmluvy platné právne predpisy bezpečnosti a ochrane zdravia pri práci a o požiarnej ochrane.
- 5.3 Akékoľvek mimoriadne skutočnosti, hlavne vo vzťahu k termínu realizácie prác, cene prác, ich rozsahu a kvalite je zhotoviteľ povinný objednávateľovi oznámiť bez zbytočného odkladu.
- 5.4 Práce, ktoré vykazujú už v priebehu realizácie nedostatky alebo sú v rozpore so zmluvou, musí zhotoviteľ na vlastné náklady nahradiť nezávadnými prácami bez dopadu na termín ním realizovaných prác. Ak takto neurobí v dohodnutom termíne, objednávateľ má právo odstúpiť od zmluvy.
- 5.5 Zhotoviteľ je povinný po splnení dohodnutého termínu realizácie a po prevzatí predmetu zmluvy objednávateľom vypratať miesto montáže do 1 hodiny. Zhotoviteľ je povinný bez ďalších náhrad pravidelne odpratávať z priestorov dotknutých montážou odpad, vznikajúci pri jeho činnosti.
- 5.6 Zhotoviteľ prehlasuje, že:
- má oprávnenie a odbornú spôsobilosť na dodávku predmetu zmluvy;
  - preveril všetky podklady a skutočnosti potrebné na dodanie predmetu zmluvy, uznáva ich za dostačujúce a úplné, je schopný dodať a uskutočniť obstaranie a dodanie podľa týchto podkladov bez dodatkov a zvýšenia ceny.
- 5.7 Zhotoviteľ sa zaväzuje, že obchodné, technické a iné informácie a skutočnosti, ktoré mu boli zverené zmluvným partnerom, nesprístupní tretím osobám bez jeho písomného súhlasu, ani tieto informácie a iné skutočnosti nepoužije pre iné účely než pre plnenie tejto zmluvy. Toto ustanovenie sa nevzťahuje na obchodné a technické a iné informácie a skutočnosti, ktoré sú bežne dostupné tretím osobám a ktoré zmluvný partner nechráni zodpovedajúcim spôsobom.
- 5.8 Objednávateľ sa zaväzuje, že priestory pre dodanie a montáž zariadení, ktoré sú predmetom zmluvy, musia byť pripravené objednávateľom na montáž najneskôr 24 hodín pred začatím prác bez záväzkov tretích strán.

## **Článok 6 – Umiestnenie**

- 6.1 Objednávateľ sa zaväzuje dať zhotoviteľovi počas celého trvania montáže a umiestnenia predmetu zmluvy, ak o to požiada, k dispozícii zodpovedného pracovníka pre danú oblasť, ktorý dobre pozná miestne podmienky a zároveň sa zaväzuje poskytnúť pri realizácii tejto zmluvy nevyhnutnú súčinnosť.
- 6.2 Doba dodania je kalkulovaná bez prerušenia. Ak bude potrebné časť prác vykonať v inom termíne z dôvodu nepripravenosti všetkých náležitostí zo strany objednávateľa alebo tretej strany, budú dodatočné náklady fakturované zvlášť a objednávateľ ich uhradí nad rámec tejto zmluvy. Takto vykonané práce podliehajú objednaniu a odsúhlaseniu objednávateľom.

## **Článok 7 – Odobzdzanie a prevzatie**

- 7.1 Predmetom odobzdzania a prevzatia bude predmet zmluvy v celku. Za deň splnenia zmluvného záväzku zhotoviteľa podľa tejto zmluvy sa považuje deň podpísania protokolu o odobzdzaní a prevzatí predmetu zmluvy oboma zmluvnými stranami.
- 7.2 K termínu odobzdzania a prevzatia je zhotoviteľ povinný dať objednávateľovi všetky doklady pre riadne prevzatie predmetu zmluvy, a to predovšetkým:
- dodať všetky atesty a certifikáty od dodaných zariadení
  - návody na obsluhu dodaného zariadenia.
- 7.3 Objednávateľ bez zbytočného odkladu od výzvy zhotoviteľa začne preberacie konanie. O priebehu preberacieho konania spisujú zmluvné strany protokol v dvoch vyhotoveniach, ktoré podpisujú oprávnené osoby, ktoré sa ho zúčastnili.
- 7.4 Odobzdávací protokol okrem základných údajov o predmete zmluvy bude obsahovať:
- súpis zistených väd a nedorobkov
  - dohodu o lehotách ich odstránenia
  - súpis odobzdzaných dokladov
  - konštatovanie objednávateľa, že predmet zmluvy preberá dňom podpisu preberacieho protokolu
  - dátum a podpisy oprávnených zástupcov zmluvných strán.
- 7.5 Odstránenie väd si zmluvné strany potvrdia písomným záznamom, ktorý podpisujú ich oprávnení zástupcovia.

## **Článok 8 – Záruka**

- 8.1. Zhotoviteľ sa pri dodržiavaní dohodnutých platobných podmienok zaväzuje, že počas trvania záručnej doby odstráni podľa nasledovných ustanovení všetky nedostatky obmedzujúce funkčnosť predmetu zmluvy, ak tieto spočívajú v jeho chybnéj konštrukcii, materiáli alebo chybnom vyhotovení a montáži.
- 8.2.1 Objednávateľ je povinný predmet zmluvy prezrieť alebo zariadení jeho prehliadku ním poverenými kvalifikovanými osobami, v deň jeho odobzdzania do prevádzky zhotoviteľom a podpísať o tom protokol o odobzdzaní a prevzatí predmetu zmluvy.
- 8.3. Objednávateľ oznámi zhotoviteľovi vady bez zbytočného odkladu po tom, čo objednávateľ vadu zistil. Zhotoviteľ sa zaväzuje v lehote 48 hodín vady na vlastné náklady odstrániť.
- 8.4. Zo záruky sú vylúčené také nedostatky, ktoré boli spôsobené konaním tretích osôb, ďalej škody spôsobené atmosférickými výbojmi, elektrickým prepätím a chemickými vplyvmi. Záruka sa nevzťahuje na náhradu tých častí, ktoré podliehajú prirodzenému opotrebovaniu.

- 8.5. Záruka okamžite zaniká, ak objednávateľ alebo tretia, nie zhotoviteľom výslovne splnomocnená osoba urobí na dodaných zariadeniach tvoriacich predmet zmluvy zmeny alebo prevedie opravu bez písomného súhlasu zhotoviteľa.
- 8.6. Záručná lehota je 60 mesiacov a začína plynúť dňom podpísania protokolu o odovzdaní a prevzatí predmetu zmluvy oboma zmluvnými stranami. V prípade, že bude predmet zmluvy prevzatý s vadami, záručná lehota začne plynúť až dňom podpísania záznamu o odstránení týchto väd v zmysle bodu 7.4 tohto článku.
- 8.7. Záručná doba sa predlžuje u jednotlivých častí dodávky o dobu odstraňovania prípadných závad.

### **Článok 9 – Kontaktné osoby pri plnení zmluvy**

- 9.1. Za realizáciu zo strany objednávateľa je zodpovedný:
- Mgr. Rastislav Popuša
  - Mobil: +421 905 470 588, E-mail: starosta@obecostrovany.sk
- 9.2. Za realizáciu zo strany zhotoviteľa je zodpovedný :
- Juraj Figura
  - Mobil: +421 908 644 375, e-mail: figurajuraj24@gmail.com

### **Článok 10 – Vyššia moc**

- 10.1 Zhotoviteľ nezodpovedá za neplnenie dohodnutých zmluvných záväzkov, ak k ich neplneniu došlo bez jeho zavinenia v dôsledku vyššej moci. Za vyššiu moc sa považujú také udalosti, ktoré boli pri uzavretí tejto zmluvy neznáme, nepredvídateľné ako štrajky, vojnové udalosti, živelné pohromy, výbuchy, teroristické útoky a dopravné nešťastia.
- 10.2 Zhotoviteľ a objednávateľ majú právo v prípade takýchto udalostí, ktoré trvajú dlhšie ako 24 mesiacov odstúpiť od zmluvy, a to vtedy, ak sa zmluvní partneri jednomyselne dohodnú vyrovnať navzájom svoje finančné pohľadávky takým spôsobom, že ani jeden z nich nebude mať zo zrušenia zmluvy finančné výhody.

### **Článok 11 – Záručný servis**

- 11.1 Záručné servisné podmienky sa nevzťahujú na závady zavinené poškodením systému a spôsobené treťou stranou.
- 11.2 Požiadavka na servis musí byť oznámená telefonicky a potvrdená objednávateľom písomne vo forme e-mailovej správy so stručnou charakteristikou stavu. Za čas oznámenia poruchy sa považuje čas prijatia písomnej správy zhotoviteľom. Zhotoviteľ je povinný najneskôr do 48 hod. od prijatia písomnej správy zabezpečiť odstránenie nahlásenej poruchy.
- 11.3 Pozáručný servis bude poskytnutý zhotoviteľom na základe samostatnej servisnej zmluvy s objednávateľom, podľa jeho konkrétnych požiadaviek. Zhotoviteľ sa zaväzuje vykonávať pozáručný servis minimálne po dobu 5 rokov.

### **Článok 12 – Sankcie**

- 12.1 V prípade, že objednávateľ nedodrží platobné podmienky, uvedené v čl. 4 tejto zmluvy, má zhotoviteľ právo na uplatnenie úroku z omeškania voči druhej zmluvnej strane vo výške 0,02 %

z nezaplatenej (fakturovanej) čiastky za každý deň omeškania, max. však do výšky 5% tejto ceny. Uplatnenie tohto práva oznámi zhotoviteľ objednávateľovi formou faktúry.

- 12.2 V prípade, že zhotoviteľ nedodrží dohodnuté termíny, uvedené v čl. 5 tejto zmluvy, má objednávateľ právo na uplatnenie úroku z omeškania od druhej zmluvnej strany vo výške 0,02% z ceny nedodaného technologického celku za každý deň omeškania, max. však do výšky 5% tejto ceny. V prípade, že zhotoviteľ neodstráni vady predmetu zmluvy v lehote dohodnutej v odovzdávacom protokole v zmysle článku 7, bode 7.4 tejto zmluvy, má objednávateľ právo na zmluvnú pokutu vo výške 0,02 % z celkovej ceny za predmet zmluvy za každý deň omeškania. Uplatnenie týchto práv oznámi objednávateľ zhotoviteľovi formou faktúry.

### **Článok 13 – Sankcie**

- 13.1 V prípade, že objednávateľ nedodrží platobné podmienky, uvedené v čl. 4 tejto zmluvy, má zhotoviteľ právo na uplatnenie úroku z omeškania voči druhej zmluvnej strane vo výške 0,02 % z nezaplatenej (fakturovanej) čiastky za každý deň omeškania, max. však do výšky 5% tejto ceny. Uplatnenie tohto práva oznámi zhotoviteľ objednávateľovi formou faktúry.
- 13.2 V prípade, že zhotoviteľ nedodrží dohodnuté termíny, uvedené v čl. 5 tejto zmluvy, má objednávateľ právo na uplatnenie úroku z omeškania od druhej zmluvnej strany vo výške 0,02% z ceny nedodaného technologického celku za každý deň omeškania, max. však do výšky 5% tejto ceny. V prípade, že zhotoviteľ neodstráni vady predmetu zmluvy v lehote dohodnutej v odovzdávacom protokole v zmysle článku 7, bode 7.4 tejto zmluvy, má objednávateľ právo na zmluvnú pokutu vo výške 0,02 % z celkovej ceny za predmet zmluvy za každý deň omeškania. Uplatnenie týchto práv oznámi objednávateľ zhotoviteľovi formou faktúry.

### **Článok 14 – Celistvosť a písomná forma zmluvy**

- 14.1 Neoddeliteľnou súčasťou zmluvy sú nasledovné prílohy:  
Príloha č. 1: cenová ponuka.
- 14.2 Dodatočné ústne dohody nie sú prípustné. Akýkoľvek dodatok k tejto zmluve je možný iba v písomnej forme, pričom musí byť podpísaný oboma zmluvnými stranami.

### **Článok 15 – Záverečné ustanovenia**

- 15.1. Vzťahy neupravené touto zmluvou sa riadia príslušnými ustanoveniami platných právnych noriem.
- 15.2. Rôzne výklady právnych otázok akéhokoľvek druhu sa budú najprv riešiť vzájomnou dohodou oboch zmluvných strán.
- 15.3. Zmluvné strany sa dohodli, že vzťahy vzniknuté medzi zmluvnými stranami na základe tejto zmluvy sa riadia slovenským právnym poriadkom. Prípadné spory vzniknuté z tejto zmluvy rozhoduje vecne a miestne príslušný slovenský súd.
- 15.4. Prípadné zmeny dohodnutých podmienok sa budú riešiť písomnými dodatkami, ktoré sa po obojstrannom potvrdení stanú súčasťou základnej zmluvy.
- 15.5. Táto zmluva je vyhotovená v 2 origináloch a do platnosti vstúpi po podpísaní zmluvnými stranami.
- 15.6. Zmluva nadobudne účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia.

V Ostrovanoch, dňa: 15.08.2022

V Ostrovanoch, dňa: 15.08.2022

.....  
Za objednávateľa:

Mgr. Rastislav Popuša  
starosta obce Ostrovany

.....  
Za zhotoviteľa:  
Juraj Figura