

č. 288/86/2020/07

## Kúpna zmluva

uzavretá podľa § 588 a nasl. Občianskeho zákonníka medzi:

### I. Zmluvné strany

#### Predávajúci:

**Obec Hrabkov**

Sídlo:

Hrabkov 81, 082 33 Chminianska Nová Ves

IČO:

00 327 093

konajúca prostredníctvom:

Jaroslav Hovančák, starosta

Číslo bankového účtu:

SK51 5600 0000 0004 3987 7001

Názov banky:

PRIMA BANKA SLOVENSKO A. S.

/ďalej len „Predávajúci“/

#### Kupujúci:

**Východoslovenská vodárenská spoločnosť, a.s.**

Sídlo:

Komenského 50, 042 48 Košice

IČO:

36 570 460

konajúca prostredníctvom:

Ing. Stanislav Hreha, PhD., predseda predstavenstva

Ing. Róbert Hézsely, člen predstavenstva

Ing. Anita GAŠPARIKOVÁ  
člen predstavenstva

bankové spojenie:

Československá obchodná banka, a.s.

číslo účtu:

SK95 7500 0000 0000 2552 6893

DIČ

2020063518

IČ DPH

SK 2020063518

Spoločnosť zapísaná v Obchodnom registri Okresného súdu Košice I, Odd: Sa, vložka č: 1243/V

/ďalej len „Kupujúci“/

### II. Predmet zmluvy

1. Predávajúci je výlučným vlastníkom parcely č. KN-E 384/1 o výmere 17258 m<sup>2</sup>, druh pozemku ostatná plocha, zapísanej na LV č. 805, k.ú. Hrabkov, okres Prešov.
2. Predmetom kúpy podľa tejto zmluvy je novovytvorená parcela č. KN-C 689/2 o výmere 4 m<sup>2</sup>, navrhovaný druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie, k.ú. Hrabkov, odčlenená od parcely č. KN-E 384/1 podľa geometrického plánu č. 23/2020 overeného pod č. G1-343/2020, podiel na prevod 1/1.  
/ďalej len „Predmet kúpy“/
3. Predávajúci predáva a Kupujúci kupuje do svojho výlučného vlastníctva Predmet kúpy podľa bodu 2.
4. Účelom tejto zmluvy je prevod vlastníckych práv k Predmetu kúpy z Predávajúceho na Kupujúceho z dôvodu, že na Predmete kúpy sa nachádza stavba – automatická tlaková stanica verejného vodovodu (ATS), ktorá je stavbou zriadenou vo verejnom záujme na hromadné zásobovanie obyvateľstva pitnou v súlade so zákonom č. 442/2002 Z.z. o verejných vodovodoch a verejných kanalizáciách.
5. Predaj obecného majetku sa podľa tejto zmluvy sa uskutočňuje v súlade s ustanovením § 9a ods. 8 písm. b) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, nakoľko pozemok tvoriaci predmet kúpy je zastavaný stavbou ATS vo vlastníctve kupujúceho.

#### IV. Kúpna cena a platobné podmienky

1. Zmluvné strany sa vzájomne dohodli na kúpnej cene za Predmet kúpy vo výške **1 EUR** (slovom jedno euro).
2. Kupujúci sa zaväzuje, že kúpnu cenu zaplatí Predávajúcemu na jeho bankový účet uvedený v čl. I. tejto zmluvy, a to v termíne do 60 dní od doručenia rozhodnutia o povolení vkladu do katastra nehnuteľností zo strany Okresného úradu, katastrálneho dobru.

#### V. Osobitné dojednania

1. Na nadobudnutie vlastníckeho práva k Predmetu kúpy sa vyžaduje vklad do katastra nehnuteľností s čím zmluvné strany vyjadrujú svoj súhlas.
2. Kupujúci sa zaväzuje, že na svoje náklady uhradí správny poplatok spojený s podaním návrhu na vklad vlastníckeho práva do katastra nehnuteľností.
3. Predávajúci splnomocňuje Kupujúceho na podanie návrhu na vklad vlastníckeho práva do katastra nehnuteľností z tejto zmluvy.

#### VI. Záverečné ustanovenia

1. Táto zmluva nadobúda platnosť a účinnosť momentom podpísania tejto zmluvy všetkými jej účastníkmi.
2. Táto zmluva je povinne zverejňovanou zmluvou podľa zákona č. 211/2000 Z.z. o slobode informácií. Predávajúci sa zaväzuje, že do troch dní od doručenia tejto zmluvy podpísanej Kupujúcim zmluvu zverejní na svojej internetovej stránke a potvrdenie o tomto zverejnení do troch dní od zverejnenia zašle Kupujúcemu na adresu jeho sídla.
3. Táto zmluva je vyhotovená v 5 rovnopisoch, z ktorých jeden rovnopis dostane Predávajúci, dva rovnopisy dostane Kupujúci a dva rovnopisy slúžia pre kataster nehnuteľností.
4. Zmluvné strany prehlasujú, že ako účastníci tejto zmluvy sú oprávnení s Predmetom kúpy nakladať, zmluvné prejavy sú dostatočne zrozumiteľné a určité, zmluvná voľnosť nie je obmedzená a právny úkon je prevedený v predpisanej forme.
5. Účastníci tejto zmluvy prehlasujú, že zmluvu uzatvárajú dobrovoľne, nie v tiesni a nie za nápadne nevýhodných podmienok. Na znak súhlasu s celým obsahom ju vlastnoručne podpisujú.

29. MÁJ 2020

V Hrabkove dňa 07.05.2020

V Košiciach dňa .....

**Predávajúci:**

OBEC  
HRABKOV  
obecný úrad

.....  
Miroslav Hrabčák  
starosta

**Kupujúci:**

.....  
Ing. Stanislav Hreha, PhD.  
predseda predstavenstva

.....  
Ing. F. ...  
člen predstavenstva

Východoslovenská  
rodárenská spoločnosť, a.s.  
Komenského 50, 042 48 Košice  
IČO: 36570460, IČ DPH: SK2020063518  
- 41 -