

Zmluva o prenájme telocvične č. 1/2025

uzatvorená podľa ustanovení zákona č. 116/1990 Zb. o nájme a podnájme nebytových priestorov v znení neskorších predpisov

Zmluvné strany

Prenajímateľ: Košický samosprávny kraj
sídlo: Námestie Maratónu mieru 1, 042 66 Košice
IČO: 35 541 016

zastúpený: Gymnázium a Stredná odborná škola techniky a služieb,
SNP 1, Gelnica
sídlo: SNP 1, 056 01 Gelnica
IČO: 57094691
DIČ: 2122597378
bankové spojenie: Štátna pokladnica
IBAN: SK92 8180 0000 0070 0072 5687
Telefón: 053/4821296 0910/545225
Email: gymasosgl@gmail.com
konajúci prostredníctvom: Mgr. Eva Kubovčíková, poverená riadením školy
(ďalej len „prenajímateľ“)

a

Nájomca: Základná organizácia JDS Prakovce
sídlo: 055 62 Prakovce 291
zastúpený: Bc. Jaroslav Blaškovan
IČO: 008970190821
DIČ: -----
IBAN: -----
Bankové spojenie: účet nemáme
Telefón: 0905922707
Email: jaroslav.blaskovan@gmail.com
(ďalej len „nájomca“)
(prenajímateľ a nájomca spolu ďalej len „zmluvné strany“)

Čl. I

Predmet a účel prenájmu

Prenajímateľ prenecháva do užívania za odplatu nájomcovi telocvičňu na cvičenie pre seniorov v organizačnej zložke Stredná odborná škola techniky a služieb, Prakovce 282, Prakovce.

Čl. II

Doba prenájmu

Zmluva sa uzatvára od 1.11.2025 – 30.11.2025, vždy v pondelok od 15.00 hod. do 16.00 hod.

Čl. III Nájomné

Úhrada za užívanie priestorov opísaných v Čl. I tejto zmluvy bola stanovená dohodou zmluvných strán vo výške **10 € / za hodinu** na cvičenie pre seniorov v SOŠ techniky a služieb, Prakovce 282, Prakovce, a to podľa skutočného počtu hodín uvedených vždy v prílohe priloženej k fakturácii. Platba za využívanie telocvične bude realizovaná 1-krát podľa skutočného počtu hodín, na základe vystavenej faktúry do 15. decembra 2025.

Čl. IV Práva a povinnosti

Nájomca je povinný:

- uhradiť nájomné v stanovenom termíne,
- predmet nájmu užívať len v súlade s účelom uvedeným v čl. I tejto Zmluvy,
- zmena účelu je možná len s predchádzajúcim písomným súhlasom prenajímateľa,
- v prípade poškodenia vzniknutú škodu a opravu realizovať na vlastné náklady.

Čl. V Skončenie nájmu

Nájom sa skončí prvým dňom nasledujúceho mesiaca, ktorý nasleduje po mesiaci, v ktorom neboli splnené podmienky z čl. III tejto zmluvy, alebo pri porušení stanovených podmienok.

Čl. VI Záverečné ustanovenie

1. Zmluva je platná dňom jej podpísania zmluvnými stranami a účinná dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia na webovom sídle prenajímateľa.
2. Akékoľvek zmeny a dodatky tejto zmluvy musia mať písomnú formu a musia byť očíslované a podpísané zmluvnými stranami.
3. Právne vzťahy výslovne neupravené touto zmluvou sa riadia ustanoveniami zákona č. 116/1990 Zb. o nájme a podnájme nebytových priestorov v znení neskorších predpisov a Občianskeho zákonníka.
4. Zmluva je vyhotovená v dvoch rovnopisoch, z ktorých jeden je určený pre prenajímateľa a jeden pre nájomcu.
5. Zmluvné strany vyhlasujú, že táto zmluva nebola uzatvorená v tiesni, za nápadne nevýhodných podmienok, že jej jednotlivým ustanoveniam porozumeli, tieto sú prejavom ich skutočnej, vážnej a slobodnej vôle, zaväzujú sa ich dobrovoľne plniť, čo na znak súhlasu potvrdzujú vlastnoručným podpisom.

V Gelnici.....29.10.2025

Gymnázium a Stredná odborná škola techniky a služieb
GELNICA

Mgr. Eva Kubovčíková,
poverená riadením školy

V Prakovciach.....29.10.2025

pr

Prakovce