

ZMLUVA O DIELO

uzavretá v zmysle § 536 a nasl. Obchodného zákonníka č. 513/1991 Zb. v znení neskorších predpisov

Čl. 1

Zmluvné strany

1.1 Objednávateľ:

Sídlo:

Štatutárny orgán:

Osoby oprávnené rokovať
vo veciach technických:

IČO:

DIČ:

Tel.:

E – mail:

Web:

Obec Šemša

Šemša 116, 044 21 Šemša

Martin Kövér

Martin Kövér starosta obce

00324787

2021245061

055/6970190

obecsemsa@semsa.sk

<https://www.semsa.sk>

1.2 Zhotoviteľ

Obchodné meno:

Sídlo:

Štatutárny zástupca:

Osoby oprávnené rokovať

vo veciach zmluvných:

vo veciach technických:

Bankové spojenie:

IBAN:

IČO:

DIČ:

IČO DPH:

Telefón:

E – mail:

MI – home, s.r.o.

Kováčská 1, 040 15 Košice Poľov

Ing. Daniel Biroš

Ing. Daniel Biroš

Ing. Daniel Biroš

Tatra banka, a.s.

SK64 1100 0000 0029 2289 0264

47 028 190

2023700822

SK2023/00822

mihomesro@gmail.com

Preambula

Táto zmluva sa uzatvára ako výsledok verejného obstarávania podlimitnej zákazky podľa § 108 zákona č. 343/2015 Z. z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov.

Predmet zákazky bude financovaný na základe ZMLUVY o poskytnutí regionálneho príspevku CEZ MIRRI SR: 1378/2025 - uzatvorená podľa § 51 zákona č. 40/1964 Zb. Občianskeho zákonníka v znení neskorších predpisov (ďalej len „Občiansky zákonník“) v súlade s § 8 odsek 9 zákona č. 336/2015 Z. z. o podpore najmenej rozvinutých okresov a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon o podpore najmenej rozvinutých okresov“) a zákona č. 523/2004 Z. z. o rozpočtových pravidlách verejnej správy a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov, vlastných zdrojov obstarávateľa alebo iných dotačných/úverových zdrojov.

Čl. 2 Predmet plnenia

- 2.1 Predmetom tejto zmluvy je zhotovenie diela k zákazke: „Rekonštrukcia chodníka v obci Šemša“
- 2.2 Miesto realizácie zákazky: Obec Šemša – podľa projektovej dokumentácie
- 2.3 Zhotoviteľ sa zaväzuje zhotoviť pre objednávateľa dielo vo vlastnom mene, na svoje nebezpečenstvo v dojednanom čase a podľa podmienok dohodnutých v tejto zmluve. Ďalej sa zaväzuje zhotovené dielo odovzdať objednávateľovi riadne, včas, bez väd a nedorobkov brániacich užívaniu, v zodpovedajúcej kvalite.
- 2.4 Objednávateľ sa zaväzuje dielo zhotovené v súlade s touto zmluvou prevziať a zaplatiť za dielo dohodnutú cenu podľa platných podmienok dohodnutých v tejto zmluve
- 2.5 Zhotoviteľ potvrdzuje, že sa v plnom rozsahu oboznámil s rozsahom a povahou diela, sú mu známe technické, kvalitatívne a iné podmienky potrebné k realizácii diela a disponuje takými kapacitami a odbornými znalosťami, ktoré sú na kvalitné zhotovenie diela potrebné.

Čl. 3 Rozsah a spôsob plnenia a splnenia

- 3.1 Práce, ktoré sú predmetom tejto zmluvy a sú potrebné pre zhotovenie diela podľa článku 2. bod 2.1 budú vykonané na základe:
- a) tejto podpísanej zmluvy o dielo,
 - b) položkovitého rozpočtu (príloha č. 1 tejto zmluvy)
 - c) projektovej dokumentácie stavby
- 3.2 Stavebné práce vrátane montáže potrebné na zhotovenie diela podľa čl. 2, bod 2.1 budú vykonané v rozsahu prílohy č. 1 – Položkovitý rozpočet tejto zmluvy o dielo.
- 3.3 Ostatné časti plnenia predmetu zmluvy
- 3.3.1 Dodanie kompletných dokladov týkajúcich sa realizácie stavby a jej kvality v dvoch vyhotoveniach (ak relevantné):
- a) stavebné denníky,
 - b) protokoly o vykonaní jednotlivých skúšok,
 - c) dokumentáciu pre preukazovanie požadovaných vlastností technologických a stavebných dodávok (atesty, certifikáty, vyhlásenia o zhode zabudovávaných výrobkov, osvedčenia o akosti a kompletnosti strojov, zariadení a materiálov podľa STN EN a pod.),
 - d) doklady o zákonnej likvidácii odpadov počas realizácie atď.
- 3.3.2 Zhotoviteľ odovzdá objednávateľovi všetky platné atesty použitých a zabudovaných výrobkov a materiálov, certifikáty výrobkov, ktoré podliehajú povinnej certifikácii (správy, revízie, skúšky, záručné listy použitých výrobkov, konštrukcií, strojov, zariadení a pod.) najneskôr 5 pracovných dní pred odovzdaním a prevzatím stavebného diela, a to všetko minimálne v dvoch exemplároch.
- 3.3.3 Zhotoviteľ sa zaväzuje odovzdať objednávateľovi súhrnnú fotodokumentáciu uskutočnených prác, ktoré sa zakryli, realizovaných počas celej doby plnenia predmetu tejto Zmluvy, a to všetko minimálne v 2 exemplároch (fotodokumentácia archivovaná na CD/DVD nosiči), najneskôr ku dňu preberacieho konania.

3.4 Spôsob splnenia predmetu zmluvy

Povinnosť zhotoviť dielo riadne a včas si zhotoviteľ splní:

- zrealizovaním predmetného diela podpísaním preberacieho protokolu, bez vád a nedorobkov brániacich užívaniu a splnením prípadných podmienok užívania týkajúcich sa predmetu tejto zmluvy a to v termíne dohodnutom v tejto zmluve o dielo.
- protokolárnym odovzdaním objednávateľovi v jeho sídle a to v rozsahu, termíne a počte vyhotovení dohodnutých touto zmluvou.

3.5 Zhotoviteľ je v súlade s § 41 ods. 3 zákona o verejnom obstarávaní povinný uviesť údaje o známych subdodávateľoch v rozsahu identifikačné údaje subdodávateľa, údaje o osobe oprávnenej konať za subdodávateľa v rozsahu meno a priezvisko, adresa pobytu, dátum narodenia a v súlade s § 41 ods. 4 zákona o verejnom obstarávaní povinný písomne oznámiť objednávateľovi akúkoľvek zmenu údajov o subdodávateľovi bezodkladne po tom, ako sa o zmene údajov dozvedel. Zhotoviteľ je povinný najneskôr 5 pracovných dní ktoré predchádzajú dňu, kedy má nastať zmena subdodávateľa predložiť písomnú žiadosť o súhlas so zmenou subdodávateľa objednávateľovi, ktorá bude obsahovať minimálne: deň, kedy má nastať zmena subdodávateľa, podiel zákazky, ktorý má zhotoviteľ v úmysle zadať subdodávateľovi, identifikačné údaje navrhovaného subdodávateľa, údaje o osobe oprávnenej konať za subdodávateľa v rozsahu meno a priezvisko, adresa pobytu, dátum narodenia a čestné vyhlásenie, že navrhovaný subdodávateľ spĺňa podmienky podľa § 41 ods. 1 písm. b) ZoVO (ak splnenie týchto podmienok objednávateľ ako verejný obstarávateľ vyžadoval v súťažných podkladoch podľa § 41 ods. 1 písm. b) v spojení s § 41 ods. 5 zákona o verejnom obstarávaní). Pokiaľ objednávateľ do dňa predchádzajúceho dňu, v ktorom má nastať zmena subdodávateľa neoznámí zhotoviteľovi písomne, že so zmenou subdodávateľa nesúhlasí, vrátane uvedenia konkrétnych dôvodov nesúhlasu platí, že súhlas bol zhotoviteľovi udelený.

3.6 Zhotoviteľ zodpovedá za to, že všetci jeho subdodávatelia budú zapísaní v Registri partnerov verejného sektora (ďalej len „RPVS“), ak sa na nich táto povinnosť byť zapísaní v RPVS vzťahuje. V prípade zanedbania tejto povinnosti zhotoviteľ znáša všetky škody, pokuty a penále ktoré vzniknú v súvislosti s nesplnením tejto povinnosti.

Čl. 4 Čas a miesto plnenia

4.1 Termín realizácie diela:

Termín začatia: do 5 dní odo dňa odovzdania a prevzatia staveniska

Termín ukončenia: najneskôr do 03/2026

4.2 Zhotoviteľ je povinný bez meškania informovať objednávateľa o vzniku udalosti, ktorá bráni alebo sťažuje realizáciu diela, s dôsledkom omeškania doby výstavby dohodnutej touto zmluvou. V prípade, že zhotoviteľ bude v omeškaní s plnením z dôvodov spočívajúcich na jeho strane viac ako 14 dní, považuje sa toto omeškanie alebo nesplnenie si povinnosti za podstatné porušenie zmluvy.

4.3 Objednávateľ odovzdá zhotoviteľovi stavenisko do 10 dní odo dňa Výzvy na prevzatie staveniska zhotoviteľom. Na prevzatie staveniska vyzve objednávateľ zhotoviteľa najneskôr 3 dni pred lehotou, ktorú určí objednávateľ na toto prevzatie staveniska. Túto skutočnosť oznámi objednávateľ e-mallom zhotoviteľovi na adresu uvedenú v tejto zmluve o dielo v článku 1.

Čl. 5 Cena predmetu zmluvy

5.1 Cena za zhotovenie predmetu zmluvy v rozsahu čl. 2. tejto zmluvy je stanovená dohodou zmluvných strán na základe ponuky do verejného obstarávania – na základe listinnej podoby vyplneného a oceneného Výkazu výmer – Rozpočtu úspešným uchádzačom – zhotoviteľom, ktorý je súčasťou

Prílohy č.1 tejto Zmluvy a spracovaná v zmysle § 3 zák. č. 18/1996 Z. z. o cenách ako cena maximálna.

5.2 Celková cena diela je: 68 105,32 EUR bez DPH
15 664,22 EUR DPH 23%
83 769,54 EUR s DPH

5.3 Položkovitý rozpočet tvorí prílohu č. 1 tejto zmluvy o dielo a je pre vymedzenie predmetu záväzný.

5.4 Cena uvedená v bode 5.2 pokrýva celý zmluvný záväzok a všetky náležitosti a veci nevyhnutné riadne vykonanie a odovzdanie predmetu zmluvy a ktoré umožnia objednávateľovi riadne nakladanie s odovzdaným predmetom zmluvy.

Čl. 6 Platobné podmienky

6.1 Objednávateľ neposkytuje na plnenie predmetu zmluvy preddavok.

6.2 Zhotoviteľ musí svoje práce vyúčtovať overiteľným spôsobom. Faktúra musí byť zostavená prehľadne a pritom musí dodržiavať poradie položiek a označenie, ktoré je v súlade s oceneným popisom prác podľa zmluvy. Súčasťou je výkaz skutočne vykonaných množstiev. Výkaz vykonaných množstiev musí byť potvrdený stavebným dozorom objednávateľa, prípadne ďalšími písomne poverenými osobami.

6.3 Zhotoviteľ predloží objednávateľovi do 3 pracovných dní pred vystavením faktúry na vecnú kontrolu v dvoch vyhotoveniach výkaz vykonaných množstiev prác a dodávok. Objednávateľ overí ich správnosť v lehote do troch dní od obdržania podpisom oprávneného pracovníka. Na základe takto overeného výkazu bude zhotoviteľ oprávnený vystaviť faktúru.

6.4 Objednávateľ sa zaväzuje uhradiť predmet zákazky na základe faktúr/y – daňového dokladu, fakturáciou za prevedené plnenie zmluvy do 30 dní odo dňa doručenia faktúry.

6.5 V prípade, že faktúra nebude obsahovať všetky náležitosti daňového dokladu, objednávateľ je oprávnený vrátiť ju zhotoviteľovi na doplnenie alebo prepracovanie. V tomto prípade začne lehota splatnosti plynúť až dňom doručenia opraveného dokladu.

6.6 Zmluvné strany sa dohodli, že pohľadávky, ktoré vzniknú z tohto zmluvného vzťahu, nie je možné postúpiť tretej osobe a ani nie je možné zriadiť záložné právo na tieto pohľadávky, ak sa zmluvné strany nedohodnú inak.

6.7 Zmluvné strany sa dohodli, že objednávateľ nie je v omeškaní s lehotou splatnosti v zmysle ods. 6.4 tejto zmluvy po dobu, po ktorú nemohol svoju povinnosť plniť následkom okolností vzniknutých na strane zhotoviteľa. V tomto prípade sa doba uvedená v ods. 6.4 predlžuje o túto dobu.

Čl. 7 Záručná doba – zodpovednosť za vady

7.1 Dielo špecifikované v čl. 2 ods. 2.1 zmluvy sa považuje za ukončené jeho odovzdaním a prevzatím, o čom sa spíše písomný protokol o odovzdaní a prevzatí predmetu zmluvy, ktorý musí byť podpísaný oboma zmluvnými stranami.

7.2 Zhotoviteľ vyhlasuje, že predmet zmluvy špecifikovaný v čl. 2 ods. 2.1 má požadovanú akosť, množstvo a vyhotovenie v zmysle dohodnutých podmienok v tejto zmluve, platných právnych predpisov, STN, a ostatných predpisov.

- 7.3 Záručná doba na predmet zmluvy špecifikovaný v čl. 2 ods. 2.1 je **24 mesiacov** a začína plynúť dňom odovzdania diela zhotoviteľom. Táto záručná doba neplatí pre tie časti a zariadenia diela, na ktoré výrobca poskytuje inú záručnú dobu (stroje, zariadenia), tu platí takto poskytnutá záručná doba odo dňa úspešného odovzdania a prevzatia stavebného diela od zhotoviteľa objednávateľom. O odovzdaní predmetu zmluvy špecifikovanom v čl. 2 ods. 2.1 sa spíše protokol o odovzdaní a prevzatí predmetu zmluvy, ktorý musí byť podpísaný oboma zmluvnými stranami.
- 7.4 Ak zhotoviteľ poruší povinnosti ustanovené v ods. 7.2, má predmet zmluvy vady. Za vady predmetu zmluvy sa považuje aj vyhotovenie iného diela, než určuje zmluva a vady v dokladoch potrebných na užívanie diela, ako aj právne vady.
- 7.5 Oznámenie vád predmetu zmluvy špecifikovanom v čl. 2 ods. 2.1 (reklamácia) musí byť vykonané len písomne, inak je neplatné. Musí obsahovať označenie vady, miesto, kde sa vada nachádza a popis, ako sa vada prejavuje.
Rozoznávajú sa :
- *zjavné vady*, t.j. vady, ktoré objednávateľ zistil, resp. mohol zistiť odbornou prehliadkou pri preberaní predmetu zmluvy špecifikovanom v čl. 2 ods. 2.1 . Musia byť reklamované zapísaním v protokole o odovzdaní a prevzatí predmetu zmluvy s uvedením dohodnutých termínov ich odstránenia,
 - *skryté vady*, t.j. vady, ktoré objednávateľ nemohol zistiť pri prevzatí predmetu zmluvy špecifikovanom v čl. 2 ods. 2.1 a vyskytnú sa v záručnej dobe. Objednávateľ je povinný ich reklamovať u zhotoviteľa bez zbytočného odkladu po ich zistení. Zhotoviteľ je povinný reklamáciu odstrániť do 3 pracovných dní po jej obdržaní ak sa zmluvné strany nedohodnú inak.
- 7.6 Zhotoviteľ je povinný vyhotoviť písomný doklad o náprave, alebo odstránení vady opatrený podpismi oboch zmluvných strán a dátumom, spolu s popisom odstránenej vady.
- 7.7 Počas doby od nahlásenia oprávnenej reklamácie až po odstránenie vady neplynie záručná doba.
- 7.8 Nároky objednávateľa z riadne reklamovanej vady sa riadia ustanovením zákona č. 513/1991 Zb. Obchodného zákonníka v platnom znení, v takomto prípade objednávateľ môže:
- a) požadovať odstránenie vád dodaním častí diela za vadnú časť diela, dodanie chýbajúcej časti diela a požadovať odstránenie právnych vád,
 - b) požadovať odstránenie vád opravou diela, ak sú vady opraviteľné
- 7.9 V prípade, že zhotoviteľ neodstráni reklamované záručné vady ani v náhradnej dohodnutej lehote, je objednávateľ oprávnený nechať tieto vady odstrániť treťou osobou a náklady vyúčtovať zhotoviteľovi. Zhotoviteľ sa zaväzuje tieto náklady uhradiť v plnej výške do 14 kalendárnych dní odo dňa obdržania faktúry.

Čl. 8 Podmienky vykonania diela

- 8.1 Dielo zrealizuje zhotoviteľ v súlade so súťažnými podmienkami objednávateľa danými v súťaži na výber zhotoviteľa diela, ponuky zhotoviteľa, podmienok tejto zmluvy, v súlade s požiadavkami vyplývajúcimi z povolení, v súlade s platnými technickými normami, platnými právnymi všeobecne záväznými predpismi ako i s požiarnymi a bezpečnostnými predpismi a všeobecne záväznými nariadeniami platiacimi pre danú lokalitu.
- 8.2 O odovzdaní a prevzatí staveniska spíše zmluvné strany protokol, ktorý podpíšu oprávnení zástupcovia zmluvných strán.
- 8.3 Objednávateľ odovzdá zhotoviteľovi súčasne so staveniskom (ak relevantné):
- a) kópiu stavebného povolenia,
 - b) potvrdí skládku odstráneného materiálu navrhnutú zhotoviteľom,
 - c) odberové miesta elektrickej energie a vody a dohodne spôsob merania a účtovania odberov

zhotoviteľa.

- 8.4 Zhotoviteľ vybuduje zariadenie staveniska podľa dohody s objednávatelom a zabezpečí viditeľné označenie stavby, zabezpečí prístup a výjazd na stavenisko podľa platných nariadení v danej lokalite.
- 8.5 Prevádzkové, sociálne, prípadne aj výrobné zariadenia staveniska zabezpečuje zhotoviteľ. Vybudovanie, prevádzkovanie, údržbu, likvidáciu a vypratanie zariadenia staveniska sú súčasťou ceny predmetu zmluvy.
- 8.6 Zhotoviteľ do 7 dní po odovzdaní diela zabezpečí zo staveniska odpratanie techniky, zariadenia staveniska a prípadného nepotrebného materiálu.
- 8.7 Umiestnenie a udržiavanie dopravných značiek v súvislosti s priebehom prác v súlade s predpismi o pozemných komunikáciách zabezpečí a uhradí zhotoviteľ.
- 8.8 Zhotoviteľ sa zaväzuje pri plnení predmetu tejto zmluvy dodržiavať ustanovenia vyhlášky č. 147/2013 Z. z., ktorou sa ustanovujú podrobnosti na zaistenie bezpečnosti a ochrany zdravia pri stavebných prácach a prácach s nimi súvisiacich a podrobnosti o odbornej spôsobilosti na výkon niektorých pracovných činností a nariadenie vlády SR č. 396/2006 Z. z. o minimálnych bezpečnostných a zdravotných požiadavkách na stavenisko na stavbe, ktorá je predmetom zmluvy a tiež zabezpečiť plnenie povinností zamestnávateľa na zaistenie bezpečnosti a ochrany zdravia pri práci na stavenisku v súlade s týmto nariadením. Zhotoviteľ sa zaväzuje dodržiavať zákon NR SR č. 82/2005 Z. z. o nelegálnej práci a nelegálnom zamestnávaní.
- 8.9 Zhotoviteľ môže vykonať dielo ešte pred dojednaným časom.
- 8.10 Zodpovednosť za škody na predmete zmluvy špecifikovaným v čl. 2 ods. 2.1 prechádza na objednávateľa dňom podpísania protokolu o odovzdaní a prevzatí predmetu zmluvy oboma zmluvnými stranami.

Čl. 9 Zmluvné pokuty

- 9.1 V prípade omeškania zhotoviteľa s vykonaním diela špecifikovaného v čl. 2 ods. 2.1 v termíne určenom v čl. 4 ods. 1 môže objednávateľ uplatniť zmluvnú pokutu vo výške 0,05 % za každý deň omeškania z ceny diela špecifikovanej v čl. 5 ods. 5.2.
- 9.2 V prípade omeškania objednávateľa s úhradou ceny diela špecifikovanej v čl. 5 ods. 5.2 v termíne špecifikovanom v čl. 4 ods. 4.1 môže zhotoviteľ uplatniť úrok z omeškania vo výške 0,05 % za každý deň omeškania z nezaplatenej časti ceny diela.
- 9.3 V prípade omeškania zhotoviteľa s odstránením zjavných a skrytých väd v termínoch špecifikovaných v čl. 7 si môže objednávateľ uplatniť zmluvnú pokutu vo výške 33,00 € za každý deň omeškania.
- 9.4 Zmluvné strany sa dohodli, že pre uplatnenie zmluvných pokút použijú písomnú formu s dátumom splatnosti 30 dní od jej doručenia. Zmluvná pokuta bude uhradená bezhotovostným spôsobom na účet objednávateľa, resp. zhotoviteľa v závislosti na zmluvnej strane, ktorá si uplatňuje zmluvnú pokutu.
- 9.5 Vznik nároku na zmluvnú pokutu podľa tejto Zmluvy je nezávislý a nevylučuje nárok na náhradu škody.

Čl. 10 Ostatné ustanovenia

- 10.1 Zhotoviteľ bude pri realizácii predmetu tejto zmluvy postupovať s odbornou starostlivosťou. Zaväzuje sa dodržiavať všeobecne záväzné predpisy, technické normy a podmienky tejto zmluvy.
- 10.2 Pod vyššou mocou sa rozumejú okolnosti, ktoré nastali po uzavretí zmluvy ako výsledok nepredvídateľných a zmluvnými stranami neovplyvniteľných prekážok. V prípade, že takáto okolnosť bráni v plnení povinností podľa tejto zmluvy zhotoviteľovi alebo objednávateľovi, bude povinná strana zbavená zodpovednosti za čiastočné alebo úplné nesplnenie záväzkov podľa zmluvy zmluvnými stranami primerane o dobu, po ktorú pôsobili tieto okolnosti.
- 10.3 Zhotoviteľ sa zaväzuje, že najneskôr ku dňu prevzatia staveniska predloží k nahliadnutiu platnú zmluvu na krytie rizík zo stavebnej výroby pri realizácii zákazky.
- 10.4 Zmluvné strany majú právo ukončiť platnosť zmluvy z dôvodov závažného porušenia ustanovení zmluvy ktoroukoľvek zo zmluvných strán: výpoveďou s 1-mesačnou výpovednou lehotou alebo odstúpením od zmluvy, pri závažnom porušení zmluvy.
- 10.5 Výpovedná lehota začína plynúť prvým dňom nasledujúceho mesiaca po doručení výpovede druhej zmluvnej strane.
- 10.6 Za závažné porušenie sa považuje:
- prekročenie lehoty splatnosti faktúr objednávateľom o viac ako 30 dní,
 - prekročenie termínov zhotovenia diela uvedených v čl. 4 o viac ako 15 dní,
 - neprevzatie staveniska zhotoviteľom v lehote uvedenej v čl. 4 zmluvy,
 - porušenie podmienok a podkladov verejnej súťaže, nedodržanie kvality prác a materiálov.
- 10.7 V prípade dočasného prerušenia alebo definitívneho zastavenia prác na diele z dôvodov na strane objednávateľa, zaplatí objednávateľ zhotoviteľovi skutočne vynaložené náklady.
- 10.8 Zhotoviteľ je povinný strpieť výkon kontroly/auditu/kontroly na mieste súvisiaceho s dodávaným tovarom, stavebnými prácami a službami, kedykoľvek počas platnosti a účinnosti Zmluvy o poskytnutí finančných prostriedkov, a to oprávnenými osobami na výkon tejto kontroly/auditu a poskytnúť im všetku potrebnú súčinnosť.

Čl. 11 Záverečné ustanovenia

- 11.1 Zmluva nadobúda platnosť dňom podpísania oboma zmluvnými stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia.
- 11.2 Akékoľvek zmeny a doplnky zmluvy sa budú robiť formou písomných dodatkov potvrdených obidvoma zmluvnými stranami v súlade s platným zákonom o verejnom obstarávaní.
- 11.3 Pokiaľ nebolo v tejto zmluve dojednané inak, riadia sa práva a povinnosti zmluvných strán, ako aj právne pomery z nej vyplývajúce, vznikajúce a súvisiace, zákonom č. 513/1991 Zb. Obchodného zákonníka v platnom znení.
- 11.4 Všetky spory vyplývajúce z tejto zmluvy, alebo vzniknuté v súvislosti s ňou, budú zmluvné strany riešiť predovšetkým vzájomnou dohodou.
- 11.5 Zmluva je záväzná aj pre právnych nástupcov obidvoch zmluvných strán.
- 11.6 Táto zmluva je vyhotovená v piatich (5) vyhotoveniach, z ktorých tri (3) vyhotovenia obdrží objednávateľ a dve (2) vyhotovenia obdrží zhotoviteľ.

11.7 Zmluvné strany vyhlasujú, že si zmluvu prečítali, jej obsahu porozumeli, že nebola uzavretá v tiesni, alebo za nápadne nevýhodných podmienok a na základe súhlasu s ňou ju podpisujú.

11.8 Neoddeliteľnou súčasťou tejto zmluvy je príloha: č. 1 – Položkový rozpočet.

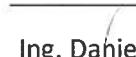
V Šemši, 13.10.2025

V Košiciach, 10.10.2025

Za objednávateľa:

Za zhotoviteľa:

 Martin Kövér - starosta obce


Ing. Dániel Biroš – konateľ MI – home, s.r.o.

Príloha: č. 1 Zmluvy o dielo – Položkový rozpočet (ocenený výkaz výmer)

KRYCÍ LIST ROZPOČTU

Stavba:

Rekonštrukcia chodníka v obci Šemša

Objekt:

1 - Chodník a odvodnenie

JKSO:

Miesto: p.č. 159, Kat.úz. Šemša

Objednávateľ:

Obec Šemša, 044 21 Šemša

Zhotovitel':

MI - home, s.r.o., Kovaľská 1, 040 15 Košice - Poľov

Projektant:

PRONIC s r o

Spracovateľ:

Poznámka:

CS:

Dátum:

İÇİ:

İÇ DPH:

ICU:

47 028 190

İÇ DPH:

SK2023700822

 $\text{[CO}_2\text{]}$

ICDPH:

ICU:

IČ DFLI

Náklady z rozpočtu			68 105,32
Ostatné náklady			0,00
Cena bez DPH			68 105,32
	Základ dane	Sadzba dane	Výška dane
DPH			
	68 105,32	23,00%	15 664,22
Cena s DPH	v	EUR	83 769,54

Projektant

Spracovateľ

Dátum a podpis:

Pečiatka

Dátum a podpis:

Pečiatka

Objednávateľ

Zhotovitel'

Dálurri

REKAPITULÁCIA ROZPOČTU

Stavba:

Rekonštrukcia chodníka v obci Šemša

Objekt:

1 - Chodník a odvodnenie

Miesto:

p.č. 159, Kat.úz. Šemša

Dátum:

Objednávateľ:

Obec Šemša, 044 21 Šemša

Projektant:

PRONIG s.r.o.

Zhotoviteľ:

MI - home, s.r.o., Kovaľská 1, 040 15 Košice - Poľov

Kód dielu Popis

Cena celkom [EUR]

1) Náklady z rozpočtu

68 105,32

HSV - Práce a dodávky HSV

63 011,32

1 - Zeminé práce

20 132,69

2 - Zakladanie

8 969,29

5 - Komunikácie

19 576,26

9 - Ostatné konštrukcie a práce-búranie

8 560,46

99 - Presun hmôt HSV

5 772,62

M - Práce a dodávky M

5 094,00

21-M - Elektromontáže

5 094,00

2) Ostatné náklady

0,00

GZS

0,00

Projektové práce

0,00

Sťažené podmienky

0,00

Vplyv prostredia

0,00

Iné VRN

0,00

Kompletačná činnosť

0,00

Celkové náklady za stavbu 1) + 2)

68 105,32

ROZPOČET

Stavba:

Rekonštrukcia chodníka v obci Šemša

Objekt:

1 - Chodník a odvodnenie

Miesto:

p.č. 159, Kat.úz. Šemša

Dátum:

Objednávateľ:

Obec Šemša, 044 21 Šemša

Projektant:

PRONIG s.r.o.

Zhotoviteľ:

MI - home, s.r.o., Kovafská 1, 040 15 Košice - Poľov

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množstvo	J cena [EUR]	Cena celkom [EUR]
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------

Náklady z rozpočtu

68 105,32

D HSV Práce a dodávky HSV 63 011,32

D I Zemné práce 20 132,69

1	K	113106611.S	Rozoberanie rámkovej dlažby všetkých druhov v ploche do 20 m ² , 0,2600 t	m ²	16,080	6,00	101,88
2	K	113107122.S	Odstránenie krytu v ploche do 200 m ² z kameniva hrubého drveného, hr.100 do 200 mm, -0,23500t	m ²	16,980	13,65	231,78
3	K	113107131.S	Odstránenie krytu v ploche do 200 m ² z betónu prostého, hr. vrstvy do 150 mm, -0,22500t	m ²	16,980	29,30	497,51
4	K	113202111.S	Vytrhnutie obrúb kameňových, z krajníkov alebo obrubníkov stojatých, bez lôžka -0,06500t	m	20,000	2,80	56,00
5	K	120901121.S	Búranie konštrukcií z betónu prostého neprekladaného kameňom v odkopávkach	m ³	1,800	419,80	755,64
VV "lôžko obrubníkov " 1,8					1,800		
6	K	121101102.S	Odstránenie ornice s vodor. premiestn. na hromady, so zložením na vzdialenosť do 100 m a do 50 m ³	m ³	33,368	2,05	68,40
VV 222,45*0,15					33,368		
7	K	131201101.S	Výkop nezapaženej jamy v hornine 3, do 100 m ³	m ³	95,690	16,20	1 550,18
8	K	131201109.S	Hĺbenie nezapažených jám a zárezov. Príplatok za lepiivosť horniny 3	m ³	47,845	1,00	47,85
VV 95,69*0,5					47,845		
9	K	132201101.S	Výkop ryhy do šírky 600 mm v horn.3 do 100 m ³	m ³	24,379	44,90	1 094,62
VV "drenáž "							
VV 84*0,30*0,40+63,55*0,30*0,75					24,379		
10	K	132201109.S	Príplatok k cene za lepiivosť pri hĺbení rýh šírky do 600 mm zapažených i nezapažených s urovnaním dna v hornino 3	m ³	12,190	12,90	157,25
VV 24,379*0,5					12,190		
11	K	133201101.S	Výkop šachty zapaženej, hornina 3 do 100 m ³	m ³	6,000	69,60	417,60
VV "pre zaklady osvetlenia " 6					0,000		
12	K	133201109.S	Príplatok k cenám za lepiivosť pri hĺbení šachiet zapažených i nezapažených v hornine 3	m ³	3,000	9,35	28,05
13	K	162201102.S	Vodorovné premiestnenie výkopku z horniny 1-4 do 50m	m ³	159,437	2,00	318,87
VV 95,69+24,379+33,368+6					159,437		
14	K	162501102.S	Vodorovné premiestnenie výkopku po spevnenej ceste z horniny tr.1-4, do 100 m ³ na vzdialenosť do 3000 m	m ³	156,437	4,90	766,54
VV 95,69+24,379+30,368+6					156,437		
15	K	162501105.S	Vodorovné premiestnenie výkopku po spevnenej ceste z horniny tr.1 4, do 100 m ³ , príplatok k cene za každých ďalších a začiatých 1000 m	m ³	1 095,059	0,50	547,53
VV "10 km " 156,43/(10-3)					1 095,059		
16	K	107101101.S	Nakladanie neufahnutého výkopku z hornín tr.1 4 do 100 m ³	m ³	156,437	10,55	1 650,41
17	K	171201202.S	Uloženie sypaniny na skládky nad 100 do 1000 m ³	m ³	156,437	0,75	117,33
18	K	171209002.S	Poplatok za skládku - zemina a kamenivo (17 05), ostatné	t	289,410	36,90	10 679,23
19	K	181301102.S	Rozprestretie ornice v rovine, plocha do 500 m ² , hr.do 150 mm	m ²	40,000	3,20	128,00
20	K	184921111.S	Položenie textílie v rovine alebo na svahu do 1:5	m ²	239,380	2,35	562,54
21	M	693110005560.S	Geotextília polyesterová netkaná 400 g/m ²	m ²	263,318	1,35	355,48

D 2 Zakladanie 8 969,29

22	K	211521121.S	Výplň odvodňovacieho rebra alebo trativodu do rýh kamenivom hrubým drveným frakcie 16-32 a 32-63 mm	m ³	79,677	64,00	5 099,33
----	---	-------------	---	----------------	--------	-------	----------

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množstvo	J.cena [EUR]	Cena celkom [EUR]
VV			147,55*0,6*0,9	79,677			
23	K	211971121.S	Zhotovenie opláštenia výplne z geotextílie, v ryhe alebo v záreze pri rozvinutej šírke oplášť. od 0 do 2, 5 m	m2	147,550	2,05	302,48
24	M	693110004710.S	Geotextília 400 g/m2	m2	292,149	1,65	482,05
VV			147,550*(0,75+0,30+0,75)*1,1	292,149			
25	K	212752126.S	Tratívody z flexodrenážnych rúr DN 125 so zariadením lôžka	m	147,550	14,30	2 109,97
26	K	212971113.S	Opláštenie drenážnych rúr filtračnou textíliou DN 125	m	147,550	1,65	243,46
27	K	215901101R	Zhutnenie podložia s mierou zhutnenia nad 100 do 102 % podľa Proctor-Standard	m2	240,000	3,05	732,00
D 5			Komunikácie	19 576,26			
28	K	564801112.S	Podklad zo štrkodrviny s rozprestretím a zhutnením, po zhutnení hr. 40 mm	m2	239,380	3,05	730,11
29	K	564871111.S	Podklad zo štrkodrviny s rozprestretím a zhutnením, po zhutnení hr. 250 mm	m2	239,380	18,00	3 500,70
30	K	564962111.S	Podklad z mechanicky spevneného kameniva MSK s rozprestretím a zhutnením, po zhutnení hr. 160 mm	m2	239,380	14,00	3 361,32
31	K	596811431.S	Kladenie betónovej dlažby hr. nad 40 do 60 mm s vyplnením škár do lôžka z kameniva, veľkosti do 0,5 m2, plochy do 300 m2	m2	239,380	26,60	6 361,51
32	M	592460023701	Dlažba betónová hr.60 mm	m2	241,774	22,90	5 536,62
D 9			Ostatné konštrukcie a práce-búranie	8 560,46			
33	K	917862111.S	Osadenie chodník. obrubníka betónového stojateho do lôžka z betónu prostého tr. C 12/15 s bočnou oporou	m	192,000	13,00	2 496,00
34	M	592170002900	Obrubník parkový, kšxv 1000x50x200 mm	ks	193,920	4,40	853,25
VV			192*1,01*Propočítané koeficientom množstva	193,920			
35	K	918101111.S	Lôžko pod obrubníky, krajníky alebo obruby z dlažbových kociek z betónu prostého tr. C 12/15	m3	11,550	133,80	1 545,39
36	K	979084216.S	Vodorovná doprava vybúraných hmôt po suchu bez naloženia, ale so zložením na vzdialenosť do 5 km	t	17,126	31,75	543,75
37	K	979084219.S	Príplatok k cene za každých ďalších aj začatých 5 km nad 5 km	t	51,378	1,20	61,65
38	K	979087213.S	Nakladanie na dopravné prostriedky pre vodorovnú dopravu vybúraných hmôt	t	17,126	28,70	491,52
39	K	979089012.S	Poplatok za skládku - betón, tehly, dlaždice, obkladačky a keramika (17 01), ostatné	t	34,252	75,00	2 568,90
D 99			Presun hmôt HSV	5 772,62			
40	K	008223011.S	Presun hmôt pre pozemné komunikácie s krytom dlaždeným (822 2.3, 822 5.3) akejkoľvek dĺžky objektu	l	520,066	11,10	5 772,62
D M			Práce a dodávky M	5 094,00			
D 21-M			Elektromontáže	5 094,00			
41	K	210201721R	Dodávka a montáž Solárna LED lampa so stĺpikom výšky 3,0 m , vrátane osadenia, kotvéných prvkov a betónového základu	ks	6,000	849,00	5 094,00