

DODATOK č. 2

k Zmluve o dielo zo dňa 22.04.2022 v znení Dodatku č. 1

uzatvorený v zmysle ustanovení § 536 a nasl. zákona č. 513/1991 Zb. Obchodného zákonníka
v znení neskorších predpisov

Článok 1

Zmluvné strany

1.1 Objednávateľ: Obec Veľká Lehota

Sídlo: č. 52, 966 41 Veľká Lehota
Štatutárny zástupca: Jozef Mihál, starosta obce
IČO: 00321061
DIČ: 2021111499
IČ DPH: nie je platcom DPH
IBAN: SK41 0200 0000 0014 3483 7953
Kontakt: 0908 158 118, obec@velkalehota.eu
právna forma: právnická osoba – samostatný samosprávny územný celok SR podľa zák. č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov
/ďalej len „objednávateľ“/

1.2. Zhotoviteľ: ZUS servis s.r.o.

Sídlo: Priemyselná 12, 965 01 Žiar nad Hronom
Štatutárny zástupca: Ing. Pilník Slavomír
Bankové spojenie: VÚB, a.s.
IBAN: SK05 0200 0000 0045 8589 4756
IČO: 36 662 780
IČ DPH: SK2022228978
Zapísaný v: Obchodnom registri Okresného súdu v B. Bystrici, oddiel Sro, vl. Č. 11957
Tel.: 0902907011
Fax.
e-mail: pilnik.slavomir@zsnp.sk
právna forma: Spoločnosť s ručením obmedzeným
/ďalej len zhotoviteľ“/

Týmto dodatkom sa menia a dopĺňajú nasledovné ustanovenia:

Článok 2

Predmet zmluvy

2.2. Predmetom zmluvy je realizácia diela:

Prestavba budovy na bytový dom

Zhotoviteľ sa zaväzuje, že za podmienok stanovených v tejto zmluve a v súťažných podkladoch zabezpečí realizáciu diela podľa:

- „Výkazu výmer“ oceneného zhotoviteľom, ktorý tvorí neoddeliteľnú súčasť zmluvy (Príloha č.1 zmluvy) a v kvalite projektovej dokumentácie stavby
- a zároveň v znení dodatku č. 1, ktorý upravuje aj Prílohu č. 1 zmluvy „Výkaz výmer“ upravený z dôvodu zosúladenia množstevných údajov podľa súťažných podkladov s dodržaním jednotkových cien zo realizovaného verejného obstarávania
- a zároveň v znení dodatku č. 2, ktorý upravuje aj Prílohu č. 1 zmluvy „Výkaz výmer“ v znení dodatku č. 1 upravený z dôvodu realizácie prác nad rámec uzatvorenej zmluvy, práce však súvisia s realizáciou diela a sú nevyhnutné na riadne a kvalitné dokončenie diela.

2.3. Neoddeliteľnú súčasť zmluvy tvoria tieto prílohy:

- a) Výkaz výmer spoločne s rekapituláciou ceny (ďalej len „príloha č. 1 zmluvy“)
- b) Upravený Výkaz výmer v znení Dodatku č. 1 (príloha č. 1 k dodatku č. 1)
- c) Upravený Výkaz výmer v znení Dodatku č. 2 (príloha č. 1 k dodatku č. 2).

Článok 4 **Zmluvná cena**

4.1. Zmluvná cena je stanovená v zmysle zákona NR SR č. 18/1996 Z. z. o cenách v znení neskorších predpisov ako výsledok zadávania zákazky podľa zákona č. 343/2015 Z. z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov (ďalej len „**zákon o verejnom obstarávaní**“). Považuje sa za cenu maximálnu platnú počas doby trvania zmluvy okrem prípadov uvedených v bode 4.3. zmluvy. Cena celkom je uvedená v členení:

cena diela bez DPH	349 151, 12 €
DPH	69 830, 22 €
cena diela spolu s DPH	418 981, 34 €

4.2. Celková cena diela je stanovená na základe oceneného Výkazu výmer, ktorý spoločne s rekapituláciou ceny je neoddeliteľnou súčasťou zmluvy ako príloha č. I. Výkaz výmer spoločne s rekapituláciou ceny sú ako nariadenie plnenia zmluvy pre zmluvné strany záväzné. V cene sú zahrnuté všetky náklady potrebné na zhotovenie diela podľa tejto Zmluvy, ako aj všetky súvisiace povinnosti zhotoviteľa v zmysle Zmluvy. Zhotoviteľ nie je oprávnený účtovať objednávateľovi žiadne iné finančné čiastky, ako sú dojednané v tejto Zmluve. Dodatok upravuje jednotlivé položky výkazu výmer, v ktorých nebolo množstvo uvedené v súlade so súťažnými podkladmi. Jednotková cena ostáva vysúťažaná. Pri niektorých položkách boli zamenené stĺpce množstvo a jednotková cena, oprava tejto chyby nemá vplyv na cenu. Všetky zmeny/korekcie sú uvedené v prílohe č. 1 Dodatku č. 1.

Cena diela upravená týmto Dodatkom č. 2 spočíva v prácach navyše, ktoré je potrebné zrealizovať na riadne dokončenie a odovzdanie diela v súlade s bodom 4.3 Zmluvy.

Za všetky ustanovenia zmluvy, ktoré sa odvolávajú na Výkaz výmer ako prílohu č. 1 zmluvy, sa dopĺňa „v znení Dodatku č. 1 vrátane prílohy č. 1 k Dodatku č. 1“ a v znení Dodatku č. 2 vrátane prílohy č. 1 k Dodatku č. 2“.

Článok 12

Záverečné ustanovenia

12.6 Tento dodatok je vypracovaný v štyroch vyhotoveniach, z ktorých dve obdrží objednávatel' a dve zhotovitel'.

12.7 Tento dodatok, vrátane jeho príloh, ktoré tvoria jej neoddeliteľnú súčasť, nadobúda platnosť dňom jeho podpisu oboma zmluvnými stranami a dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia v Centrálnom registri zmlúv.

Ostatné ustanovenia Zmluvy ostávajú nezmenené.

Vo Veľkej Lehote, dňa 19.10.2022

V Žiari nad Hronom, dňa 19.10.2022

.....

Jozef Mihál

starosta obce

.....

Ing. Slavomír Pilník

konateľ spoločnosti

KRYCI LIST ROZPOCTU

Názov stavby **PRESTAVBA BUDOVY NA BYTOVÝ DOM**

Názov objektu **Naviac práce - príloha č. 1 k Dodatku č. 2 k Zmluve o dielo**

JKSO

EČO

Miesto **Veľká Lehota**

Objednávateľ **Obec Veľká Lehota**

Projektant

Zhotoviteľ **ZUS servis, s.r.o.**

Spracoval **Ing. Slavomír Pilník**

IČO IČ DPH

Rozpočet číslo

Dňa **13.10.2022**

CPV

CPA

Merné a účelové jednotky

Počet	Náklady / 1 m.j.	Počet	Náklady / 1 m.j.	Počet	Náklady / 1 m.j.
0	0,00	0	0,00	0	0,00

Rozpočtové náklady v EUR

A Základné rozp. náklady				B Doplnkové náklady				C Vedľajšie rozpočtové náklady			
1	HSV	Dodávky	1 225,89	8	Práca nadčas	0,00		13	GZS		0,00
2		Montáž	2 043,57	9	Bez pevnej podl.	0,00		14	Projektové práce		0,00
3	PSV	Dodávky	3 552,02	10	Kultúrna pamiatka	0,00		15	Sťažené podmienky		0,00
4		Montáž	3 745,72	11		0,00		16	Vplyv prostredia		0,00
5	"M"	Dodávky	0,00					17	Iné VRN		0,00
6		Montáž	0,00					18	VRN z rozpočtu		886,27
7	ZRN (r. 1-6)		10 567,20	12	DN (r. 8-11)			19	VRN (r. 13-18)		886,27
20	HZS		0,00	21	Kompl. činnosť	0,00		22	Ostatné náklady		0,00

Projektant

Dátum a podpis

Pečiatka

Objednávateľ

Dátum a podpis

Pečiatka

Zhotoviteľ

Dátum a podpis

Pečiatka

D Celkové náklady

23	Súčet 7, 12, 19-22	11 453,47
24	DPH 20,00 % z 11 453,47	2 290,69
25	Cena s DPH (r. 23-24)	13 744,16

E Prípochty a odpochty

26	Dodávky zadávateľa	0,00
27	Klzáva doložka	0,00
28	Zvýhodnenie + -	0,00

Výkaz výmer - ROZPOČET

Stavba: PRESTAVBA BUDOVY NA BYTOVÝ DOM

Objekt: Naviac práce - príloha č. 1 k Dodatku č. 2 k Zmluve o dielo

Objednávateľ: Obec Veľká Lehota

Zhotoviteľ: ZUS servis, s.r.o.

Miesto: Veľká Lehota

Spracoval: Ing. Slavomír Pilník

Dátum: 13. 10. 2022

Č.	Kód položky	Popis	MJ	Množstvo celkom	Cena jednotková	Cena celkom
----	-------------	-------	----	-----------------	-----------------	-------------

HSV Práce a dodávky HSV 3 269,46

Stavebno-architektonická časť

1 Zemné práce 1 121,98

1	132311101.S	Hĺbenie rýh šírky do 600 mm v hornine tr.4 súdržných - ručným alebo pneumatickým náradím	m3	9,389	109,88	1 031,66
2	166101101.S	Prehodenie neufahnutého výkopku z horniny 1 až 4	m3	9,389	4,45	41,78
3	174101001.S	Zásyp sypaninou so zhutnením jám, šachiet, rýh, zárezov alebo okolo objektov do 100 m3	m3	9,389	5,17	48,54

3 Zvislé a kompletné konštrukcie 2 147,48

4	310239212.S	Zamurovanie otvoru s plochou do 4 m2 v murive (bez nosného materiálu) nadzákladného tehliami na maltu vápennocementovú	m3	3,535	179,12	633,19
5	311275021.S	Murivo nosné (m3) z pórobetonových tvárnic hladkých pevnosti P2 až P4, nad 400 do 600 kg/m3 hrúbky 250 mm	m3	8,510	194,26	1 653,15
6	317121102.S	Montáž prefabrikovaného prekladu pre svetlosť otvoru nad 1050 do 1800 mm	ks	4,000	6,53	26,12
7	596460001700	Keramikový preklad POROTHERM KP 7, 1xšxv 2500x70x238 mm	ks	4,000	30,02	120,08
8	317121102.S	Montáž prefabrikovaného prekladu pre svetlosť otvoru nad 1050 do 1800 mm	ks	42,000	6,53	274,26
9	317162103	Keramikový predpätý preklad POROTHERM KPP 12, šírky 120 mm, výšky 65 mm, dĺžky 1500 mm	ks	42,000	15,20	638,40
10	342242022	Priečky z tehál pálených POROTHERM 14 P 8, na maltu POROTHERM MM 50 (140x500x238)	m2	-41,258	29,03	-1 197,72

PSV Práce a dodávky PSV 7 297,74

Zdravotechnika

725 Zdravotechnika - zariadenia predmety 1 746,88

11	725119307	Montáž záchodovej misy kombinovanej	súb	-4,000	28,00	-112,00
12	JIKLH82638 6000	WC kombi biele JIKA, typ LYRA plus	kus	-4,000	157,73	-630,92
13	725119410.S	Montáž záchodovej misy keramickej zavesenej s rovným odpadom	ks	4,000	28,55	114,20
14	642360000600	Misa záchodová keramická závesná STYLE, rozmer 356x510x335 mm, s hlbokým splachovaním, so splachovacím okruhom, 6 l, KOLO	ks	4,000	195,30	781,20
15	552370000100	Predstenový systém DuoFix pre závesné WC, výška 1120 mm so splachovacou podomietkovou nádržou Sigma 12, bezbariérový, plast, GEBERIT	ks	4,000	350,35	1 401,40
16	725149715.S	Montáž predstenového systému záchodov do ľahkých stien s kovovou konštrukciou	ks	4,000	48,25	193,00

Č.	Kód položky	Popis	MJ	Množstvo celkom	Cena jednotková	Cena celkom
----	-------------	-------	----	-----------------	-----------------	-------------

763

Konštrukcie - drevostavby

448,67

17	763120011	Sádkartónová inštalačná predstena RIGIPS pre sanitárne zariadenia, dvojité opláštenie, doska RBI 2x12,5 mm	m2	7,481	51,68	386,62
18	998763401.S	Presun hmôt pre sádkartónové konštrukcie v stavbách (objektoch) výšky do 7 m	%	23,866	2,60	62,05

Stavebno-architektonická časť

783

Nátery

5 102,19

19	783782404.S	Nátery tesárskych konštrukcií, povrchová impregnácia proti drevokaznému hmyzu, hubám a plesniam, jednonásobná	m2	1 046,980	3,11	3 256,11
20	605110000100.S	Dosky a fošne zo smreku neopracované neomietané akosť I hr. 13-15 mm, š. 60-130 mm	m3	4,000	461,52	1 846,08

Investičné náklady neobsiahnuté v

VRN

cenách

886,27

21	001400011.S	Ostatné náklady stavby	eur	1,000	886,27	886,27
----	-------------	------------------------	-----	-------	--------	--------

Celkom

11 453,47