

ZMLUVA O BUDÚCEJ ZMLUVE NA PREVÁDZKOVANIE VEREJNEJ KANALIZÁCIE V OBCI NIŽNÝ LÁNEC

uzavretá podľa zákona č.442/2002 Z.z. o verejných vodovodoch a kanalizáciách a v znení zákona č.657/2007, ktorým sa dopĺňa zákon č.513/1997 Zb. Obchodný zákonník

I. ZMLUVNÉ STRANY

1.1 Vlastník

: Obec Nižný Lánec
Nižný Lánec 54
044 73 Nižný Lánec
Zastúpený : Július Kovács, starosta obce
IČO : 00324515
Osoby poverené jednať vo veciach
technických a realizačných : Július Kovács , starosta obce

(ďalej len vlastník)

1.2. Prevádzkovateľ

: W-Control, s.r.o.
Hraničná 668/4
058 01 Poprad
Zastúpený : Ing. Vladimír Jarabinský, konateľ
IČO : 36 804 207
IČ DPH : SK2022411446
Bankové spojenie : ČSOB, Poprad
Číslo účtu : 400 522 2305 / 7500
Osoby poverené jednať vo veciach technických a realizačných:
Ing. JARABINSKÝ Vladimír
Ing. HRIŇÁKOVÁ Katarína
Ing. JARABINSKÝ Lukáš

Spoločnosť je zapísaná v Obchodnom registri Okresného súdu Prešov, oddiel Sro, vložka č.18855/P

(ďalej len prevádzkovateľ)

II.

PREDMET ZMLUVY

1. Predmetom zmluvy je dohoda o prevádzkovaní infraštruktúrneho majetku vlastníka verejnej kanalizácie – **kanalizácia a ČOV obce Nižný Lánec** v zmysle zákona č.442/2002 Z.z. po skolaudovaní verejnej kanalizácie a ČOV v obci Nižný Lánec.
2. Verejná kanalizácia bude prevádzkovaná na základe uzatvorenej riadnej zmluvy o prevádzkovaní verejnej kanalizácie a v súlade s:
 - a.) aktuálnym prevádzkovým poriadkom kanalizácie spracovaným v zmysle Vyhl. MŽP SR č.55/2004 Z.z.
 - b.) platnými rozhodnutiami príslušných orgánov verejnej správy
 - c.) projektovou dokumentáciou.

III.

ROZSAH PRÁC

1. Zabezpečenie plynulého a bezpečného odvádzania odpadových vôd.
2. Vykonávať riadnu a pravidelnú údržbu verejnej kanalizácie.
3. Vykonávať štatisticko – legislatívnu činnosť.

IV.

POVINNOSTI PREVÁDZKOVATEĽA

1. Prevádzkovať verejnú kanalizáciu v súlade s prevádzkovým poriadkom kanalizácie, všeobecne záväzným nariadením obce, podmienkami stanovenými na túto prevádzku rozhodnutiami príslušných orgánov verejnej správy.
2. Vykonávať riadnu a pravidelnú údržbu verejnej kanalizácie.
3. Určiť technické podmienky pripojenia nových nehnuteľností na verejnú kanalizáciu po dohode s vlastníkom.
4. viesť prevádzkovú evidenciu o objektoch a zariadeniach verejnej kanalizácie a poskytnúť údaje z tejto evidencie vlastníkovi verejnej kanalizácie.

V.

PRÁVA PREVÁDZKOVATEĽA

1. Vyjadrovať sa k výstavbe a obnove infraštruktúrneho majetku, ktorý je predmetom tejto zmluvy.
2. Vydávať povolenie pre napojenie sa na kanalizačnú sieť.
3. Osoby poverené prevádzkovateľom sú oprávnené vstupovať v nevyhnutnom rozsahu na cudzie pozemky a do cudzích objektov na účely zabezpečenia spoľahlivej funkcie verejnej kanalizácie.

VI.

POVINNOSTI VLASTNÍKA

1. Oboznámiť prevádzkovateľa s technickým stavom prevádzkovaného infraštruktúrneho majetku.
2. Poskytnúť prevádzkovateľovi všetku potrebnú technickú a právnu dokumentáciu nevyhnutnú pre riadne zabezpečovanie úloh, ktoré vyplývajú prevádzkovateľovi z tejto zmluvy (prevádzkový poriadok kanalizácie, platné rozhodnutia orgánov štátnej vodnej správy, projektovú dokumentáciu).
3. Zabezpečiť trvalú obsluhu kanalizácie v zmysle prevádzkového poriadku verejnej kanalizácie a meranie množstva vyčistených odpadových vôd.
4. Zabezpečiť prevádzku technických zariadení infraštruktúrneho majetku podľa vyhlášky MPSV SR č.718/2002 Z.z. na zaistenie BOZP a bezpečnosti technických zariadení.
5. Uzatvoriť zmluvy o odvádzaní odpadových vôd z jednotlivými producentami.
6. Informovať prevádzkovateľa o všetkých okolnostiach, ktoré by mohli ovplyvniť prevádzku verejnej kanalizácie a plnenie ustanovení tejto zmluvy.
7. Umožniť pracovníkom prevádzkovateľa prístup na nehnuteľnosti a miesta, kde sa nachádzajú objekty verejnej kanalizácie za účelom plnenia povinností vyplývajúcich z plnenia tejto zmluvy.

VII.

ČAS PLNENIA

1. Prevádzkovateľ začne prevádzkovať verejnú kanalizáciu dňom podpisu riadnej zmluvy a prevzatím právnych a technických dokumentov v zmysle bodu II. Zmluvy.
2. Zmluvné strany môžu zmluvu o budúcej zmluve jednostranne vypovedať. Výpoveď musí mať písomnú formu. Výpovedná lehota je 2 mesiace a začína plynúť dňom nasledujúcim po doručení výpovede druhej zmluvnej strane.

VIII.

ZODPOVEDNOSŤ

1. Prevádzkovateľ zodpovedá odo dňa začiatku prevádzkovania za všetky škody vzniknuté porušením právnych predpisov, mimo porušenia právnych predpisov súvisiacich s neplatným vodoprávnym a užívacím povolením pre vodnú stavbu. Prevádzkovateľ zodpovedá za všetky škody vzniknuté v súvislosti s porušením ustanovení tejto zmluvy.
2. Vlastník zodpovedá za všetky škody vzniknuté porušením právnych predpisov a porušením ustanovení tejto zmluvy.
3. Prevádzkovateľ nezodpovedá za škody priame alebo nepriame vzniknuté z dôvodu mimoriadnych udalostí a zlého technického stavu infraštruktúrneho majetku. Tieto škody znáša na vlastné náklady vlastník.

IX.

ZÁVEREČNÉ USTANOVENIA

1. Právne vzťahy bližšie neupravené touto zmluvou medzi zmluvnými stranami sa riadia ustanoveniami Obchodného zákonníka.
2. Táto zmluva nadobúda platnosť a účinnosť dňom jej podpísania oboma zmluvnými stranami.
3. Zmluvu je možné meniť a dopĺňať len so súhlasom druhej strany formou dodatkov, ktoré tvoria neoddeliteľnú súčasť tejto zmluvy.
4. Táto zmluva je vypracovaná v 2 vyhotoveniach, z ktorých každá zo zmluvných strán obdrží po 1 vyhotovení.

V Bratislave, dňa 22.09.2022

