

## Protokol CRZ č. 03635/2025-OV-0250142/25.00

o odovzdaní pozemkov pod stavbami z majetku Slovenskej republiky do vlastníctva obcí podľa ustanovení § 2d ods. 1, 2 a § 14d ods. 1 zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov

medzi účastníkmi:

Odobzdvájajúci: **Slovenský pozemkový fond**  
Sídlo: Búdková 36, 817 15 Bratislava  
Štatutárny orgán: generálny riaditeľ a námestník generálneho riaditeľa podľa výpisu z obchodného registra  
IČO: 17 335 345  
DIČ: 2021007021  
Bankové spojenie: Štátna pokladnica  
Číslo účtu IBAN: SK35 8180 0000007000001638  
zapísaný v Obchodnom registri Mestského súdu Bratislava III, Oddiel: Po, Vložka 35/B

a

Preberajúci: **Obec Horné Strháre**  
Horné Strháre 29, 991 03 Horné Strháre  
v zastúpení: Richard Kurec - starosta obce  
IČO: 00648205  
DIČ: 2021314163

### Čl. I

#### Predmet a dôvod odovzdania majetku štátu

1. Podľa ustanovení § 2d ods. 1, 2 a § 14d ods. 1 zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov odobzdvájajúci Slovenský pozemkový fond odobzdvá Obci Horné Strháre vlastníctvo k novovzniknutej parcele C-KN podľa geometrického pánu č. 36046728-60/2019 vyhotoveného GEOMERKART s.r.o., Komenského 3, 99001 Veľký Krtíš, IČO: 36046728 zo dňa 21.05.2019, úradne overenom Okresným úradom Veľký Krtíš, katastrálnym odborom dňa 06.06.2019, pod č. **146/2019** nasledovne:

**Okres:** Veľký Krtíš

**Obec:** Horné Strháre

**Katastrálne územie:** Horné Strháre



## Parcely

Stav podľa KN						Stav podľa GP				
Parc. č.	Reg.	výmera m2	druh pozemku	Číslo LV	vl. podiel	Diel GP č.	KN-C parc. č.	výmera m2	druh pozemku	hodnota majetku €
569	E	14135	zastavaná plocha a nádvorie	370	1/1	6	569/2	2	zastavaná plocha a nádvorie	0,14
<b>Spolu</b>								<b>2</b>		<b>0,14</b>

*d'alej len („predmet odovzdania“).*

Hodnota majetku (€) - presné vymedzenie a hodnota odovzdávaného majetku vedená v účtovníctve Slovenského pozemkového fondu (*pozemky oceňované v priemernej hodnote poľnohospodárskej pôdy v €/m2 podľa bonitačnej banky dát Výskumného ústavu ekonomiky poľnohospodárstva a potravinárstva Bratislava*, ktorý je na tento účel rezortným pracoviskom v rámci rezortu MP SR).

2. Hodnota majetku 0,14 € je vyjadrená k uvedenému podielu.
3. Predmetom odovzdania je pozemok pod stavbou – Kultúrny dom č. 45, vo vlastníctve obce Horné Strháre.

## Čl. II

### Osobitné ustanovenia

1. Odovzdávajúci vyhlasuje, že predmet odovzdania nie je zaťažený záložným právom, vecným bremenom ani inými zapísanými alebo nezapísanými ťarchami a že na predmete odovzdania neviaznu žiadne dlhy. Odovzdávajúci vyhlasuje, že mu nie sú známe žiadne skryté alebo právne vady na predmete odovzdania.
2. S predmetom odovzdania neprechádzajú na preberajúceho žiadne záväzky ku dňu prechodu správy tohto majetku štátu.

## Čl. III

### Záverečné ustanovenia

1. Protokol nadobúda platnosť dňom podpísania oboma zmluvnými stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po dni zverejnenia v zmysle právnych predpisov upravujúcich jeho zverejnenie v Centrálnom registri zmlúv vedenom Úradom vlády Slovenskej republiky.



2. Zmluvné strany sa dohodli, že návrh na zápis práv vyplývajúcich z protokolu k majetku štátu záznamom spolu s príslušnými listinami na katastrálny odbor príslušného okresného úradu podá v elektronickej podobe preberajúci.
3. Zmluvné strany vyhlasujú, že si tento protokol prečítali, jeho obsahu porozumeli a na znak súhlasu podpísali.

V Bratislave, dňa .....

V Horných Strhároch, dňa .....

Odovzdávajúci:

Preberajúci:

.....  
generálny riaditeľ  
Slovenský pozemkový fond

.....  
námestník generálneho riaditeľa  
Slovenský pozemkový fond

.....  
Richard Kurec  
starosta obce

