

Zmluva o výpožičke

uzatvorená podľa § 659 a nasl. zákona č.40/1964 Zb. Občianskeho zákonníka
v znení neskorších predpisov medzi

Vypožičiavateľa:

Meno a priezvisko: **Ján Goga, rod. Goga**

Nar.:

Rod. č.:

Trvale bytom: **Lúčky 1245/30, 972 01 Bojnice**

Štátna prísl.: **štátny občan SR**

Podielový spoluvlastník:

- **parcely registra „C“**
parcelné číslo 221/1, druh pozemku záhrada, o výmere 424 m²,
spoluvlastnícky podiel 1/2, evidovaná katastrálnym odborom Okresného úradu
Prievidza, obec Kocurany, okres Prievidza, k. ú. Kocurany na LV č. 101

(ďalej len ako „vypožičiavateľ1“ v príslušnom gramatickom tvare)

Meno a priezvisko: **Anton Briatka, rod. Briatka**

Nar.:

Rod. č.:

Trvale bytom: **Kocurany č.144,97202 Kocurany**

Štátna prísl.: **štátny občan SR**

Podielový spoluvlastník:

- **parcely registra „C“**
parcelné číslo 221/1, druh pozemku záhrada, o výmere 424 m²,
spoluvlastnícky podiel 1/4, evidovaná katastrálnym odborom Okresného úradu
Prievidza, obec Kocurany, okres Prievidza, k. ú. Kocurany na LV č. 101

(ďalej len ako „vypožičiavateľ2“ v príslušnom gramatickom tvare)

a

Požičiavateľom:

Názov: **ZDRUŽENIE OBCÍ PRAVNIANSKEJ DOLINY**

Právna forma: **Združenie obcí**

so sídlom: **Hlavná 59/56, 972 11 Lazany**

IČO: **56 929 242**

DIČ: **2122507211**

Predseda združenia: **Ing. Jana Matiašková, MBA**

Nezávislé združenie obcí: **obec Kanianka, obec Kľačno, obec Kocurany, obec Lazany, obec Malinová, obec Nitrianske Pravno, obec Opatovce nad Nitrou, obec Poruba, obec Pravenec, obec Tužina**

(ďalej len ako „požičiavateľ“ alebo „združenie“ v príslušnom gramatickom tvare)

(vypožičiavateľ a požičiavateľ spolu ďalej ako „zmluvné strany“)

Úvodné ustanovenia

Zmluvné strany vyhlasujú, že ich spôsobilosť a voľnosť uzatvoriť túto zmluvu ako aj spôsobilosť na právne úkony s ňou súvisiace nie sú žiadnym spôsobom obmedzené alebo vylúčené.

V súvislosti s prípravou podkladov k projektu „**Vybudovanie infraštruktúry na cykloturistických trasách na hornej Nitre**“, kód **NFP401501G166** v katastrálnom území obce Kocurany a to na pozemku parcela registra „C“, parcelné číslo 221/1 ďalej aj ako „Projekt výstavby Cykloprístrešku v obci Kocurany“ v príslušnom gramatickom tvare.

Prílohou k tejto zmluve je aj predbežné zakreslenie zhotovovaného diela na predmete výpožičky s tým, že jeho presné geodetické zameranie bude zabezpečené po jeho zhotovení podľa podmienok tejto zmluvy.

Združenie je združením samotných obcí, ktoré majú v súlade s § 1 ods. 2, § 4 ods. 3 písm. f), h) zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v platnom znení záujem vybudovať infraštruktúru spočívajúcu v cykloprístrešku a súvisiacich zariadení a stavieb v obci Kocurany na predmete výpožičky tak, aby slúžil všetkým občanom obce, vypožičiavateľom, ale aj širokej verejnosti a tým chce obec Kocurany ale aj združenie plniť svoje povinnosti, úlohy uvedené vo vyššie uvedenom zákone.

Zmluvné strany sa dohodli, že po zhotovení stavby „Projekt výstavby Cykloprístrešku v obci Kocurany“ dajú geometricky zmerať zhotovené dielo na náklady obce Kocurany. Združenie chce stavbu financovať z projektu alebo z inej dotačnej schémy.

Vypožičiavatia konajú ako väčšinoví spoluvlastníci nehnuteľnosti:

- parcela registra „C“, parcelné číslo 221/1, druh pozemku záhrada, o výmere 424 m², spoluvlastnícky podiel ½ a ¼, evidovanej katastrálnym odborom Okresného úradu Prievidza, obec Kocurany, okres Prievidza, k. ú. Kocurany na LV č. 101 v súlade s § 139 ods.2 zákona č.40/1964 Zb. Občiansky zákonník v platom znení.

Článok I.

Predmet zmluvy

1.1 Touto Zmluvou sa Vypožičiavatia zaväzujú predmet výpožičky prenechať združeniu na dočasné užívanie v súlade s touto zmluvou a združenie sa zaväzuje predmet výpožičky použiť na účel výpožičky uvedený v tejto zmluve.

Článok II.

Predmet výpožičky

2.1 Predmetom výpožičky je časť pozemku evidovaného katastrálnym odborom Okresného úradu Prievidza, obec Kocurany, okres Prievidza, pre **katastrálne územie Kocurany**:

- parcela registra „C“, parcelné číslo 221/1, druh pozemku záhrada, o výmere 424 m², spoluvlastnícky podiel ½ a ¼, evidovaná katastrálnym odborom Okresného úradu Prievidza, obec Kocurany, okres Prievidza, k. ú. Kocurany na LV č. 101

v spoluvlastníctve vypožičiavateľa vo veľkosti podielov uvedených v úvode tejto zmluvy v rozsahu umiestnenia stavby „Projekt výstavby Cykloprístrešku v obci Kocurany“
(ďalej len ako „predmet výpožičky“)

Článok III.

Odplata za užívanie

3.1 Zmluvné strany sa dohodli na bezodplatnom užívaní predmetu výpožičky z dôvodu, že predmet výpožičky, resp. na ňom zhotovené dielo „Projekt výstavby Cykloprístrešku v obci Kocurany“ slúži širokej verejnosti.

Článok IV.

Účel výpožičky

4.1 Združenie použije predmet výpožičky na umiestnenie, zhotovenie, užívanie a údržbu stavby „Projekt výstavby Cykloprístrešku v obci Kocurany“ na používanie pre širokú verejnosť a cyklotrasy v obci Kocurany.

Článok V.

Doba platnosti zmluvy

5.1 Zmluvnú strany sa dohodli, že táto zmluva je uzavretá na dobu neurčitú.

5.2 Žiadna zo zmluvných strán nie je oprávnená vypovedať túto zmluvu alebo od nej odstúpiť skôr ako uplynie lehota udržateľnosti „Projekt výstavby Cykloprístrešku v obci Kocurany“.

Článok VI.

Prehlásenia zmluvných strán

- 6.1 Združenie prehlasuje, že pozná stav predmetu výpožičky a v tomto stave ho preberá do užívania podľa podmienok tejto zmluvy.
- 6.4 Združenie prehlasuje, že všetky náklady na zhotovenie, údržbu a prevádzku stavby „Projekt výstavby Cykloprístrešku v obci Kocurany“ bude znášať Združenie.

Článok VII.

Práva a povinnosti zmluvných strán

- 7.1 Zmluvné strany sa dohodli, že:
 - a) Vypožičiatel' je oprávnený odstúpiť od tejto zmluvy zo zákonných dôvodov po uplynutí lehoty piatich rokov od odovzdania do užívania alebo kolaudácie stavby „Projekt výstavby Cykloprístrešku v obci Kocurany“, len ak požičiavateľ porušuje povinnosti uvedené v tejto zmluve.
- 7.2 Zmluvné strany sa dohodli, že jednotlivé zmluvné strany sú z dôvodov uvedených v bode 7.1 oprávnené odstúpiť od tejto zmluvy v celom jej rozsahu alebo z časti.
- 7.3 Odstúpenie podľa tejto zmluvy musí mať písomnú podobu, musí byť doručené druhej zmluvnej strane a musí v ňom byť uvedený konkrétny dôvod odstúpenia, inak je neplatné.
- 7.4 Zmluvné strany sa zaväzujú, že v prípade zániku tejto zmluvy podľa bodu 7.1 urobia vo vzájomnej písomnej dohode všetko potrebné na to, aby sa čo v najkratšom čase dosiahol stav, ktorý existoval v čase pred uzavretím tejto zmluvy, t.j. zmluvné strany uzavru osobitnú dohodu, či sa zariadenia na predmete výpožičky odstránia alebo ponechajú, v prípade, že sú funkčné, na ďalšie užívanie na predmete výpožičky.
- 7.4.1 V prípade, že po zániku tejto zmluvy zariadenia umiestnené na predmete výpožičky prestanú plniť svoj účel alebo budú nefunkčné, požičiavateľ ich odstráni na svoje náklady.
- 7.5 Zmluvné strany sa dohodli, že v deň platnosti a účinnosti tejto zmluvy vypožičiatel' odovzdá združeniu predmet výpožičky a vstúpi do užívania predmetu výpožičky.
- 7.6 Vypožičiatel' podpisom tejto zmluvy splnomocňuje Obec Kocurany, IČO: 00648868, zastúpenú Ing. Vojtechom Čičmancom – starostom obce, so sídlom Obecný úrad Kocurany 105, 972 02 Kocurany na všetky úkony, na základe ktorých je možné nakladať s predmetom výpožičky v rozsahu účelu výpožičky podľa všetkých právnych predpisov platiacich v Slovenskej republike. Obec Kocurany je oprávnená splnomocniť za seba advokáta JUDr. Gabriela Olšovského na všetky vyššie uvedené úkony.
- 7.7 Táto zmluva môže zaniknúť aj na základe písomnej dohody zmluvných strán po uplynutí lehoty piatich rokov od uzavretia tejto zmluvy.
- 7.8 Združenie sa v lehote 30tich dní od dania do užívania alebo kolaudácie stavby „Projekt výstavby Cykloprístrešku v obci Kocurany“ zaväzuje dať vyhotoviť geometrický plán, v ktorom bude presne vymedzený rozsah stavby „Projekt výstavby Cykloprístrešku v obci Kocurany“ na predmete výpožičky na vlastné náklady a zapísať tento geometrický plán do katastra nehnuteľností.
- 7.9 Zmluvné strany sa dohodli, že ak to bude potrebné, účelné alebo to bude chcieť požičiavateľ, v lehote 3 dní od požiadania uzavrie vypožičiatel' písomný dodatok k tejto zmluve, ktorého obsahom bude postúpenie práv a povinností z tejto zmluvy na tretiu osobu, t.j. na niektorú z obcí, ktorá je členom združenia.

Článok VIII.

Záverečné ustanovenia

- 8.1 Zmluvné strany prehlasujú, že Zmluve porozumeli, s jej obsahom súhlasia, majú plnú spôsobilosť na právne úkony, sú oprávnení s predmetom Zmluvy nakladať, ich zmluvné prejavy sú dostatočne zrozumiteľné, vážne a určité, ich zmluvná voľnosť nie je obmedzená a právny úkon je urobený v predpísanej forme.

- 8.2 Zmluva je vyhotovená v 4 rovnopisoch.
- 8.3 Zmluva je platná dňom podpísania Zmluvnými stranami a účinná dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia v centrálnom registri zmlúv na webovej doméne *www.crz.sk*. Zmeny tejto Zmluvy musia byť zverejnené v centrálnom registri zmlúv na webovej doméne *www.crz.sk* a vyhotovené vo forme písomných, postupne číslovaných dodatkov, podpísaných, predpísaným spôsobom dotknutými účastníkmi.
- 8.4 Zmluva bola uzavretá zo slobodnej vôle Zmluvných strán, určite a vážne, bez skutkového a právneho omylu, nie v tiesni za nápadne nevýhodných podmienok. Túto skutočnosť Zmluvné strany potvrdzujú svojimi vlastnoručnými podpismi.
- 8.5 Zmluvné strany splnomocňujú JUDr. Gabriela Olšovského, advokáta, zapísaného v zozname advokátov č.: 5973, ktorý vykonáva činnosť advokáta prostredníctvom spol. Advokátska kancelária OLŠOVSKÝ, spol. s.r.o., so sídlom G. Švéniho 6, 971 01 Prievidza, IČO: 50 595 652, DIČ: 2120387566, zapísanej v OR OS Trenčín, Oddiel: Sro, Vložka číslo: 33827/R, ako konateľ uvedenej spoločnosti k oprávam zjavných nesprávností a chýb v tejto zmluve, na uzatváranie dodatkov k tejto zmluve potrebných pre naplnenie účelu tejto zmluvy a všetkých úkonov spojených so stavbou Projektu výstavby Cykloprístrešku v obci Kocurany.

06-11-2025

V Prievidzi, dňa

Vypožičiavateľ:

.....
Ján Goga

.....
Anton Briatka

06-11-2025

V Prievidzi, dňa

Požičiavateľ:

.....
Ing. Jana Matiašková, MBA
predseda združenia ZDRUŽENIE OBCÍ
PRAVNIANSKEJ DOLINY

.....
Ing. Vojtech Čičmanec
starosta obce Kocurany

Prílohy:

- *Zameranie od Geomark, Ing. Petráš Rudolf na parcelu k. ú. Kocurany, EKN č. 221/1*
- *List vlastníctva vypožičiavateľov č. 101, č.274 k. ú. Kocurany*

Úrad geodézie, kartografie a katastra Slovenskej republiky

VÝPIS Z KATASTRA NEHNUTEĽNOSTÍ

Okres : 307 Prievidza Dátum vyhotovenia : 6.11.2025
 Obec : 514098 Kocurany Čas vyhotovenia : 15:49:54
 Katastrálne územie : 825051 Kocurany Údaje platné k : 4.11.2025 18:00:00

Výpis je nepoužiteľný na právne úkony
 VÝPIS Z LISTU VLASTNÍCTVA č. 101

ČASŤ A: MAJETKOVÁ PODSTATA

Parcely registra „C“ evidované na katastrálnej mape

Počet parcel: 13

Parcelné číslo	Výmera v m ²	Druh pozemku	Spôsob využívania pozemku	Druh chránenej nehnuteľnosti	Spoločná nehnuteľnosť	Umiestnenie pozemku	Druh právneho vzťahu
204	270	Záhrada	4		1	1	
Iné údaje: Bez zápisu							
205/1	172	Ostatná plocha	37		1	1	
Iné údaje: Bez zápisu							
205/2	49	Ostatná plocha	37		1	2	
Iné údaje: Bez zápisu							
206/1	283	Záhrada	4		1	1	
Iné údaje: Bez zápisu							
206/2	18	Ostatná plocha	37		1	2	
Iné údaje: Bez zápisu							
207/1	452	Záhrada	4		1	1	
Iné údaje: Bez zápisu							
207/2	46	Záhrada	4		1	2	
Iné údaje: Bez zápisu							
208/1	463	Záhrada	4		1	1	
Iné údaje: Bez zápisu							
208/2	51	Záhrada	4		1	2	
Iné údaje: Bez zápisu							
220/1	334	Ostatná plocha	37		1	1	
Iné údaje: Bez zápisu							
220/2	37	Záhrada	4		1	2	
Iné údaje: Bez zápisu							
221/1	424	Záhrada	4		1	1	
Iné údaje: Bez zápisu							
221/2	42	Záhrada	4		1	2	
Iné údaje: Bez zápisu							

Legenda

Spôsob využívania pozemku

- 4 Pozemok prevažne v zastavanom území obce alebo v záhradkárskej osade, na ktorom sa pestuje zelenina, ovocie, okrasná nízka a vysoká zeleň a iné poľnohospodárske plodiny
- 37 Pozemok, na ktorom sú skaly, svahy, rokliny, výmole, vysoké medze s krovím alebo kamením a iné plochy, ktoré neposkytujú trvalý úžitok

Spoločná nehnuteľnosť

- 1 Pozemok nie je spoločnou nehnuteľnosťou

Umiestnenie pozemku

- 1 Pozemok je umiestnený v zastavanom území obce
- 2 Pozemok je umiestnený mimo zastavaného územia obce

ČASŤ B: VLASTNÍCI A INÉ OPRAVNENÉ OSOBY Z PRÁVA K NEHNUTEĽNOSTI

Vlastník

Počet vlastníkov: 3

Poradové číslo	Titul, priezvisko, meno, rodné meno / Názov Miesto trvalého pobytu / Sídlo Dátum narodenia, rodné číslo / IČO / Iný identifikačný údaj	Spoluvlastnícky podiel
2	ĎUREJE ŠTEFAN, Dátum narodenia: -	1/4
	Titul nadobudnutia: Pkn. vl. 82 - VZ 101/86	
	Iné údaje: Bez zápisu	
	Poznámky: Bez zápisu	
4	Briatka Anton r. Briatka, 972 02, Kocúrany, č. 144, SR, Dátum narodenia:	1/4
	Titul nadobudnutia: 11D 172/2013, Z 2263/14 - VZ 27/14	
	Iné údaje: Bez zápisu	
	Poznámky: Bez zápisu	
5	Goga Ján r. Goga, Lúčky 1245/30, Bojnice, PSČ 972 01, SR, Dátum narodenia:	1/2
	Titul nadobudnutia: Kúpna zmluva - V 247/15 - VZ 10/15	
	Iné údaje: Výmaz exekučného záložného práva (215EX 283/24) - Z 501/2025 - VZ 11/2025	
	Poznámky: Bez zápisu	

Správca - Neevidovaní

Nájomca - Neevidovaní

Iná oprávnená osoba - Neevidovaní

ČASŤ C: ŤARCHY

Bez ťarch.

Výpis je nepoužiteľný na právne úkony