

ZMLUVA O DIELO

Uzavretá podľa § 536 a násl. Zákona č. 513/1991 Z. z. Obchodného zákonníka
v znení neskorších predpisov (ďalej len "zmluva" alebo "ZoD")

I. ZMLUVNÉ STRANY

1. **Objednávateľ:** Obec Čakanovce

Adresa: Čakanovce č. 312, 985 58 Radzovce
Štatutárny orgán: Mgr. Vojtech Bodor, starosta obce
IČO: 00316016
DIČ: 2021115030

I.

II.

2. **Zhotoviteľ:** REALTHERM Slovakia plus s.r.o.

Adresa: Maloveská 61/3, 984 01 Lučenec
Štatutárny orgán: Vratislav Šípek, konateľ

Bankové spojenie: Tatra banka, a.s.
Číslo účtu: SK67 1100 0000 0029 4401 8071
IČO: 50152408
DIČ: 2120194175
IČ DPH: SK2120194175

Uzavreli túto zmluvu, ktorou sa zaväzuje zhotoviteľ zhotoviť dielo, ktorého predmet je určený v bode II. a objednávateľ sa zaväzuje zaplatiť cenu za jeho vykonávanie podľa článku VI. tejto zmluvy a vykonané dielo prevziať.

II. PREDMET ZMLUVY

1. Predmetom zmluvy je dodávka a montáž žalúzií a dvernej kľučky.
2. Rozsah a špecifikácia predmetu zmluvy zahŕňa výrobok v zmysle cenovej ponuky A_2022/3108 zo dňa 15.11.2022.

III. VYKONANIE DIELA

1. Zhotoviteľ sa zaväzuje na svoje náklady a na svoje nebezpečenstvo dodať dielo v zmysle čl. II tejto zmluvy. Termín dodania bude telefonicky dohodnutý dodatočne.
2. Pri vykonávaní diela postupuje zhotoviteľ v súlade s pokynmi objednávateľa.
3. Zhotoviteľ nie je v omeškaní s plnením záväzku, ak mu objednávateľ neposkytol potrebnú súčinnosť. Termín vykonania diela má len informatívny charakter. Zhotoviteľ nepreberá žiadnu finančnú zodpovednosť, náhradu ani pokutu za oneskorené dodávky v dôsledku zlyhania dodávateľov, nedostatku surovín a vírusu Covid-19. Zhotoviteľ si vyhradzuje právo na začatie vykonania diela až po uhradení zálohovej platby. O prevzatí dokončeného diela musí byť spísaný odovzdávací

- protokol podpísaný objednávateľom a zhotoviteľom. Deň podpisu protokolu oboma zmluvnými stranami sa považuje za deň odovzdania diela.
4. Nebezpečenstvo škody k zhotovovanej veci prechádza na objednávateľa odovzdaním predmetu diela.
 5. Tovar je predaný s výhradou vlastníckeho práva – do jeho úplného zaplatenia zostáva majetkom zhotoviteľa.

IV. POVINNOSTI OBJEDNÁVATEĽA

1. Objednávateľ je povinný vykonať dielo prevziať.

V. POVINNOSTI ZHOTOVITEĽA

1. Zhotoviteľ sa zaväzuje, že vykoná dielo podľa tejto zmluvy a jej príloh.
2. Zhotoviteľ sa zaväzuje, že zabezpečí potrebné množstvo kvalifikovaných a technicky spôsobilých pracovníkov na riadne a včasné splnenie diela podľa tejto zmluvy.
3. Zhotoviteľ je povinný odovzdať objednávateľovi doklady, ktoré sa vzťahujú k odovzdanému dielu a ktoré sú potrebné na jeho užívanie.

VI. CENA DIEĽA

1. Cena kompletného predmetu zmluvy je výsledná cena pre objednávateľa a zahŕňa v sebe DPH.
2. Objednávateľ sa zaväzuje uhradiť zhotoviteľovi celkovú platbu za vykonanie diela podľa faktúry vystavenej zhotoviteľom do 7 dní po odovzdaní diela so splatnosťou 7 dní odo dňa vystavenia faktúry, a to bezhotovostným prevodom na účet zhotoviteľa.
3. Celková cena s DPH za celý predmet plnenia zmluvy je vo výške:
 - Cena spolu za celý predmet zákazky (bez DPH) je 184,73 €
 - Hodnota DPH pri 20% je 36,95 €
 - Celková zmluvná cena za predmet zmluvy (s DPH) je 221,68 €

VII. ZÁRUČNÁ DOBA

1. Záručná doba na dielo podľa tejto zmluvy je 24 mesiacov a začína plynúť dňom podpisu odovzdávacieho protokolu.
2. Zhotoviteľ nezodpovedá za vady diela, ktoré boli spôsobené použitím nesprávnych podkladov poskytnutých objednávateľom pri tvorbe objednávky diela.
3. Zhotoviteľ nezodpovedá za vady spôsobené nesprávnym používaním predmetu tejto zmluvy alebo poškodením predmetu zmluvy objednávateľom.
4. Vady zistené a reklamované v záručnej dobe sa zhotoviteľ zaväzuje odstrániť v lehote 30 dní od ich písomného oznámenia objednávateľom.

VIII. SANKCIE

1. V prípade omeškania objednávateľa s finančnou úhradou faktúry za vykonanie diela je objednávateľ povinný zaplatiť zhotoviteľovi penále z omeškania vo výške 0,05% z dlžnej sumy za každý deň omeškania.

IX. ZÁVEREČNÉ USTANOVENIA

1. Otázky neupravené touto zmluvou sa riadia príslušnými ustanoveniami Obchodného zákonníka, prípadne ďalšími právnymi predpismi.
2. Zmeny a dodatky tejto zmluvy musia byť vykonané formou písomného dodatku k zmluve a musia byť podpísané oboma zmluvnými stranami.
3. Zmluva nadobúda platnosť dňom podpisu oboma zmluvnými stranami.
4. Táto zmluva bola vyhotovená v dvoch rovnopisoch, z ktorých každá zo zmluvných strán obdrží jeden.
5. Zmluvné strany si zmluvu prečítali, jej obsahu porozumeli a prehlasujú, že ich prejavy vôle sú slobodné, vážne, zrozumiteľné a určité, čo svojimi podpismi potvrdzujú.

Za objednávateľa:

16. 11. 2022

V Lučenci, dňa



Príloha:

Cenová ponuka A_2022/3108 zo dňa 15.11.2022

Za zhotoviteľa:

V Lučenci, dňa 16. 11. 2022



CENOVÁ PONUKA

No: A_2022/3108

Obec Čakanovce

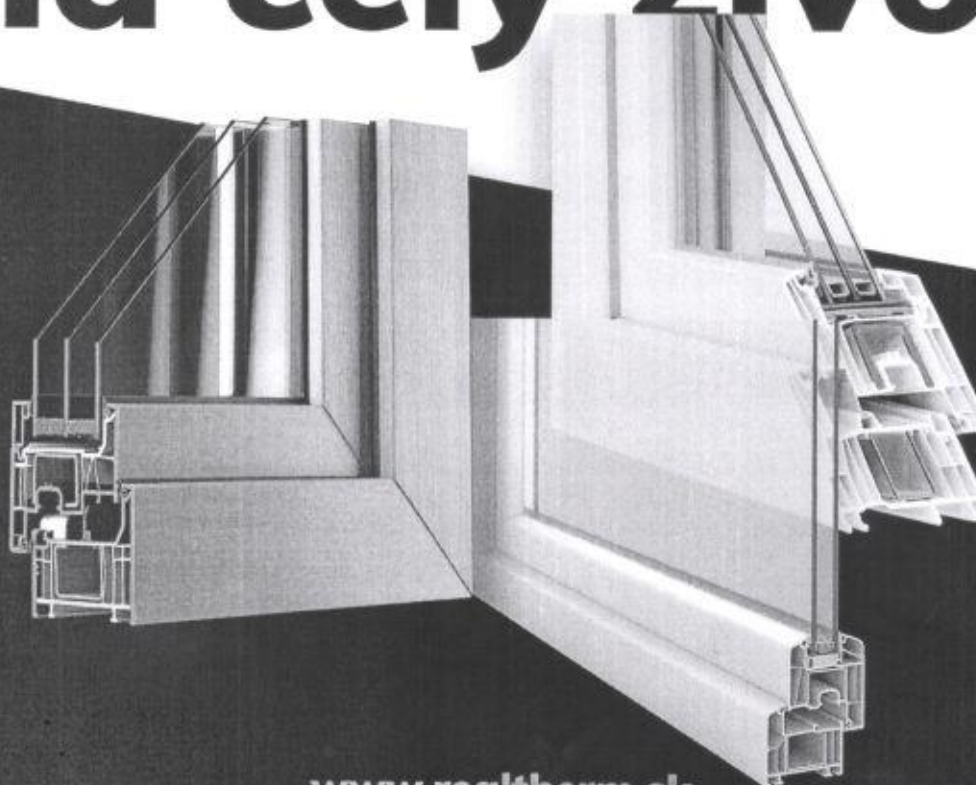
Vypracoval (a):
Lučenec, 15.11.2022

Benutzer

Vážený Obec Čakanovce!

Ďakujeme za Váš záujem o naše výrobky a predkladáme Vám cenovú ponuku podľa Vami zadanej špecifikácie. Naše výrobky sú z Nemeckého profilového systému zn. INOUTIC a sú osadené špičkovým rakúskym kovaním zn. MACO Multi Matic (premium);

Realtherm okno Partner na celý život



www.realtherm.sk

"U nás si vyberie každý":)

Montážou sa rozumie:

V prípade, že sa rozhodnete pre našu firmu, bude s Vami spísaná zmluva o dielo a po jej podpise a uhradení zálohy /70 % z kúpnej ceny/, bude zákazka zaradená do výroby. Plastové produkty /a príslušenstvo k nim/ sú až do úplného zaplataenia majetkom firmy. Po podpísaní zmluvy o dielo /ktorej súčasťou je cenová ponuka/, sa spoločnosť zaväzuje objednané produkty vyrobiť a dodať /namontovať/ v uvedenom termíne.

V prípade, že naša firma nebude vykonávať montáž plastových výrobkov, záruka sa vzťahuje len na výrobky, nie však na ich funkčnosť po ich zabudovaní. Po montáži je nutné aby objednávateľ odstránil ochrannú polepovú fóliu z okien najneskôr do 1 mesiaca po zabudovaní a zabezpečil čistotu kovania a odtokových drážok v spodnej časti rámu.

Zameranie skutočného stavu - rozmery priamo na realizovanej stavbe. Demontáž starých okien a zamontovanie nových plastových výrobkov do pripraveného otvoru s použitím kotiev a PU peny / prípadne paropriepustných pások/. Nastavenie výrobkov k ich plnej funkčnosti. Osadenie parapetných dosiek a ostatných objednaných doplnkov.

Stavebnými dokončovacími prácami sa rozumie:

Zapravenie vnútorných špaliet poškodených pri montáži nových výrobkov /oprava do pôvodného stavu/

Žiadame Vás o dôraznú kontrolu všetkých uvedených položiek, ktoré sú predmetom cenovej ponuky, poprípade ich doplnenie alebo upresnenie /zmazanie/. Po podpísaní cenovej ponuky a zmluvy o dielo, zmena už nebude možná, prípadne bude spojená s dodatočnými nákladmi alebo bude mať za následok posunutie zazmluvneného termínu montáže.

Starostlivosť a údržba:

Pre správnu funkčnosť okien a dverí je potrebná starostlivosť a údržba výrobkov. Naša spoločnosť zabezpečuje profesionálny servis v tomto smere, ktorý je potrebné vykonať raz ročne - spravidla po zimnom období, pre dlhú životnosť výrobkov. Tento servis zahŕňa: premazanie tesnenia pre správnu izoláciu, premazanie a nastavenie kovania pre správnu funkčnosť. Táto služba je spoplatnená, pre bližšie informácie nás môžete kontaktovať na tel. čísle 0919 202 099.

Položka	Počet	Názov	Cena za MJ bez DPH	Cena spolu bez DPH
1	1 ks	Interiérové horizontálne žalúzie 4 ks	104.33	104.33
2	1 ks	Montáž 2 ks	8.00	8.00
3	1 ks	Dverná kľučka farba biela 1 ks	52.40	52.40
4	1 ks	Výmena dvernej kľučky	20.00	20.00

ZHRNUTIE

Konečná cena spolu bez DPH	184.73 €
+ DPH (20.0%)	36.95 €
Cena spolu s DPH	221.68 €

PREHL'AD ŠTRUKTÚRY

Cenová ponuka č.:
Zákazník:

A_2022/3108
Obec Čakanovce

Číslo strany: 4/4
