

KÚPNA ZMLUVA

Účastníci tejto zmluvy prehlasujú, že sú spôsobilí k právnym úkonom a uzatvárajú túto zmluvu, ktorá bola napísaná v Šarišských Sokolovciach dňa 2. augusta 2022.

Zmluvné strany :

Obec Šarišské Sokolovce, Šarišské Sokolovce č. 17, IČO: 00 327 816, zastúpená starostom obce Ing. Antonom Durkáčom rod. číslo 000000000, narodený 000000, bytom Šarišské Sokolovce č. 110, 082 66, občan SR,
ako **predávajúci** a

Obec Bodovce, Bodovce č. 55, IČO: 00690422, zastúpená starostom obce Františkom Juskom rod. číslo 000000000, narodený 000000000, bytom Bodovce č. 83, 082 66, občan SR,
ako **kupujúci**

I.

Predmet kúpy

Predávajúci **Obec Šarišské Sokolovce, Šarišské Sokolovce č. 17, IČO: 00 327 816**, podľa LV č. 260, katastrálne územie **Šarišské Sokolovce, obec Šarišské Sokolovce** je vlastníkom nehnuteľnosti parcelné číslo

C KN 407/2, lesný pozemok o výmere 100 m², pod B1 v podiele 1/1

C KN 408/2, lesný pozemok o výmere 100 m², pod B1 v podiele 1/1

C KN 408/3, lesný pozemok o výmere 100 m², pod B1 v podiele 1/1

II.

Účel zmluvy

Účelom zmluvy je dojednanie podmienok prevodu vlastníctva nehnuteľnosti vo vlastníctve predávajúceho v prospech kupujúceho.

Predávajúci **Obec Šarišské Sokolovce, Šarišské Sokolovce č. 17, IČO: 00 327 816**, týmto predáva svoje podiely na nehnuteľnosti,

C KN 407/2, lesný pozemok o výmere 100 m², pod B1 v podiele 1/2

C KN 408/2, lesný pozemok o výmere 100 m², pod B1 v podiele 1/2

C KN 408/3, lesný pozemok o výmere 100 m², pod B1 v podiele 1/2

Kupujúci **Obec Bodovce, Bodovce č. 55, IČO: 00690422**, nadobudne podiely na nehnuteľnostiach od predávajúceho tak, ako sú uvedené v bode II. tejto zmluvy.

III.

Kúpna cena

Predávajúci **Obec Šarišské Sokolovce, Šarišské Sokolovce č. 17, IČO: 00 327 816**, a kupujúci **Obec Bodovce, Bodovce č. 55, IČO: 00690422**, sa dohodli, že celý svoj podiel na predmete kúpy predávajúci predáva a kupujúci kupuje za dohodnutú kúpnu cenu, ktorá je 1 € .
slovom : jedno euro. Dohodnutá kúpna cena, podľa tejto zmluvy, bude zaplatená prevodom na bankový účet predávajúceho IBAN: SK68 5600 0000 0004 0111 2003 vedeného v Prima banka Slovensko a.s. do 3 dní od podania návrhu na vklad.

IV.

Ostatné dojednania

Predávajúci oboznámil kupujúceho so stavom prevádzaných nehnuteľností. Predávajúci prehlasuje a zároveň ručí za to, že na prevádzanej nehnuteľnosti nie sú žiadne tarchy a iné bremená. Kupujúci prehlasuje, že nehnuteľnosť si prevzala a jej stav je jej známy na základe osobnej prehliadky.

V.

Záverečné ustanovenia

Zmluvné strany vyhlasujú, že akékoľvek ústne dohody, ktoré by mali vplyv na túto zmluvu sa nevykonali.

Kupujúci berie na vedomie, že vlastnícke právo k prevádzanej nehnuteľnosti nadobudne povolením vkladu do katastra nehnuteľností vedeného na Okresnom úrade v Sabinove, odbore katastrálnom, pričom až právoplatnosťou tohto rozhodnutia bude prevedený vklad vlastníctva v katastrálnom území **Šarišské Sokolovce, obec Šarišské Sokolovce** nasledovne:

C KN 407/2, lesný pozemok o výmere 100 m², v podiele 1/2

C KN 408/2, lesný pozemok o výmere 100 m², v podiele 1/2

C KN 408/3, lesný pozemok o výmere 100 m², v podiele 1/2 v prospech **Obec Bodovce, Bodovce č. 55, IČO: 00690422**, zastúpená starostom obce Františkom Juskom rod. číslo 0000000000, narodený 000000000, bytom Bodovce č. 83, 082 66, občan SR, do výlučného vlastníctva.

Návrh na vklad vlastníckeho práva bude daný kupujúcim po podpise kúpnej zmluvy všetkými účastníkmi tejto zmluvy.

Zmluvné strany splnomocňujú kupujúceho na všetky právne úkony v katastrálnom konaní, najmä na zmeny a doplnenia v tejto zmluve, opravy chýb v písaní, počítaní a iných zrejmých nesprávnosti, podanie návrhu na vklad a pod. Zmeny a doplnenia sa nesmú týkať iných nehnuteľností, respektíve iného predmetu kúpy, než tých, ktoré sú uvedené v čl. I. Predmet kúpy, v tejto Kúpnej zmluve.

Zmluva nadobúda platnosť a účinnosť dňom jej podpísania oboma zmluvnými stranami. Zmluva je vyhotovená v štyroch vyhotoveniach, z ktorých má každý povahu originálu. Z uvedeného počtu sú 2 vyhotovenia určené pre Okresný úrad Sabinov, katastrálny odbor, 1 vyhotovenie pre predávajúceho a 1 vyhotovenie pre kupujúceho.

Zmeny a doplnky tejto zmluvy je možné len písomnou formou so súhlasom obidvoch zmluvných strán.

Vzťahy výslovne neupravené touto zmluvou sa riadia príslušnými ustanoveniami občianskeho zákonníka a ostatných príslušných predpisov v platnom znení.

Účastníci podpísaním tejto zmluvy dávajú v súlade so zákonom č. 18/2018 Z. z. o ochrane osobných údajov a o zmene a doplnení niektorých zákonov svoj súhlas na spracovanie osobných údajov uvedených v záhlaví tejto zmluvy. Súhlas dávajú za účelom použitia týchto údajov v tejto zmluve a v súvislosti s realizáciou tejto zmluvy a to na dobu jej platnosti.

Pred podpisom tejto zmluvy boli účastníci zmluvy informovaní v zmysle zákona č. 18/2018 Z. z. o ochrane osobných údajov a o zmene a doplnení niektorých zákon o spracúvaní osobných údajov v plnom rozsahu na účel uzatvorenia tejto zmluvy.

Náklady spojené so spracovaním kúpnej zmluvy a návrhu na vklad znáša kupujúci.

Zmluvné strany prehlasujú, že zmluvu uzatvárajú dobrovoľne, je prejavom ich slobodnej a vážnej vôle, zmluvná vôľnosť nie je ničím obmedzená a na znak súhlasu ju vlastnoručne podpisujú.

Predávajúci :

Kupujúci:

.....
Obec Šarišské Sokolovce
Ing. Anton Durkáč
starosta obce

.....
Obec Bodovce
František Jusko
starosta obce