

Darovacia zmluva

uzatvorená podľa § 628 a nasl. zák. č. 40/1964 Zb. Občiansky zákonník v platnom znení

medzi

Darcovia:

1./ Tomáš Beliš, rod. Beliš

nar. 05.09.1956, r.č.: 5609056266

trvale bytom Bretejovce č. 42, 082 03, občan SR

2./ Jozef Mylan, rod. Mylan

nar. 29.08.1930, r.č.: 30/0829804

trvale bytom Bretejovce č. 64, 082 03, občan SR

/ďalej spoločne len „Darcovia“/

a

Obdarovaný:

Obec Bretejovce

Bretejovce 84, 082 03 Lemešany, IČO: 00326852

v zastúpení: Pavel Mylan, starosta obce

/ďalej len „Obdarovaný“/

/ďalej spoločne tiež len „Zmluvné strany“ alebo jednotlivo „Zmluvná strana“/

za týchto podmienok :

I.

Základné ustanovenie

1.1. Touto Zmluvou Darcovia darujú Obdarovanému spoluvlastnícke podiely na nehnuteľnosti špecifikovanej v tejto Zmluve a Obdarovaný tieto spoluvlastnícke podiely na nehnuteľnosti s vďakou prijíma do svojho vlastníctva.

II.

Predmet Zmluvy

2.1. Darcovia prehlasujú, že sú podielovými spoluvlastníkmi nehnuteľnosti zapísanej na LV č. 581 v kat. území Bretejovce, obec: Bretejovce, okres: Prešov, a to **pozemku EKN s parc.č. 644, o výmere 4 750 m², druh pozemku: ostatná plocha** /ďalej tiež len „Nehnuteľnosť“/, a to Darca v 1. rade Tomáš Beliš, rod. Beliš s podielom vo výške 8/152 k celku (zap. pod B6) a Darca v 2. rade Jozef Mylan, rod. Mylan s podielom vo výške 16/152 k celku (zap. pod B7).

2.2. Predmetom tejto Zmluvy je bezplatný prevod vlastníckeho práva

- a) z Darcu v 1. rade Tomáš Beliš, rod. Beliš na Obdarovaného k spoluvlastníckemu podielu Darcu v 1. rade Tomáš Beliš, rod. Beliš **vo veľkosti 8/152 k celku** na nehnuteľnosti zapísanej na **LV č. 581** v kat. území Bretejovce, obec: Bretejovce, okres: Prešov, a to **pozemku EKN s parc.č. 644, o výmere 4 750 m², druh pozemku: ostatná plocha**;
- b) z Darcu v 2. rade Jozef Mylan, rod. Mylan na Obdarovaného k spoluvlastníckemu podielu Darcu v 2. rade Jozef Mylan, rod. Mylan **vo veľkosti 16/152 k celku** na nehnuteľnosti zapísanej na **LV č. 581** v kat. území Bretejovce, obec: Bretejovce, okres: Prešov, a to **pozemku EKN s parc.č. 644, o výmere 4 750 m², druh pozemku: ostatná plocha**.

2.3. Darcovia bezplatne prenechávajú Obdarovanému do jeho vlastníctva spoluvlastnícke podiely na Nehnuteľnosti tak, ako je uvedené v bode 2.2. tejto Zmluvy, vrátane všetkých ich súčastí a príslušenstva a Obdarovaný tieto spoluvlastnícke podiely na Nehnuteľnosti, vrátane všetkých ich súčastí a príslušenstva, ako dar prijíma a nadobúda do svojho vlastníctva.

III. Ďalšie ustanovenia

3.1. Zmluvné strany berú na vedomie, že na Nehnuteľnosti je plánovaná výstavba Rekreačného a oddychového areálu Kvašna voda. Darcovia preto darujú označené spoluvlastnícke podiely na Nehnuteľnosti Obdarovanému za účelom rekreačného využitia Nehnuteľnosti pre potreby širokej verejnosti.

3.2. Zmluvné strany sa dohodli, že v prípade, ak by Obdarovaný začal využívať Nehnuteľnosť za iným účelom, ako je uvedené v bode 3.1. tejto Zmluvy, sú Darcovia oprávnení od tejto Zmluvy odstúpiť písomným odstúpením, ktoré nadobudne právne účinky dňom doručenia druhej Zmluvnej strane.

3.3. Darcovia vyhlasujú, že na prevádzaných spoluvlastníckych podieloch na Nehnuteľnosti neviazu žiadne dlhy, vecné bremená, záložné práva, ani iné ťarchy. Obdarovaný prehlasuje, že mu je podrobne známy stav Nehnuteľností, ku ktorej spoluvlastníckym podielom nadobúda vlastnícke právo.

3.4. Obdarovaný nadobudne vlastnícke právo k spoluvlastníckym podielom na Nehnuteľnostiach dňom právoplatnosti rozhodnutia o povolení vkladu vlastníckeho práva v prospech Obdarovaného podľa tejto Zmluvy, vydaného príslušným okresným úradom, katastrálnym odborom.

3.5. Darcovia zároveň udeľujú súhlas podľa § 14 zákona NR SR č. 18/2018 Z. z. o ochrane osobných údajov a o zmene a doplnení niektorých zákonov, Obdarovanému ako prevádzkovateľovi v zmysle zákona o ochrane osobných údajov na spracovanie ich osobných údajov v rozsahu, v ktorom tieto Obdarovanému dobrovoľne poskytl v záhlaví tejto Zmluvy za účelom uzatvorenia tejto Zmluvy ako aj jej zverejnenia na webovom sídle Obdarovaného, a to na po dobu zverejnenia tejto Zmluvy na webovom sídle Obdarovaného.

IV. Záverečné ustanovenia

4.1. Táto Zmluva nadobúda platnosť dňom podpisu všetkými účastníkmi Zmluvy a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia podľa platných právnych predpisov.

4.2. Zmluva je vyhotovená v piatich /5/ exemplároch, z ktorých každý má platnosť originálu a z ktorých každý účastník Zmluvy obdrží po jednom /1/ vyhotovení.

4.3. Zmluvné strany prehlasujú, že sú spôsobilé túto Zmluvu uzatvoriť, Zmluvu neuzavreli v tiesni, ani za nápadne nevýhodných podmienok a že táto Zmluva vyjadruje ich skutočnú a slobodnú vôľu. Zmluvné strany prehlasujú, že si Zmluvu prečítali, jej obsahu porozumeli a ich zmluvná vôľnosť nie je obmedzená. Zmluvné strany obsah Zmluvy na dôkaz svojho súhlasu potvrdzujú svojím podpisom.