

**DODATOK č. 1 k
Nájomnej zmluve**
uzavretej podľa § 663 a nasl. Občianskeho zákonníka

**I.
Zmluvné strany**

Prenajímateľ :

Meno:	Obec Nededza
Sídlo:	Hlavná 1/1, 013 02 Nededza
IČO:	0032516
DIČ:	2020677582
Bankový účet:	SK87 5600 0000 0056 0474 0002
zastúpená:	PhDr. Peter Vajda, starosta obce

(ďalej len „prenajímateľ“)

a

Nájomca:

Meno:	Dušan Vajda
Miesto podnikania:	Poľná 277/20, 013 02 Nededza
IČO:	33354383
DIČ:	1020527156
IČ DPH:	SK 1020527156
Č. živnostenského registra:	511-12510
Bankový účet:	SK30 8360 5207 0042 0316 9293

(ďalej len „nájomca“)

II.

Predmet Dodatku

2.1 Prenajímateľ a nájomca v zmysle bodu č. 5.1 Zmluvy o nájme zo dňa 08.01.2018 – Doba nájmu - pristupujú na základe Žiadosti nájomcu zo dňa 16.06.2022 a na základe Uznesenia č. 370/2018-2022 schváleného Obecným zastupiteľstvom obce Nededza dňa 18.08.2022 k uplatneniu bodu č. 5.1 Nájomnej zmluvy.

III.

Doba nájmu

3.1 Nájomca a prenajímateľ pristupujú k predĺženiu doby nájmu na dobu určitú a to od 01.01.2023 do 31.12.2027, t.j. na obdobie 5 rokov.

3.2 Po uplynutí tejto doby môže nájomca požiadať o predĺženie doby nájmu na dobu ďalších 5 rokov, ak podá písomnú žiadosť o predĺženie nájmu najneskôr v lehote 30 dní pred skončením doby nájmu.

3.3 Ostatné dojednania týmto ostávajú nedotknuté.

IV.
Záverečné ustanovenia

4.1 Na právne vzťahy osobitne neupravené týmto dodatkom sa vzťahujú príslušné ustanovenia

Občianskeho zákonníka v znení neskorších predpisov.

4.2 Dodatok nadobúda platnosť a účinnosť dňom jej podpisu obidvoma zmluvnými stranami a zverejnením na webovej stránke www.nededza.eu.

V Nededzi, dňa 07.11.2022

Prenajímateľ:

Nájomca:

.....
Obec Nededza
PhDr. Peter Vajda

.....
Dušan Vajda