

Rámcová zmluva o poskytovaní služieb číslo 22692

(Odpočet a rozpočítavanie nákladov na vykurovanie)
uzatvorená podľa § 536 a nasledujúcich ustanovení Obchodného zákonníka č. 513/1991 Zb. v znení neskorších zmien a doplnkov medzi týmito zmluvnými stranami:

Článok č. 1 Zmluvné strany

1.1. Objednávateľ: Obec Petrovce
Sídlo: Petrovce 89, 094 31 Hanušovce nad Topľou
Objekt: Bytový dom Petrovce č. 127
Registrácia: Okresný úrad Vranov nad Topľou, Číslo živnostenského registra: 713-3183
Zastúpený: Ing. Miroslav Bobrík, starosta obce
IČO: 00 332 674
DIČ: 2020630315
IČ DPH: SK2020630315
Bankové spojenie: VÚB, a.s.
IBAN: SK51 0200 0000 0031 0241 3758
Kontakt: Alena Hladová, mobil: 0905 344 724
Kontakt e-mail: byterm2@byterm.sk

ako objednávateľ („Objednávateľ“ alebo „objednávateľ“)

1.2. Dodávateľ: SERIO s.r.o.
Sídlo: Nad Medzou B-16, 052 01 Spišská Nová Ves
Registrácia: v OR Okresného súdu Košice I, odd. Sro, vložka č. 30105/V
Zastúpený: Ing. Peter Hanula, konateľ spoločnosti
IČO: 46 696 822
DIČ: 2023546272
IČ DPH: SK2023546272
Bankové spojenie: SLSP, a. s., Spišská Nová Ves
IBAN: SK79 0900 0000 0050 2914 9530
Kontakt: Ing. Lýdia Lenarčíčová, mobil: 0915 935 324
Kontakt e-mail: lenarcicova@serio.sk

ako Dodávateľ („Dodávateľ“ alebo „dodávateľ“)

Článok č. 2 Predmet plnenia

- 2.1 Spracovanie údajov o spotrebe a vyhotovenie vyúčtovania za dodávku tepla na každého odberateľa (užívateľa bytu alebo nebytového priestoru) pre 8 bytov bytového domu Petrovce č. 127 v súlade s vyhláškou č. 240/2016 Z.z., alebo aktuálne platnou legislatívou pre obdobie rozpočítania.

Článok č. 3 Čas plnenia

- 3.1 Spracovanie údajov o spotrebe a vyhotovenie vyúčtovania za dodávku tepla na každého odberateľa (užívateľa bytu alebo nebytového priestoru) za obdobie r. 2022 bude vykonané do 15. mája 2023, a naďalej vždy do 15. mája v príslušnom roku.
- 3.2 Dodržanie času plnenia zo strany dodávateľa je závislé od riadneho a včasného spolupôsobenia objednávateľa dohodnutého v tejto zmluve. Po dobu omeškania objednávateľa s poskytnutím spolupôsobenia nie je dodávateľ v omeškaní so splnením záväzku.

Článok č. 4 Povinnosti dodávateľa

- 4.1 Dodávateľ sa zaväzuje, že bude spracovávať uvedené údaje o spotrebe a vyhotovovať vyúčtovanie odplaty pripadajúcej na každého užívateľa bytu alebo nebytového priestoru za vykurovanie za príslušné účtovacie obdobie.
- 4.2 Dodávateľ sa zaväzuje, že pre objednávateľa vyhotoví a odovzdá mu do 15. mája nasledujúceho kalendárneho roka po účtovacom období:
- 4.2.1 Celkové vyúčtovanie nákladov na vykurovanie so špecifikáciou jednotlivých položiek za zmluvný objekt.
- 4.2.2 Vyúčtovanie odplaty pre jednotlivých užívateľov bytov a nebytových priestorov v zmluvnom objekte na vykurovanie. Táto lehota sa predlžuje o dobu, po ktorú je objednávateľ v omeškaní so splnením svojej povinnosti podľa čl. 5.

Článok č. 5 Povinnosti objednávateľa

- 5.1 Objednávateľ sa zaväzuje, že odovzdá dodávateľovi doklady potrebné pre jeho činnosť podľa tejto zmluvy, a to:
- 5.1.1 Najneskôr do 15. marca príslušného účtovacieho obdobia vyplnené tlačivo "Zoznam užívateľov", ktoré obsahuje údaje o užívateľoch bytov a nebytových priestorov v každom zmluvnom objekte.
- 5.1.2 Najneskôr do 15. marca príslušného účtovacieho obdobia všetky dohody objednávateľa s užívateľmi bytov alebo nebytových priestorov, vzťahujúce sa na spôsob výpočtu odplaty podľa tejto zmluvy, ak boli uzavreté.
- 5.1.3 Najneskôr do 15. marca príslušného účtovacieho obdobia tlačivo "Súhrn nákladov", vyplnené v súlade s cenovými predpismi. Objednávateľ zodpovedá za správnosť údajov pod bodom 5.1.1 až 5.1.3.
- 5.2 Objednávateľ sa zaväzuje bez zbytočného odkladu oznamovať dodávateľovi všetky zmeny údajov, ktoré majú vplyv na jeho činnosť podľa tejto zmluvy, najneskôr však do 15. marca po skončení účtovacieho obdobia.
- 5.3 Objednávateľ je povinný zabezpečiť, aby užívatelia vytvorili podmienky pre riadny priebeh odčítavania, umožnili vstup pracovníkom dodávateľa do bytu alebo nebytového priestoru a bezproblémový prístup k meracím prístrojom.
- 5.4 Objednávateľ doručuje vyúčtovanie odplaty jednotlivým užívateľom bytov a nebytových priestorov.
- 5.5 Objednávateľ sa zaväzuje, že vyúčtovanie odplaty pre užívateľov bytov a nebytových priestorov prezrie bez zbytočného odkladu po ich prevzatí a skontroluje ešte pred ich doručením užívateľom.
- 5.6 Objednávateľ sa zaväzuje, že oznámi dodávateľovi prípadné nesprávnosti vo vyúčtovaní odplaty, a to bez zbytočného odkladu po tom, čo ich zistí. Ak nesprávnosť vyúčtovania spôsobí dodávateľ porušením svojich zmluvných povinností, pričom vyúčtovanie odplaty je opraviteľné a zmluvné strany sa na tom dohodnú, vyhotoví dodávateľ do 10-tich pracovných dní opravené vyúčtovanie odplaty. Opravu je objednávateľ povinný uplatniť pred doručením vyúčtovania odplaty jednotlivým užívateľom.
- 5.7 Objednávateľ sa zaväzuje, že po uzavretí tejto zmluvy vystaví dodávateľovi písomné plnomocenstvo na vykonávanie zberu (odčítavanie) údajov o množstve dodaného tepla za účtovacie obdobie u jednotlivých užívateľov bytov alebo nebytových priestorov.

Článok č. 6 Cena za dielo

6.1 Ročné poplatky:

P.č.	Služby - PRVN	Jednotková cena bez DPH	Množstvo	M.J.	Cena celkom bez DPH
1	Poplatok za rozpočítanie nákladov a údržbu údajov EPRVN v byte alebo nebytovom priestore.	6,23 €	8	byt	49,80 €
Cena celkom bez DPH:					49,80 €
DPH 20%:					9,96 €
Cena celkom s 20% DPH:					59,76 €

6.2 Jednorázové poplatky:

- 6.2.1 Poplatok za dodatočné odčítanie po 2. dodatočnej výzve užívateľa 4,15 € bez DPH
6.2.2 Medziodčítanie pri zmene užívateľov 8,35 € bez DPH
6.2.3 Zavedenie zmeny užívateľov do systému
(za vyúčtovanie tlačené pre dvoch užívateľov do systému) 4,45 € bez DPH
6.2.4 Poplatok za byt alebo nebytový priestor za počiatočné
zavedenie databázy užívateľov do systému 2,50 € bez DPH
6.3 Cena DPH bude pripočítaná v zmysle platných právnych predpisov v deň fakturácie. Toho času je platná výška DPH 20%.
6.4 Uvedené ceny sa rozumejú pri úhrnnom indexe spotrebiteľských cien k základu december 2022. Ak sa v čase trvania zmluvy zvýši alebo zníži úhrnný index spotrebiteľských cien k tomuto základu, v rovnakom pomere sa zvýši alebo zníži uvedená výška ceny. Pre výšku cien je rozhodujúci index spotrebiteľských cien za posledný kalendárny mesiac predchádzajúci dňu, ku ktorému dodávateľovi vzniklo právo faktúrovať odplatu za jeho činnosť podľa zmluvy. Pre účely tejto zmluvy sa úhrnným indexom spotrebiteľských cien rozumejú údaje zverejňované Štatistickým úradom Slovenskej republiky, vydávané mesačne.

Článok č. 7 Platobné podmienky

- 7.1 Za činnosť dodávateľ podľa tejto zmluvy je objednávateľ povinný zaplatiť odplatu vo výške určenej podľa aktuálneho cenníka (čl. 6, resp. dodatky k zmluve).
7.2 Odplatu zaplatí objednávateľ na základe faktúr dodávateľa, ktoré budú zaslané objednávateľovi po odčítaní hodnôt a po vyúčtovaní. Faktúra je splatná do 14 dní odo dňa jej doručenia objednávateľovi.

Článok č. 8 Spoločné a záverečné ustanovenia

- 8.1 V prípade poruchy meračov Sontex inštalovaných firmou RUMIT SLOVAKIA s.r.o., objednávateľ môže kontaktovať pracovníka spoločnosti SERIO s.r.o.: Ing. Pavol Majerčík – 0905 894 020, servis@serio.sk
8.2 Zmluva je uzavretá okamihom, kedy je posledný súhlas s obsahom návrhu zmluvy doručený druhej zmluvnej strane. Zmluva vzniká prijatím súhlasu s celým jej obsahom. Súhlas musí byť písomný, riadne potvrdený a podpísaný oprávneným zástupcom zmluvnej strany, ktorá ho prejavila.
8.3 Meniť, alebo dopĺňať obsah tejto zmluvy je možné len formou písomných dodatkov, ktoré budú platné, ak budú riadne potvrdené a podpísané oprávnenými zástupcami oboch zmluvných strán.
8.4 Pre platnosť dodatkov k tejto zmluve sa vyžaduje dohoda o celom obsahu.
8.5 K návrhom dodatkov k tejto zmluve sa zmluvné strany zaväzujú vyjadriť písomne, v lehote 15 dní od doručenia návrhu dodatku druhej strane. Po tú istú dobu je týmto návrhom viazaná strana, ktorá ho podala. Ak nedôjde k dohode o znení dodatku k zmluve, oprávňuje to obe strany, aby ktorákoľvek z nich požiadala súd o rozhodnutie.
8.6 Práva a povinnosti zmluvných strán, vzťahujúce sa ku zúčtovaciemu obdobiu, počas ktorého zmluva trvala, nie sú dotknuté skončením zmluvy po uplynutí tohoto zúčtovacieho obdobia.
8.7 Zmluvné strany sa dohodli, že tento zmluvný vzťah sa spravuje Obchodným zákonníkom. Vo veciach neupravených touto zmluvou sa zmluvný vzťah spravuje príslušnými ustanoveniami právnych predpisov.
8.8 Táto zmluva sa uzatvára na dobu neurčitú. Zmluvu môže vypovedať ktorákoľvek zo zmluvných strán bez uvedenia dôvodov a to vždy najneskôr do 31.10. príslušného roku.
8.9 Táto zmluva je vyhotovená v dvoch rovnopisoch, jeden pre každú zmluvnú stranu.

V Spišskej Novej Vsi, dňa 20.12.2022

Za dodávateľa:


SERIO s.r.o.
Nad Medzou B-16, 052 01 Spišská Nová Ves
IČO: 46 696 822, IČ DPH: SK2023546272
Tel./Fax: +421-53-4421161 -2-

Ing. Peter HANULA
konateľ SERIO s.r.o.

V Petrovciach, dňa 29.12.2022

Za objednávateľa:


OBEC PETROVCE
OBECNÝ ÚRAD
094 31 PETROVCE

Ing. Miroslav Bobřík
starosta obce Petrovce