

ZMLUVA

o prenájme reklamnej plochy č. _____

uzavretá v súlade s príslušnými ustanoveniami Občianskeho zákonníka

(ďalej len „Zmluva“)

Článok I.

Prenajímateľ

Meno a priezvisko: OBEC HUČÁNKOVÁ HUTA

Adresa: HVR. HUTA 2

Dátum narodenia:

Kontakt: ING. MARCÍN ŠKENTDRAŠI ; 0905 268 357

(ďalej len „prenajímateľ“)

a

Nájomca

Obchodné meno: **IMEnergy, s.r.o.**

Sídlo: **Žavodná 969, 027 43 Nižná na Orave, Slovensko**

IČO: **46110526**

DIČ: **2023233146**

Kontakt: **0948 106 389**

(ďalej len „nájomca“)

Článok II Predmet zmluvy

1. Prenajímateľ sa zaväzuje poskytnúť Nájomcovi reklamnú plochu nachádzajúcu sa na adrese HVR. HUTA 2. Reklamná plocha má rozmer: 2x1m.
2. Nájomca má právo na využitie tejto plochy výhradne na účely inštalácie a prevádzkovania reklamy podľa podmienok tejto zmluvy.

Článok III Doba nájmu

1. Táto zmluva sa uzatvára na dobu určitú, a to na obdobie od 20.11.2025 do 30.11.2026. Po uplynutí tejto doby je možné zmluvu predĺžiť na základe vzájomnej písomnej dohody zmluvných strán.

Článok IV
Cena a platobné podmienky

1. Cena za prenájom reklamnej plochy na celé zmluvné obdobie je stanovená na 50,-.
2. Nájomca je povinný vyplatiť nájomné za celé zmluvné obdobie v hotovosti pri podpise zmluvy.

Článok V
Práva a povinnosti zmluvných strán

1. Prenajímateľ:
 - Je povinný zabezpečiť, aby bola reklamná plocha v dobrom technickom stave.
 - Má právo vykonať kontrolu spôsobu využívania reklamnej plochy.
2. Nájomca:
 - Je povinný používať reklamnú plochu výlučne na účely dohodnuté v tejto zmluve.
 - Zodpovedá za náklady na inštaláciu a údržbu reklamy.
 - Zabezpečí, že reklama nebude v rozpore s právnymi predpismi a dobrými mravmi.

Článok VI
Ukončenie zmluvy

1. Zmluvné strany sa môžu kedykoľvek dohodnúť na predčasnom ukončení tejto zmluvy formou písomnej dohody. V takom prípade má prenájomateľ nárok len na alikvotnú časť nájomného zodpovedajúcu skutočne využitému obdobiu nájmu. Prípadný preplatok z uhradeného nájomného bude nájomcovi vrátený v hotovosti do 14 dní od ukončenia nájmu, pokiaľ sa zmluvné strany nedohodnú inak.

Článok VII
Záverečné ustanovenia

1. Táto zmluva nadobúda platnosť a účinnosť dňom jej podpisu oboma zmluvnými stranami.
2. Akékoľvek zmeny alebo doplnenia tejto zmluvy musia byť vykonané písomnou formou a podpísané oboma stranami.
3. Táto zmluva je vyhotovená v dvoch rovnopisoch, pričom každá zo zmluvných strán obdrží jeden výtlačok.

V MUR. HUTA dňa 20.11.2015

Za prenájomateľa

Za nájomcu