

Dodatok č. 1

K ZMLUVE O PREVODE VLASTNÍCTVA POZEMKU

uzavretá podľa § 588 a nasl. Občianskeho zákonníka medzi zmluvnými stranami :

PREDÁVAJÚCI:

Obec Litmanová
so sídlom Litmanová 79, 065 31 Jarabina
zastúpená: Mgr. Nataša Hlinková – starostka obce
IČO: 00330019
DIČ: 2020698658
Bankové spojenie: SK97 0200 0000 0000 1412 4602

KUPUJÚCI:

(1) Štefan Hrebík, rod. Hrebík
Narodený:
r.č.
štátna príslušnosť: SR
Litmanová 207
065 31 Jarabina
(ďalej aj „kupujúci“)

(2) : Zlatica Hrebíková, rod. Virová
Narodená:
r.č.
štátna príslušnosť: SR
Litmanová 207
065 31 Jarabina

**účastníci zmluvného vzťahu uzatvárajú slobodne a vážne, bez právneho alebo
skutkového omylu podľa § 588 a nasl. Občianskeho zákonníka túto**

zmluvu o prevode vlastníctva pozemku:

Článok I. Úvodné ustanovenia

1. Predávajúci je výlučným vlastníkom nehnuteľnosti nachádzajúcich sa v k.ú. obce Litmanová, parciel registra „E“ evidovanej na katastrálnej mape zapísanej vo vlastníctve predávajúceho na liste vlastníctva.

LV	E-KN	vlastník na pozemkoch : meno, priezvisko , trvale bytom	výmera (m²)	druh pozemku:
1481	142/1	Obec Litmanová	1459	Orná pôda
1481	6732/5	Obec Litmanová	1239	ostatná plocha

Článok II. Predmet zmluvy

1. Predmetom tejto kúpnej zmluvy je odpredaj časti nehnuteľnosti uvedenej v čl.I., a to:

Kupujúcim do ich bezpodielového spoluvlastníctva 1/1 t.j. diel „1“ o výmere 20 m², ktorý bol odčlenený od E KN 142/1 celková výmera 1459 m² orná pôda a pričlenený k novovytvorenej C KN 574/5. 1/1 t.j. diel „2“ o výmere 6 m², ktorý bol odčlenený od E KN 6732/5 celková výmera 1239 m² ako ostatná plocha a pričlenený k novovytvorenej C KN 574/5, tak ako je to zakreslené v geometrickom pláne č. 46/2021 vyhotoveným Štefanom Gulašim – GEODETOM, zo dňa 04.08.2021, overený Okresným úradom, katastrálnym odborom v Starej Ľubovni zo 16.08.2021 pod.č.G1 – 536/2021.

Článok V.

Predmetom prevodu sú nehnuteľnosti v k.ú. Litmanová umiestnené v zastavanom území obce Litmanová, k.ú. Litmanová: KN- C parcela 574/5, zastavaná plocha, o výmere 26 m².

Článok VI.

Právne účinky zmluvy, jej účinnosť nastávajú dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia. Na základe tejto zmluvy vykoná Okresný úrad v Starej Ľubovni, katastrálny odbor zápis vlastníckeho práva v katastri nehnuteľností na kupujúcich: Štefan Hrebík, rod. Hrebík, nar. a manželka Zlatica Hrebíková, rod. Virová, nar., Litmanová 207, 065 31, v podiele 1/1.

Tento dodatok č. 1 k zmluve je vyhotovený v štyroch rovnopisoch, z ktorých 2 budú doručené v súlade s rozhodnutím č. vkladu V – 2455/2022 o prerušení konania o povolení vkladu do katastra nehnuteľností na Okresný úrad Stará Ľubovňa, katastrálny odbor a po jednom vyhotovení obdrží každá zmluvná strana.

Ostatné ustanovenia v kúpnej zmluve zo dňa 16.11.2022 zostávajú nezmenené. Dňom podpisu 17.01.2023 je dodatok č. 1 platný, jeho účinnosť je nasledujúci deň po podpísaní, t.j. 18.01.2023. Obe zmluvné strany súhlasia s dodatkom č. 1.

V Litmanovej, dňa 17.01.2023

Predávajúci:

Obec Litmanová, zastúpená

Mgr. Nataša Hlinková, starostka obce

.....

Kupujúci:

Štefan Hrebík

.....

Zlatica Hrebíková

.....