

04/2023

DOHODA O UKONČENÍ NÁJOMNEJ ZMLUVY

uzavretej dňa 29.04.2019

Nájomca: **Obec Paňovce**
Zastúpená: **Ing. Rozália Juhászová – starostka obce**
IČO: **00324591**
DIČ: **2020746167**
Bankové spojenie: **Prima banka Slovensko**

(ďalej len „prenajímateľ“)

Prenajímateľ: **Pozemkové spoločenstvo Urbariát Paňovce**
Zastúpený: **Karol Ujco - predseda**
IČO: **42326117**
DIČ: **2024033649**

(ďalej spoločne)

sa dohodli na tejto Dohode o ukončení Nájomnej zmluvy
zo dňa 24.09.2019

1. Úvodné ustanovenia

- 1.1. Dňa 29.04.2019 bola medzi nájomcom a prenajímateľom uzatvorená Zmluva o nájme nehnuteľnosti. Predmetom zmluvy bola spoločná nájomná zmluva, ktorej predmetom je spoločná nehnuteľnosť v kat. území obce Paňovce, zapísaná na liste vlastníctva č. 313, ako parc. č. 19/2 o výmere 180 m².
- 1.2. Predmetom nájmu je nehnuteľnosť uvedená v bode 1.1. tejto zmluvy, ktorá bola prenajatá za sumu 1 € / na dobu 25 rokov.

2. Predmet dohody

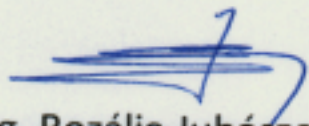
- 2.1. Zmluvné strany sa, vzhľadom na okolnosti a skutočnosti dohodli o ukončení Zmluvy o nájme nehnuteľnosti a to ku dňu podpísania tejto dohody obidvomi zmluvnými stranami. Zmluvné strany výslovne súhlasia s ukončením Zmluvy a zmluvného vzťahu ňom založeným.
- 2.2. Zmluvné strany vyhlasujú, že ku dňu podpisu tejto dohody považujú svoje vzájomné vzťahy založené Zmluvou o nájme nehnuteľnosti za ukončené a vysporiadané. Žiadna zo zmluvných strán nemá a nebude si uplatňovať voči druhej strane akékoľvek nároky, záväzky alebo pohľadávky.

3. Záverečné ustanovenia

- 3.1. Dohoda nadobúda právoplatnosť dňom podpisu nájomcu a prenajímateľa a účinnosť nasledujúci deň po dni zverejnenia v centrálnom registri. Táto dohoda podlieha povinnému zverejňovaniu zmlúv podľa osobitného predpisu.
- 3.2. Táto dohoda bola vyhotovená v dvoch rovnopisoch, po jednom pre každú zmluvnú stranu.
- 3.3. Zmluvné strany vyhlasujú, že sú plne spôsobilé na právne úkony, že ich zmluvná voľnosť nie je ničím obmedzená, že dohodu neuzavreli ani v tiesni, ani na nápade nevedomých podmienok, že si obsah dohody dôkladne prečítali a že im je jasný, zrozumiteľný a vyjadrujúci ich slobodnú, vážnu a spoločnú vôľu, a na znak súhlasu ju vlastnoručne podpisujú.

Za nájomcu:

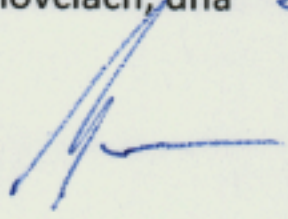
V Paňovciach, dňa 17.01.2023


Ing. Rozália Juhászová
starostka obce



Za prenajímateľa:

V Paňovciach, dňa 22.1.2023


Karol Ujco
predseda

Pozemkové spoločenstvo Urbariát Paňovce

**Pozemkové spoločenstvo
Urbariát Paňovce**
044 71 Paňovce
IČO: 42 326 117