

DODATOK Č. 02 K ZMLUVE O POSKYTNUTÍ PROSTRIEDKOV MECHANIZMU NA PODPORU OBNOVY A ODOLNOSTI Č. 084/02I02-29-V01/2024 zo dňa 22.07.2024

uzavretej podľa § 269 ods. 2 zákona č. 513/1991 Zb. Obchodný zákonník v znení neskorších predpisov a podľa § 14 zákona č. 368/2021 Z. z. o mechanizme na podporu obnovy a odolnosti a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov (ďalej len „**Dodatok**“)

medzi

Názov: Ministerstvo dopravy Slovenskej republiky
Sídlo: 810 05 Bratislava 15, Námestie slobody 6
Právna forma: Rozpočtová organizácia
IČO: 30416094
DIČ: 2020799209
Bankové spojenie: Štátna pokladnica
IBAN: SK71 8180 0000 0070 0011 7681
Štatutárny orgán/konajúca osoba: PhDr. Juraj Lovásik, MPH, generálny tajomník služobného úradu
Poverený k podpisu ministrom dopravy SR v Organizačnom poriadku Ministerstva dopravy SR

(ďalej ako „**Vykonávateľ**“)

a

Názov: Obec Suchá Dolina
Sídlo: Suchá Dolina č. 68, 082 43 Suchá Dolina
Právna forma: Obec
IČO: 00690635
DIČ: 2020546671
IČ DPH:
Bankové spojenie: Prima banka Slovensko, a.s.
IBAN: SK90 5600 0000 0088 2135 5008
Štatutárny orgán/konajúca osoba: Ing. Katarína Petrenčáková, starostka obce

(ďalej ako „**Prijímateľ**“)

(**Vykonávateľ** a **Prijímateľ** sa pre účely tohto **Dodatku** označujú ďalej spoločne aj ako „**zmluvné strany**“ a každý z nich jednotlivito len ako „**zmluvná strana**“ v príslušnom gramatickom tvare.)

Článok 1. PREDMET DODATKU

Zmluvné strany sa dohodli na zmene a doplnení zmluvy č. 084/02I02-29-V01/2024 o poskytnutí prostriedkov mechanizmu na podporu obnovy a odolnosti zo dňa 22.07.2024 v znení Dodatku č. 1 zo dňa 29.05.2025 (ďalej len „**Zmluva**“) podľa článku 6 ods. 6.3. Zmluvy nasledovne:

1.1. V článku 3. Zmluvy „**VÝDAVKY PROJEKTU A FINANCOVANIE PROJEKTU**“ sa text v bodoch 3.1. a 3.2. ruší a nahrádza sa novým textom, ktorý znie:

„3.1. **Celkové výdavky** na **Realizáciu Projektu** predstavujú sumu 290 098,50 EUR bez DPH (*slovom: dvestodeväťdesiat tisíc deväťdesiatosem eur a päťdesiat centov*) t.j. sumu 356 467,15 EUR s DPH (*slovom: tristopäťdesiatšesť tisíc štyristošesťdesiat sedem eur a pätnásť centov*), z toho **Celkové**

oprávnené výdavky predstavujú sumu 286 369,56 EUR bez DPH (*slovom: dvestoosemdesiatšesťtisíc tristošesťdesiatdeväť eur a päťdesiatšesť centov*) t.j. sumu 351 880,55 EUR s DPH (*slovom: tristopäťdesiatjedentisíc osemstoosemdesiat eur a päťdesiatpäť centov*).

- 3.2. V rozsahu, spôsobilom a za podmienok stanovených v tejto **Zmluve, Právnom rámci a Závaznej dokumentácii Vykonávateľ** poskytne **Prijímateľovi Prostriedky mechanizmu** maximálne do výšky 286 369,56 EUR bez DPH (*slovom: dvestoosemdesiatšesťtisíc tristošesťdesiatdeväť eur a päťdesiatšesť centov*) t.j. 351 880,55 EUR s DPH (*slovom: tristopäťdesiatjedentisíc osemstoosemdesiat eur a päťdesiatpäť centov*), čo predstavuje 100 % (*slovom: sto percent*) z **Celkových oprávnených výdavkov**.

Štruktúra **výdavkov Projektu** podľa jednotlivých oblastí podpory s vyčíslením **Prostriedkov mechanizmu** pre jednotlivé oblasti podpory, **Výdavky Prijímateľa na spolufinancovanie** a podiel **Prostriedkov mechanizmu z Celkových oprávnených výdavkov** je uvedená v - **Prílohe č. 2 - Opis Projektu** tejto **Zmluvy o poskytnutí prostriedkov mechanizmu**..

- 1.2. **Zmluvné strany** sa dohodli, že **Príloha č. 2 - Opis projektu Zmluvy** sa nahrádza novým znením, ktorá tvorí prílohu tohto **Dodatku** s označením **Príloha č. 2 - Opis projektu**.

Článok 2. ZÁVEREČNÉ USTANOVENIA

- 2.1. Tento **Dodatok** nadobúda platnosť dňom jeho podpisania **zmluvnými stranami** a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jeho zverejnenia v Centrálnom registri zmlúv vedenom Úradom vlády SR podľa § 47a ods. 1 Občianskeho zákonníka v nadväznosti na § 5a ods. 1 a 6 zákona č. 211/2000 Z. z. o slobodnom prístupe k informáciám a o zmene a doplnení niektorých zákonov (zákon o slobode informácií).
- 2.2. Tento **Dodatok** tvorí neoddeliteľnú súčasť **Zmluvy**.
- 2.3. Ostatné ustanovenia **Zmluvy** zostávajú nezmenené.
- 2.4. Pojmy používané v tomto **Dodatku** majú rovnaký význam, aký majú tieto pojmy uvedené vo **VZP k Zmluve**.
- 2.5. **Zmluvné strany** vyhlasujú, že sú si vedomé všetkých následkov vyplývajúcich z tohto **Dodatku**, ich zmluvná voľnosť nie je ničím obmedzená a že im nie sú známe okolnosti, ktoré by im bránili platne uzavrieť tento **Dodatok**. V prípade, že taká okolnosť existuje zodpovedajú za škodu, ktorá vznikne druhej **zmluvnej strane** na základe tohto vyhlásenia.
- 2.6. **Zmluvné strany** vyhlasujú, že ich vôľa vyjadrená v tomto **Dodatku** je slobodná a vážna, text **Dodatku** si riadne prečítali a jeho obsahu porozumeli, **Dodatok** neuzatvárajú v tiesni, ani za nápadne nevýhodných podmienok a ich zmluvná voľnosť nie je inak obmedzená. Svoju vôľu byť viazané týmto **Dodatkom zmluvné strany** vyjadrujú svojimi podpismi na tomto **Dodatku**.
- 2.7. Tento **Dodatok** je podpisovaný výhradne elektronicky, kvalifikovaným elektronickým podpisom spĺňajúcim podmienky zákona č. 272/2016 Z. z. o dôveryhodných službách pre elektronické transakcie na vnútornom trhu a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon o dôveryhodných službách“). Pri uzavretí **Dodatku** elektronicky sú dátumy podpisov **zmluvných strán** uvedené pri kvalifikovaných elektronických podpisoch/pečatiach **zmluvných strán**, ak nie je použitá kvalifikovaná elektronická časová pečiatka podľa zákona o dôveryhodných službách.
- 2.8. Neoddeliteľnou súčasťou **Dodatku** je **Príloha Dodatku** s označením „**Príloha č. 2 - Opis Projektu**“.

Ministerstvo dopravy Slovenskej republiky

v zastúpení

PhDr. Juraj Lovásik, MPH

generálny tajomník služobného úradu

Obec Suchá Dolina

v zastúpení

Ing. Katarína Petrenčáková

starostka obce

**Príloha č. 2 k Zmluve o poskytnutí prostriedkov mechanizmu na podporu obnovy a odolnosti
č. 084/02I02-29-V01/2024**

OPIS PROJEKTU

Projekt je zameraný na zlepšenie energetickej hospodárnosti historickej budovy zapísanej do katastra nehnuteľnosti pred 01.01.1980 alebo preukázateľne užívaná pred týmto dátumom, ktorou sa dosiahne hĺbková obnova budovy. Cieľom obnovy budovy je realizovanými opatreniami dosiahnuť úsporu globálneho ukazovateľa primárnej energie¹⁾ minimálne na úrovni 30 %. Splnenie požiadavky úspory primárnej energie bude preukázané porovnaním hodnoty existujúceho stavu Projektovým energetickým hodnotením existujúceho stavu budovy²⁾ s dosiahnutými navrhovanými ukazovateľmi nového stavu budovy po realizácii opatrení preukázanými Energetickým certifikátom³⁾.

V prípade, ak je žiadosť o poskytnutie prostriedkov mechanizmu podaná pred dokončením realizácie jednej z oblastí podpory, ukazovatele nového stavu budovy sa preukazujú Projektovým energetickým hodnotením nového stavu budovy⁴⁾.

V súvislosti s obnovou budovy sú realizované aktivity Projektu v oblasti súvisiacich

- so stavebno-technickou obnovou budov,
- s obnovou technických systémov,
- s bezbariérovosťou.

Obnova verejných historických a pamiatkovo chránených budov bude realizovaná v súlade so zákonom č. 555/2005 Z. z. o energetickej hospodárnosti budov a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov.

Všeobecné identifikačné údaje o Projekte				
Názov stavby:	Obnova budovy obecného domu v obci Suchá Dolina			
Typ budovy:	Historická budova zapísaná do katastra nehnuteľnosti pred 01.01.1980 alebo užívaná pred týmto dátumom			
Identifikačné údaje o budove:	súp. číslo 65	číslo LV 794	číslo parcely KN C 256, KN E 28	názov KÚ Suchá Dolina
Identifikačné údaje o pozemku:	číslo LV 794, 931		číslo parcely KN C 256, KN E 28, KN E 267/1	názov KÚ Suchá Dolina
Adresa budovy:	082 43 Suchá Dolina, č. 65			
Stavebné povolenie:	Číslo SÚ/12754/126391/2023- Sc/237	Dátum právoplatnosti/oznámenia 27.7.2023	Vydal Mesto Prešov	
Termín začatia realizácie stavby (mesiac/rok):	10/2024			
Termín ukončenia realizácie stavby (mesiac/rok):	11/2025			
Celkové výdavky (bez rezervy):	348 397,48 eur s DPH			

¹⁾ § 2 ods. 1 vyhlášky MDV SR č. 364/2012 Z. z., ktorou sa vykonáva zákon č. 555/2005 Z. z. o energetickej hospodárnosti budov a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov.

²⁾ Príloha č. 7 Žiadosti o poskytnutie prostriedkov mechanizmu.

³⁾ § 7 zákona č. 555/2005 Z. z. o energetickej hospodárnosti budov a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov

⁴⁾ Príloha č. 8 Žiadosti o poskytnutie prostriedkov mechanizmu.

Cieľ Projektu	
Predpokladaná úspora energie v %	77,98
Hodnota globálneho ukazovateľa primárnej energie po zrealizovaní navrhovaných opatrení (v kWh/(m ² .a))	49,14
Celková podlahová plocha stavby (v m ²):	451,72

Opis realizácie navrhovaných aktivít v jednotlivých oblastiach realizácie Projektu
<p>Energetické aktivity:</p> <p>ZATEPLENIE</p> <p>Zlepšenie tepelnej ochrany obvodových stien Existujúce obvodové nosné murivo bude zateplené kontaktným zateplovacím systémom. Navrhovaná tepelná izolácia nadsoklového muriva je fasádna minerálna vlna. Soklová časť bude zateplená XPS doskami minimálne do výšky 600 mm nad terénom. Steny v manzardovej časti objektu vytvorené drevenou priehradovou konštrukciou budú v rámci tejto konštrukcie a nového dreveného roštu zateplené minerálnou tepelnou izoláciou. Skladbu manzardovej steny z interiéru uzatvára sadrokartónová predsadená stena.</p> <p>Zlepšenie tepelnej ochrany strešného plášt'a Navrhované je zateplenie v úrovni spodných pásnic priehradových väzníkov a dopĺňujúceho dreveného roštu pripevňovaného k pásniciam. Tepelná izolácia je z minerálnej vlny. Podhľad je zo sadrokartónových dosiek.</p> <p>Zlepšenie tepelnej ochrany otvorových konštrukcií Pôvodné okenné výplňové konštrukcie budú vymenené za nové plastové okná s izolačným trojsklom. Aj pôvodné vchodové dvere budú demontované a nahradené novými dverovými jednokrídlovými a dvojkrídlovými s pevným nadsvetlíkom, dvere budú kovové s izolačným trojsklom, Existujúce parapetné dosky budú demontované a nové budú plastové.</p> <p>Zlepšenie tepelnej ochrany konštrukcií v styku s terénom V rámci aktivity bude realizovaná tepelná izolácia podlahy 1. N.P. s použitím izolácie na báze EPS polystyrénu vrátane podkladných vrstiev, hydroizolačných vrstiev a nášľapnej vrstvy. Existujúce vrstvy podláh je potrebné vybrať. Zateplená bude aj soklová časť objektu polystyrénom XPS.</p> <p>VLHKOSŤ</p> <p>Sanácia vlhkosti stien Tepelná izolácia sokla pod úrovňou terénu bude chránená nopovou fóliou s ukončujúcim profilom. Vo výkope bude zrealizovaný trativod a následne bude výkop zasypán štrkom.</p> <p>ADAPTAČNÉ OPATRENIA</p> <p>Inštalácia tieniacej techniky za účelom zníženia spotreby energie Výplne okenných otvorov budú opatrené exteriérovými hliníkovými žalúziami.</p> <p>VYKUROVANIE</p> <p>Výmena zdroja tepla Po demontáži existujúceho kotla bude novým zdrojom tepla tepelné čerpadlo – vzduch/voda. Vonkajšia jednotka splitu bude umiestnená na teréne a vnútorná jednotka v technickej miestnosti. Namontovaná bude aj akumulčná nádobka vykurovacej vody.</p> <p>Výmena vykurovacieho systému Existujúce armatúry sa demontujú vrátane existujúcich doskových vykurovacích telies. Nové rozvody k vykurovacím telesám sú navrhnuté plastohliníkové nasunuté do PE tepelnej izolácie. Nové vykurovacie telesá budú dvojradové doskové s termostatickými hlavicami.</p> <p>PRÍPRAVA TEPLEJ VODY</p> <p>Tepelná izolácia stúpacích a ležatých rozvodov Príprava teplej vody je riešená zásobníkovým ohrievačom z jedného tepelného čerpadla. Súčasťou aktivity sú aj rozvody teplej vody opatrené tepelnou izoláciou a umývadlové batérie s perlátorom.</p> <p>OSVETLENIE</p> <p>Modernizácia systému umelého osvetlenia založená na inštalácii nových svietidiel využívajúcich LED technológiu Existujúce svietidlá budú vymenené za moderné úsporné LED svietidlá.</p>

Iné aktivity:**AKTIVITY REALIZOVANÉ NA/V BUDOVE****Obnova stavebných konštrukcií budovy, ktorá nemá vplyv na energetickú hospodárnosť budovy**

Súčasťou tejto aktivity budú najmä práce súvisiace s búraním existujúcich vonkajších schodísk a realizáciou nových – príprava podkladu a betonáž, vnútorné omietky, vnútorný rozvod studenej vody k zariadeným predmetom v sociálnych zariadeniach a vnútorné kanalizačné potrubie na odvádzanie splaškových vôd zo sociálnych zariadení a z drezu v kuchynke. Navrhovaná je aj výmena zdravotníckeho zariadenia, vnútorných výplní otvorov a bleskozvod.

Zvýšenie mobility a debarierizácia

V rámci tejto aktivity bude existujúca vonkajšia rampa pre imobilných rozšírená a predĺžená.

AKTIVITY REALIZOVANÉ NA PRÍLAHLOM POZEMKU**Prípojky inžinierskych sietí priamo nesúvisiace so zlepšením energetickej hospodárnosti budovy**

Aktivita zahŕňa práce s výmenou existujúceho podzemného hydrantu za nový s väčšou dimenziou.

Detailné technické riešenie realizácie navrhovaných aktivít v jednotlivých oblastiach realizácie Projektu vrátane množstva a konkrétnych materiálov sú stanovené v projektovej dokumentácii a rozpočte Projektu.

Harmonogram realizácie Projektu

Realizácia aktivít v jednotlivých oblastiach realizácie Projektu		Celková dĺžka realizácie Projektu (v mesiacoch): 14	
Oblasť podpory	Názov aktivity	Začiatok realizácie aktivity	Koniec realizácie aktivity
		mesiac/rok	mesiac/rok
A – energetické aktivity	Zateplenie - Zlepšenie tepelnej ochrany obvodových stien	10/2024	11/2025
	Zateplenie - Zlepšenie tepelnej ochrany strešného plášťa		
	Zateplenie - Zlepšenie tepelnej ochrany otvorových konštrukcií		
	Zateplenie - Zlepšenie tepelnej ochrany konštrukcií v styku s terénom		
	Vlhkosť - Sanácia vlhkostí stien		
	Adaptačné opatrenia - Inštalácia tieniacej techniky za účelom zníženia spotreby energie		
	Vykurovanie - Výmena zdroja tepla		
	Vykurovanie - Výmena vykurovacieho systému		
	Príprava teplej vody – Tepelná izolácia stúpacích a ležatých rozvodov		
	Osvetlenie - Modernizácia systému umelého osvetlenia založená na inštalácii nových svietidiel využívajúcich LED technológiu		
B– iné aktivity	Aktivity realizované na/v budove – Obnova stavebných konštrukcií budovy, ktorá nemá vplyv na energetickú hospodárnosť budovy	10/2024	11/2025
	Aktivity realizované na/v budove – Zvýšenie mobility a debarierizácia		
	Aktivity realizované na príľahlom pozemku – Prípojky inžinierskych sietí priamo nesúvisiace so zlepšením energetickej hospodárnosti budovy		

Rozpočet realizácie Projektu

	Ekonomická klasifikácia	Suma s DPH (v eur)	Z toho zdroj (v eur)		
			POO	POO - DPH	ŠR/iné
Celkové výdavky realizácie Projektu:	700	356 467,15	286 369,56	65 510,99	3 728,94 eur bez DPH 857,66 eur DPH
Celkové oprávnené výdavky Projektu, z toho	700	351 880,55	286 369,56	65 510,99	-
- energetické aktivity	700	242 536,53	197 184,17	45 352,36	-
- iné aktivity	700	80 250,35	65 244,19	15 006,16	-
- projektová dokumentácia	700	21 024,00	17 380,49	3 643,51	-
- rezerva	-	8 069,67	6 560,71	1 508,96	-
Neoprávnené výdavky Projektu:	-	4 586,60			3 728,94 eur bez DPH 857,66 eur DPH

Výdavky na Realizáciu Projektu		Výdavky na Realizáciu Projektu podľa oblasti podpory				
		A energetické aktivity	B iné aktivity (40 % zo súčtu Prostriedkov mechanizmu A + B)	C projektová dokumentácia (max. 12 % zo súčtu Prostriedkov mechanizmu A + B)	D Rezerva (max. 2,5 % zo súčtu Prostriedkov mechanizmu A + B)	Celkom
I.	Prostriedky mechanizmu bez DPH	197 184,17 eur	65 244,19 eur	17 380,49 eur	6 560,71 eur	286 369,56 eur
II.	Prostriedky mechanizmu s DPH	242 536,53 eur	80 250,35 eur	21 024,00 eur	8 069,67 eur	351 880,55 eur
III.	% Prostriedkov mechanizmu (v riadku II. z Celkových oprávnených výdavkov s DPH)	100,00%	100,00%	100,00%	100,00%	100,00%
IV.	Výdavky Prijímateľa na spolufinancovanie bez DPH	-	-	-	-	-
V.	Výdavky Prijímateľa na spolufinancovanie s DPH	-	-	-	-	-
VI.	% Výdavkov v riadku V. z Celkových oprávnených výdavkov s DPH	-	-	-	-	-
Spolu (riadok II. + riadok V.)		242 536,53 eur	80 250,35 eur	21 024,00 eur	8 069,67 eur	351 880,55 eur

Financovanie Projektu:

System financovania:	predfinancovanie, zálohové platby, refundácia, kombinácia systémov
Bankové spojenie	
Obchodné meno banky: Prima banka Slovensko, a.s.	IBAN: SK90 5600 0000 0088 2135 5008
Celková maximálna výška prostriedkov mechanizmu, z toho oblasť:	351 880,55 eur s DPH
- energetické aktivity	242 536,53 eur s DPH
- iné aktivity	80 250,35 eur s DPH
- projektová dokumentácia	21 024,00 eur s DPH
- rezerva	8 069,67 eur s DPH
Minimálna výška záverečnej Žiadosti o platbu (v eur)	-