

DODATOK č. 3

k ZMLUVE o zriadení spoločného obecného úradu na zabezpečenie úloh preneseného výkonu štátnej správy na úseku pôsobnosti stavebného úradu zo dňa 1.2.2003

ÚČASTNÍCI ZMLUVY

- 1/ Obec: **O b e c P e č o v s k á N o v á V e s**
Zastúpená: starostom obce PhDr. Jaroslavom DUJAVOM
Sídlo: 082 56 Pečovská Nová Ves, Hlavná 33
IČO: 00 327 590
Bankové spojenie: Všeobecná úverová banka a.s.
IBAN: SK51 0200 0000 0000 0292 0572
Účinnosť zmluvy: 1.2.2003
- 2/ Obec: **O b e c Č e r v e n i c a p r i S a b i n o v e**
Zastúpená: starostom obce Ing. Pavlom SPODNÍKOM
Sídlo: Červenica pri Sabinove
IČO: 00 326 925
Bankové spojenie: Všeobecná úverová banka a.s.
IBAN: SK08 0200 0000 0000 2182 2572
Účinnosť zmluvy: 1.2.2003
- 3/ Obec: **O b e c J a k u b o v a V o ľ a**
Zastúpená: starostkou obce Ing. Magdalénou SASARÁKOVOU
Sídlo: Jakubova Voľa
IČO: 00 327 174
Bankové spojenie: Prima Banka Slovensko a.s.
IBAN: SK36 5600 0000 0085 9331 8001
Účinnosť zmluvy: 1.2.2003
- 4/ Obec: **O b e c O l e j n í k o v**
Zastúpená: starostkou obce Evou BARTOŠOVOU
Sídlo: Olejníkov
IČO: 00 327 531
Bankové spojenie: Všeobecná úverová banka , expozitúra Sabinov
IBAN: SK25 0200 0000 0000 2342 2572
Účinnosť zmluvy: 1.2.2003

5/ Obec: **O b e c H a n i g o v c e**
Zastúpená: starostkou obce Alenou HAVRILOVOU
Sídlo: Hanigovce
IČO: 00 327 069
Bankové spojenie: Všeobecná úverová banka a.s.
IBAN: SK31 0200 0000 0000 2252 6572
Účinnosť zmluvy: 1.2.2003

V záujme kvalitného, racionálneho a efektívneho zabezpečovania výkonu preneseného výkonu prenesených úloh štátnej správy na úseku územného plánovania a stavebného poriadku (vrátane vyvlastňovacieho konania) podľa zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku v znení neskorších zmien a doplnkov účastníci zmluvy uzatvárajú tento dodatok č.3

PREDMET DODATKU

1/ Predmetom tohto dodatku je zmena a úprava článkov 4, 8 a 9.

Jednotlivé články sa menia nasledovne:

Článok 4 SÍDLO SPOLOČNÉHO ÚRADU

1/ Sídлом spoločného úradu na zabezpečenie úloh preneseného výkonu štátnej správy na úseku pôsobnosti stavebného úradu /ďalej len spoločný úrad/ je **Obec Pečovská Nová Ves**, adresa je: **Obecný úrad, Hlavná 33, 082 56 Pečovská Nová Ves.**

Článok 8 POČET ZAMESTNANCOV SPOLOČNÉHO ÚRADU A ZRIADENIE ICH ČINNOSTI

1/ Prenesený výkon štátnej správy na úseku pôsobnosti stavebného úradu budú od 1.1.2026 vykonávať dvaja zamestnanci v pracovnoprávnom vzťahu obce Pečovská Nová Ves.

2/ Na dofinancovanie výdavkov spoločného stavebného úradu za jedného zamestnanca na obdobie od 1.1.2026 do 31.12.2026 na základe priemerných podielov konaní za obdobie rokov 2022 – 2024, boli vypočítané alikvotné podiely pre jednotlivých účastníkov zmluvy nasledovne:

Obec Pečovská Nová Ves - 50 %
Obec Červenica pri Sabinove - 25 %
Obec Jakubová Voľa - 8 %
Obec Hanigovce - 5 %
Obec Olejníkov - 4 %
Obec Jakovany - 8 %

3/ Obec Pečovská Nová Ves zabezpečí, že pôsobnosť spoločného stavebného úradu bude zabezpečovať zamestnanec spĺňajúci požadované kvalifikačné predpoklady a zaradení podľa zákona č. 313/2001 Z. z. o verejnej službe v znení neskorších predpisov a nariadenia vlády č. 111/2002 Z. z., ktorým sa ustanovujú katalógy pracovných činností vo verejnej službe a o ich zmenách a dopĺňaní v znení neskorších predpisov.

4/ Pri riešení pracovno-právnych vzťahov spoločného stavebného úradu sa vyjadrujú a rozhodujú všetky zúčastnené strany.

5/ Osobou oprávnenou vykonávať úkony v pracovnoprávných vzťahoch zamestnancov vykonávajúcich činnosti v rámci pôsobnosti Spoločného stavebného úradu a majetkovo – právnych vzťahov týkajúcich sa Spoločného úradu je starosta Obce Pečovská Nová Ves.

6/ Kópie všetkých písomností vybavovaných v Spoločnom stavebnom úrade sa budú zakladať a archivovať, aby bol pravdivý prehľad o frekvencii a množstve výstupov, konaní a plnenia úloh spoločného stavebného úradu.

Článok 9

SPÔSOB FINANCOVANIA NÁKLADOV SPOLOČNÉHO ÚRADU

1/ Obec Pečovská Nová Ves bude financovať od 1.1.2026 50% podiel súčasného zamestnanca spoločného stavebného úradu a celý plat druhého zamestnanca prijatého na vykonávanie činnosti a fungovania spoločného obecného úradu z rozpočtu obce Pečovská Nová Ves.

2/ Každému účastníkovi zmluvy obec Pečovská Nová Ves vyúčtuje alikvotný podiel /podľa článku 8/ nákladov na prevádzku spoločného úradu za zúčtovacie obdobie 1.1.2026 do 31.12.2026 /platy a ostatné osobné vyrovnania, odvody do poisťných fondov, príspevkov pre NÚP, výdavky na tovary a ďalšie služby/. V prípade nevyčerpania prostriedkov zo štátnych rozpočtu sa tieto presunú do ďalšieho zúčtovacieho obdobia. V nasledujúcich zúčtovacích obdobiach prerozdeľovanie výdavkov na činnosť spoločného stavebného úradu bude prebiehať každoročne podľa počtu konaní za predchádzajúci rok.

3/ Cestovné náhrady zamestnanca spoločného úradu pri dodržaní vnútornej smernice Obce Pečovská Nová Ves a poštovné náklady budú vyúčtované do výšky skutočných nákladov účastníka zmluvy .

4/ Za vydané povolenia výrubu drevín /v zmysle zákona č. 543/2002 Z.z. o ochrane prírody a krajiny/ zamestnancom spoločného obecného úradu pre jednotlivých účastníkov zmluvy mu bude každý štvrtrok vyplatená odmena, ktorá sa započíta do celkových nákladov spoločného obecného úradu a bude zohľadnená pri celkovom vyúčtovaní podľa jednotlivých obcí.

5/ Správne poplatky podľa zákona č.145/1995 Z.z. o správnych poplatkoch v znení neskorších zmien a doplnkov vyberie príslušná obec a doklad o zaplatení musí byť prílohou podania.

6/ Ak náklady účastníka zmluvy prekročili poukázaný objem finančných prostriedkov /vrátane cestovných náhrad, poštovného a počtov vydaných povolení/, účastník zmluvy uhradí vzniknutý rozdiel do 15 dní od doručenia faktúry.

7/ Výška nákladov sa bude prehodnocovať vždy ku dňu 31. decembra kalendárneho roka po celkovom zúčtovaní a prerozdeľovanie výdavkov na činnosť spoločného úradu v nasledujúcich rokoch bude prebiehať každoročne podľa skutočného počtu konaní za predchádzajúci rok.

ZÁVEREČNÉ USTANOVENIA

1/ Zmluvu možno meniť a dopĺňať len formou písomného dodatku podpísaného štatutárnymi zástupcami účastníkov zmluvy.

2/ Práva a povinnosti neupravené týmto dodatkom č.3 sa riadia ustanoveniami príslušných súvisiacich predpisov. Ostatné náležitosti Zmluvy o zriadení spoločného obecného úradu na zabezpečenie úloh preneseného výkonu štátnej správy na úseku pôsobnosti stavebného úradu zo dňa 1.2.2003 ostávajú nezmenené.

3/ Dodatok č. 3 je vyhotovený v 6 rovnopisoch z ktorých každý z účastníkov obdrží po jednom rovnopise a jeden rovnopis je určený pre Spoločný obecný úrad.

4/ Platnosťou tohto dodatku č. 3 sa ruší dodatok č. 2 zo dňa 1.9.2017.

5/ Na tomto dodatku č. 3 sa dohodli účastníci zmluvy dňa 3.11.2025.

6/ Tento dodatok je platný okamihom jeho podpisu všetkými účastníkmi zmluvy a účinný dňom jeho zverejnenia.

V Pečovskej Novej Vsi, dňa 18.11.2025

.....
Starosta obce Pečovská Nová Ves
PhDr. Jaroslav Dujava

.....
Starosta obce Červenica pri Sabinove
Ing. Pavol Spodník

.....
Starostka obce Jakubova Voľa
Ing. Magdaléna Sasaráková

.....
Starostka obce Olejníkov
Eva Bartošová

.....
Starostka obce Hanigovce
Alena Havrilová