

Zmluva o dielo

na spracovanie **Územného plánu Obce Ostrovany - Zmeny a doplnky č.03**
podľa § 536 a nasl. Obchodného Zákonníka

Čl. 1. Zmluvné strany

Objednávateľ:	Obec Ostrovany
Zastúpená:	Mgr. Rastislav Popuša, starosta ovce
Adresa:	Obecný úrad Ostrovany č. 60, 082 22 Šarišské Michaľany
Tel:	+421 51 452 15 08
E-mail:	starosta@obecostrovany.sk
IČO:	00690554
DIČ:	202073527
Bankové spojenie:	SK02 5600 0000 0005 9246 8001

Zhotoviteľ:	Architektonické štúdio Atrium s.r.o.
Zastúpená:	Ing. arch. Dušan Burák, CSc.
Adresa:	Mlynská 27, 040 01 Košice
Tel:	0905 240 866
E-mail:	architekti@atriumstudio.sk
IČO:	44 263 970
DIČ:	202 266 9924
Bankové spojenie:	SK10 7500 0000 0040 0695 3951

Čl. 2. Predmet zmluvy

2.1. Zhotoviteľ sa zaväzuje, že za podmienok dohodnutých v tejto zmluve pre obstarávateľa zhotoví a dodá:

Územný plán Obce Ostrovany - Zmeny a doplnky č.03 – súbor lokalít /ďalej len ZaD 02/

2.2. Obstarávateľ sa zaväzuje, že dohodnutý predmet zmluvy prevezme, zaplatí za jeho zhotovenie dohodnutú cenu a poskytne zhotoviteľovi spolupôsobenie, podľa čl. 5 tejto zmluvy.

Čl. 3. Rozsah a spôsob spracovania predmetu zmluvy

3.1. Predmet zmluvy podľa čl. 2.1. bude spracovaný v M1:2 500, 5 000 a 10 000 a dodaný nasledovne:

- Návrh Územného plánu Obce Ostrovany - ZaD 03,
- Čistopis Územného plánu Obce Ostrovany - ZaD 03.

3.2. Zhotoviteľ sa zaväzuje v spolupráci s obstarávateľom prerokovať jednotlivé časti ÚPD.

3.3. Obsah jednotlivých častí bude sa riadiť Vyhláškou MŽP SR č.55/2001 a prislúchajúcimi smernicami.

3.4. Predmet zmluvy podľa čl. 2.1 bude dodaný v troch vyhotoveniach vytlačený pre potreby predloženia dokumentácie subjektom štátnej správy a pod., vo formáte pdf, vo formáte dwg a vytlačený v merítke M1:2 500 pre potreby Obecného úradu v Ostrovanoch.

Na požiadanie obstarávateľa, zhotoviteľ dodá ďalšie vyhotovenia za osobitnú úhradu.

3.5. Obstarávateľská činnosť a Posúdenie vplyvov koncepcie ÚPD obce na ŽP nie je predmetom tejto zmluvy a zabezpečuje ju Obec prostredníctvom povereného obstarávateľa.

Čl. 4. Čas plnenia

4.1. Zhotoviteľ sa zaväzuje, že v čl. 2. tejto zmluvy stanovené predmety plnenia dodá v nasledovných termínoch:

- Návrh Územného plánu Obce Ostrovany - ZaD 03: **do 30.10.2023,**
- Čistopis Územného plánu Obce Ostrovany - ZaD 02:

30 dní od vyhodnotenia pripomienok k Návrhu.

4.2. Dodržanie týchto termínov je závislé od riadneho a včasného spolupôsobenia obstarávateľa dohodnutého v tejto zmluve. Predmet plnenia je splnený riadnym a včasným odovzdaním predmetu zmluvy.

Čl. 5. Spolupôsobenie a podklady obstarávateľa

5.1. Obstarávateľ sa zaväzuje v rámci svojho spolupôsobenia poskytnúť zhotoviteľovi projektovú a územnú dokumentáciu týkajúcu sa územia obce, poskytnúť všetky informácie, pokiaľ sú mu známe o veciach ovplyvňujúcich riešenie.

5.2. Zhotoviteľ nezodpovedá za vady, ktoré boli spôsobené použitím podkladov prevzatých od obstarávateľa a zhotoviteľ ani pri vynaložení všetkej starostlivosti nemohol zistiť ich nevhodnosť, prípadne na ňu upozornil obstarávateľa a ten na ich použitie trval.

Čl. 6. Cena plnenia a platobné podmienky

6.1. Cena predmetu plnenia sa na jednotlivé etapy predmetu plnenia stanovuje takto:

a. Návrh ZaD 03 11 640,- Eur, vr. DPH

b. Čistopis ZaD 03 120,- Eur, vr. DPH

Cena celkom s DPH 11 760,- EUR, z toho cena bez DPH je 9 800,- EUR a

DPH je 1 960,- EUR.

6.2. Faktúra bude vystavená po vydodaní a prevzatí predmetu zmluvy podľa čl. 3.1. Splatnosť faktúr sa stanovuje na 30 dní.

6.3. V prípade, že dôjde k zrušeniu alebo odstúpeniu od tejto zmluvy z dôvodov na strane obstarávateľa, bude zhotoviteľ práce rozpracované ku dňu zrušenia či odstúpenia fakturovať obstarávateľovi vo výške úmernej stupňa rozpracovanosti podielom z dohodnutej ceny.

6.4. Faktúra sa vyhotovuje vo dvoch origináloch pre potreby obstarávateľa.

Čl. 7. Záručná lehota a zodpovednosť za vady

7.1. Zhotoviteľ zodpovedá za to, že predmet zmluvy je zhotovený v súlade so zmluvou o dielo, s podmienkami obstarávateľa a s platnou legislatívou.

7.2. Počas záručnej lehoty v trvaní 2 roky bude mať ZaD vlastnosti a zásady riešenia požadované obstarávateľom.

7.3. Záručná lehota začína plynúť dňom odovzdania ZaD. Počas záručnej doby má zhotoviteľ povinnosť bezplatne odstrániť, alebo doplniť požadované vady.

Čl. 8. Záverečné ustanovenia

8.1. Zmluvné strany primerane upravujú túto zmluvu dodatkom k nej, pokiaľ priebeh spracovania a prerokovania preukáže potrebu zmien termínov, obsahu či hĺbky spracovania. K návrhu dodatku ku zmluve sa zmluvné strany zaväzujú vyjadriť v lehote do 15 dní od doručenia návrhu dodatku.

8.2. Zhotoviteľ týmto udeľuje súhlas, aby Obec Ostrovany spracovala a zverejnila údaje v zmysle zákona č. 546/2010 Z. z., ktorým sa dopĺňa zákon č. 40/1964 Zb. OZ v znení neskorších predpisov.

8.3. Zhotoviteľ prehlasuje, že súhlasí so spracovaním osobných údajov v tejto zmluve v zmysle §7 ods.1/ a 2/ zákona č. 428/2002 Z. z. a ich uložením a likvidáciou v súlade s platným poriadkom.

8.4. Táto zmluva nadobúda *platnosť* dňom jej podpisu štatutárnymi zástupcami oboch Zmluvných strán a *účinnosť*, vzhľadom na zdroj financovania realizácie Diela, dňom nasledujúcim po dni kumulatívneho splnenia všetkých nasledovných podmienok:

a. táto Zmluva je v súlade so zákonom zverejnená,

b. došlo k právoplatnému schváleniu dotácie na spracovanie územnoplánovacej dokumentácie podľa Zákona č. 226/2011 Z.z.

Za objednávateľa / obstarávateľa:

Za zhotoviteľa / spracovateľa:

V Ostrovnoch, dňa

V Košiciach, dňa

.....

.....

Mgr. Rastislav Popuša

Ing. arch. Dušan Burák, Csc.

Starosta obce

konateľ spoločnosti