

Zmluva o dielo

uzavretá podľa § 536 a násl. zákona č. 513/1991 Zb. /Obchodného zákonníka/
v znení neskorších zmien a doplnkov

1. Zmluvné strany.

- | | | |
|------|-------------------|---------------------------------|
| 1.1. | Objednávateľ: | Obec Bukovce |
| | Sídlo: | Bukovce 79, 090 22 Bukovce |
| | V zastúpení: | Jaroslav Palička |
| | IČO: | 00330353 |
| | DIČ: | 2020784249 |
| | Bankové spojenie: | VÚB, a.s. |
| | IBAN: | SK41 0200 0000 0000 2332 7612 |
| 1.2. | Zhotoviteľ: | Consil Econ s.r.o. |
| | Sídlo: | Štefániková 61, 085 01 Bardejov |
| | V zastúpení: | Ing. Vladimír Staš |
| | IČO: | 52436039 |
| | DIČ | 2121019571 |
| | IČ DPH | SK2121019571 |
| | Bankové spojenie: | Fio banka, a.s. |
| | IBAN: | SK09 8330 0000 0020 0166 5935 |

2. Predmet zmluvy.

2.1. Predmetom zmluvy je výpočet energetickej hospodárnosti budovy a vypracovanie **energetického certifikátu** v zmysle zákona č.555/2005 Z.z. o energetickej hospodárnosti budov a o zmene a doplnení niektorých zákonov a zákona č. 300/2012 Z.z., ktorým sa mení a dopĺňa zákon č. 555/2005 Z.z. o energetickej hospodárnosti budov a vykonávacej vyhlášky MDVRR SR č. 364/2012 Z.z. č. 324/2016 Z.z. za podmienok a v rozsahu tejto zmluvy (ďalej len „dielo“) pre významnú obnovu stavby „Zníženie energetickej náročnosti budovy MŠ Hudcovce“ ku kolaudačnému konaniu.

2.1.1. Výpočet energetickej hospodárnosti budovy bude zohľadňovať:

- tepelnotechnické vlastnosti obvodového a strešného plášt'a a otvorových konštrukcií a tepelné straty spôsobené stavebnou konštrukciou a spôsobom jej užívania
- vplyv vonkajších klimatických podmienok na vnútorné prostredie, polohu a orientáciu budovy
- vnútorné prostredie budovy
- energetické vybavenie, najmä druh, typ a výkon vykurovacieho systému a systém zásobovania TUV
- prirodzené vetranie
- zabudované osvetľovacie zariadenie
- miestne pomery, najmä vplyv susedných budov
- pasívny solárny systém a solárna ochrana, najmä tepelný zisk pre vnútorné prostredie
- klimatizačný systém
- fyzický stav budovy
- ostatné faktory ovplyvňujúce spotrebu energie v budove, najmä vplyv tepelných ziskov

2.1.2. Energetický certifikát bude obsahovať:

Celková dodaná energia a tvorba emisií oxidu uhličitého sa vyjadrí číselným ukazovateľom, ktorý je súčtom ukazovateľov z jednotlivých miest spotreby. Budova bude zatriedená do energetickej triedy A až G a bude jej vydané osvedčenie o vykonanej energetickej certifikácii a energetický certifikát

v zmysle zákona č.555/2005 Z.z. s prílohami:

- opis nedostatkov v technických a energetických charakteristikách budovy, v jej technickom a technologickom zariadení a v jej energetickom vybavení
- správa, ktorá obsahuje identifikačné údaje o budove, účel energetického hodnotenia, opis budovy, odkazy na normy, vstupné údaje energetického hodnotenia, potreba energie pre normalizované hodnotenie podľa energetických nosičov (dodaná energia, odvádzaná energia, energetické hodnotenie, obnoviteľná energia vyrábaná na mieste, použité vstupné údaje a parametre na prepočet nameranej spotreby na normalizované podmienky), primárna energia, emisie CO₂)
- výňatok z energetického certifikátu – **energetický štítok**.

2.1.3. Energetický certifikát budovy bude vyhotovený v troch origináloch, jeden uchováva vlastník budovy, druhý užívateľ budovy a tretí archivuje zhotoviteľ certifikátu najmenej 10 rokov.

2.2. Platnosť energetického certifikátu je najviac 10 rokov.

2.3. Objednávateľ sa zaväzuje, že dokončený energetický certifikát prevezme, zaplatí za jeho zhotovenie dohodnutú cenu a počas spracovávania certifikátu poskytne zhotoviteľovi potrebné spolupôsobenie.

3. Čas a miesto plnenia.

3.1. Zhotoviteľ sa zaväzuje, že vypracuje a dodá objednávateľovi predmet zmluvy v rozsahu čl. 2.1. v termíne do 19.12 2025.

3.2. Zhotoviteľ splní zmluvný záväzok vypracovaním dokumentácie v rozsahu podľa čl.2.1. a jej odovzdaním objednávateľovi.

3.3. Odovzdaním sa rozumie odovzdanie predmetu zmluvy objednávateľovi, na adresu objednávateľa.

4. Cena.

4.1. Cena za zhotovenie predmetu zmluvy v rozsahu čl. 2. tejto zmluvy je stanovená v zmysle záverov z vyhodnotenia cenovej ponuky zákazky s nízkou hodnotou na základe §44 ods. 1 Zákona č. 25/2006 Z.z. o verejnom obstarávaní.

4.2.

Časti	v EUR bez DPH	hodnota 23 % DPH	v EUR s DPH
SO01 - Základná škola	1200,00	276,00	1476,00
SO02 - Telocvičňa	1100,00	253,00	1353,00
SO03 - Jedáleň s materskou školou	1000,00	259,00	1230,00
Celková cena:	3300,00	759,00	4059,00

5. Platobné podmienky.

- 5.1. Zmluvné strany sa dohodli na zaplatení zmluvnej ceny po odovzdaní predmetu zmluvy objednávateľovi, na adresu objednávateľa.
- 5.2. Platby budú uhradené objednávateľom na základe vystavenej faktúry zhotoviteľom do 14 dní od doručenia faktúry.
- 5.3. S akýmikoľvek inými nákladmi a poplatkami, ktoré vyplývajú z plnenia predmetu zmluvy, je zhotoviteľ povinný vopred objednávateľa oboznámiť a písomne odsúhlasiť ich výšku a účel.

6. Ostatné ustanovenia.

- 6.1. Zhotoviteľ bude k plneniu predmetu tejto zmluvy pristupovať odborne, zaväzuje sa dodržiavať všeobecne záväzné právne predpisy, vyhlášky, európske normy a všetky podmienky tejto zmluvy.
- 6.2. Zhotoviteľ sa bude riadiť východiskovými podkladmi objednávateľa, zápsmi a dohodami oprávnených pracovníkov zmluvných strán na štandardnej úrovni.
- 6.3. Zhotoviteľ vypracuje a dodá predmet zmluvy v rámci dohodnutej ceny v jednom vyhotovení pre potrebu objednávateľa.
- 6.4. V prípade odstúpenia od zmluvy, alebo jej časti v priebehu plnenia predmetu zmluvy sa objednávateľ zaväzuje zhotoviteľovi uhradiť do 1 mesiaca všetky náklady a škody, ktoré tým vznikli.
- 6.5. Zmluvu je možné meniť iba písomnými dodatkami, na ktorých sa zmluvné strany dohodnú ako na jej neoddeliteľnej súčasť.
- 6.6. Zmluvné strany sa dohodli, že zhotoviteľ je povinný strpieť výkon kontroly/auditu/overovania súvisiaceho s dodávanými službami pre projekt a to kedykoľvek počas platnosti a účinnosti Zmluvy o poskytnutí NFP. Táto kontrola môže byť vykonaná len oprávnenými osobami v zmysle článku 12 VZP a poskytovateľ má povinnosť poskytnúť im všetku potrebnú súčinnosť.
- 6.7. Zmluvné strany sa dohodli, že zmluva je platná dňom podpisu oboma zmluvnými stranami a nadobudne účinnosť až po schválení procesu verejného obstarávania zo strany poskytovateľa NFP.
- 6.8. Táto zmluva je vyhotovená v troch vyhotoveniach, z ktorých dve si ponechá objednávateľ a jedno zhotoviteľ.
- 6.9. Zmluva vzniká súhlasom s celým jej obsahom a musí byť potvrdená a podpísaná oprávneným zástupcom.

V Bukovciach, dňa: 05.12.2025

Objednávateľ: Jaroslav Palička


Starosta obce 

V Bukovciach dňa: 05.12.2025

Zhotoviteľ: Ing. Vladimír Staš 


odborne spôsobilá osoba
pre EHB