

Dodatok č.2 k Zmluve o dielo

Uzatvorenej v zmysle § 536 a nasl. Zákona č.513/1991 Zb. Obchodného zákonníka v znení neskorších predpisov (Ďalej len „Obchodný zákonník“)
(ďalej v texte len „Dodatok“)

Zmluvné strany

1.1 Objednávateľ:

Názov: **Gymnázium**
Sídlo: **Opatovská cesta 7, 040 01 Košice – Vyšné Opátske**
IČO: **00162159**
DIČ: **2021189764**
Bankové spojenie: **Štátna pokladnica**
IBAN: **SK03 8180 0000 0070 0019 1566**
V mene ktorej koná: **riaditeľka školy Mgr. Lenka Hézselyová**
Zodpovedná osoba v
veciach technických: 
tel.
e-mail:

(ďalej len „Objednávateľ“)

a

1.2 Zhotoviteľ:

Názov: **SOAR sk, a.s.**
Sídlo: **Pri Rajčianke 49, 010 01 Žilina**
Štatutárny orgán: **Bc. Gregor Hudec - podpredseda predstavenstva**
Zapísaná v: **OR OS Žilina, oddiel: Sa, vložka číslo: 10898/L**
IČO: **50442201**
DIČ: **2120333248**
IČ DPH: **SK2120333248**
Bankové spojenie: **VÚB, a.s.**
IBAN, SWIFT: **SK02 0200 0000 0037 1309 6958**
Zástupca splnomocnený na rokovanie vo veciach:
a) zmluvných (titul, meno a priezvisko, funkcia, telefón, e-mail):
Bc. Gregor Hudec- podpredseda predstavenstva, 041/723 22 11, soar@soar.sk
b) technických (titul, meno a priezvisko, funkcia, telefón, e-mail):
Ing. Zuzana Kohútová, Stavbyvedúci, 0918 807 768, zuzana.kohutova@soarsk.com

(ďalej len „Zhotoviteľ“)

Preambula

Objednávateľ ako verejný obstarávateľ na základe výsledku verejného obstarávania zákazky s názvom „Zníženie energetickej náročnosti budovy školy Gymnázium Opatovská v Košiciach“, realizovaného pre investičnú akciu s názvom „Zníženie spotreby energie pri prevádzke budov objektu Gymnázia, Opatovská cesta 7, Košice“ uzatvoril so Zhotoviteľom ako úspešným uchádzačom Zmluvu o dielo, ktorá je predmetom tohto dodatku. Vzhľadom na to, že sa zmluvné strany dohodli na úprave práv a povinností vyplývajúcich jednotlivým stranám z predmetnej Zmluvy o dielo, uzavreli preto tento dodatok.

Článok 1

Predmet dodatku

- 1.1. Zmluvné strany sa dohodli na rozšírení záväzku Zhotoviteľa pri plnení predmetu zmluvy o stavebné práce navyše, nepredvídané práce a práce na menej, ktorých vykonanie je potrebné na riadne ukončenie a odovzdanie diela. Všetky navyše práce, ktoré vyplynuli z dôvodu potreby zmeny a doplnenia projektového technického riešenia boli počas realizácie stavby prerokované a odsúhlasené všetkými účastníkmi stavby.
- 1.2. Súčasne sa Zmluvné strany vzhľadom na okolnosti vyplývajúce z časovej náročnosti realizácie prác navyše dohodli na predĺžení lehoty ukončenia diela upravenej v predmetnej zmluve o dielo.

Článok 2

Cena stavebných prác

Vzhľadom na skutočnosti uvedené v Článku 1 tohto dodatku je Cena stavebných menej a navyše prác dohodnutá zmluvnými stranami v sume :

Cena bez DPH: **348 986,94 EUR** (slovom: tristoštyridsaťosemtisícdeväťstoosemdesiatšesť EUR a deväťdesiatštyri centov)

DPH 23%: **80 267,00 EUR** (slovom: osemdesiatštyridvestošesdesiatšedem EUR a 0 centov)

Cena s DPH: **429 253,94 EUR** (slovom: štyristodvadsaťdeväťtisícdeväťdesiatštyri EUR a deväťdesiatštyri centov)

Špecifikácia zmeneného rozsahu stavebných prác je uvedená v rozpočte, ktorý tvorí neoddeliteľnú prílohu tohto dodatku.

Článok 3

Cena a lehota plnenia zmluvy

3.1. Vzhľadom na Článok 2 tohto dodatku sa Článok 5 bod 5.2 predmetnej Zmluvy o dielo mení nasledovne:

5.2 Dohodnutá cena je stanovená ako celková cena za dielo

Cena diela bez DPH: 2 619 610,15 EUR

Sadzba DPH: 23%

DPH: 602 510,33 EUR

Celková cena diela s DPH: 3 222 120,48 EUR

Celková cena diela s DPH slovom:

Trimiliónydvestodvadsaťdvatisícstodvadsať EUR a štyridsaťosem centov

3.2. Vzhľadom na skutočnosti vyplývajúce z časovej náročnosti realizácie prác navyše sa Článok 7 bod 7.1 predmetnej Zmluvy o dielo mení nasledovne :

„Predmet Zmluvy realizovaný v súlade s Prílohami č. 1, č. 2 a č. 3 tejto Zmluvy sa Zhotoviteľ zaväzuje ukončiť a protokolárne odovzdať bez vád a nedorobkov najneskôr do 285 kalendárnych dní odo dňa protokolárneho odovzdania a prevzatia staveniska. Objednávateľ odovzdá Zhotoviteľovi stavenisko do 5 dní od účinnosti zmluvy. Lehota plnenia predmetu Zmluvy začína plynúť dňom nasledujúcim po dni protokolárneho odovzdania staveniska Zhotoviteľovi.“

Článok 4

Záverečné ustanovenia

- 4.1. Zmluvné strany zhodne vyhlasujú, že si Dodatok pred jeho podpisom riadne prečítali, súhlasia s jeho obsahom, uzatvárajú ho na základe slobodnej, vážnej a zrozumiteľnej vôle, nie pod nátlakom, v tiesni ani za nápadne nevýhodných podmienok, čo potvrdzujú svojim podpisom.
- 4.2. Zmluvné strany sa dohodli, že údaje nevyplnené v texte tohto dodatku tlačenu formou, budú do tohto dodatku doplnené písanou formou rukou pri podpise tohto dodatku.
- 4.3. Ak niektoré ustanovenia Dodatku budú považované za neplatné alebo nevymáhateľné, potom takéto ustanovenia Dodatku budú neplatné iba v dotknutom a v najužšom možnom rozsahu, pričom zvyšná časť týchto ustanovení, ich význam a dôsledky, ako aj ostatné ustanovenia samotnej Zmluvy o dielo zostanú aj naďalej v platnosti.
- 4.4. Zmluvné strany sa dohodli, že rozhodné právo je právo Slovenskej republiky.
- 4.5. Zmluvné strany sa zaväzujú riešiť spory vyplývajúce z tohto Dodatku a Zmluvy o dielo prednostne formou vzájomnej dohody prostredníctvom svojich štatutárnych orgánov. V prípade, že spor sa nevyrieši dohodou, ktorakoľvek zo Zmluvných strán je oprávnená podať návrh na vyriešenie sporu príslušnému súdu Slovenskej republiky.

- 4.6. Tento dodatok tvorí neoddeliteľnú súčasť Zmluvy o dielo
- 4.7. Meniť, alebo dopĺňať obsah Zmluvy o dielo vrátane Dodatku je možné len formou očíslovaných písomných dodatkov potvrdených obidvoma Zmluvnými stranami.
- 4.8. Ostatné ustanovenia Zmluvy o dielo v znení jej dodatku, ktoré nie sú týmto Dodatkom dotknuté ostávajú nezmenené v pôvodnom znení.
- 4.9. Tento Dodatok je vyhotovený v štyroch (4) originálnych rovnopisoch, z ktorých Objednávateľ dostane dve (2) vyhotovenia a Zhotoviteľ dostane dve (2) vyhotovenia.
- 4.10. Tento Dodatok nadobúda platnosť dňom jeho podpisania zmluvnými stranami a účinnosť v deň nasledujúci po dni jeho zverejnenia v súlade s ustanovením § 5a zákona č. 211/2000 Z.z. o slobodnom prístupe k informáciám a o zmene a doplnení niektorých zákonov (zákon o slobode informácií) v znení neskorších predpisov v spojení s ustanovením § 47 a zákona č. 40/1964 Zb. Občiansky zákonník v znení neskorších predpisov.
- 4.11. Tento dodatok sa uzatvára v súlade s ustanovením §18 ods.1 písm. c) zákona o verejnom obstarávaní, vzhľadom na skutočnosť, že potreba zmeny zmluvy vyplynula z okolností, ktoré nebolo možné predvídať ani pri náležitej starostlivosti.

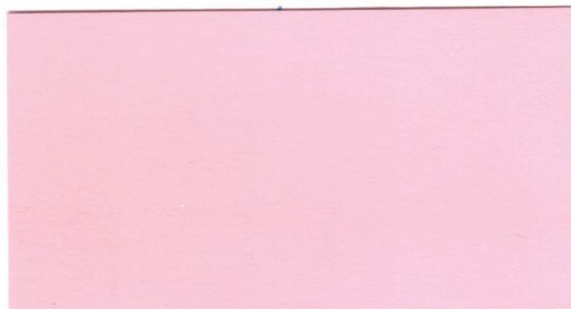
V Košiciach, dňa 21.11.2025

V Košiciach, dňa 21.11.2025

Objednávateľ:



Zhotoviteľ:



Bc. Gregor Hudec, podpredseda predstavenstva