

Zmluva o dielo č. 1

ZMLUVA

na zhotovenie diela - stavby „Zateplenie kultúrneho domu“ uzatvorenej v zmysle § 536 a nasledovné
Zákona č. 513/1991 Zb. Obchodného zákonníka v znení neskorších zmien a doplnkov

Čl. 1.

ZMLUVNÉ STRANY

1.1. Objednávateľ:

Obec Nová Vieska

Sídlo organizácie: Nová Vieska 294, 94342 Nová Vieska
Štatutárny orgán: Mgr. Valéria Geri, starostka obce
IČO: 00309141
DIČ: 2021060569
Bankové spojenie: SK06 5600 0000 0038 0725 5024
IBAN: Prima banka Slovensko, a.s.

1.2. Zhotoviteľ:

Mill, s.r.o.

Sídlo: Hlavná 342/80, 946 57 Svätý Peter
Zastúpený: Peter Vörös
Tel.: 0908 118 008

Fax:

e-mail:

director@milujemestavat.sk

Bankové spojenie:

Tatra banka a.s.

Číslo účtu:

SK26 1100 0000 0029 4513 8868

IČO:

46542957

DIČ:

2023443807

IČ DPH:

SK2023443807

Zapísaný registri:

Obchodný register Okresného súdu Nitra, oddiel: Sro, vložka č. 31096/N

Čl. 2

VÝCHODISKOVÉ PODKLADY A ÚDAJE

1. Podkladom pre uzatvorenie tejto zmluvy je víťazná ponuka zhotoviteľa zo dňa 13.12.2024 spracovaná v súlade so súťažnými podkladmi v rámci procesu verejného obstarávania.
2. Východiskové údaje:
 - 2.1 Názov stavby: Zateplenie kultúrneho domu
 - 2.2 Miesto stavby: Obec Nová Vieska, parc.č.: 443/1, 204/21, 204/25, k.ú. Nová Vieska
 - 2.3 Katastrálne územie: kat.ú. Nová Vieska
 - 2.4 Investor: Obec Nová Vieska

Čl. 3. PREDMET ZMLUVY

1. Predmetom tejto zmluvy je zhotovenie diela – stavby „Zateplenie kultúrneho domu“ v zmysle podmienok verejnej súťaže v zmysle a v rozsahu výkazu výmer a projektovej dokumentácie, a za podmienok dohodnutých v tejto zmluve.
2. Stavbou sa rozumie zhotovenie všetkých stavebných prác podľa čl. 3, bodu 1 tejto zmluvy a podmienok súťaže.
3. Dielo zhotovené podľa čl. 3 bodu 1. a 2. bude spĺňať všetky predpísané základné akostné technické ukazovatele.

Čl. 4. ČAS PLNENIA

1. Termín plnenia predmetu zmluvy o dielo (ďalej ZoD) podľa čl. 3 v rozsahu bodu 1. je:

Termín prevzatia staveniska: do 5 kalendárnych dní od účinnosti zmluvy,
Termín začatia výstavby: dňom odovzdania staveniska,
Termín ukončenia a odovzdania stavby: do 6 mesiacov odo dňa prevzatia staveniska,

2. Ak zhotoviteľ pripraví dielo alebo jeho dohodnutú časť na odovzdanie pred dohodnutým termínom, zaväzuje sa objednávatel' toto dielo prevziať aj v skoršom ponúknutom termíne.
3. Dodržanie času plnenia zo strany zhotoviteľa je závislé od riadneho a včasného spolupôsobenia objednávatel'a dohodnutého v tejto zmluve. Po dobu omeškania objednávatel'a s poskytnutím spolupôsobenia nie je zhotoviteľ v omeškaní so splnením záväzku.
4. Objednávatel' sa zaväzuje dokončené dielo prevziať a zaplatiť za jeho zhotovenie dohodnutú cenu.
5. **Predĺženie lehoty výstavby** - zhotoviteľ má právo na predĺženie lehoty výstavby po dohode s objednávatel'om zápisom do stavebného denníka a obojstranným podpísaním dodatku ku zmluve o dielo v prípade, že:
 - a) sa podstatne zmení množstvo alebo povaha prác dodatočne vyžiadanych objednávatel'om
 - b) ak objednávatel' oneskorene odovzdá stavenisko, doklady potrebné ku začatiu stavby,
 - c) nastanú obzvlášť nepriaznivé klimatické podmienky
 - d) zdržanie, chyby alebo prekážky budú spôsobené objednávatel'om
 - e) zvláštne okolnosti, nezavinené porušením povinností zhotoviteľa alebo niekoho, za koho zhotoviteľ zodpovedá
 - f) v prípade živelných pohrôm

Predĺženie lehoty výstavby diela určí objednávatel' po dohode so zhotoviteľom formou dodatku k zmluve, predloženým zhotoviteľom najneskôr 30 dní pred pôvodným zmluvným termínom ukončenia v súlade so Zákonom č. 343/2015 Z. z. o verejnom obstarávaní.

Čl. 5. CENA

1. Cena za zhotovenie predmetu zmluvy v rozsahu čl. 3. tejto zmluvy je stanovená dohodou zmluvných strán v zmysle § 3 Zákona č. 18/1996 Z. z. o cenách v znení neskorších zmien a doplnkov a je doložená kalkuláciou - rozpočtom, ktorý tvorí prílohu č. 1 k tejto zmluve.
2. Cena za zhotovenie diela podľa čl. 3. predstavuje:

Cena bez DPH: 196 864,58 EUR, slovom: stodevät'desiatšesťtisícosemstošesťdesiatštyri EUR a päťdesiatosem centov
DPH: 39 372,92 EUR, slovom: tridsaťdeväťtisícristosedemdesiatdva EUR a deväťdesiatdva centov
Cena s DPH: 236 237,50 EUR, slovom: dvestotridsaťšesťtisícdivestotridsaťsedem EUR a päťdesiat centov
3. V cene za zhotovenie diela sú obsiahnuté aj náklady na vybudovanie, prevádzku, údržbu, vypratanie zariadenia staveniska zhotoviteľa.
4. Financovanie diela sa bude realizovať na základe potvrdeného súpisu vykonaných prác.
 - 4.1 Súpis skutočne zrealizovaných prác je podkladom pre fakturáciu zmluvnej ceny. Zhotoviteľ dostane zaplatené za množstvo skutočne vykonanej práce.

5. Cena diela môže byť upravená v prípade navyšiac prác požadovaných objednávateľom výlučne vo forme dodatku k tejto ZoD v súlade so Zákonom č. 343/2015 Z. z. o verejnom obstarávaní. Podkladom bude vzájomne odsúhlasený doplnok k rozpočtu, ktorý vypracuje zhotoviteľ, najneskôr 1 týždeň pred realizáciou prác. Ocenenie navyšiac prác a dodávok bude jednotkovými cenami platnými pre toto dielo v cenovej úrovni dohodnutej v čl. 5 bod 1. Navyšiac práce a zmeny je možné fakturovať po podpísaní dodatku k ZoD v súlade s platným zákonom o VO max. do výšky 10% z celkovej ceny diela.

ČI. 6. PLATOBNÉ PODMIENKY

1. Cenu za zhotovenie diela sa objednávateľ zaväzuje zaplatiť na základe faktúry, ktorú zhotoviteľ vystaví a odošle objednávateľovi samostatne za realizáciu po splnení týchto podmienok:
 - 1.1 Práce budú fakturované do 5 dní na základe objednávateľom odsúhlasených a podpísaných zisťovacích protokolov a súpisov vykonaných prác, v ktorých bude uvedené množstvo merných jednotiek a ich ocenenie v súlade s objektovou skladbou projektu stavby a ponukového rozpočtu.
 - 1.2 Overenie vykonaných prác vykoná objednávateľ do 3. pracovného dňa od predloženia súpisu skutočne zrealizovaných prác zhotoviteľom. Ak má súpis vady, vráti ho zhotoviteľovi na prepracovanie.
 - 1.3 Zhotoviteľ má právo na čiastkovú fakturáciu diela na základe vzájomne potvrdeného súpisu vykonaných prác a čiastkového preberacieho protokolu a to v tom prípade ak preinvestované čiastka dosiahne minimálne 20 % z ceny diela a zhotoviteľ o ňu písomne požiada.
2. Objednávateľ uhradí cenu za zhotovenie diela nasledovne:
 - 2.1 100 % z ceny diela realizačných prác v termíne splatnosti podľa čl. 6 bod 6.
3. Zmeny vo výmerách:
 - 3.1 Všetky zmeny, doplnky a akékoľvek dodatky k zmluvnej cene, budú ocenené sadzbami a cenami uvedenými v čl. 5. tejto ZoD. Uhradené budú až po odsúhlasení objednávateľom a obojstrannom potvrdení dodatku k ZoD uzatvorenom v súlade so Zákonom č. 343/2015 Z. z. o verejnom obstarávaní.
 - 3.2 Nové položky musia byť kalkulované rovnakým spôsobom, ako bola vypočítaná cena, t.j. pri použití rovnakých réžií, ziskov, miezd sadzieb mechanizmov a cien materiálov.
 - 3.3 Zhotoviteľ nemá nárok na dodatočnú platbu za náklady, ktorým bolo možné predísť pri včasnom upozornení objednávateľom, na nedostatky na strane zhotoviteľa.
4. Jednotlivé faktúry budú obsahovať všetky náležitosti v zmysle platných právnych predpisov.
5. V prípade, že faktúra nebude obsahovať všetky náležitosti v zmysle platných právnych predpisov, objednávateľ je oprávnený vrátiť ju zhotoviteľovi na doplnenie. V takom prípade sa preruší plynutie lehoty splatnosti a nová lehota splatnosti začne plynúť doručením opravenej faktúry objednávateľovi.
6. Lehota splatnosti faktúry je 30 dní od jej doručenia objednávateľovi.

ČI. 7 . ZÁRUČNÁ DOBA - ZODPOVEDNOSŤ ZA VADY

1. Zhotoviteľ zodpovedá za to, že predmet zmluvy je zhotovený podľa podmienok tejto zmluvy o dielo, všetkých jej príloh a že počas záručnej doby bude mať vlastnosti dohodnuté v tejto zmluve.

2. Zhotoviteľ zodpovedá za vady, ktoré predmet má v čase jeho odovzdania objednávateľovi. Za vady, ktoré sa prejavili po odovzdaní diela zodpovedá zhotoviteľ iba vtedy, ak boli spôsobené porušením jeho povinností.
3. Zhotoviteľ nezodpovedá za vady diela, ktoré boli spôsobené použitím podkladov a vecí poskytnutých objednávateľom a zhotoviteľ ani pri vynaložení všetkej starostlivosti nemohol zistiť ich nevhodnosť alebo na ňu upozornil objednávateľa a ten na ich použití trval.
4. Záručná doba na dielo sa po vzájomnej dohode v súlade so zákonom NR SR č. 254/1998 Z. z. o verejných prácach, § 12, ods. 1, písm. b) stanovuje na 60 mesiacov a začína plynúť zápisničným odovzdaním a prevzatím diela bez vád a nedorobkov medzi zhotoviteľom a objednávateľom.
 - 4.1 Oznámenie vád musí byť podané len písomne a v záručnej dobe, inak je neplatné a musí obsahovať označenie vady, ako sa prejavuje.
 - 4.2 Zmluvné strany sa dohodli pre prípad vady diela, že počas záručnej doby má objednávateľ právo požadovať a zhotoviteľ povinnosť bezplatne odstrániť zistené a oprávnené písomne reklamované vady.
5. Zhotoviteľ sa zaväzuje začať s odstraňovaním prípadných vád predmetu plnenia do **3 dni** od uplatnenia oprávnenej písomnej reklamácie objednávateľa a vady odstrániť v čo najkratšom technicky možnom čase. Ak sa nedohodne termín odstránenia vád písomnou formou, zhotoviteľ vady odstráni **do 10 dní** od prijatej reklamácie.
6. Zisťovanie vád:
 - 6.1 Objednávateľ je oprávnený kontrolovať prácu zhotoviteľa a upozorniť ho na akúkoľvek vadu, ktorú nájde. Takáto kontrola nezbavuje zhotoviteľa jeho zodpovednosti za práce.
 - 6.2 Objednávateľ môže zhotoviteľovi nariadiť vyhľadanie vady, odkrytie a odskúšanie akýchkoľvek prác (častí diela) u ktorých predpokladá, že môžu byť vadné.
7. Neodstránené vady po ukončení prác:
 - 7.1 Objednávateľ môže po ukončení prác zadať odstránenie nejakej vady tretej strane. Môže tak urobiť vtedy, ak zhotoviteľ takúto vadu neodstránil počas doby stanovenej na odstránenie.
 - 7.2 Ak zhotoviteľ sám neodstráni takúto vadu počas predtým dohodnutej doby, objednávateľ môže zadať odstránenie tejto vady tretej strane. Objednávateľ je povinný informovať zhotoviteľa min 3 kalendárne dni dopredu o svojom úmysle zadať odstránenie nejakej vady tretej strane. Náklady súvisiace s odstránením vady budú vyúčtované zhotoviteľovi, ktorý ich uhradí do 14 dní od doručenia faktúry.
 - 7.3 Ak sa ukáže, že vada je neopraviteľná, zaväzuje sa zhotoviteľ dodať do 30 dní od zistenia tejto skutočnosti vadnú časť plnenia.

ČI. 8. PODMIENKY VYKONANIA DIELA

1. Zhotoviteľ sa zaväzuje vykonať dielo vo vlastnom mene a na vlastnú zodpovednosť.
2. Riziká zhotoviteľa - zhotoviteľ je zodpovedný za akékoľvek zničenie alebo poškodenie fyzického majetku objednávateľa a majetku súkromných osôb, zranenie osôb a usmrtenie, ku ktorým dôjde počas realizácie prác, alebo ako dôsledok vykonávania prác v rámci ZoD. Zhotoviteľ nenesie zodpovednosť v prípade výnimočných rizík. V prípade potreby si zhotoviteľ zabezpečí dopravné značenie komunikácií, vyjadrenie a splnenie požiadaviek dopravného inšpektorátu k realizácii stavby.

3. Odovzdanie staveniska

3.1 Objednávateľ na základe výzvy odovzdá zhotoviteľovi stavenisko do 5 kalendárnych dní od účinnosti zmluvy.

3.2 Súčasne s odovzdaním staveniska, objednávateľ administratívne umožní zhotoviteľovi prístup na stavenisko.

3.3 Prístup na stavenisko - zhotoviteľ je povinný umožniť objednávateľovi a komukoľvek, kto má na to povolenie od objednávateľa, prístup na stavenisko a na ktorékoľvek miesto, kde sa vykonávajú resp. majú vykonávať práce v súlade so ZoD.

3.4 Zhotoviteľ zabezpečí na svoje náklady stráženie a osvetlenie staveniska. Zhotoviteľ zodpovedá za čistotu a poriadok na stavenisku, ako aj čistotu používaných obecných komunikácií v blízkosti staveniska (pri vstupe a výjazde). Zároveň zodpovedá za primeranú čistotu vozidiel. Zhotoviteľ odstráni na vlastné náklady odpady, ktoré sú výsledkom jeho činnosti.

4. Prevádzkové, sociálne, prípadne aj výrobné zariadenie staveniska si zabezpečuje zhotoviteľ. Náklady na vybudovanie, prevádzkovanie, údržbu, likvidáciu a vypratanie zariadenia staveniska sú súčasťou zmluvnej ceny podľa čl. 5 tejto zmluvy.

5. Zhotoviteľ zabezpečí na svoje náklady dopravu a skladovanie strojov, zariadení alebo konštrukcií, montážneho materiálu, všetkých stavebných hmôt a dielcov, materiálov a výrobkov a ich presun zo skladu na stavenisko, denné čistenie dotknutých komunikácií počas realizácie stavby.

6. Prerušenie a zastavenie prác

6.1 Zhotoviteľ je povinný cestou stavebného denníka upozorniť objednávateľa na skutočnosti, ktoré budú mať za následok prerušenie prác.

6.2 Zhotoviteľ je oprávnený prerušiť práce v týchto prípadoch:

- a) zistenie vady projektu,
- b) pokračovanie v prácach by spôsobilo v ďalšom období škodu, alebo by bola ohrozená bezpečnosť pri práci,
- c) v prípade uvedenom v § 551 Obchodného zákonníka.

6.3 Objednávateľ je oprávnený pozastaviť stavebné práce v týchto prípadoch:

- a) ak zistí, že zhotoviteľ vykonáva dielo v rozpore so zmluvou o dielo a projektom stavby,
- b) pokračovanie v prácach by spôsobilo v ďalšom období škodu, alebo by bola ohrozená bezpečnosť pri práci.

6.4 Obidve zmluvné strany môžu požiadať o prerušenie a zastavenie prác, avšak v plnom rozsahu zodpovedajú za škody týmto spôsobené.

6.5 Pri zastavení alebo prerušení prác je zhotoviteľ povinný urobiť také úpravy alebo opatrenia, aby prípadné škody na diele, ktoré by mohli vzniknúť z uvedeného titulu boli minimálneho rozsahu. Náklady na tieto úpravy resp. opatrenia v plnom rozsahu nesie strana, z ktorej viny boli práce zastavené alebo prerušené.

7. Kvalita stavebných prác a technologická disciplína

7.1 Všetky stavebné práce musia byť vykonané podľa platných STN a technologických postupov (pokynov výrobcu pre použitie materiálov a výrobkov, ktoré sú súčasťou dodávky, vrátane preukazných skúšok odsúhlasených objednávateľom) platných v čase vykonávania diela, pri dodržaní predpisov o bezpečnosti a ochrane zdravia pri práci. Všetky prípadné zmeny, vo vyššie uvedených materiáloch (TKP, ZTKP a pod.), ktoré vyplynú napr. z novelizácie noriem resp. iných

požiadaviek na kvalitu počas realizácie diela, budú odsúhlasené obidvomi zmluvnými stranami a premietnuté do týchto materiálov.

7.2 Kvalitu realizovaných prác bude zhotoviteľ dokladovať atestami resp. certifikátmi o kvalite zabudovaných stavebných materiálov a zmesí, v zmysle zákona č. 264/1999 Z. z. o technických požiadavkách na výrobky a o posudzovaní zhody a o zmene a doplnení niektorých zákonov, v znení neskorších zmien a doplnkov. V prípade zmeny materiálov alebo na vyžiadanie objednávateľa predloží zhotoviteľ nové aktuálne atesty resp. preukázané skúšky. Atesty a certifikáty v čase predloženia objednávateľovi musia byť platné.

7.3 V prípade, že zhotoviteľ zabuduje materiály resp. zmesi bez odsúhlasenia objednávateľom bude znášať dôsledky porušenia tejto podmienky. Ak sa dodatočne preukáže, že preukazná skúška je nevyhovujúca a zabudované materiály resp. zmesi nezodpovedajú požadovaným kvalitatívnym parametrom je zhotoviteľ povinný urobiť po dohode s objednávateľom opatrenia na nápravu, napr. nahradiť tieto vyhovujúcimi materiálmi a pod., náklady s tým spojené hradí v plnej výške zhotoviteľ.

8. Odovzdávacie a preberacie konanie diela

8.1 Zhotoviteľ k preberaciemu konaniu pripraví:

- a) stavebný denník
- b) finančné odúčtovanie stavby k termínu preberacieho konania (konečná faktúra)
- c) elaborát o kvalite s vyčíslením skúšok a doložením atestov a certifikátov o kvalite prác a zabudovaných materiálov. Tento elaborát predloží zhotoviteľ min. 14 dní pred termínom odovzdania objednávateľovi na odsúhlasenie
- d) doklady o uložení prebytočného, vybúraného alebo odmontovaného materiálu zo stavby na oficiálnu skládku

8.2 Keď zhotoviteľ dokončí práce na stavbe a dielo je v takom stave, aby mohlo slúžiť svojmu účelu, objednávateľ so zhotoviteľom, zástupcami budúcich užívateľov, správcov a ostatnými kompetentnými účastníkmi preberacieho konania spíšu protokol o preberaní prác.

9. Bezpečnosť pri práci a ochrana životného prostredia - zhotoviteľ

- a) je zodpovedný za bezpečnosť všetkých vykonávaných prác na stavenisku počas celej doby realizácie diela vrátane odstraňovania prípadných väd na ňom
- b) sa zaväzuje, že bude podnikať všetky kroky na ochranu životného prostredia na stavenisku a v jeho okolí a predchádzať škodám a úrazom osôb alebo verejného či iného vlastníctva v dôsledku zničenia, hluku alebo iných príčin vznikajúcich ako dôsledok jeho metód práce.

10. Bezpečnosť a ochrana zdravia pri práci - zhotoviteľ:

- zodpovedá za zabezpečenie bezpečnostných a zdravotných požiadaviek na stavenisku podľa Nariadenia vlády SR č. 396/2006 Z. z. o minimálnych bezpečnostných a zdravotných požiadavkách na stavenisko
- je zodpovedný za bezpečnosť všetkých osôb oprávnených byť na stavenisku a ohlásených u stavbyvedúceho, a udržiavať stavenisko a dielo v takom poriadku, aby sa predišlo ohrozeniu týchto osôb
- je povinný zabezpečiť zamedzenie vstupu cudzích osôb na stavenisko. Zhotoviteľ zabezpečí označenie a zabezpečenie staveniska tak, aby nedošlo k poškodeniu zdravia alebo majetku tretích osôb. V takomto prípade znáša v plnom rozsahu spôsobenú škodu.

11. Protipožiarna ochrana - zhotoviteľ:

zodpovedá za zabezpečenie požiarnej ochrany staveniska v zmysle zákona NR SR č. 14/2001 Z. z. o ochrane pred požiarmi v znení zákona č. 438/2002 Z. z. a vyhlášky MV SR č. 94/2004 Z. z., ktorou sa ustanovujú technické požiadavky na protipožiarnu bezpečnosť pri výstavbe a pri užívaní stavieb, musí dodržiavať smernice orgánov požiarnej služby a podniknúť všetky nevyhnutné opatrenia v priebehu realizácie diela vrátane odstraňovania prípadných väd na ňom, aby zabránil vzniku požiaru.

12. Ochrana životného prostredia

- a) Počas realizovania diela a odstraňovania prípadných väd na ňom je zhotoviteľ povinný chrániť životné prostredie na stavenisku aj mimo neho pred zničením. Podľa toho má teda zozbierať všetky druhy odpadov, vrátane rôznych odpadkov, výrobného a komunálneho odpadu a dopraviť ich na skládku určenú resp. schválenú objednávateľom prípadne orgánom štátnej správy a príslušného odboru.
- b) Zhotoviteľ nesmie vypúšťať alebo dovoliť vypúšťanie do vzduchu, vody a okolitej krajiny na stavenisku alebo v jeho tesnej blízkosti akékoľvek toxické odpady alebo látky.
- c) V prípade nedodržania odstavca 13. a) a b) sa zhotoviteľ zaväzuje znášať všetky dopady (sankcie, pokuty, rozhodnutia a pod.), ktoré budú uplatnené voči objednávateľovi.

13. Objednávateľ zabezpečí všetky rozhodnutia orgánov štátnej správy, potrebné pre vykonanie diela.

14. Zhotoviteľ sa zaväzuje vyzvať objednávateľa na kontrolu všetkých prác, ktoré majú byť zakryté, alebo sa stanú neprístupnými min. 3 pracovné dni vopred. Bez ich preverenia objednávateľom, nebudú uhradené resp. budú urobené opatrenia, aby mohli byť dodatočne overené a odskúšané. Náklady s tým spojené bude znášať zhotoviteľ.

V prípade, že sa objednávateľ nedostaví na preverenie prác v požadovanom termíne môže zhotoviteľ v prácach pokračovať avšak nesie riziko, že v prípade zistenia nekvalitne vykonaných prác, bude náklady na dodatočné odkrytie znášať zhotoviteľ. Ak sa však po odkrytí zistí, že práce boli zrealizované v súlade s technicko-kvalitatívnymi podmienkami a dosahujú projektom predpísanú kvalitu, náklady na dodatočné zisťovanie kvality nepreverených prác v požadovanom termíne znáša objednávateľ a budú považované za prípad odškodnenia.

15. Zhotoviteľ sa zaväzuje vyzvať minimálne tri pracovné dni vopred objednávateľa k účasti na skúškach.

16. Zhotoviteľ je povinný viesť na stavbe stavebný denník v zmysle zákona č. 50/1976 Zb. (Stavebný zákon) v znení neskorších predpisov a vyhláškou MŽP SR č. 453/2000 Z. z. ktorou sa vykonávajú niektoré ustanovenia stavebného zákona, od dňa začatia prác až do odstránenia poslednej vady resp. nedorobku, zisteného pri kolaudácii stavby. Stavebný denník sa musí nachádzať na stavbe a musí byť trvale prístupný. Zápisy do neho robí zhotoviteľ v deň, kedy boli práce vykonané alebo nastali okolnosti, ktoré je potrebné riešiť.

16.1 V denníku budú zapísané najmä tieto údaje:

Denný zápis:

dátum (mesiac, rok, názov dňa); - údaje o počasí, maximálna a minimálna teplota; - údaje o pracovnej dobe, jej začiatok a koniec, smennosť; - pracovníci a ich počty; - mechanizmy; - časový postup prác na stavbe.

16.2 Ostatné údaje, napr.:

požiadavky zhotoviteľa na objednávateľa a naopak, prerušenie stavebných prác s odôvodnením, záznam o okolnostiach, ktoré majú vplyv na postup prác, zápisy o vykonaných skúškach, (napr. skúškach tvrdosti betónu, tlakových skúškach, skúškach tesnosti, vykurovacích skúškach a pod., zmeny a odchýlky vykonávaných prác od schválenej dokumentácie, zápisy o dohodách zhotoviteľa s objednávateľom a projektantom, požiadavky objednávateľa na odstránenie väd v priebehu vykonávania diela, škody na stavbe, zoznam príloh a dokladov stavebného denníka.

16.3 Zhotoviteľ denne robí zápisy do stavebného denníka a minimálne raz za dva týždne zašle resp. odovzdá kópie objednávateľovi.

16.4 Stavebný denník musí byť na stavbe trvalo prístupný objednávateľovi, prípadne iným osobám, ktoré majú právo robiť v ňom zápisy alebo kontroly.

16.5 Okrem zástupcov zhotoviteľa, objednávateľa a projektanta môžu do stavebného denníka vykonávať záznamy poverení zástupcovia príslušných orgánov štátnej správy.

- 16.6 Zápisy v stavebnom denníku sa nepovažujú za zmenu zmluvy, ale slúžia ako podklad pre vyhotovenie dodatkov ku zmluve v súlade so Zákonom č. 343/2015 Z. z. o verejnom obstarávaní.
17. Zhotoviteľ poveruje funkciou stavbyvedúceho Ing. László Bugár. Tento je oprávnený ho zastupovať pri prevzatí staveniska, mesačnom zisťovaní vykonaných prác, odovzdaní diela a vystavení faktúry.
18. Vlastníctvo na zhotovovanej veci
- 18.1 Dňom nadobudnutia účinnosti ZoD a zápisničným prevzatím staveniska je zhotoviteľ zodpovedný za všetky škody na majetku objednávateľa a súkromných pozemkoch dotknutých výstavbou, ktoré sa na zhotovovanej veci vyskytnú.
- 18.2 Vlastnícke právo zo zhotoviteľa na objednávateľa prechádza postupne, realizovaním etáp diela.
19. Podmienkou odovzdania a prevzatia diela je úspešné vykonanie všetkých skúšok predpísaných osobitnými predpismi, záväznými normami a projektovou dokumentáciou. Doklady o týchto skúškach podmieňujú prevzatie tohto diela.
20. Ukončenie prác
- 20.1 Zhotoviteľ písomne oznámi objednávateľovi pripravenosť na odovzdanie diela najneskôr 10 kalendárnych dní pred termínom, kedy by malo byť pripravené na odovzdanie.
- 20.2 Objednávateľ na základe oznámenia zhotoviteľa zvolá preberacie konanie.
- 20.3 Objednávateľ prevezme dielo len bez väd a nedorobkov. Vadou sa rozumie odchýlka v kvalite, rozsahu a parametroch diela stanovených touto zmluvou a obecné záväznými technickými normami a predpismi. Nedorobkom sa rozumie nedokončená práca proti zmluve.

ČI. 9. ZMLUVNÉ POKUTY A ÚROKY

1. V prípade, že z dôvodu nedodržania termínu vykonania diela zo strany zhotoviteľa, alebo z dôvodu nesplnenia záväzku zhotoviteľa zaplatí zhotoviteľ objednávateľovi zmluvnú pokutu vo výške 0,05 % z ceny diela uvedenej v článku 5 tejto zmluvy a to za každý aj začatý deň o ktorý je v omeškaní s realizáciou diela. Zaplatenie zmluvnej pokuty nezbavuje zhotoviteľa jeho zodpovednosti.
2. Objednávateľ zaplatí zhotoviteľovi úrok z omeškania za každý aj začatý deň o ktorý je v omeškaní za: omeškanie s úhradou faktúry 0,05 % z dlžnej čiastky.

ČI. 10. VYŠŠIA MOC

1. Pre účely tejto zmluvy sa za vyššiu moc považujú prípady, ktoré nie sú závislé, ani ich nemôžu ovplyvniť zmluvné strany, napr. vojna, mobilizácia, povstanie, živelné pohromy, pod.
2. Ak sa splnenie tejto zmluvy stane nemožným do troch mesiacov od vyskytnutia sa vyššej moci, strana, ktorá sa bude chcieť odvolať na vyššiu moc, požiada druhú stranu o úpravu zmluvy vo vzťahu k predmetu, cene a času plnenia. Ak nedôjde k dohode, má strana, ktorá sa odvolala na vyššiu moc, právo odstúpiť od zmluvy. Účinky odstúpenia nastanú dňom doručenia oznámenia.

ČI. 11. SPOLUPÔSOBENIE A PODKLADY OBJEDNÁVATEĽA

1. Zhotoviteľ zhotoví dielo použitím týchto vecí a podkladov, ktoré poskytne objednávateľ v dohodnutých termínoch : odovzdá stavenisko na základe písomnej výzvy zhotoviteľovi v súlade s čl. 4 bodom 1 tejto zmluvy.
2. Spolupráca zhotoviteľa s objednávateľom na stavbe:

- 2.1 Za spolupôsobenie objednávateľa sa označuje odovzdanie staveniska, priebežné platenie ceny za dielo, prevzatie diela a dodržanie čl. 6. a čl. 8. tejto ZoD.
- 2.2 Styk objednávateľa so zhotoviteľom bude vykonávaný pomocou záznamov v stavebnom denníku, pravidelnými kontrolnými dňami a ďalšími potrebnými a dostupnými formami - vyžaduje sa však písomná forma.
- 2.3 Stavebný denník bude viesť zhotoviteľ odo dňa prevzatia staveniska do termínu zápisničného prevzatia stavby objednávateľom bez väd a nedorobkov. Do denníka sa budú zapisovať všetky skutočnosti rozhodné pre plnenie ZoD. Objednávateľ je povinný sledovať obsah denníka a k zápisom pripájať svoje stanovisko. Ak technický dozor nesúhlasí s obsahom zápisu v stavebnom denníku, zapíše to do troch pracovných dní s uvedením dôvodov. Inak sa predpokladá, že s obsahom súhlasí.
- 2.4 Zmeny v poverených osobách stavbyvedúceho a objednávateľa sú obidve zmluvné strany povinné vykonať zápisom v stavebnom denníku do 3 dní od dátumu zmeny.

ČI. 12. OSTATNÉ USTANOVENIA

1. Obchodné tajomstvo

- 1.1 Za spolupôsobenie objednávateľa sa označuje odovzdanie staveniska, platba ceny za dielo, prevzatie diela a dodržanie čl. 6. a čl. 8. tejto ZoD.
- 1.2 Objednávateľ a zhotoviteľ sa zaväzujú, že obchodné a technické informácie, ktoré mu boli zverené zmluvným partnerom, nesprístupní tretím osobám bez jeho písomného súhlasu, alebo ich nepoužije pre iné účely, než pre plnenie podmienok tejto zmluvy.
- 1.3 Toto ustanovenie sa nevzťahuje na obchodné a technické informácie, ktoré sú bežne dostupné tretím osobám a ktoré zmluvný partner neochráni zodpovedajúcim spôsobom.

2. Vykonávanie diela

- 2.1. Zhotoviteľ bude pri plnení predmetu ZoD postupovať s odbornou starostlivosťou na vysokej profesionálnej úrovni. Zaväzuje sa dodržiavať všeobecne záväzné predpisy (Stavebný zákon a s ním súvisiace predpisy a nariadenia, ktorý stanovuje zásady pre výstavbu) a podmienky tejto zmluvy. Zhotoviteľ sa bude riadiť východiskovými podkladmi objednávateľa, pokynmi objednávateľa, zápsmi a dohodami oprávnených pracovníkov zmluvných strán, rozhodnutiami a vyjadreniami dotknutých orgánov štátnej správy.
- 2.2. Zhotoviteľ je povinný upozorniť objednávateľa na nevyhovujúce vlastnosti vecí, ktoré od neho prevzal, alebo na nevhodné pokyny, ktoré mu objednávateľ dal na vyhotovenie diela. Ak túto povinnosť zhotoviteľ splnil, nezodpovedá za nemožnosť dokončenia diela, pokiaľ objednávateľ na použití odovzdaných vecí a dodržaní uložených pokynov trvá.
- 2.3. Zhotoviteľ je zodpovedný za:
 - a) správnosť polohy, výšok, rozmerov a umiestnenia všetkých objektov stavby
 - b) zabezpečenie všetkých potrebných prístrojov, zariadení, pomôcok, materiálov a pracovníkov vo vzťahu k vyššie uvedenej zodpovednosti za vytyčovacie práce.
- 2.4. Pokiaľ sa kedykoľvek v priebehu vykonávania prác zistí chybná poloha, chybné výšky, rozmery alebo umiestnenia akejkoľvek časti diela, zhotoviteľ je povinný takú vadu na vlastné náklady odstrániť ku spokojnosti objednávateľa, či už je k náprave vyzvaný technickým dozorom alebo nie.
- 2.5. Počas vykonávania prác na diele zhotoviteľom, má tento právo hospodárenia na predmetnom diele. Pokiaľ objednávateľ začne svojvoľne využívať neodovzdané a neprevzaté dielo, objednávateľ zodpovedá za všetky škody spôsobené na diele.

2.6 Zhotoviteľ zodpovedá za škody a uplatnené sankcie orgánov a organizácií, ktoré počas výstavby spôsobí.

2.7 Ak v priebehu vykonávania diela zhotoviteľ zistí nedostatky, upozorní na ne objednávateľa. Na základe tohto upozornenia objednávateľ cestou stavebného denníka určí lehotu na ich odstránenie a určí ďalší postup vykonávania diela do doby odstránenia nedostatkov v lehote do 10 kalendárnych dní od tohto upozornenia. V prípade, že tak neurobí, predĺži sa doba výstavby o čas, ktorý je v omeškaní.

2.8 Objednávateľ má právo dožadovať sa voči zhotoviteľovi, aby odstránil chyby, ktoré spôsobil nesprávnym vyhotovením a to priebežne.

3. Úhrada škôd a nákladov

Pri uplatňovaní a úhrade škôd a nákladov sa zmluvné strany budú riadiť ustanoveniami § 373 až § 386 Obchodného zákonníka.

4. Poverenie k zhotoveniu iným subjektom Zhotoviteľ môže s dovoľením objednávateľa, poveriť iný subjekt k zhotoveniu niektorých prác. Tento súhlas nezbavuje zhotoviteľa povinnosti a zodpovednosti stanovenej v ZoD.

5. Zmeny a doplnky

5.1 Objednávateľ je oprávnený nariadiť zhotoviteľovi akékoľvek zmeny tovarov, kvality a množstiev prác, ktoré považuje podľa svojho názoru za nevyhnutné a primerané.

5.2 Zhotoviteľ je povinný na základe požiadania objednávateľa:

- a) zvýšiť alebo znížiť množstvá prác uvedených v zmluve,
- b) nevykonať práce, ktoré objednávateľ určí nevykonávať,
- c) zmeniť druh alebo kvalitu prác,
- d) zmeniť výšku, vedenie, polohu alebo rozmery ktorejkoľvek časti diela,
- e) vykonať dodatočné práce nevyhnutné na dokončenie diela,
- f) zmeniť postup vykonávania prác,

Tieto zmeny nebudú dôvodom k odstúpeniu od ZoD a budú ocenené v cenovej úrovni a spôsobom uvedeným v prílohe č. 1.

5.3 Zhotoviteľ nevykoná zmeny žiadnych prác bez písomného súhlasu objednávateľa.

5.4 Objednávateľ môže kedykoľvek opraviť alebo zmeniť zmluvne potvrdený výkaz výmer jednotlivých prác, pokiaľ tieto zhotoviteľ nevykonáva v súlade so ZoD.

6. Plnenie povinností

6.1 Zhotoviteľ si bude plniť povinnosti vyplývajúce z rozhodnutí dotknutých orgánov štátnej správy vydaných pred začatím a počas realizácie stavby.

6.2 V prípade porušenia resp. nesplnenia týchto povinností bude objednávateľ prípadné sankcie uplatňovať u zhotoviteľa.

6.3 Po ukončení každej pracovnej zmeny zhotoviteľ zabezpečí stavenisko a jeho okolie tak, aby nedošlo k prípadným kolíziám a úrazom.

6.4 Počas realizácie stavby je zhotoviteľ povinný:

- a) udržiavať na stavenisku čistotu a poriadok,
- b) zabezpečiť očistenie svojich mechanizmov pred vstupom na verejné komunikácie.

7. Ak dohody uzavreté podľa čl. 12 bodu 2.1. majú vplyv na predmet alebo termín splnenia záväzku, musí byť súčasťou tejto dohody aj spôsob úpravy ceny. Takáto dohoda je podkladom pre vypracovanie dodatku k tejto zmluve.
8. Odstúpenie od zmluvy
 - 8.1 Objednávateľ alebo zhotoviteľ môžu odstúpiť od zmluvy ak je druhá strana príčinou podstatného porušenia zmluvy čo značne obmedzí úžitky zo zmluvy vyplývajúce.
 - 8.2 Odstúpenie od zmluvy je možné len v tom prípade, keď oprávnená strana poskytla druhej strane primeranú lehotu s písomným upozornením, že po jej nedodržaní od zmluvy odstúpi.
 - 8.3 Pre odstúpenie od zmluvy platia § 344 § 351 Obchodného zákonníka.
 - 8.4 Odstúpenie od zmluvy je možné pri porušení zmluvy ktoroukoľvek zo zmluvných strán.
9. Vymedzenie prípadov podstatného a nepodstatného porušenia zmluvy
 - 9.1 Zmluvné strany označujú porušenie zmluvy za podstatné ak:
 - a) objednávateľ neposkytne spolupôsobenie pri plnení záväzku, ku ktorému sa zaviazal v tejto zmluve, čoho dôsledkom bude u zhotoviteľa zmarenie výstavby, resp. podstatné sťaženie realizácie diela,
 - b) zhotoviteľ bude meškať s realizáciou diela podľa odsúhlaseného termínu viac ako 1 mesiac a spôsobí si ho vlastnou vinou,
 - c) zhotoviteľ nesplní zmluvný záväzok, ku ktorému sa zaviazal v článku 12. tejto zmluvy o dielo,
 - d) objednávateľ v rozpore s touto zmluvou do 30 kalendárnych dní neprevezme dokončenú a riadne ponúknutú dodávku zhotoviteľa, alebo neurobí ani opatrenia nasvedčujúce ochote objednávateľa dodávku prevziať,
 - e) ak bude na objednávateľa alebo zhotoviteľa vyhlásený konkurz alebo bude začatá jeho likvidácia.

Podstatným porušením zmluvy sú vyššie uvedené prípady.

- 9.2 Podstatné porušenie má za následok, že oprávnená strana využije právo od tejto zmluvy odstúpiť podľa § 345 a § 564 Obchodného zákonníka.
 - 9.3 Ostatné porušenie (nesplnenie) zmluvných povinností označujú zmluvné strany ako nepodstatné s oprávnením strany oprávnenej odstúpiť od záväzku podľa § 346 odst. 1 Obchodného zákonníka.
10. Platby pri odstúpení od zmluvy
 - 10.1 Ak sa od zmluvy odstúpi pre jej podstatné porušenie zo strany zhotoviteľa, objednávateľ vystaví potvrdenie o cene realizovaných prác a objednaných materiálov (do doby odstúpenia od zmluvy) a má nárok na úhradu škôd z titulu akéhokoľvek omeškania vyplývajúceho z porušenia zmluvy.
 - 10.2 Ak celková čiastka, na ktorú má objednávateľ nárok prevyšuje platby prislúchajúce zhotoviteľovi, rozdiel musí byť považovaný za pohľadávku objednávateľa voči zhotoviteľovi.
 - 10.3 Ak sa od zmluvy odstúpi pre jej podstatné porušenie zo strany objednávateľa, zhotoviteľ vyčíslí náklady, ktoré mu z toho titulu vzniknú a predloží ich na odsúhlasenie objednávateľovi. Objednávateľ na základe toho vystaví potvrdenie, v ktorom odpočíta platby (predtým predplatené), ktoré zhotoviteľ dostal až do dňa vydania predmetného potvrdenia.

ČI. 13. ZÁVEREČNÉ USTANOVENIA

1. Zmluva o dielo nadobúda platnosť dňom podpísania oprávnenými zástupcami zmluvných strán a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia na web stránke Centrálného registra zmlúv a po splnení odkladacej podmienky, ktorá spočíva v tom, že dôjde k schváleniu procesu verejného obstarávania zo strany Environmentálneho fondu, a to momentom doručenia kladnej hodnotiacej správy z kontroly verejného obstarávania, alebo v skoršom termíne na základe jednostranného rozhodnutia objednávateľa o čom bezodkladne a preukázateľne Objednávateľ informuje Zhotoviteľa. Objednávateľ má povinnosť informovať zhotoviteľa o doručení kladnej hodnotiacej správy z kontroly verejného obstarávania bezodkladne a preukázateľne.
2. Táto zmluva podlieha zverejneniu v súlade s § 5a zákona č. 211/2000 Z. z. o slobodnom prístupe k informáciám v platnom znení.
3. Meniť alebo dopĺňať obsah tejto zmluvy je možné len formou písomných dodatkov v súlade so zákonom č. 343/2015 Z. z. o verejnom obstarávaní v platnom znení, ktoré budú platné, ak budú riadne potvrdené a podpísané oprávnenými zástupcami oboch zmluvných strán.
4. Zmluvné strany sa dohodli na tom, že v prípade rozporov ohľadne zmeny alebo zrušenia záväzku vyplývajúceho z tejto zmluvy jedna zo strán požiada o rozhodnutie súd.
5. Pri právnych vzťahoch osobitne neupravených uzatvorenou zmluvou o dielo sa zmluvné strany riadia príslušnými ustanoveniami Obchodného zákonníka.
6. Zmluvné strany súhlasia so spracúvaním osobných údajov uvedených v zmluve obcou Nová Vieska za podmienok zákona č. 18/2018 Z. z. o ochrane osobných údajov.
7. Účastníci zmluvného vzťahu sa oboznámili s jej obsahom prečítaním, porozumeli jej obsahu a prehlasujú, že táto nebola uzatvorená v tiesni ani za inak nevýhodných podmienok, na znak toho ju podpisujú.
8. Neoddeliteľnou súčasťou tejto zmluvy sú prílohy:
 č. 1 Podrobný rozpočet v písomnej podobe
 č. 2 Zoznam subdodávateľov
9. Táto zmluva je vypracovaná v štyroch vyhotoveniach, z ktorých dve si ponechá objednávateľ a dve zhotoviteľ.

V Svätom Petre dňa 14.01.2025

Mill, s.r.o.
Hlavná 342.80,946 57 Svätý Peter

Zhotoviteľ : Peter Vörös
Mill, s.r.o.

Nová Vieska, dňa 14.01.2025

Objednávateľ : Mgr. Valéria Geri, starostka
obce Nová Vieska

Príloha č. 2 ZMLUVY: Zoznam subdodávateľov

P.č.	Názov firmy a sídlo subdodávateľa, IČO	Údaje o osobe oprávnenej konať za subdodávateľa (meno a priezvisko, adresa pobytu, dátum narodenia)	Predmet dodávok, prác alebo služieb	Podiel na celkovom objeme dodávky (%)
-	-	-	-	-

V Svätom Petre dňa 14.01.2025

Mill, s.r.o.
Hlavná 342 80 346 57 Svätý Peter

Zhotoviteľ: Peter Vörös
Mill, s.r.o.

V Novej Vieske, dňa 14.01.2025


Objednávateľ:
Mgr. Valéria Geri,
starostka

REKAPITULÁCIA STAVBY

Kód: 1688
Stavba: Zníženie energetickej náročnosti kultúrneho domu

JKSO:
Miesto: Nová Vieska ,943 41

Objednávateľ:
Obec Nová Vieska

Zhotoviteľ:
Mill, s.r.o.

Projektant:
Ing. František Zahovay, Štúrovo

Spracovateľ:

Poznámka:

KS:
Dátum: 14. 01. 2025

IČO: 00309141

IČ DPH:

IČO: 46542957
IČ DPH: SK2023443807

IČO: 30334063

IČ DPH:

IČO:

IČ DPH:

Cena bez DPH 196 864,58

	Sadzba dane	Základ dane	Výška dane
DPH základná	20,00%	0,00	0,00
DPH znížená	20,00%	196 864,58	39 372,92

Cena s DPH v EUR 236 237,50

Projektant

Spracovateľ

Dátum a podpis:

Pečiatka

Dátum a podpis:

Pečiatka

Objednávateľ

Zhotoviteľ



[Handwritten signature]

[Handwritten signature]

Mill, s.r.o.
Ing. Peter
IČO: 46542957

Dátum a podpis: ě

Pečiatka

Dátum a podpis: ě

Pečiatka

REKAPITULÁCIA OBJEKTOV STAVBY

Kód: 1688

Stavba: Zníženie energetickej náročnosti kultúrneho domu

Miesto: Nová Vieska ,943 41

Dátum: 14. 01. 2025

Objednávateľ: Obec Nová Vieska

Projektant: Ing. František Zahovay,
Štúrovo

Zhotoviteľ: Mill, s.r.o.

Spracovateľ:

Kód	Popis	Cena bez DPH [EUR]	Cena s DPH [EUR]
Náklady z rozpočtov		196 864,58	236 237,50
1688-1	Stavebná časť	191 423,12	229 707,74
1688-1a	Zateplenie obvodového plášťa	55 219,77	66 263,72
1688-1b	Zateplenie strešného plášťa	44 161,88	52 994,26
1688-1c	Výmena otvorových konštrukcií	15 130,13	18 156,16
1688-1d	Rekonštrukcia / modernizácia vykurovacej sústavy	27 650,00	33 180,00
1688-1e	Realizácia opatrení zlepšujúcich kvalitu vnútorného prostredia	33 558,46	40 270,15
1688-1f	Realizácia estetických opatrení „Nového Európskeho Bauhausu	15 702,88	18 843,46
1688-2	Bleskozvod	5 441,46	6 529,75

Mill

DIK 002023443607
ICO: 46542957

KRYCÍ LIST ROZPOČTU

Stavba:

Zníženie energetickej náročnosti kultúrneho domu

Objekt:

1688-1 - Stavebná časť

Časť:

1688-1a - Zateplenie obvodového plášťa

JKSO:

Miesto: Nová Vieska ,943 41

KS:

Dátum: 14. 01. 2025

Objednávateľ:

Obec Nová Vieska

IČO:

00309141

IČ DPH:

Zhotoviteľ:

Mill, s.r.o.

IČO:

46542957

IČ DPH:

SK2023443807

Projektant:

Ing. František Zahovay, Štúrovo

IČO:

30334063

IČ DPH:

Spracovateľ:

IČO:

IČ DPH:

Poznámka:

Cena bez DPH

55 219,77

DPH

Základ dane

Sadzba dane

Výška dane

Cena s DPH

v EUR

66 263,72

Projektant

Spracovateľ

Dátum a podpis:

Pečiatka

Dátum a podpis:

Pečiatka

Objednávateľ



Zhotoviteľ

Handwritten signature in blue ink.

Mill, s.r.o.
IČ DPH: SK2023443807
IČO: 46542957

REKAPITULÁCIA ROZPOČTU

Stavba:
Zníženie energetickej náročnosti kultúrneho domu

Objekt:
1688-1 - Stavebná časť

Časť:
1688-1a - Zateplenie obvodového plášťa

Miesto:
Nová Vieska ,943 41

Dátum:
14. 01. 2025

Objednávateľ:
Obec Nová Vieska

Projektant:
Ing. František Zahovay, Štúrovo

Zhotoviteľ:
Mill, s.r.o.

Spracovateľ:

Kód dielu - Popis	Cena celkom [EUR]
Náklady z rozpočtu	55 219,77
HSV - Práce a dodávky HSV	54 798,77
1 - Zemné práce	4 655,74
5 - Komunikácie	757,96
6 - Úpravy povrchov, podlahy, osadenie	40 579,09
9 - Ostatné konštrukcie a práce-búranie	8 231,19
99 - Presun hmôt HSV	574,79
HZS - Hodinové zúčtovacie sadzby	421,00

ROZPOČET

Stavba:
Zníženie energetickej náročnosti kultúrneho domu

Objekt:
1688-1 - Stavebná časť

Časť:
1688-1a - Zateplenie obvodového plášťa

Miesto:
Nová Vieska ,943 41

Dátum:
14. 01. 2025

Objednávateľ:
Obec Nová Vieska

Projektant:
Ing. František Zahovay, Štúrovo

Zhotoviteľ:
Mill, s.r.o.

Spracovateľ:

PČ	Typ	Kód	Popis položky (minimálna technická špecifikácia)	Ekvivalent požadovanej technickej špecifikácie	MJ	Množstvo	J.cena [EUR]	Cena celkom [EUR]
Náklady z rozpočtu								55 219,77
D	HSV		Práce a dodávky HSV					54 798,77
D	1		Zemné práce					4 655,74
1	K	113106611.S	Rozoberanie zámkovej dlažby všetkých druhov v ploche do 20 m2, -0,2600 t		m2	37,246	5,58	207,83
2	K	132311101.S	Hĺbenie rýh šírky do 600 mm v hĺbke tr.4 súdržných - ručným alebo pneumatickým náradím		m3	24,570	137,22	3 371,50
3	K	175101202.S	Obsyp objektov sypaninou z vhodných hornín 1 až 4 s prehodením sypaniny		m3	24,570	43,81	1 076,41

D		5	Komunikácie	757,96				
4	K	564801111.S	Podklad zo štrkodrviny s rozprestretím a zhutnením, po zhutnení hr. 30 mm	m2	37,246	1,82	67,79	
5	K	596911141.S	Kladenie betónovej zámkovej dlažby komunikácií pre peších hr. 60 mm pre peších do 50 m2 so zriadením lôžka z kameniva hr. 30 mm	m2	37,246	18,53	690,17	
D		6	Úpravy povrchov, podlahy, osadenie	40 579,09				
6	K	622421722.S	Oprava vonkajších omietok stien zo suchých zmesí, štukových, členitosť I, opravovaná plocha nad 65% do 80%	m2	348,884	10,20	3 558,62	
7	K	622460121.S	Príprava vonkajšieho podkladu stien penetráciou základnou	m2	348,884	3,30	1 151,32	
8	K	622461033.S	Vonkajšia omietka stien pastovitá silikátová roztieraná, hr. 2 mm	m2	348,884	17,86	6 231,07	
9	K	622481119.S	Potiahnutie vonkajších stien sklotextilnou mriežkou s celoplošným prílepením	m2	388,858	9,99	3 884,69	
10	K	625250218.S	Kontaktný zatepľovací systém z bieleho EPS hr. 200 mm, skrutkovacie kotvy	m2	226,597	61,74	13 990,10	
11	K	625250313.S	Kontaktný zatepľovací systém ostenia z bieleho EPS hr. 30 mm	m2	40,656	38,34	1 558,75	
12	K	625250558.S	Kontaktný zatepľovací systém soklovej alebo vodou namáhanej časti hr. 200 mm, skrutkovacie kotvy	m2	110,275	82,66	9 115,33	
13	K	625250713.S	Kontaktný zatepľovací systém z minerálnej vlny hr. 200 mm, skrutkovacie kotvy	m2	13,784	79,02	1 089,21	
D		9	Ostatné konštrukcie a práce-búranie	8 231,19				
14	K	941942001.S	Montáž lešenia rámového systémového s podlahami šírky do 0,75 m, výšky do 10 m	m2	342,700	2,44	836,19	
15	K	941942801.S	Demontáž lešenia rámového systémového s podlahami šírky do 0,75 m, výšky do 10 m	m2	342,700	1,85	634,00	
16	K	941942901.S	Príplatok za prvý a každý ďalší i začatý týždeň použitia lešenia rámového systémového šírky do 0,75 m, výšky do 10 m	m2	3 084,300	1,00	3 084,30	
17	K	944944103.S	Ochranná sieť na boku lešenia	m2	342,700	0,50	171,35	
18	K	944944803.S	Demontáž ochrannej siete na boku lešenia	m2	3,000	0,25	0,75	
19	K	944945013.S	Montáž záchytnej striešky zriadenej súčasne s ľahkým alebo ťažkým lešením šírky nad 2 m	m	3,000	11,82	35,46	
20	K	944945813.S	Demontáž záchytnej striešky zriadovanej súčasne s ľahkým alebo ťažkým lešením šírky nad 2 m	m	3,000	2,62	7,86	
21	K	953945319.S	Hliníkový soklový profil šírky 203 mm	m	60,040	13,00	780,52	
22	K	953945351.S	Hliníkový rohový ochranný profil s integrovanou mriežkou	m	117,680	3,28	385,99	
23	K	953995403.S	Spojovací kus na soklový profil	m	32,000	3,72	119,04	
24	K	953995406.S	Okenný a dverový začisťovací profil	m	96,880	6,08	589,03	
25	K	953995411.S	Nadokenný profil so skrytou okapničkou	m	24,900	3,99	99,35	
26	K	953995416.S	Parapetný profil s integrovanou sieťovinou	m	24,900	4,62	115,04	
27	K	953995434.S	Profil ukončovaci pre vytvorenie prechodu medzi oplechovaním a fasádnym zatepľovacím systémom (plastový)	m	65,640	15,29	1 003,64	
28	K	953998639.S	Rohový kus pre profil ukončovaci pri oplechovaní (plastový)	ks	4,000	9,93	39,72	
29	K	978015391.S	Otlčenie omietok vonkajších priečelí zložitejších, s vyškriabaním škár, očistením muriva, v rozsahu do 100 %, 0,05900t	m2	332,270	0,99	328,95	
D		99	Presun hmôt HSV	574,79				
30	K	998011001.S	Presun hmôt pre budovy (801, 803, 812), zvislá konštr. z tehál, tvárnic, z kovu výšky do 6 m	t	31,599	18,19	574,79	
D		HZS	Hodinové zúčtovacie sadzby	421,00				
31	K	HZS000112.S	Demontáž, spätná montáž a úprava existujúcich konštrukcií na fasáde	hod	25,000	16,84	421,00	

KRYCÍ LIST ROZPOČTU

Stavba:

Zníženie energetickej náročnosti kultúrneho domu

Objekt:

1688-1 - Stavebná časť

Časť:

1688-1b - Zateplenie strešného plášt'a

JKSO:

Miesto:

Nová Vieska ,943 41

KS:

Dátum:

14. 01. 2025

Objednávateľ:

Obec Nová Vieska

IČO:

00309141

IČ DPH:

Zhotoviteľ:

Mill, s.r.o.

IČO:

46542957

IČ DPH:

SK2023443807

Projektant:

Ing. František Zahovay, Štúrovo

IČO:

30334063

IČ DPH:

Spracovateľ:

IČO:

IČ DPH:

Poznámka:

Cena bez DPH

44 161,88

DPH

Základ dane

Sadzba dane

Výška dane

Cena s DPH

v EUR

52 994,26

Projektant

Spracovateľ

Dátum a podpis:

Pečiatka

Dátum a podpis:

Pečiatka

Objednávateľ

Zhotoviteľ



Mill, s.r.o.
Hlavná 342 80,945 57 Svätý Peter
IČ DPH: SK2023443807

REKAPITULÁCIA ROZPOČTU

Stavba:

Zníženie energetickej náročnosti kultúrneho domu

Objekt:

1688-1 - Stavebná časť

Časť:

1688-1b - Zateplenie strešného plášťa

Miesto:

Nová Vieska ,943 41

Dátum:

14. 01. 2025

Objednávateľ:

Obec Nová Vieska

Projektant:

Ing. František Zahovay, Štúrovo

Zhotoviteľ:

Mill, s.r.o.

Spracovateľ:

Kód dielu - Popis	Cena celkom [EUR]
Náklady z rozpočtu	
HSV - Práce a dodávky HSV	478,80
9 - Ostatné konštrukcie a práce-búranie	478,80
PSV - Práce a dodávky PSV	43 683,08
712 - Izolácie striech, povlakové krytiny	18 124,25
713 - Izolácie tepelné	21 653,06
721 - Zdravotechnika - vnútorná kanalizácia	303,72
764 - Konštrukcie klampiarske	3 182,85
765 - Konštrukcie - krytiny tvrdé	419,20

ROZPOČET

Stavba:

Zníženie energetickej náročnosti kultúrneho domu

Objekt:

1688-1 - Stavebná časť

Časť:

1688-1b - Zateplenie strešného plášťa

Miesto:

Nová Vieska ,943 41

Dátum:

14. 01. 2025

Objednávateľ:

Obec Nová Vieska

Projektant:

Ing. František Zahovay, Štúrovo

Zhotoviteľ:

Mill, s.r.o.

Spracovateľ:

PČ	Typ	Kód	Popis položky (minimálna technická špecifikácia)	Ekvivalent požadovanej technickej	MJ	Množstvo	J.cena [EUR]	Cena celkom [EUR]
Náklady z rozpočtu								
	D	HSV	Práce a dodávky HSV					478,80
	D	9	Ostatné konštrukcie a práce-búranie					478,80
1	K	979081111.S	Odvoz sutiny a vybraných hmôt na skládku do 1 km		t	3,638	16,48	59,95
2	K	979081121.S	Odvoz sutiny a vybraných hmôt na skládku za každý ďalší 1 km		t	72,760	0,50	36,38
3	K	979082111.S	Vnútrostavenisková doprava sutiny a vybraných hmôt do 10 m		t	3,638	13,59	49,44

4	K	979082121.S	Vnútroštavenisková doprava sutiny a vybúraných hmôt za každých ďalších 5 m	t	10,914	1,53	16,70
5	K	979087213.S	Nakladanie na dopravné prostriedky pre vodorovnú dopravu vybúraných hmôt	t	3,638	24,28	88,33
6	K	979089012.S	Poplatok za skladovanie	t	3,453	66,03	228,00
D PSV Práce a dodávky PSV							43 683,08
D 712 Izolácie striech, povlakové krytiny							18 124,25
7	K	712300833.S	Odstránenie povlakovkej krytiny na strechách plochých 10° trojvrstvovej, -0,01400t	m2	246,627	2,96	730,02
8	K	712311101.S	Zhotovenie povlakovkej krytiny striech plochých do 10° za studena náterom penetračným	m2	246,627	1,02	251,56
9	M	111630002800.S	Penetračný náter na živичnej báze s obsahom rozpoušťaďiel	l	61,657	6,05	373,02
10	K	712331120.S	Zhotovenie povlak. krytiny striech plochých do 10° plnoplošným prílepením AIP, NAIP alebo tkaniny, so zvarným spojom	m2	226,540	13,24	2 999,39
11	M	628110000800.S	Pás asfaltový paropzábrena	m2	260,521	7,10	1 849,70
12	K	712341759.S	Zhotovenie povlakovkej krytiny striech plochých do 10° pásmi pritavením NAIP na celej ploche, modifikované pásy v dvoch vrstvách	m2	272,523	11,51	3 136,74
13	M	628310000700.S	Pás asfaltový s jemným posypom hr. 4,0mm vystužený sklenenou rohožou-vrchná vrstva	m2	325,000	10,35	3 363,75
14	M	628310000900.S	Pás asfaltový s jemným posypom hr. 4,0 mm vystužený vložkou z umelohmotnej rohože-podkladná vrstva kotvená	m2	350,000	9,66	3 381,00
15	K	712990200.S	Montáž strešného držiaka bleskozvodu, vrátane zaizolovania	ks	20,000	3,72	74,40
16	K	712991040.S	Montáž podkladnej konštrukcie z OSB dosiek na atike šírky 411 - 620 mm pod klampiarske konštrukcie	m	65,640	13,50	886,14
17	M	311690001000.S	Rozperný nit 6x100 mm do betónu, hliníkový	ks	525,120	0,30	157,54
18	M	607260000300.S	Doska OSB nebrúsená hr. 18 mm	m2	40,697	12,32	501,39
19	K	998712201.S	Presun hmôt pre izoláciu povlakovkej krytiny v objektoch výšky do 6 m	%	177,046	2,37	419,60
D 713 Izolácie tepelné							21 653,06
20	K	713142255.S	Montáž tepelnej izolácie striech plochých do 10° polystyrénom, rozložené v dvoch vrstvách, prikotvením	m2	246,627	9,93	2 449,01
21	M	283720008500.S	Doska EPS hr. 200 mm, pevnosť v tlaku 100 kPa, na zateplenie podláh a plochých striech	m2	503,119	28,38	14 278,52
22	M	MK	Mechanická kotva	ks	900,000	2,91	2 619,00
23	K	713144080.S	Montáž tepelnej izolácie na atiku z XPS do lepidla	m2	78,000	13,70	1 068,60
24	M	283750001800.S	Doska XPS 300 hr. 50 mm, zakladanie stavieb, podlahy, obrátené ploché strechy	m2	79,560	12,12	964,27
25	K	998713201.S	Presun hmôt pre izolácie tepelné v objektoch výšky do 6 m	%	213,794	1,28	273,66
D 721 Zdravotechnika - vnútorná kanalizácia							303,72
26	K	721232107.R.S	Atiková odpadová vpust s límcem 200x200 mm	ks	2,000	67,01	134,02
27	K	721242116.S	Lapač strešných splavenín zo šedej liatiny DN 125	ks	2,000	84,85	169,70
D 764 Konštrukcie klampiarske							3 182,85
28	K	764359232.S	Kotlík štvorhranný z pozinkovaného PZ plechu, pre pododkvapové žlaby rozmerov 200x300x400 mm	ks	2,000	46,23	92,46
29	K	764430260.S	Oplechovanie muríva a atík z pozinkovaného PZ plechu, vrátane rohov r.š. 750 mm	m	64,740	40,05	2 592,84
30	K	764430840.S	Demontáž oplechovania múrov a nadmuroviek rš od 330 do 500 mm, -0,00230t	m	65,640	1,70	111,59
31	K	764451203.S	Zvodové rúry z pozinkovaného PZ plechu, štvorcové s dĺžkou strany 120 mm	m	10,500	30,53	320,57
32	K	764451802.S	Demontáž odpadových rúr štvorcových so stranou 100 mm, -0,00338t	m	10,000	0,85	8,50
33	K	998764201.S	Presun hmôt pre konštrukcie klampiarske v objektoch výšky do 6 m	%	31,256	1,82	56,89
D 765 Konštrukcie - krytiny tvrdé							419,20
34	K	765371332.S	Strešný vetrák k bitúmenovej krytine	ks	10,000	41,92	419,20

KRYCÍ LIST ROZPOČTU

Stavba:

Zníženie energetickej náročnosti kultúrneho domu

Objekt:

1688-1 - Stavebná časť

Časť:

1688-1c - Výmena otvorových konštrukcií

JKSO:

Miesto: Nová Vieska ,943 41

KS:

Dátum: 14. 01. 2025

Objednávateľ:

Obec Nová Vieska

IČO:

00309141

IČ DPH:

Zhotoviteľ:

Mill, s.r.o.

IČO:

46542957

IČ DPH:

SK2023443807

Projektant:

Ing. František Zahovay, Štúrovo

IČO:

30334063

IČ DPH:

Spracovateľ:

IČO:

IČ DPH:

Poznámka:

Cena bez DPH

15 130,13

DPH

Základ dane

Sadzba dane

Výška dane

Cena s DPH

v EUR

18 156,16

Projektant

Spracovateľ

Dátum a podpis:

Pečiatka

Dátum a podpis:

Pečiatka

Objednávateľ



Zhotoviteľ

Handwritten signature in blue ink

Mill, s.r.o.
Hlavná 342 50,946 57 Svätý Peter
807

Dátum a podpis:

Pečiatka

Dátum a podpis:

Pečiatka

REKAPITULÁCIA ROZPOČTU

Stavba: Zníženie energetickej náročnosti kultúrneho domu
Objekt: 1688-1 - Stavebná časť
Časť: 1688-1c - Výmena otvorových konštrukcií
Miesto: Nová Vieska ,943 41
Objednávateľ: Obec Nová Vieska
Zhotoviteľ: Mill, s.r.o.
Dátum: 14. 01. 2025
Projektant: Ing. František Zahovay, Štúrovo
Spracovateľ:

Kód dielu - Popis	Cena celkom [EUR]
Náklady z rozpočtu	15 130,13
HSV - Práce a dodávky HSV	661,69
9 - Ostatné konštrukcie a práce-búranie	661,69
PSV - Práce a dodávky PSV	14 468,44
764 - Konštrukcie klampiarske	1 031,05
766 - Konštrukcie stolárske	13 437,39

ROZPOČET

Stavba: Zníženie energetickej náročnosti kultúrneho domu
Objekt: 1688-1 - Stavebná časť
Časť: 1688-1c - Výmena otvorových konštrukcií
Miesto: Nová Vieska ,943 41
Objednávateľ: Obec Nová Vieska
Zhotoviteľ: Mill, s.r.o.
Dátum: 14. 01. 2025
Projektant: Ing. František Zahovay, Štúrovo
Spracovateľ:

PČ	Typ	Kód	Popis položky (minimálna technická špecifikácia)	Ekvivalent požadovanej technickej	MJ	Množstvo	J.cena [EUR]	Cena celkom [EUR]
Náklady z rozpočtu								15 130,13
	D	HSV	Práce a dodávky HSV					661,69
	D	9	Ostatné konštrukcie a práce-búranie					661,69
1	K	968081115.S	Demontáž okien plastových, 1 bm obvodu - 0,007t		m	75,600	6,83	516,35
2	K	968081116.S	Demontáž dverí plastových vchodových, 1 bm obvodu - 0,012t		m	21,280	6,83	145,34
	D	PSV	Práce a dodávky PSV					14 468,44
	D	764	Konštrukcie klampiarske					1 031,05
3	K	764410780.S	Oplechovanie parapetov z hliníkového farebného Al plechu, vrátane rohov r.š. 400 mm		m	22,100	45,82	1 012,62

4	K	998764201.S	Presun hmôt pre konštrukcie klampiarske v objektoch výšky do 6 m		%	10,126	1,82	18,43
D 766 Konštrukcie stolárske 13 437,39								
5	K	766621081.S	Montáž okna plastového na PUR penu		m	75,600	10,99	830,84
6	M	MAT O1	Plastové okno dvojkrídlové O1 1950x1700 mm, trojsklo		kus	6,000	842,60	5 055,60
7	M	MAT O2	Plastové okno jednokrídlové O2 1000x1400 mm, trojsklo,		kus	1,000	322,37	322,37
8	M	MAT O3	Plastové okno jednokrídlové O3 800x500 mm, trojsklo,		kus	5,000	211,88	1 059,40
9	M	MAT O4	Plastové okno jednokrídlové O4 500x500 mm, trojsklo,		kus	7,000	180,35	1 262,45
10	K	766641161.S	Montáž dverí plastových, vchodových, 1 m obvodu dverí		m	20,800	10,18	211,74
11	M	MATDE1	Exterierové dvere plastové dvojkrídlové s 1/3 sklom 2000x2700 mm		kus	1,000	1 926,65	1 926,65
12	M	MATDE2	Exterierové dvere ocelové 900x1970 mm		kus	2,000	675,07	1 350,14
13	M	MATDE3	Exterierové dvere ocelové 800x1970 mm		kus	1,000	601,16	601,16
14	K	766694141.S	Montáž parapetnej dosky plastovej šírky do 300 mm, dĺžky do 1000 mm		ks	13,000	8,40	109,20
15	M	611560000400.S	Parapetná doska plastová, šírka 300 mm, komórková vnútorná,		m	21,800	25,13	547,83
16	K	766694143.S	Montáž parapetnej dosky plastovej šírky do 300 mm, dĺžky 1600-2600 mm		ks	6,000	14,64	87,84
17	K	998766201.S	Presun hmôt pre konštrukcie stolárske v objektoch výšky do 6 m		%	133,652	0,54	72,17

KRYCÍ LIST ROZPOČTU

Stavba:

Zníženie energetickej náročnosti kultúrneho domu

Objekt:

1688-1 - Stavebná časť

Časť:

1688-1d - Rekonštrukcia / modernizácia vykurovacej sústavy

JKSO:

Miesto:

Nová Vieska ,943 41

KS:

Dátum:

14. 01. 2025

Objednávateľ:

Obec Nová Vieska

IČO:

00309141

IČ DPH:

Zhotoviteľ:

Mill, s.r.o.

IČO:

46542957

IČ DPH:

SK2023443807

Projektant:

Ing. František Zahovay, Štúrovo

IČO:

30334063

IČ DPH:

Spracovateľ:

IČO:

IČ DPH:

Poznámka:

Cena bez DPH

27 650,00

DPH

Základ dane

Sadzba dane

Výška dane

Cena s DPH

v EUR

33 180,00

Projektant

Spracovateľ

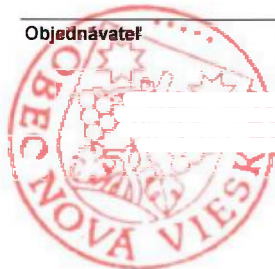
Dátum a podpis:

Pečiatka

Dátum a podpis:

Pečiatka

Objednávateľ



Zhotoviteľ

Mill, s.r.o.
Hlavná 342 80,946 57 Svätý Peter
807

REKAPITULÁCIA ROZPOČTU

Stavba:
Zníženie energetickej náročnosti kultúrneho domu

Objekt:
1688-1 - Stavebná časť

Časť:
1688-1d - Rekonštrukcia / modernizácia vykurovacej sústavy

Miesto:
Nová Vieska ,943 41

Dátum:
14. 01. 2025

Objednávateľ:
Obec Nová Vieska

Projektant:
Ing. František Zahovay, Štúrovo

Zhotoviteľ:
Mill, s.r.o.

Spracovateľ:

Kód dielu - Popis	Cena celkom [EUR]
Náklady z rozpočtu	27 650,00
PSV - Práce a dodávky PSV	27 650,00
731 - Ústredné kúrenie - kotolne	27 650,00

ROZPOČET

Stavba:
Zníženie energetickej náročnosti kultúrneho domu

Objekt:
1688-1 - Stavebná časť

Časť:
1688-1d - Rekonštrukcia / modernizácia vykurovacej sústavy

Miesto:
Nová Vieska ,943 41

Dátum:
14. 01. 2025

Objednávateľ:
Obec Nová Vieska

Projektant:
Ing. František Zahovay, Štúrovo

Zhotoviteľ:
Mill, s.r.o.

Spracovateľ:

PČ	Typ	Kód	Popis položky (minimálna technická špecifikácia)	Ekvivalent požadovanej technickej	MJ	Množstvo	J.cena [EUR]	Cena celkom [EUR]
Náklady z rozpočtu								27 650,00
D	PSV		Práce a dodávky PSV					27 650,00
D	731		Ústredné kúrenie - kotolne					27 650,00
1	K	731111035.S	D+M -PELETOVÝ KOTLOL,cena vrátane kotla, horáka, riad. jednotky V9, 2m podávača, nainštalovaného odpopolnenia, kompres. čis. horáka a výmenníka,výkon do 20 kw ,kmplet s príslušenstvom a komínom,s prepojením na exist.rozvod		súbor	1,000	27 650,00	27 650,00

KRYCÍ LIST ROZPOČTU

Stavba:

Zníženie energetickej náročnosti kultúrneho domu

Objekt:

1688-1 - Stavebná časť

Časť:

1688-1e - Realizácia opatrení zlepšujúcich kvalitu vnútorného prostredia

JKSO:

Miesto:

Nová Vieska ,943 41

KS:

Dátum:

14. 01. 2025

Objednávateľ:

Obec Nová Vieska

IČO:

00309141

IČ DPH:

Zhotoviteľ:

Mill, s.r.o.

IČO:

46542957

IČ DPH:

SK2023443807

Projektant:

Ing. František Zahovay, Štúrovo

IČO:

30334063

IČ DPH:

Spracovateľ:

IČO:

IČ DPH:

Poznámka:

Cena bez DPH

33 558,46

Základ dane

Sadzba dane

Výška dane

DPH

Cena s DPH

v EUR

40 270,15

Projektant

Spracovateľ

Dátum a podpis:

Pečiatka

Dátum a podpis:

Pečiatka

Objednávateľ

Zhotoviteľ



[Handwritten signature]

[Handwritten signature]

Mill, s.r.o.
Hlavná 342 80, 946 57 Svätý Peter
IČ DPH: SK2023443807

Dátum a podpis:

Pečiatka

Dátum a podpis:

Pečiatka

REKAPITULÁCIA ROZPOČTU

Stavba:

Zníženie energetickej náročnosti kultúrneho domu

Objekt:

1688-1 - Stavebná časť

Časť:

1688-1e - Realizácia opatrení zlepšujúcich kvalitu vnútorného prostredia

Miesto:

Nová Vieska ,943 41

Objednávateľ:

Obec Nová Vieska

Zhotoviteľ:

Mill, s.r.o.

Dátum:

14. 01. 2025

Projektant:

Ing. František Zahovay,
Štúrovo

Spracovateľ:

Kód dielu - Popis	Cena celkom [EUR]
Náklady z rozpočtu	
HSV - Práce a dodávky HSV	33 558,46
3 - Zvislé a kompletne konštrukcie	32 678,46
4 - Vodorovné konštrukcie	2 468,19
6 - Úpravy povrchov, podlahy, osadenie	1 439,23
9 - Ostatné konštrukcie a práce-búranie	7 451,99
99 - Presun hmôt HSV	20 483,02
HZS - Hodinové zúčtovacie sadzby	836,03
HZS - Hodinové zúčtovacie sadzby	880,00
HZS - Hodinové zúčtovacie sadzby	880,00

ROZPOČET

Stavba:

Zníženie energetickej náročnosti kultúrneho domu

Objekt:

1688-1 - Stavebná časť

Časť:

1688-1e - Realizácia opatrení zlepšujúcich kvalitu vnútorného prostredia

Miesto:

Nová Vieska ,943 41

Objednávateľ:

Obec Nová Vieska

Zhotoviteľ:

Mill, s.r.o.

Dátum:

14. 01. 2025

Projektant:

Ing. František Zahovay,
Štúrovo

Spracovateľ:

PČ	Typ	Kód	Popis položky (minimálna technická špecifikácia)	Ekvivalent požadovanej technickej	MJ	Množstvo	J.cena [EUR]	Cena celkom [EUR]
Náklady z rozpočtu								
D HSV Práce a dodávky HSV								33 558,46
D 3 Zvislé a kompletne konštrukcie								32 678,46
1	K	311275121.S	Murivo nosné (m3) z pórobetónových tvárnic PD pevnosti P2 až P4, nad 400 do 600 kg/m3 hrúbky 250 mm		m3	6,892	293,64	2 023,77

2	K	331321410.S	Betón stĺpov a pilierov hranatých, ťahadiel, rámových stojok, vzpier, železový (bez výstuže) tr. C 25/30	m3	0,525	145,17	76,21
3	K	331351101.S	Debnenie hranatých stĺpov prierezu pravouhlého štvoruholníka výšky do 4 m, zhotovenie-dielce	m2	8,400	26,64	223,78
4	K	331351102.S	Debnenie hranatých stĺpov prierezu pravouhlého štvoruholníka výšky do 4 m, odstránenie-dielce	m2	8,400	2,55	21,42
5	K	331361821.S	Výstuž stĺpov, pilierov, stojok hranatých z bet. ocele B500 (10505)	t	0,063	1 952,47	123,01
D		4	Vodorovné konštrukcie				1 439,23
6	K	417321414.S	Betón stužujúcich pásov a vencov železový tr. C 20/25	m3	2,585	148,31	383,38
7	K	417351115.S	Debnenie bočnic stužujúcich pásov a vencov vrátane vzpier zhotovenie	m2	20,677	18,34	379,22
8	K	417351116.S	Debnenie bočnic stužujúcich pásov a vencov vrátane vzpier odstránenie	m2	20,677	5,05	104,42
9	K	417361821.S	Výstuž stužujúcich pásov a vencov z betonárskej ocele B500 (10505)	t	0,310	1 845,84	572,21
D		6	Úpravy povrchov, podlahy, osadenie				7 451,99
10	K	612409991.S	Začistenie omietok (s dodaním hmoty) okolo okien, dverí, podláh, obkladov atď.	m	99,750	3,01	300,25
11	K	612425931.S	Omietka vápenná vnútorného ostenia okenného alebo dverného štuková	m2	25,431	21,80	554,40
12	K	631313711.S	Mazanina z betónu prostého (m3) tr. C 25/30 hr.nad 80 do 120 mm	m3	11,628	171,46	1 993,74
13	K	631362441.S	Výstuž mazanín z betónov (z kameniva) a z ľahkých betónov zo sieť KARI, priemer drôtu 8/8 mm, veľkosť oka 100x100 mm	m2	50,400	10,16	512,06
14	K	632451503.S	Opravná a vyrovnávací hmota na báze cementu, vo vonkajších aj vnútorných priestoroch, hr. do 5 mm	m2	258,958	15,80	4 091,54
D		9	Ostatné konštrukcie a práce-búranie				20 483,02
15	K	952901114.S	Vyčistenie budov pri výške podlaží nad 4 m	m2	300,000	6,51	1 953,00
16	K	953943121.S	Osadenie drobných kovových predmetov do betónu pred zabetónovaním, hmotnosti do 1 kg/kus (bez dodávky)	ks	130,000	6,36	826,80
17	M	311720000810.S	<i>Tyč závitová M 12, dĺžka 1000 mm</i>	ks	130,000	2,07	269,10
18	K	959941123.S	Chemická kotva s kotevným svorníkom tesnená chemickou ampulkou do betónu, ŽB, kameňa, s vytváraním otvoru M12/95/220 mm	ks	274,220	7,93	2 174,56
19	K	965042121.S	Búranie podkladov pod dlažby, liatych dlažieb a mazanín, betón alebo liaty asfalt hr.do 100 mm, plochy do 1 m2 -2,20000t	m3	19,380	176,58	3 422,12
20	K	965049110.S	Príplatok za búranie betónovej mazaniny so zväranou sieťou alebo rabičovým pletivom hr. do 100 mm	m3	19,380	64,09	1 242,06
32	K	967031132.S	Príkresanie rovných ostení, bez odstupu, po hrubom vybúraní otvorov, v murive teh. na maltu, -0,05700t	m2	5,500	6,89	37,90
21	K	974083112.S	Rezanie betónových mazanín existujúcich vystužených hĺbky nad 50 do 100 mm	m	66,000	13,07	862,62
22	K	979011111.S	Zvislá doprava sutiny a vybúraných hmôt za prvé podlažie nad alebo pod základným podlažím	t	73,058	13,46	983,36
23	K	979011201.S	Plastový skiz na stavebnú sutinu výšky do 10 m	ks	2,000	42,40	84,80
24	K	979081111.S	Odvoz sutiny a vybúraných hmôt na skládku do 1 km	t	73,058	16,48	1 204,00
25	K	979081121.S	Odvoz sutiny a vybúraných hmôt na skládku za každý ďalší 1 km	t	1 461,160	0,50	730,58
26	K	979082111.S	Vnútroštavenisková doprava sutiny a vybúraných hmôt do 10 m	t	73,058	13,59	992,86
27	K	979082121.S	Vnútroštavenisková doprava sutiny a vybúraných hmôt za každých ďalších 5 m	t	219,174	1,53	335,34
28	K	979087213.S	Nakladanie na dopravné prostriedky pre vodorovnú dopravu vybúraných hmôt	t	73,058	24,28	1 773,85
29	K	979089012.S	Poplatok za skladovanie - betón, tehly, dlaždice (17 01) ostatné	t	51,087	66,03	3 373,27
30	K	979089712.S	Prenájom kontajneru 5 m3	ks	4,000	54,20	216,80
D		99	Presun hmôt HSV				836,03
33	K	998011001.S	Presun hmôt pre budovy (801, 803, 812), zvislá konštr. z tehál, tvárnic, z kovu výšky do 6 m	t	45,961	18,19	836,03
D		HZS	Hodinové zúčtovacie sadzby				880,00
D		HZS	Hodinové zúčtovacie sadzby				880,00
31	K	HZS000114.S	Úprava plynového rozvodu na objekte	hod	40,000	22,00	880,00

KRYCÍ LIST ROZPOČTU

Stavba:
Zníženie energetickej náročnosti kultúrneho domu
Objekt:
1688-1 - Stavebná časť
Časť:
1688-1f - Realizácia estetických opatrení „Nového Európskeho Bauhausu

JKSO:		KS:	
Miesto:	Nová Vieska ,943 41	Dátum:	14. 01. 2025
Objednávateľ:		IČO:	00309141
Obec Nová Vieska		IČ DPH:	
Zhotoviteľ:		IČO:	46542957
Mill, s.r.o.		IČ DPH:	SK2023443807
Projektant:		IČO:	30334063
Ing. František Zahovay, Štúrovo		IČ DPH:	
Spracovateľ:		IČO:	
		IČ DPH:	
Poznámka:			

Cena bez DPH				15 702,88
--------------	--	--	--	-----------

	Základ dane	Sadzba dane	Výška dane
DPH			

Cena s DPH	v	EUR	18 843,46
------------	---	-----	-----------

Projektant	Spracovateľ
------------	-------------

Dátum a podpis:	Pečiatka	Dátum a podpis:	Pečiatka
-----------------	----------	-----------------	----------

Objednávateľ	Zhotoviteľ
--------------	------------



Handwritten signature in blue ink.

Handwritten signature in blue ink.

Hlavný zhotoviteľ
IČ DPH: SK2023443807
IČO: 46542957

Dátum a podpis:PečiatkaDátum a podpis:Pečiatka

REKAPITULÁCIA ROZPOČTU

Stavba:
Zníženie energetickej náročnosti kultúrneho domu

Objekt:
1688-1 - Stavebná časť

Časť:
1688-1f - Realizácia estetických opatrení „Nového Európskeho Bauhausu“

Miesto:Nová Vieska ,943 41Dátum:14. 01. 2025

Objednávateľ:Obec Nová VieskaProjektant:Ing. František Zahovay, Štúrovo

Zhotoviteľ:Mill, s.r.o.Spracovateľ:

Kód dielu - Popis	Cena celkom [EUR]
Náklady z rozpočtu	15 702,88
PSV - Práce a dodávky PSV	15 702,88
767 - Konštrukcie doplnkové kovové	15 702,88

ROZPOČET

Stavba:
Zníženie energetickej náročnosti kultúrneho domu

Objekt:
1688-1 - Stavebná časť

Časť:
1688-1f - Realizácia estetických opatrení „Nového Európskeho Bauhausu“

Miesto:Nová Vieska ,943 41Dátum:14. 01. 2025

Objednávateľ:Obec Nová VieskaProjektant:Ing. František Zahovay, Štúrovo

Zhotoviteľ:Mill, s.r.o.Spracovateľ:

PČ	Typ	Kód	Popis položky (minimálna technická špecifikácia)	Ekvivalent požadovanej technickej	MJ	Množstvo	J.cena [EUR]	Cena celkom [EUR]
Náklady z rozpočtu								15 702,88
D PSV Práce a dodávky PSV								15 702,88
D 767 Konštrukcie doplnkové kovové								15 702,88
1	K	767330303.S	Montáž oblúkovej striedšky (valcový výsek) na stenu nad vchodové dvere z komorového polykarbonátu resp. akrylátu dĺžky nad 2000 do 2500 mm		m	19,000	51,25	973,75
2	M	553580017306.S	Striedška oblúková hliníková z komorového polykarbonátu hr. 4,5 mm, š. 600-1200 mm		m	19,000	675,07	12 826,33
3	K	767331801.S	Demontáž akejkoľvek striedšky zo steny nad vchodové dvere z komorového polykarbonátu resp. akrylátu, -0,0019t		m	19,000	8,84	167,96
4	K	767833511.S	Montáž požiarnych rebrikov do muriva		m	5,500	18,17	99,94
5	M	631260001135.S	Rebrik požiarový vrátane kotvenia		m	5,500	152,75	840,13
6	K	767833611.S	Montáž ochranného koša rebrikov		m	3,500	12,08	42,28

7	M	631260001145.S	Ochranná klieťka pre rebrik požiarový		m	3,500	175,42	613,97
8	K	998767201.S	Presun hmôt pre kovové stavebné doplnkové konštrukcie v objektoch výšky do 6 m		%	155,644	0,89	138,52

KRYCÍ LIST ROZPOČTU

Stavba:

Zníženie energetickej náročnosti kultúrneho domu

Objekt:

1688-2 - Bleskozvod

JKSO:

Miesto: Nová Vieska ,943 41

Objednávateľ:

Obec Nová Vieska

Zhotoviteľ:

Mill, s.r.o.

Projektant:

Ing. František Zahovay, Štúrovo

Spracovateľ:

Poznámka:

KS:

Dátum: 14. 01. 2025

IČO:

00309141

IČ DPH:

IČO:

46542957

IČ DPH:

SK2023443807

IČO:

30334063

IČ DPH:

IČO:

IČ DPH:

Cena bez DPH

5 441,46

DPH

Základ dane

Sadzba dane

Výška dane

Cena s DPH

v EUR

6 529,75

Projektant

Spracovateľ

Dátum a podpis:

Pečiatka

Dátum a podpis:

Pečiatka

Objednávateľ

Zhotoviteľ



Mill, s.r.o.
Hlavná 342.80.946 57 Svätý Peter
IČ DPH: SK2023443807

REKAPITULÁCIA ROZPOČTU

Stavba:
Zníženie energetickej náročnosti kultúrneho domu

Objekt:
1688-2 - Bleskozvod

Miesto:
Nová Vieska ,943 41

Dátum:
14. 01. 2025

Objednávateľ:
Obec Nová Vieska

Projektant:
Ing. František Zahovay,
Štúrovo

Zhotoviteľ:
Mill, s.r.o.

Spracovateľ:

Kód dielu - Popis	Cena celkom [EUR]
Náklady z rozpočtu	5 441,46
M - Práce a dodávky M	4 014,86
21-M - Bleskozvod	3 176,91
46-M - Zemné práce pri extr.mont.prácach	837,95
OST - Ostatné	1 426,60

ROZPOČET

Stavba:
Zníženie energetickej náročnosti kultúrneho domu

Objekt:
1688-2 - Bleskozvod

Miesto:
Nová Vieska ,943 41

Dátum:
14. 01. 2025

Objednávateľ:
Obec Nová Vieska

Projektant:
Ing. František Zahovay,
Štúrovo

Zhotoviteľ:
Mill, s.r.o.

Spracovateľ:

PČ	Typ	Kód	Popis položky (minimálna technická špecifikácia)	Ekvivalent požadovanej technickej špecifikácie	MJ	Množstvo	J.cena [EUR]	Cena celkom [EUR]
Náklady z rozpočtu								5 441,46
D M Práce a dodávky M								4 014,86
D 21-M Bleskozvod								3 176,91
1	K	MONTAZ	Rúrka ohybná elektroinštalácia, uložená pod omietkou, typ 23 - 23 mm		m	35,000	1,45	50,75
2	M	MATERIAL	Trubka OT75020/FXP/MPT 20/50m/ 750N /-25 do +60		m	35,000	0,63	22,05
3	K	MONTAZ.1	Montáž - krabica univerzálna do zateplenia		ks	5,000	14,73	73,65
4	M	MATERIAL.1	Krabica inštalácia KUZ-VOI KB 196x156x120-330mm do zateplenia sivá		ks	5,000	29,54	147,70
30	K	MONTAZ.10	Označenie zvodov štítkami sľaitované, z umelej hmot		ks	5,000	0,81	4,05
31	M	MATERIAL.19	Štítok sľaitovaný do 5 písmen 10x15 mm		ks	5,000	1,84	9,20
5	K	MONTAZ.2	Týčový uzemňovač zarazený do zeme a pripoj.vedenie do 2 m		ks	10,000	22,75	227,50
6	M	MATERIAL.2	HR-Zemna tyč ZT.2M		ks	10,000	31,27	312,70
7	K	MONTAZ.3	Zvodový vodič včítane podpery AlMgSi D=8 mm		m	129,000	2,79	359,91
8	M	MATERIAL.3	Drôt AlMgSi d8.00mm		kg	17,540	10,17	178,38

9	K	MONTAZ.4	Zvodový vodič vrátane podpery FeZn do D10mm	m	55,000	2,79	153,45
10	M	MATERIAL.4	Drôt pozinkovaný mäkký d10.00mm	kg	34,100	3,59	122,42
11	K	MONTAZ.5	Osadenie podpory FeZn do muriva alebo na krytinu	ks	117,000	3,20	374,40
12	M	MATERIAL.5	HR-Podpera PV 01	ks	40,000	1,00	40,00
13	M	MATERIAL.6	HR-Podpera PV 17	ks	2,000	2,10	4,20
14	M	MATERIAL.7	Podpera vedenia PV 21 KUŽEL 115x150x150mm beton/plast pre plochú strechu 1,4kg	ks	75,000	2,09	156,75
15	K	MONTAZ.6	Zachytávacia tyč vrátane upevnenia na strešný hrebeň - upevnenie do steny do 3 m dĺžky tyče	ks	7,000	23,23	162,61
16	M	MATERIAL.8	HR-Držiak DJ 1	ks	2,000	2,44	4,88
17	M	MATERIAL.9	HR-Jimacia tyč JP15	ks	1,000	11,84	11,84
18	M	MATERIAL.10	HR-Jimacia tyč JP20	ks	6,000	15,84	95,04
19	M	MATERIAL.11	HR-Betónový podstavec JD k zvodovej tyči JP	ks	6,000	12,76	76,56
20	K	MONTAZ.7	Bleskozvodová svorka do 2 skrutiek (SS, SR 03)	ks	40,000	3,92	156,80
21	M	MATERIAL.12	HR-Svorka SS	ks	40,000	0,85	34,00
22	K	MONTAZ.8	Bleskozvodová svorka nad 2 skrutky (ST, SJ, SK, SZ, SR 01, 02)	ks	49,000	5,61	274,89
23	M	MATERIAL.13	HR-Svorka SK	ks	7,000	1,37	9,59
24	M	MATERIAL.14	HR-Svorka SZ	ks	5,000	1,97	9,85
25	M	MATERIAL.15	HR-Svorka SO	ks	10,000	1,75	17,50
26	M	MATERIAL.16	HR-Svorka SJ 01	ks	7,000	1,92	13,44
27	M	MATERIAL.17	HR-Svorka SJ 02	ks	20,000	2,15	43,00
28	K	MONTAZ.9	Ochranný náter proti korózii súčasti bleskozvodnej sústavy	ks.	20,000	0,72	14,40
29	M	MATERIAL.18	Ochranný náter proti korózii gumoasfalt	ks	20,000	0,77	15,40
D 46-M Zemné práce pri extr.mont.prácach							837,95
32	K	46-M	Jama pre ulož. Zemniacej tyče ZT 2M	ks	10,000	19,22	192,20
33	K	46-M.1	Hĺbenie káblovej ryhy 35 cm širokej a 50 cm hlbkej, v zemine triedy 3	m	35,000	14,73	515,55
34	K	46-M.2	Ručný zásyp nezap. káblovej ryhy bez zhutn. zeminy, 35 cm širokej, 50 cm hlbkej v zemine tr. 3	m	35,000	3,72	130,20
D OST Ostatné							1 426,60
35	K	dmbI	Demontáž existujúceho bleskozvodu	hod	20,000	17,08	341,60
39	K	OST-MSP	Mimostavenisková preprava	%	6,000	45,00	270,00
37	K	OST-MV	Murárska výpomoc	%	3,000	25,00	75,00
36	K	OST-PM	Podružný materiál	%	6,000	20,00	120,00
38	K	OST-PPV	Podiel pridružených výkonov	%	10,000	30,00	300,00
40	K	OST-REZ	Revízia bleskozvodného zariadenia	ks	1,000	320,00	320,00