

Dodatok č. 1 k zmluve o dielo

uzatvorená podľa § 536 a nasledujúcich Obchodného zákonníka

na vykonanie diela „**Obnova budov ZŠ a MŠ v obci Bukovce**“

Strany

Objednávateľ:

obchodné meno:

sídlo:

Bankové spojenie:

IBAN:

IČO:

DIČ:

Konajúc:

(v texte len ako **Objednávateľ**)

Obec Bukovce

Bukovce 79, 090 22 Bukovce

Prima banka, a.s.

SK92 5600 0000 0036 2865 6009

00 330 353

2020784249

Jaroslav Palička, starosta

a

Zhotoviteľ:

obchodné meno:

sídlo:

Príslušný register:

Bankové spojenie:

IBAN:

IČO :

DIČ :

IČ DPH :

Konajúc:

Metrostav Slovakia a.s.

Mlynské Nivy 68, 824 77 Bratislava 26

Obchodný register Mestského súdu Bratislava III

oddiel: Sa, vložka číslo: 5753/B

Československá obchodná banka, a.s., Bratislava

SK59 7500 0000 0000 2504 1183

47144190

2023755712

SK 2023755712

Ing. Robert Pátek, Ph.D., predseda predstavenstva

Ing. Dávid Barčák, člen predstavenstva

a

obchodné meno:

sídlo:

Príslušný register:

IBAN:

IČO :

IČ DPH :

Konajúc:

CUKSTAV s.r.o.

Stöcklova 3263/49, Bardejov 085 01

Obchodný register Okresného súdu Prešov

oddiel: Sro, vložka číslo: 22442/P

SK16 0200 0000 0032 4694 8559

45 344 086

SK2022947025

František Harčarik, konateľ

(v texte len ako **Zhotoviteľ**)

uzatvorili dnešného dňa tento Dodatok (v texte ako **Dodatok**):

1 Úvodné ustanovenia

- 1.1 Strany dňa 20.06.2025 uzatvorili zmluvu o dielo (v texte ako **Zmluva**). Predmetom Zmluvy je realizácia stavebných prác, bližšie špecifikovaných v Zmluve. Strany sa dohodli na uzatvorení tohto Dodatku k Zmluve, a to za podmienok uvedených v tomto Dodatku.
- 1.2 Slová alebo slovné spojenia uvedené v Dodatku, ktoré začínajú veľkým písmenom, majú význam stanovený v rámci Zmluvy, s výnimkou pokiaľ pre niektoré slovo alebo slovné spojenie Dodatok neurčuje iný význam.
- 1.3 K uzatvoreniu Dodatku dochádza z dôvodu objektívnych skutočností, a to:
- 1.3.1 Počas realizácie Diela vznikla potreba zmien Diela, pričom ide najmä o vykonanie nepredvídateľných a doplňujúcich stavebných prác. Jedná sa o doplňujúce stavebné práce, ktoré sú nevyhnutné, nie sú zahrnuté do pôvodnej Zmluvy, poskytuje ich Zhotoviteľ zmena Zhotoviteľa nie je možná z ekonomických a technických dôvodov a zmena Zhotoviteľa by Objednávateľovi spôsobila významné ťažkosti a podstatnú duplicitu nákladov.
- 1.3.2 Dodatkom sa nemení charakter Zmluvy, zmena je uskutočnená v súlade s ustanovením 14.10 Zmluvy.

2 Predmet Dodatku

- 2.1 Týmto Dodatkom sa mení rozsah Diela o práce a dodávky podľa pokynov Objednávateľa; v tejto súvislosti sa do čl. III Zmluvy (Predmet zmluvy), ods. 3.1 dopĺňa nový bod 3.1.1 s nasledovným znením:

„3.1.1 Rozsah Diela sa mení a dopĺňa o práce a dodávky podľa zmenového listu č. 1 a podľa požiadaviek Objednávateľa; zmenový list č. 1 sa stáva neoddeliteľnou súčasťou Zmluvy.“

- 2.2 V súvislosti so zmenou rozsahu Diela podľa ods. 2.1. tohto Dodatku sa mení celková zmluvná cena Diela; v tejto súvislosti sa pôvodné znenie ods. 5.1.1 v čl. V Zmluvy (Cena, plnenia a platobné podmienky) v celom rozsahu nahrádza novým znením nasledovne:

„5.1.1 v zmysle § 3 zákona č. 18/1996 Z.z. o cenách v znení neskorších predpisov za celý predmet Zmluvy (cena Diela):

Spolu bez DPH	1 411 181,40
DPH 23 %	324 572,72
Spolu	1 735 754,12“

- 2.3 V dôsledku úpravy zmluvnej ceny Diela sa Zmluvné strany dohodli na doplnení podrobného rozpočtu v rozsahu prác, ktoré sú predmetom zmien Diela podľa tohto Dodatku (práce a dodávky podľa zmenového listu č. 1 zo dňa 5.8.2025; doplnený podrobný rozpočet sa stáva neoddeliteľnou súčasťou Zmluvy.

3 Osobitné ustanovenia

- 3.1 Suma, o ktorú bola zvýšená Cena za dielo podľa bodu 2.2 tohto Dodatku predstavuje zvýšenie Ceny za dielo o 34 253,76 EUR bez DPH za zmenu rozsahu Diela podľa bodu 2 tohto Dodatku, a to nasledovne:

Cena diela podľa Zmluvy	1 376 927,64 EUR bez DPH
Zmena Ceny diela podľa tohto Dodatku	+ 34 253,76 EUR bez DPH
Nová výška Ceny diela podľa Zmluvy v znení tohto Dodatku	1 411 181,40 EUR bez DPH

4 Záverečné ustanovenia

- 4.1 Tento Dodatok je neoddeliteľnou súčasťou Zmluvy. Ostatné ustanovenia Zmluvy, ktoré nie sú týmto Dodatkom dotknuté, zostávajú v platnosti bez zmeny. Tento Dodatok je platný jeho uzatvorením a účinný dňom nasledujúcim po dni jeho zverejnenia.
- 4.2 Tento Dodatok je vyhotovený v 4 origináloch, z ktorých Zhotoviteľ obdrží dve a Objednávateľ dve vyhotovenia.
- 4.3 Neoddeliteľnú súčasť tohto Dodatku tvoria prílohy:
Zmenový list č. 1
Podrobný rozpočet zo dňa 5.8.2025

V Bratislave dňa

24-09-2025

Za Zhotoviteľa:

Metrostav Slovakia a.s.

Mlynské N

Ing. Robert Pátek, Ph.D.
predseda predstavenstva

Ing. Dávid Barčák
člen predstavenstva

CUKSTAV s.r.o.

Stöcklova 3.
IČO: 45 344 0

František Harčarik
Konateľ

V Bukovciach dňa **23. SEP. 2025**

Za Objednávateľa:

Obec Bukovce

Jaroslav Palička
starosta



Zmenový list - Priečky

Projekt Obnova budov ZŠ a MŠ v obci Bukovce

Z.L. číslo

1

Stavebný objekt **SO 01**

Zdôvodnenie zmeny Pri začatí búracích prác podlahy na 1.NP objektu SO 01 bolo zistené, že existujúce priečky nie sú stabilné. Sú značne zdegradované a nesúdržné. Pre zaistenie bezpečnosti a plynulosti navrhovaných búracích prác podlahy a jej podkladných vrstiev je potrebné ich odstránenie.

Technický popis zmeny Všetky priečky na 1.NP budú vybúrané. Vybúrané budú aj zárubne a dverné krídla. Následne po zrealizovaní novej skladby podlahy podľa schválenej PD budú vymurované nové priečky na mieste pôvodných priečok. Budú osadené nové oceľové zárubne a dverné krídla s prechodovými listami. Vzniknutá suť a odpad z búracích prác bude prenesený na skládku kde bude uskladnený a následne zrecyklovaný.

Cenový dopad **34 253,76 €**

Časový dopad **x**

Dopad do štandardu **x**

Prílohy
č.1 rozpočet Z.L.

Dňa: 5.8.2025

Vystavil:

Ing. Zuzana Rudišinová

Schválil za objednávateľa:

Ing. Zuzana Rudišinová

(66)

Schválil za projektanta:

Ing. Vladimír Šťas

Kontrola pozemní

674

PROJEKTANT

Stránka 1

Schválil za objednávateľa:

Ing. František Herkeš

Ing. František Herkeš

Starosta obce Bukovce

Jaroslav Palička

Starosta obce Bukovce

Prevodník	P.č.	Stavebný objekt	Kód položky	Popis jednotlivých prác	M.j.	Množstvo	Jednotková cena v EUR	Celková cena v EUR
SO 001								
	D		HSV	Práce a dodávky HSV				
	D		3	Zvislé a kompletne konštrukcie				
K	NP1	nová položka	317161121.S	Pórobetónový preklad nenosný šírky 100 mm, výšky 250 mm, dĺžky 1000 mm	ks	14,000	20,42	285,88
				"1.NP priestory wc a skladu pod sch." 14		14,000		
				Súčet		14,000		
K	NP2	nová položka	317161134.S	Pórobetónový preklad nenosný šírky 125 mm, výšky 250 mm, dĺžky 2000 mm	ks	1,000	41,47	41,47
				"1.NP priestory wc a skladu pod sch." 1		1,000		
				Súčet		1,000		
K	NP3	nová položka	317161141.S	Pórobetónový preklad nenosný šírky 150 mm, výšky 250 mm, dĺžky 1000 mm	ks	1,000	26,48	26,48
				"1.NP zvyšok" 1		1,000		
				Súčet		1,000		
K	NP4	nová položka	317161142.S	Pórobetónový preklad nenosný šírky 150 mm, výšky 250 mm, dĺžky 1250 mm	ks	8,000	31,23	249,84
				"1.NP zvyšok" 8		8,000		
				Súčet		8,000		
K	NP5	nová položka	342272031.S	Priečky z pórobetónových tvárnic hladkých s objemovou hmotnosťou do 600 kg/m3 hrúbky 100 mm	m2	91,384	35,06	3 203,92
				1.NP priestory wc a skladu pod sch.				
				10,70+14,34+6,65*3,5+(4,2*3+2,7+1,57*3+0,9*2+1,1+1,6*2)*2,5+0,62*1		114,210		
				-(0,7*2,02*14+1,5*2,02)		-22,826		
				Súčet		91,384		
K	NP6	nová položka	342272051.S	Priečky z pórobetónových tvárnic hladkých s objemovou hmotnosťou do 600 kg/m3 hrúbky 150 mm	m2	226,318	44,81	10 141,31
				1.NP - zvyšné priečky				
				(6,3*3+4,6*2+2,7*10+3+0,7*2+1,4+0,38*2)*3,5+(4,9+2,2)*3,5		240,660		
				-(0,8*2,02*8+0,7*2,02)		-14,342		
				Súčet		226,318		
	D		6	Úpravy povrchov, podlahy, osadenie				
K	NP7	nová položka	642942111.S	Osadenie oceľovej dverovej zárubne alebo rámu, plochy otvoru do 2,5 m2	ks	23,000	69,14	1 590,22
				"1.NP priestory wc a skladu pod sch." 14		14,000		
				"1.NP zvyšok" 9		9,000		
				Súčet		23,000		
M	NP8	nová položka	553310007100	Zárubňa oceľová CgU šxvxhr 600x1970x100 mm L	ks	8,000	46,44	371,52
				"1.NP priestory wc a skladu pod sch." 8		8,000		
M	NP9	nová položka	553310007200	Zárubňa oceľová CgU šxvxhr 600x1970x100 mm P	ks	6,000	46,44	278,64
				"1.NP priestory wc a skladu pod sch." 5		5,000		
				"1.NP zvyšok" 1		1,000		
				Súčet		6,000		
M	NP10	nová položka	553310007500	Zárubňa oceľová CgU šxvxhr 800x1970x100 mm L	ks	2,000	47,56	95,12
				"1.NP zvyšok" 2		2,000		
M	NP11	nová položka	553310007600	Zárubňa oceľová CgU šxvxhr 800x1970x100 mm P	ks	6,000	47,56	285,36
				"1.NP zvyšok" 6		6,000		

M	NP12	nová položka	553310007700	Záružba oceľová CgU šxvhr: 900x1970x100 mm L	ks	1,000	47,94	47,94
K	NP13	nová položka	642942221.S	"1.NP priestory wc a skladi pod sch." 1	ks	1,000	87,94	87,94
M	NP14	nová položka	553310008200	Osadenie oceľovej dverovej zárubne alebo rámu, plochy otvoru nad 2,5 do 4,5 m2	ks	1,000	63,86	63,86
K	NP15	nová položka	962031132.S	Záružba oceľová CgU šxvhr: 1450x1970x100 mm	m2	327,222	5,21	1 704,83
			9	Ostatné konštrukcie a práce-búranie				
				Búranie priečok alebo vybúranie otvorov plochy nad 4 m2 z tehlá palených plných alebo dutých				
				maloformátových na maltu vápennú alebo vápenocementovú hr. do 100 mm. -0,131 t				
				1.NP - priestory wc				
				10,70+14,34+6,65*3,5+(4,2*3+2,7+1,57*3+0,9*2+1,1+1,6*2)*2,5+0,62*1				
				-(0,7*2,02*14+1,5*2,02)				
				Medzisúččet		114,210		
				1.NP - zvyšné priečky		-22,826		
				(6,3*3+3*2+1,4+4,6*2+0,37*4+0,58*3+2,7+0,38*2+2,7*2+0,6+2,7*6)*3,5+(4,9+2,2)*3,5		91,384		
				-(0,8*2,02*8+0,7*2,02)		250,180		
				Medzisúččet		-14,342		
				Súččet		235,838		
K	9	SO 01	968061125.S	Vyvesenie dreveného dvorného krídla do suti plochy do 2 m2, -0,02400t	ks	327,222		
				"1.NP priestory wc a skladi pod sch." 16		25,000	0,75	18,75
				"1.NP zvyšok" 9		16,000		
				Súččet		9,000		
K	14	SO 01	968062455.S	Vybúranie drevených dverových zárubní plochy do 2 m2, -0,08800t	m2	25,000		
				1.NP priestory wc a skladi pod sch.		39,390	18,25	718,87
				0,7*2,02*13+1*2,02+1,5*2,02		23,432		
				1.NP zvyšok				
				0,9*2,02*8+0,7*2,02		15,958		
				Súččet		39,390		
K	16	SO 01	979081111.S	Odvoz sutiny a vybúraných hmôt na skládku do 1 km	t	46,932	21,00	985,57
K	17	SO 01	979081121.S	Odvoz sutiny a vybúraných hmôt na skládku za každý ďalší 1 km	t	938,640	1,38	1 295,32
K	18	SO 01	979082111.S	Vnútrostavenskú dopravu sutiny a vybúraných hmôt do 10 m	t	46,932	14,50	680,51
K	19	SO 01	979082121.S	Vnútrostavenskú dopravu sutiny a vybúraných hmôt za každých ďalších 5 m	t	234,660	1,63	382,50
K	20	SO 01	979089002.S	Poplatok za skládku	t	46,932	112,73	5 290,64
K	D		99	Presun hmôt HSV				
K	21	SO 01	999281111.S	Presun hmôt pre opravy a údržbu objektov vrátane vonkajších plášťov výšky do 25 m	t	33,197	35,85	1 190,11
				Práce a dodávky PSV				
				Konštrukcie stolárske				
K	NP16	nová položka	766662112.S	Montáž dverového krídla otočného jednokrídlového poldrážkového, do existujúcej zárubne, vrátane kovania	ks	23,000	28,45	654,35
M	NP17	nová položka	549150000600.S	Kľučka dverová a rozeta 2x, nehrdzavejúca oceľ, povrch nerez brúsený	ks	25,000	24,11	602,75
M	NP18	nová položka	611610000400.S	Dvere vnútorné jednokrídlové, šírka 600-900 mm, výplň papierová voštiná, povrch fólia, plné	ks	23,000	143,88	3 309,24
K	NP19	nová položka	766662132.S	Montáž dverového krídla otočného dvojkrídlového poldrážkového, do existujúcej zárubne, vrátane kovania	ks	1,000	55,26	55,26
				"1.NP priestory wc a skladi pod sch." 1				
M	NP20	nová položka	6116100005100.S	Dvere vnútorné dvojkrídlové, šírka 1250-1600 mm, výplň voštiná, povrch fólia, plné	ks	1,000		
K	NP21	nová položka	998766103.S	Presun hmôt pre konštrukcie stolárske v objektoch výšky nad 12 do 24 m	t	1,000	234,39	234,39
				Podlahy vlysové a parketové				
K	NP22	nová položka	775413220.S	Montáž prechodovej lišty priskrutkovaním	m	0,645	54,48	35,14
				1.NP priestory wc a skladi pod sch.				
				0,6*13+0,9*1+1,4		17,100	7,03	120,21
				1.NP zvyšok		10,100		
				0,6*1+0,8*8		7,000		
				Súččet		17,100		

M	NP23	nová položka	611990000800.S	Lišta přechodová skrutkovací, šířka 32 mm 17,1 * 1,2	m	20,520	10,02	205,61
K	NP24	nová položka	998775103.S	Presun hmot pre podlahy vlysové a parketové v objektoch výšky nad 12 do 24 m	t	20,520 0,004	53,35	0,21
SO 001								
								34 253,76