

Dodatok č. 1 k Zmluve č. 1 /2025

Zmluva o prenájme nebytových priestorov

v stavbe s. č. 825, Vaňovka

Prenajímateľ: Obec Hruštín
Kultúrna 468/2, 029 52 Hruštín
V zastúpení: Mgr. František Škapec, starosta obce
IČO: 00314501
DIČ: 2020561642
Bankové spojenie: Prima banka Slovensko, a. s. Námestovo
Číslo účtu: IBAN SK47 5600 0000 0040 0655 0001

a

Nájomca: Tomáš Tomáš
 029 52 Hruštín
občan SR

uzatvárajú Dodatok č. 1 k Zmluve č. 1 /2025 o prenájme nebytových priestorov v stavbe s. č. 825, Vaňovka (ďalej len „**Dodatok**“) za nasledovných podmienok

Článok I.

Úvodné ustanovenia

1. Pod pojmom „**Zmluva**“ sa na účely tohto Dodatku rozumie Zmluva č. 1/2025 o prenájme nebytových priestorov, ktorú uzatvoril Prenajímateľ s Nájomcom dňa 02.06.2025 a ktorou Prenajímateľ prenechal Nájomcovi do užívania nebytové priestory v stavbe zapísanej v LV č. 1228 vedenom Okresným úradom Námestovo, katastrálny odbor, pre obec Hruštín, k. ú. Vaňovka, nachádzajúcej sa na pozemku parcelné číslo 1100/2, súpisné číslo: 825, popis stavby: základná škola, a to nebytových priestorov o výmere 60 m² – nachádzajúce sa na 1 NP.

Článok II.

Predmet Dodatku

1. Zmluvné strany sa týmto Dodatkom dohodli na zmene Článku III. bodu 1. Zmluvy a to na predĺžení doby nájmu na dobu určitú do 31.12.2026.
2. Iné ustanovenia Zmluvy zostávajú týmto Dodatkom nedotknuté.

Článok III.

Záverečné ustanovenia

1. Pokiaľ nie je v tomto Dodatku uvedené inak, záväzkové vzťahy vyplývajúce z tohto Dodatku medzi Zmluvnými stranami sa spravujú podľa platných ustanovení Občianskeho zákonníka.
2. Dodatok je vypracovaný v dvoch (2) originálnych rovnopisoch, z ktorých Prenajímateľ a Nájomca obdržia po jednom rovnopise.
3. Dodatok nadobúda platnosť dňom, kedy bude podpísaný obidvoma Zmluvnými stranami.

4. Zmluvné strany berú na vedomie, že s poukazom na ustanovenie § 47a ods. 1 Občianskeho zákonníka, v spojení s ustanovením § 5a ods. 1 zák. č. 211/2000 Z. z. o slobodnom prístupe k informáciám, je tento Dodatok účinný dňom nasledujúcim po dni jeho zverejnenia.
5. Zmluvné strany vyhlasujú, že obsahu Dodatku porozumeli, súhlasia s ním, na dôkaz čoho tento Dodatok vlastnoručne podpisujú.

V Hruštíne, dňa 26.11.2025

Prenajímateľ: ..

Obec Hruštín /
za ktorú koná:
Mgr. František Škapec
starosta obce

Nájomca:

Tomáš Tomáš