

ZMLUVA

o prenájme reklamnej plochy č. _____

uzavretá v súlade s príslušnými ustanoveniami Občianskeho zákonníka

(ďalej len „Zmluva“)

Článok I.

Prenajímateľ

Meno a priezvisko:

OBEC KALÁMELOVA

Adresa:

KALÁMELOVA 11

Dátum narodenia:

ICO: 00633909

Kontakt:

MARTINA HRBEKOVÁ, 0917 815 856

(ďalej len „prenajímateľ“)

a

Nájomca

Obchodné meno:

IMEnergy, s.r.o.

Sídlo:

Závodná 969, 027 43 Nižná na Orave, Slovensko

IČO:

46110526

DIČ:

2023233146

Kontakt:

0948 106 389

(ďalej len „nájomca“)

Článok II

Predmet zmluvy

1. Prenajímateľ sa zaväzuje poskytnúť Nájomcovi reklamnú plochu nachádzajúcu sa na adrese
KALÁMELOVA 11. Reklamná plocha má rozmer: 2x1m.
2. Nájomca má právo na využitie tejto plochy výhradne na účely inštalácie a prevádzkovania reklamy podľa podmienok tejto zmluvy.

Článok III

Doba nájmu

1. Táto zmluva sa uzatvára na dobu určitú, a to na obdobie
od 11.12.2025 do 11.12.2026. Po uplynutí tejto doby je možné zmluvu predĺžiť na základe vzájomnej písomnej dohody zmluvných strán.

Článok IV Cena a platobné podmienky

1. Cena za prenájom reklamnej plochy na celé zmluvné obdobie je stanovená na 50,-.
2. Nájomca je povinný vyplatiť nájomné za celé zmluvné obdobie v hotovosti pri podpise zmluvy.

Článok V Práva a povinnosti zmluvných strán

1. Prenajímateľ:
 - o Je povinný zabezpečiť, aby bola reklamná plocha v dobrom technickom stave.
 - o Má právo vykonať kontrolu spôsobu využívania reklamnej plochy.
2. Nájomca:
 - o Je povinný používať reklamnú plochu výlučne na účely dohodnuté v tejto zmluve.
 - o Zodpovedá za náklady na inštaláciu a údržbu reklamy.
 - o Zabezpečí, že reklama nebude v rozpore s právnymi predpismi a dobrými mravmi.

Článok VI Ukončenie zmluvy

1. Zmluvné strany sa môžu kedykoľvek dohodnúť na predčasnom ukončení tejto zmluvy formou písomnej dohody. V takom prípade má prenájomca nárok len na alikvotnú časť nájomného zodpovedajúcu skutočne využitému obdobiu nájmu. Prípadný preplatok z uhradeného nájomného bude nájomcovi vrátený v hotovosti do 14 dní od ukončenia nájmu, pokiaľ sa zmluvné strany nedohodnú inak.

Článok VII Záverečné ustanovenia

1. Táto zmluva nadobúda platnosť a účinnosť dňom jej podpisu oboma zmluvnými stranami.
2. Akékoľvek zmeny alebo doplnenia tejto zmluvy musia byť vykonané písomnou formou a podpísané oboma stranami.
3. Táto zmluva je vyhotovená v dvoch rovnopisoch, pričom každá zo zmluvných strán obdrží jeden výtlačok.

V KALAMENOVE dňa 11.12.2021

Za prenájomcu


OBEC
KALAMENOVÁ
038 22 Kalamenová 11
IČO: 00 635 909

Za nájomcu


IM Energy, s.r.o.